

公司代码：601668

公司简称：中国建筑



**中国建筑股份有限公司**  
**2019 年第三季度报告**

**2019 年 10 月 25 日**

## 目 录

一、	重要提示.....	3
二、	公司基本情况.....	3
三、	报告期内公司经营情况.....	7
四、	重要事项.....	9
五、	附录.....	13

## 一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人（董事长）周乃翔，主管会计工作负责人（财务总监）王云林，会计机构负责人（会计主管人员）田威保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

## 二、公司基本情况

### 2.1 主要财务数据

单位：千元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,944,644,260	1,861,840,298	4.4
归属于上市公司股东的净资产	264,734,151	243,961,186	8.5
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报 告期末(1-9月)	比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额	-106,674,662	-64,957,000	/
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报 告期末(1-9月)	比上年同期增减 (%)
营业收入	973,599,119	840,510,102	15.8
归属于上市公司股东的净利润	29,980,121	27,299,468	9.8
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	28,110,764	26,929,219	4.4
加权平均净资产收益率(%)	11.23	11.5	减少0.27个百分点
基本每股收益(元/股)	0.68	0.62	9.7
稀释每股收益(元/股)	0.68	0.61	11.5
归属普通股股东的每股净资产(元/股)	5.81	5.11	13.7

### 公司主要会计数据和财务指标的说明

- ①因期内公司执行新的会计准则，公司对资产负债表中相关会计科目期初数进行了调整。
- ②计算每股收益时，将尚未达到解锁条件及失效的限制性股票从本公司发行在外普通股的加权平均数中扣减。

③按照相关会计规定，计算每股收益时，归属于上市公司股东的净利润要扣除优先股、永续债等其他权益工具的股利或利息及限制性股票的影响。

④归属于普通股股东的每股净资产为归属于母公司股东的净资产扣除其他权益工具后除以报告期末总股数。

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：千元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报 告期末金 额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	2,966	-3,533	/
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	30,605	42,619	/
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	0	248,249	/
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	41,149	-96,859	/
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	56,552	1,111,609	/
对外委托贷款取得的损益	38,060	116,190	/
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	116,821	471,866	/
处置长期股权投资产生的投资收益	0	10,624	/
处置子公司产生的投资收益	475,292	490,416	/
少数股东权益影响额（税后）	-8,625	-57,136	/
所得税影响额	-50,282	-464,688	/
合计	702,538	1,869,357	/

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）	505,452					
前十名股东持股情况						
股东名称（全称）	期末持股 数量	比例 (%)	持有有 限售条 件股份 数量	质押或冻结 情况 股份状 态	数量	股东性质

中国建筑集团有限公司	23,630,695,997	56.29	0	无	0	国有法人
安邦人寿保险股份有限公司－保守型投资组合	3,606,143,654	8.59	0	无	0	其他
中国证券金融股份有限公司	1,258,300,998	3.00	0	无	0	其他
香港中央结算有限公司	751,144,999	1.79	0	无	0	其他
中央汇金资产管理有限责任公司	596,022,420	1.42	0	无	0	国有法人
招商银行股份有限公司－博时中证央企创新驱动交易型开放式指数证券投资基金	415,200,000	0.99	0	无	0	证券投资基金
中国银行股份有限公司－嘉实中证央企创新驱动交易型开放式指数证券投资基金	311,680,500	0.74	0	无	0	证券投资基金
中国工商银行股份有限公司－广发中证央企创新驱动交易型开放式指数证券投资基金	301,034,106	0.72	0	无	0	证券投资基金
GIC PRIVATE LIMITED	242,952,462	0.58	0	无	0	境外法人
中国工商银行－上证 50 交易型开放式指数证券投资基金	156,553,192	0.37	0	无	0	证券投资基金

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通		股份种类及数量	
	股的数量		种类	数量
中国建筑集团有限公司	23,630,695,997		人民币普通股	23,630,695,997
安邦人寿保险股份有限公司－保守型投资组合	3,606,143,654		人民币普通股	3,606,143,654
中国证券金融股份有限公司	1,258,300,998		人民币普通股	1,258,300,998
香港中央结算有限公司	751,144,999		人民币普通股	751,144,999
中央汇金资产管理有限责任公司	596,022,420		人民币普通股	596,022,420
招商银行股份有限公司－博时中证央企创新驱动交易型开放式指数证券投资基金	415,200,000		人民币普通股	415,200,000
中国银行股份有限公司－嘉实中证央企创新驱动交易型开放式指数证券投资基金	311,680,500		人民币普通股	311,680,500
中国工商银行股份有限公司－广发中证央企创新驱动交易型开放式指数证券投资基金	301,034,106		人民币普通股	301,034,106
GIC PRIVATE LIMITED	242,952,462		人民币普通股	242,952,462
中国工商银行－上证 50 交易型开放式指数证券投资基金	156,553,192		人民币普通股	156,553,192
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东中国建筑集团有限公司与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。公司未知上述股东之间是否存在任何关联关系或属于一致行动人。			

表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用
---------------------	-----

