



中國海外發展有限公司
CHINA OVERSEAS LAND & INVESTMENT LTD.



中國海外公佈新增瀋陽塔灣街東車輛廠地塊

(2009年11月17日)中國海外發展有限公司(「中國海外」或「公司」, 股份代號: 00688) 公佈, 2009年11月13日公司新增瀋陽塔灣街東車輛廠地塊, 佔地面積為71.6萬平方米, 總的可發展面積為231萬平方米, 需支付總地價34.8億元人民幣, 公司擁有該項目100%權益。

瀋陽塔灣街東車輛廠地塊位於瀋陽市一環以內, 西臨塔灣街、北臨昆山西、南臨北一路, 區域周邊配套完善, 交通便利。公司計劃將該項目打造為多住宅物業類型的高檔精品項目。

註: 銷售和投資過程中存在各種不確定性, 上述銷售及新增土地儲備數據與定期報告披露的數據可能存在差異, 因此以上數據僅供參考。

----- 完 -----

中國海外發展有限公司簡介 :

中國海外發展有限公司(中國海外, 股份代號: 00688) 於1992年8月在香港聯合交易所上市, 首開中資企業以香港本地業務資產直接上市之先河。2007年12月10日, 公司獲納入為香港恒生指數成份股。核心業務為房地產開發和銷售。目前, 公司在國內20個城市及香港和澳門地區從事房地產開發業務, 已成功投資開發了眾多暢銷的精品樓盤, 深受消費者歡迎。公司將一如既往地堅持“慎微篤行, 精築致遠”的經營理念, 追求與實現公司利潤的持續、快速增長, 不斷為股東創造最大價值。

圖片說明：

圖片一：瀋陽塔灣街東車輛廠地塊位置圖