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

√适用 □不适用

单位:股

优先股股东总数 (户)							10
前十名优先股股东持股情况							
股东名称(全称)	期末持股数量	比例 (%)	所持股份类别	质押或冻结情况 股份状态	数量	股东性质	
中粮信托有限责任公司—中粮信托 投资 1 号资金信托计划	35,000,000	23.33	非累积	无	0	其他	
兴全睿众资产—平安银行—平安银行股份有限公司	30,000,000	20.00	非累积	无	0	其他	
华宝信托有限责任公司—投资 2 号资金信托	20,000,000	13.33	非累积	无	0	其他	
博时基金—工商银行—博时—工行—灵活配置 5 号特定多个客户资产管理计划	20,000,000	13.33	非累积	无	0	其他	
交银国际信托有限公司—交银国信 汇利 22 号单一资金信托	20,000,000	13.33	非累积	无	0	其他	
易方达基金—农业银行—中国农业银行股份有限公司	11,000,000	7.33	非累积	无	0	其他	
兴业财富—兴业银行—兴业银行股份有限公司	6,000,000	4.00	非累积	无	0	其他	
北银丰业—北京银行—北京银行股份有限公司	5,000,000	3.33	非累积	无	0	其他	
北京银行股份有限公司—心喜系列北京银行人民币理财管理计划	2,000,000	1.33	非累积	无	0	其他	
华安基金—兴业银行—上海农村商业银行股份有限公司	1,000,000	0.67	非累积	无	0	其他	
前十名无限售条件优先股股东持股情况							
股东名称	期末持有无限售条件优先股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
中粮信托有限责任公司—中粮信托 投资 1 号资金信托计划	35,000,000	其它	35,000,000				
兴全睿众资产—平安银行—平安银行股份有限公司	30,000,000	其它	30,000,000				
华宝信托有限责任公司—投资 2 号资金信托	20,000,000	其它	20,000,000				
博时基金—工商银行—博时—工行—灵活配置 5 号特定多个客户资产管理计划	20,000,000	其它	20,000,000				

交银国际信托有限公司—交银国信 汇利 22 号单一资金信托	20,000,000	其它	20,000,000
易方达基金—农业银行—中国农业银行股份有限公司	11,000,000	其它	11,000,000
兴业财富—兴业银行—兴业银行股份有限公司	6,000,000	其它	6,000,000
北银丰业—北京银行—北京银行股份有限公司	5,000,000	其它	5,000,000
北京银行股份有限公司—心喜系列北京银行人民币理财管理计划	2,000,000	其它	2,000,000
华安基金—兴业银行—上海农村商业银行股份有限公司	1,000,000	其它	1,000,000
前十名优先股股东之间，上述股东与前十名普通股股东之间存在关联关系或属于一致行动人的说明	公司未知上述股东之间是否存在任何关联关系或属于一致行动人。		

### 三、报告期内公司经营情况

2019 年前三季度，在国内外风险挑战更加复杂的背景下，国内经济继续保持总体平稳、结构调整稳步推进的发展态势。前三季度，全国 GDP 达 69.8 万亿元，同比增长 6.2%。全国固定资产投资 46.1 万亿元，同比增长 5.4%，其中基础设施投资同比增长 4.5%，比上半年加快 0.4 个百分点。全国房地产开发投资 9.8 万亿元，同比增长 10.5%。全国商品房销售面积 11.9 亿平方米，同比下降 0.1%；全国商品房销售额 11.1 万亿元，同比增长 7.1%。

2019 年前三季度，公司积极应对复杂环境，坚持稳中求进工作总基调，深入贯彻新发展理念，围绕世界一流企业创建和高质量发展，统筹推进稳增长、调结构、促改革、防风险，企业改革发展各项工作取得较好的进展，前三季度总体运行平稳，规模效益和运行质量均保持了良好发展态势。总体来看，呈现以下经营特点：

#### 1. 规模效益稳步增长

公司新签合同总额 20,388 亿元，同比增长 9.0%；实现营业收入 9,736 亿元，同比增长 15.8%。其中，海外业务实现营业收入 638 亿元，同比增长 11.8%。前三季度公司实现归属于上市公司股东的净利润 299.8 亿元，同比增长 9.8%；基本每股收益 0.68 元，同比增长 9.7%。归属普通股股东的每股净资产 5.81 元，同比增长 13.7%。前三季度公司毛利率为 10.4%，同比微降 0.1 个百分点，但较上半年提高 0.3 个百分点。

#### 2. 运营质量不断提升

报告期内，公司着力推进“降杠杆”工作，严控新增带息负债规模，清理包括民营企业欠款在内的经营性负债，积极履行央企社会责任。期末资产负债率同比下降 2.6 个百分点至 76.0%。同时，公司持续提高期间费用管控水平，管理费用、财务费用和销售费用合计 291.4 亿元，同比仅增长 2.6%，低于同期收入增幅 13.2 个百分点。此外，研发费用 57.7 亿元，同比增长 3.6 倍。凭借稳健的经营策略和主营业务良好的基本面，标普、穆迪、惠誉三大国际评级机构将公司的评级维持为 A/A2/A，展望维持“稳定”，公司继续保持行业内全球最高信用评级。

#### 3. 转型升级持续推动

报告期内，公司积极响应基础设施“补短板”政策导向，深耕重点区域的基础设施领域“补短板”重点项目，同时主动承担示范性、带动性项目建设，推动地区经济发展，深化布局大型交通类基础设施项目，加速向投资、建设、运营一体化转型。同时，公司持续增强投资运营能力。

坚持项目优中选优，提高投资项目拓展质量；着力拓宽 PPP 项目股权融资渠道，引入中国政企基金、优质地方国有企业及产业链上下游企业股权资金，打开与保险资金进行 PPP 项目投资合作的新局面；发布多类型 PPP 项目运营指引，加强 PPP 项目运营方案管理，强化运营绩效考核目标管理，保障项目经济效益。

#### 4.分部业务稳步发展

**房建业务持续稳步增长。**房建业务新签合同额 13,993 亿元，同比增长 17.1%；实现营业收入 6,018 亿元，同比增长 15.3%；实现毛利率 5.5%，同比降低 0.4 个百分点。报告期内，公司继续保持在高端房建市场的竞争优势，中标南京金融城二期，是全国建筑公投市场第一高楼（416.6 米）；中标京东方重庆第 6 代 AMOLED（柔性）生产线项目，被誉为全球最具竞争力的高端柔性屏生产线。同时，强化央企责任担当，积极服务社会民生，中标海南海口棚户区（城中村）改造项目及江西赣州瑞金市棚改安置房项目。

**基础设施业务稳中趋好。**基础设施业务新签合同额 3,219 亿元，同比下降 24.8%，降幅较上半年收窄 12.6 个百分点；实现营业收入 2,208 亿元，同比增长 14.3%；实现毛利率 7.9%，同比降低 0.5 个百分点。报告期内，公司中标乌鲁木齐国际机场北区改扩建工程 PPP 项目 A 标段，是全国首个枢纽机场 PPP 项目，是西部地区基础设施补短板重点建设工程；中标雄安新区市政道路项目及综合管廊工程（一期）二标段项目，项目内容包含数字化模型（BIM、CIM）建设及应用等。同时，在环保领域，公司相继中标武汉市黄孝河、机场河水环境综合治理项目及河北唐山东北郊污水处理厂迁建项目等。

**房地产业务持续健康发展。**房地产业务实现销售额 2,699 亿元，同比增长 30.4%；合约销售面积 1,568 万平方米，同比增长 16.2%。期内新增土地储备约 1,213 万平方米，期末拥有土地储备约 9,695 万平方米。实现收入 1,450 亿元，同比增长 22.8%；实现毛利率 32.0%，同比降低 0.5 个百分点。公司始终坚持“慎拿地、高周转、保资金”的策略，房地产业务持续健康发展。报告期内，公司下属子企业中国海外发展凭借良好的公司管治水平与综合实力，荣登“2018-2019 年度中国上市房企董事会 Top50 强”榜首。中海地产第 16 次荣获“中国房地产行业领导公司品牌”，品牌价值位居行业首位。中建地产在北京实现突破，在成都、重庆、南京等地销售显著增长。

**勘察设计业务持续改善。**勘察设计业务新签合同额 86 亿元，同比下降 1.9%，降幅较上半年收窄 7.2 个百分点；实现收入 64 亿元，同比增长 14.6%；实现毛利率 17.3%，同比提高 0.7 个百分点。报告期内，由公司主持设计的亳州市体育馆获全球最具影响力的设计类奖项。公司承接的延安大剧院项目荣获“中国建筑勘察设计大奖”唯一金奖；承接的沈阳建筑垃圾产业园整体设计，是国内首个多废合一、多产联动示范项目。

**海外市场布局持续完善。**海外业务新签合同额（含房地产业务）1,089 亿元，同比降低 6.8%，下降主要受到去年三季度承接数个特大海外项目的影响；实现收入 638 亿元，同比增长 11.8%。报告期内，公司先后通过项目签约进入黎巴嫩、卢旺达等一系列新市场，在以色列、波黑、格鲁吉亚等高端或准高端市场也相继实现突破。同时，公司中标以色列特拉维夫绿线地铁项目，是继美国、新加坡之后又一次成功进入发达国家地铁建设领域，也是公司在海外最大的地铁项目；中标埃及磷酸盐厂项目，实现工业领域项目的重大突破。

未来，公司将持续服务国家战略，扩大高端市场份额，主动融入京津冀协同发展、长江经济带发展、粤港澳大湾区建设、长三角一体化发展、“一带一路”倡议等重大国家战略，积极对接地方发展战略规划，实现企业与区域经济协同发展。从市场、商务、技术等方面健全体系、配强要素，提升现有基建业务市场竞争能力；持续突出设计、规划、融投资对项目的带动作用，打造全产业链竞争优势，不断提升海外业务规模。公司将紧紧围绕年度目标，攻坚克难，真抓实干，为推动企业高质量发展、打造具有全球竞争力的世界一流企业而不懈奋斗。



#### 四、重要事项

##### 4.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

主要会计报表项目的变动情况及原因：

单位：千元 币种：人民币

项目	2019-09-30	2018-12-31	变动幅度 (%)	说明
货币资金	225,349,136	317,500,675	-29.0	主要是由于经营活动产生的现金流净流出增加而导致银行存款减少所致。
交易性金融资产	2,265,258	/	/	该科目为新金融工具准则新设科目，主要为下属子公司持有的交易性债券投资。
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	/	4,622,633	/	根据新金融工具准则核算要求，该科目原核算的下属子公司持有的交易性权益工具投资及交易性债务工具投资等已重分类至交易性金融资产。
应收票据	17,129,751	21,438,282	-20.1	根据新金融工具准则核算要求，本期末应收银行承兑汇票已重分类至应收款项融资科目列报。
应收款项融资	2,470,195	/	/	期末应收银行承兑汇票约 25 亿元，较上年末减少约 9 亿元，系本期业主采用银行承兑汇票结算金额减少所致。
合同资产	174,844,123	9,078,328	1,826.0	该科目为新收入准则新设科目，本期已完工未结算较上年末存在一定幅度增加，主要系业务规模增长所致。
其他流动资产	76,352,880	48,230,077	58.3	一方面主要系根据新金融工具准则的核算要求，原列示于其他应收款下的应收关联方及其他资金拆借性质款项重分类至本科目所致，另一方面系待抵扣进项税和预缴税金随业务发展增加所致。
债权投资	17,154,496	/	/	该科目为新金融工具准则新设科目，主要核算关联方贷款等。
可供出售金融资产	/	10,049,736	/	根据新金融工具准则的核算要求，该科目下原核算内容已重分类至交易性金融资产、一年内到期的非流动资产、其他权益工具投资及其他债权投资等科目列示。
其他债权投资	400,506	/	/	根据新金融工具准则的核算要求，该科目核算从原可供出售金融资产重分类至此科目的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资。

长期应收款	166,969,505	281,480,771	-40.7	主要系根据新金融工具准则核算要求，该科目原列示的质量保证金、尚未达到业主确认时点的 PPP 项目款等重分类至其他非流动资产、合同资产等科目核算；该科目原列示的一年以上到期的资金往来及关联方贷款等重分类至债权投资科目核算。
其他权益工具投资	11,008,653	/	/	根据新金融工具准则的核算要求，该余额为原核算在可供出售金融资产的权益工具根据管理层的持有意图划分为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具。
其他非流动金融资产	35,510	/	/	根据新金融工具准则的核算要求，该余额为原核算在可供出售金融资产的权益工具根据管理层的持有意图划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的权益工具。
其他非流动资产	146,483,103	2,421,053	5,950.4	主要系根据新收入准则核算要求，原列示于长期应收款的质量保证金、尚未达到业主确认时点的 PPP 项目款、BT 项目款等本期重分类至本科目。
短期借款	40,015,661	19,158,639	108.9	主要系为满足项目日常资金需求而借入资金。
预收款项	324,159	176,817,850	-99.8	根据新收入准则核算要求，原列报于本科目的已结算未完工、预收房产款、预收工程款等款项列报于合同负债，因此大幅减少。
合同负债	243,432,096	90,007,393	170.5	主要系根据新收入准则核算要求，将原核算在预收款项下的已结算未完工、预收房产款、预收工程款等款项列示于本科目。
应付职工薪酬	6,272,073	8,421,664	-25.5	主要系去年末计提的职工薪酬在本期进行了支付。
其他流动负债	55,626,269	37,837,320	47.0	主要系本期工程量增加，导致待转销项税增加。
长期借款	262,700,961	214,675,614	22.4	主要系为满足 PPP 项目、房地产开发等业务的长期资金需求而借入资金。
其他非流动负债	3,716,054	14,367,173	-74.1	主要系将一年内到期的 2016 年可交换债券重分类至一年内到期的非流动负债所致。
永续债	6,000,000	7,996,770	-25.0	本期赎回了 20 亿元永续债所致。

项目	2019 (1-9月)	2018 (1-9月)	变动幅度 (%)	说明
税金及附加	12,538,004	10,173,090	23.2	主要是企业经营规模的扩大相应的税金及附加增加。
销售费用	2,889,072	2,323,208	24.4	公司地产业务在预售期加大广告投入，相应支付的广告费及业务宣传费、业务费和销售佣金等增长较快。

研发费用	5,774,784	1,261,894	357.6	本期公司加大科技研发投入力度,导致研发费用增长。
财务费用	7,600,403	9,644,786	-21.2	主要为往来折现减少,终止确认应收款项的保理手续费计入投资收益所致。
经营活动产生的现金流量净额	-106,674,662	-64,957,000	/	建筑主业净流量同比净流出增加所致。
投资活动产生的现金流量净额	-18,045,275	-14,177,553	/	主要是购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金增加所致。
筹资活动产生的现金流量净额	34,648,258	77,551,970	-55.3	主要是吸收投资、发行债券产生的现金流量减少和偿还债务支付的现金增加所致。

#### 4.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

2019年8月28日和2019年10月9日,经公司第二届董事会第二十七次会议和公司2019年第一次临时股东大会审议通过《关于中国建筑股份有限公司所属中建财务有限公司与中国建筑集团有限公司签署金融服务框架协议补充协议事项的议案》。中国建筑集团有限公司及其子公司(不包括本公司及本公司的下属子公司)在中建财务有限公司获得的每日贷款余额(含应计利息)从100亿元调整至200亿元。详见公司于2019年8月29日发布的《关于中国建筑股份有限公司所属中建财务有限公司与中国建筑集团有限公司签署金融服务框架协议补充协议的日常关联交易公告》。

2019年9月17日和2019年10月9日,公司第二届董事会第二十八次会议和公司2019年第一次临时股东大会审议通过《关于增选周乃翔为中国建筑股份有限公司第二届董事会董事的议案》。2019年10月10日,公司第二届董事会第二十九次会议审议通过《关于官庆不再担任中国建筑股份有限公司第二届董事会董事长、董事和战略委员会主任委员职务的议案》、《关于推选周乃翔任中国建筑股份有限公司第二届董事会董事长的议案》和《关于推选周乃翔为公司第二届董事会战略委员会主任委员的议案》。官庆先生向公司董事会递交辞呈,申请辞去公司董事长、董事以及战略委员会主任委员职务。经推选周乃翔先生任公司第二届董事会董事长、第二届董事会战略委员会主任委员,任期自董事会通过之日起至第二届董事会任期届满之日止。详见公司于2019年9月18日发布的《第二届董事会第二十八次会议决议公告》和2019年10月11日发布的《关于公司董事长变更的公告》。

#### 4.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

#### 4.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	中国建筑股份有限公司
法定代表人	周乃翔
日期	2019 年 10 月 25 日

## 五、附录

### 5.1 财务报表

#### 合并资产负债表

2019 年 9 月 30 日

编制单位:中国建筑股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2019 年 9 月 30 日	2018 年 12 月 31 日
<b>流动资产:</b>		
货币资金	225,349,136	317,500,675
交易性金融资产	2,265,258	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		4,622,633
应收票据	17,129,751	21,438,282
应收账款	156,228,001	167,552,941
应收款项融资	2,470,195	
预付款项	49,044,720	48,611,609
其他应收款	56,335,935	56,489,193
其中: 应收利息	166,782	134,966
应收股利	91,269	47,006
存货	563,891,092	634,967,094
合同资产	174,844,123	9,078,328
持有待售资产	100	100
一年内到期的非流动资产	57,893,633	53,517,559
其他流动资产	76,352,880	48,230,077
流动资产合计	1,381,804,824	1,362,008,491
<b>非流动资产:</b>		
债权投资	17,154,496	
可供出售金融资产		10,049,736
其他债权投资	400,506	
长期应收款	166,969,505	281,480,771
长期股权投资	71,897,780	65,993,999
其他权益工具投资	11,008,653	
其他非流动金融资产	35,510	
投资性房地产	72,571,048	68,650,183
固定资产	35,546,493	35,679,994
在建工程	11,046,669	8,293,383
无形资产	12,500,062	11,594,195
商誉	2,330,156	2,293,058
长期待摊费用	802,439	736,192
递延所得税资产	14,093,016	12,639,243
其他非流动资产	146,483,103	2,421,053
非流动资产合计	562,839,436	499,831,807
资产总计	1,944,644,260	1,861,840,298

<b>流动负债:</b>		
短期借款	40,015,661	19,158,639
应付票据	15,337,450	13,412,795
应付账款	455,905,533	481,457,764
预收款项	324,159	176,817,850
合同负债	243,432,096	90,007,393
应付职工薪酬	6,272,073	8,421,664
应交税费	48,395,075	47,046,860
其他应付款	121,138,381	112,008,484
一年内到期的非流动负债	87,940,618	80,399,688
其他流动负债	55,626,269	37,837,320
流动负债合计	1,074,387,315	1,066,568,457
<b>非流动负债:</b>		
长期借款	262,700,961	214,675,614
应付债券	107,438,716	109,445,517
长期应付款	21,558,771	19,880,342
长期应付职工薪酬	2,027,707	2,122,674
预计负债	704,600	599,326
递延收益	494,378	387,345
递延所得税负债	5,340,103	4,529,594
其他非流动负债	3,716,054	14,367,173
非流动负债合计	403,981,290	366,007,585
负债合计	1,478,368,605	1,432,576,042
<b>所有者权益(或股东权益)</b>		
实收资本(或股本)	41,981,266	41,985,174
其他权益工具	20,975,410	22,972,180
其中: 优先股	14,975,410	14,975,410
永续债	6,000,000	7,996,770
资本公积	11,811,510	11,262,289
减: 库存股	2,911,206	2,924,442
其他综合收益	-1,758,755	-1,699,877
专项储备	128,483	77,329
盈余公积	6,075,725	6,003,665
一般风险准备	656,661	656,661
未分配利润	187,775,057	165,628,207
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	264,734,151	243,961,186
少数股东权益	201,541,504	185,303,070
所有者权益(或股东权益)合计	466,275,655	429,264,256
负债和所有者权益(或股东权益)总计	1,944,644,260	1,861,840,298

法定代表人: 周乃翔

主管会计工作负责人: 王云林

会计机构负责人: 田威

母公司资产负债表

2019 年 9 月 30 日

编制单位:中国建筑股份有限公司

单位:千元 币种:人民币 审计类型: 未经审计

项目	2019 年 9 月 30 日	2018 年 12 月 31 日
<b>流动资产:</b>		
货币资金	20,769,944	24,120,165
应收票据	426,642	196,649
应收账款	26,506,705	25,461,372
应收款项融资	83,106	
预付款项	9,327,907	7,536,344
其他应收款	20,819,071	21,029,153
其中: 应收利息	14,734	746
应收股利	1,226,325	2,318,762
存货	216,678	8,626,605
合同资产	10,288,477	
一年内到期的非流动资产	1,854,891	3,267,987
其他流动资产	3,225,241	3,418,616
流动资产合计	93,518,662	93,656,891
<b>非流动资产:</b>		
债权投资	10,555,680	
可供出售金融资产		1,310,892
长期应收款		21,270,975
长期股权投资	168,309,456	163,531,321
其他权益工具投资	1,566,643	
投资性房地产	630,950	652,407
固定资产	782,886	830,809
在建工程	52,410	52,410
无形资产	83,372	91,534
长期待摊费用	11,572	16,462
递延所得税资产	536,091	778,891
其他非流动资产	8,330,049	70,345
非流动资产合计	190,859,109	188,606,046
资产总计	284,377,771	282,262,937
<b>流动负债:</b>		
短期借款	14,000,000	8,018,549
应付账款	42,089,020	38,778,642
预收款项		22,031,673
合同负债	17,249,063	
应付职工薪酬	368,782	549,950
应交税费	739,597	680,732
其他应付款	44,173,558	44,138,389
一年内到期的非流动负债	10,270,011	13,943,297

其他流动负债	4,068,447	2,075,489
流动负债合计	132,958,478	130,216,721
<b>非流动负债:</b>		
长期借款	3,278,000	3,282,000
应付债券	14,878,416	22,854,625
长期应付款	17,092,318	15,358,573
长期应付职工薪酬	119,129	122,971
预计负债	42,437	37,373
递延收益	13,626	10,666
非流动负债合计	35,423,926	41,666,208
负债合计	168,382,404	171,882,929
<b>所有者权益（或股东权益）</b>		
实收资本（或股本）	41,981,265	41,985,174
其他权益工具	20,975,410	22,972,180
其中：优先股	14,975,410	14,975,410
永续债	6,000,000	7,996,770
资本公积	30,215,390	29,955,921
减：库存股	2,911,206	2,924,442
其他综合收益	169,882	-257,500
盈余公积	6,075,725	6,003,665
未分配利润	19,488,901	12,645,010
所有者权益（或股东权益）合计	115,995,367	110,380,008
负债和所有者权益（或股东权益）总计	284,377,771	282,262,937

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：田威

### 合并利润表

2019 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019 年第三 季度（7-9 月）	2018 年第三 季度（7-9 月）	2019 年前三 季度（1-9 月）	2018 年前三 季度（1-9 月）
<b>一、营业总收入</b>	<b>288,179,804</b>	<b>251,583,335</b>	<b>973,599,119</b>	<b>840,510,102</b>
其中：营业收入	288,179,804	251,583,335	973,599,119	840,510,102
<b>二、营业总成本</b>	<b>273,722,034</b>	<b>239,300,232</b>	<b>919,478,782</b>	<b>792,133,764</b>
其中：营业成本	256,020,700	225,233,067	872,021,492	752,302,596
税金及附加	4,878,068	3,368,896	12,538,004	10,173,090
销售费用	1,024,238	862,521	2,889,072	2,323,208
管理费用	5,844,580	5,527,240	18,655,027	16,428,190
研发费用	2,510,401	483,431	5,774,784	1,261,894
财务费用	3,444,047	3,825,077	7,600,403	9,644,786



其中：利息费用	3,499,856	3,392,610	8,858,628	8,283,242
利息收入	1,132,556	1,200,574	2,578,370	2,935,072
加：其他收益	16,267	16,192	145,408	78,388
投资收益（损失以“-”号填列）	701,954	227,643	3,238,706	3,058,262
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	541,916	446,196	3,069,233	2,570,599
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-294,451	0	-1,483,820	
汇兑收益（损失以“-”号填列）	0	0		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0	0		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	41,149	2,683	-295,068	-298,018
信用减值损失（损失以“-”号填列）	116,552	0	-1,381,201	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-483,818	348,329	721,824	-2,274,537
资产处置收益（损失以“-”号填列）	2,966	-1,561	15,058	17,898
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>14,852,840</b>	<b>12,876,389</b>	<b>56,565,064</b>	<b>48,958,331</b>
加：营业外收入	273,762	183,501	664,357	383,051
减：营业外支出	114,322	101,112	262,761	181,156
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>15,012,280</b>	<b>12,958,778</b>	<b>56,966,660</b>	<b>49,160,226</b>
减：所得税费用	3,104,950	2,676,333	12,912,968	11,333,801
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>11,907,330</b>	<b>10,282,445</b>	<b>44,053,692</b>	<b>37,826,425</b>
（一）按经营持续性分类	0	0		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	11,907,330	10,282,445	44,053,692	37,826,425
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	0	0		
（二）按所有权归属分类	0	0		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	9,671,676	8,161,792	29,980,121	27,299,468
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	2,235,654	2,120,653	14,073,571	10,526,957
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	<b>1,038,603</b>	<b>1,504,581</b>	<b>527,766</b>	<b>392,215</b>
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	1,042,277	744,191	598,770	-497,229
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	529,231	0	971,912	-38,894

1. 重新计量设定受益计划变动额	0	0	170	-38,894
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	0	0		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	529,231	0	971,742	
4. 企业自身信用风险公允价值变动	0	0		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	513,046	744,191	-373,142	-458,335
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-73,563	303,518	-144,865	135,263
2. 其他债权投资公允价值变动	0	0	6,736	0
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	0	59,619		-937,885
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	0	0		
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	0	0		
6. 其他债权投资信用减值准备	0	0		
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	0	0		
8. 外币财务报表折算差额	586,609	381,054	-235,013	344,287
9. 其他	0	0		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-3,674	760,390	-71,004	889,444
<b>七、综合收益总额</b>	<b>12,945,933</b>	<b>11,787,026</b>	<b>44,581,458</b>	<b>38,218,640</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额	10,713,953	8,905,983	30,578,891	26,802,239
归属于少数股东的综合收益总额	2,231,980	2,881,043	14,002,567	11,416,401
<b>八、每股收益：</b>				
(一) 基本每股收益(元/股)			0.68	0.62
(二) 稀释每股收益(元/股)			0.68	0.61

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0元，上期被合并方实现的净利润为：0元。

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：田威

母公司利润表  
2019 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019 年第三 季度 (7-9 月)	2018 年第三 季度 (7-9 月)	2019 年前三 季度 (1-9 月)	2018 年前三 季度 (1-9 月)
<b>一、营业收入</b>	<b>20,487,727</b>	<b>22,365,928</b>	<b>69,241,656</b>	<b>67,077,706</b>
减：营业成本	19,717,822	21,318,800	66,787,538	64,335,697
税金及附加	19,872	40,910	122,455	112,586
销售费用				
管理费用	187,102	202,739	724,845	602,466
研发费用	24,292	1,276	32,420	59,991
财务费用	443,336	57,131	1,395,628	1,146,294
其中：利息费用	475,263	379,185	1,621,783	1,618,261
利息收入	78,155	360,573	190,897	456,654
加：其他收益			990	1,721
投资收益（损失以“-”号填列）	3,315,661	321,732	15,091,609	2,749,314
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-950	-595	-156,868	-2,220
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益				
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
信用减值损失（损失以“-”号填列）	125,878		79,321	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-10,986	4,197	-10,986	81,877
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-56	985	-29	1,230
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>3,525,800</b>	<b>1,071,986</b>	<b>15,339,675</b>	<b>3,654,814</b>
加：营业外收入	1,702	227	11,216	294
减：营业外支出	-43	532	511	1,976
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>3,527,545</b>	<b>1,071,681</b>	<b>15,350,380</b>	<b>3,653,132</b>
减：所得税费用	77,493	-55,286	799,380	64,317
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>3,450,052</b>	<b>1,126,967</b>	<b>14,551,000</b>	<b>3,588,815</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	3,450,052	1,126,967	14,551,000	3,588,815

(二) 终止经营净利润(净亏损以“—”号填列)				
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>	<b>225,471</b>	<b>177,169</b>	<b>216,931</b>	<b>113,793</b>
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	255,751		255,751	
1. 重新计量设定受益计划变动额				
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益				
3. 其他权益工具投资公允价值变动	255,751		255,751	
4. 企业自身信用风险公允价值变动				
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-30,280	177,169	-38,820	113,793
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		163		
2. 其他债权投资公允价值变动				
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		104,760		17,832
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益				
6. 其他债权投资信用减值准备				
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)				
8. 外币财务报表折算差额	-30,280	72,246	-38,820	95,961
9. 其他				
<b>六、综合收益总额</b>	<b>3,675,523</b>	<b>1,304,136</b>	<b>14,767,931</b>	<b>3,702,608</b>
<b>七、每股收益:</b>				
(一) 基本每股收益(元/股)				
(二) 稀释每股收益(元/股)				

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：田威

合并现金流量表

2019 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019 年前三季度 (1-9 月)	2018 年前三季度 (1-9 月)
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,098,481,470	842,794,968
收到的税费返还	152,252	311,480
收到其他与经营活动有关的现金	22,213,725	22,525,492
经营活动现金流入小计	1,120,847,447	865,631,940
购买商品、接受劳务支付的现金	1,113,885,941	812,652,067
支付给职工及为职工支付的现金	48,676,433	42,805,038
支付的各项税费	49,738,733	47,729,147
支付其他与经营活动有关的现金	15,221,002	27,402,688
经营活动现金流出小计	1,227,522,109	930,588,940
经营活动产生的现金流量净额	-106,674,662	-64,957,000
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	5,108,429	5,788,133
取得投资收益收到的现金	3,148,868	835,015
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,657,463	462,172
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	544,354	67,486
收到其他与投资活动有关的现金	11,012,202	13,287,499
投资活动现金流入小计	21,471,316	20,440,305
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	12,673,350	6,769,358
投资支付的现金	8,834,643	12,548,300
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		42,859
支付其他与投资活动有关的现金	18,008,598	15,257,341
投资活动现金流出小计	39,516,591	34,617,858
投资活动产生的现金流量净额	-18,045,275	-14,177,553
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	9,786,126	23,732,478
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	9,786,126	17,732,478
取得借款收到的现金	162,217,197	141,871,822
收到其他与筹资活动有关的现金	9,998,609	11,511,646
筹资活动现金流入小计	182,001,932	177,115,946
偿还债务支付的现金	111,551,976	67,378,189
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	27,074,738	23,641,845

其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	5,926,301	2,958,850
支付其他与筹资活动有关的现金	8,726,960	8,543,942
筹资活动现金流出小计	147,353,674	99,563,976
筹资活动产生的现金流量净额	34,648,258	77,551,970
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	171,736	1,088,807
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-89,899,943	-493,776
加：期初现金及现金等价物余额	298,810,194	253,820,821
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	208,910,251	253,327,045

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：田威

### 母公司现金流量表

2019 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2019 年前三季度 (1-9 月)	2018 年前三季度 (1-9 月)
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	75,416,797	65,577,435
收到的税费返还	5,307	267,972
收到其他与经营活动有关的现金	7,054,920	7,073,328
经营活动现金流入小计	82,477,024	72,918,735
购买商品、接受劳务支付的现金	74,522,329	62,220,011
支付给职工及为职工支付的现金	1,172,036	1,137,079
支付的各项税费	962,911	1,092,741
支付其他与经营活动有关的现金	2,668,709	3,008,423
经营活动现金流出小计	79,325,985	67,458,254
经营活动产生的现金流量净额	3,151,039	5,460,481
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		10,000
取得投资收益收到的现金	16,038,737	10,024,758
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	354	1,017
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,454,123	2,649,272
投资活动现金流入小计	18,493,214	12,685,047
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	66,694	36,801
投资支付的现金	4,839,477	6,669,705

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	3,014,676	6,499,951
投资活动现金流出小计	7,920,847	13,206,457
投资活动产生的现金流量净额	10,572,367	-521,410
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		6,000,000
取得借款收到的现金	16,700,000	18,700,000
收到其他与筹资活动有关的现金	1,037,038	9,263,416
筹资活动现金流入小计	17,737,038	33,963,416
偿还债务支付的现金	23,700,770	28,088,013
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	9,843,647	9,374,064
支付其他与筹资活动有关的现金	1,417,018	1,870,228
筹资活动现金流出小计	34,961,435	39,332,305
筹资活动产生的现金流量净额	-17,224,397	-5,368,889
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	186,899	113,802
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-3,314,092	-316,016
加：期初现金及现金等价物余额	24,077,377	22,458,943
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	20,763,285	22,142,927

法定代表人：周乃翔

主管会计工作负责人：王云林

会计机构负责人：田威

5.2 首次执行新金融工具准则、新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

√适用 □不适用

合并资产负债表

单位:千元 币种:人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
<b>流动资产:</b>			
货币资金	317,500,675	317,500,675	
交易性金融资产	0	5,018,213	5,018,213
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	4,622,633	0	-4,622,633
应收票据	21,438,282	18,011,090	-3,427,192
应收账款	167,552,941	163,722,966	-3,829,975
应收款项融资	0	3,427,192	3,427,192
预付款项	48,611,609	48,611,609	
其他应收款	56,489,193	41,142,212	-15,346,981
其中: 应收利息	134,966	134,966	
应收股利	47,006	47,006	
存货	634,967,094	497,912,284	-137,054,810
合同资产	9,078,328	142,003,344	132,925,016
持有待售资产	100	100	
一年内到期的非流动资产	53,517,559	52,784,868	-732,691
其他流动资产	48,230,077	61,590,229	13,360,152
流动资产合计	1,362,008,491	1,351,724,782	-10,283,709
<b>非流动资产:</b>			
债权投资	0	16,151,932	16,151,932
可供出售金融资产	10,049,736	0	-10,049,736
其他债权投资	0	480,926	480,926
长期应收款	281,480,771	151,243,228	-130,237,543
长期股权投资	65,993,999	65,993,999	
其他权益工具投资		9,830,639	9,830,639
其他非流动金融资产		268,932	268,932
投资性房地产	68,650,183	68,650,183	
固定资产	35,679,994	35,679,994	
在建工程	8,293,383	8,293,383	
无形资产	11,594,195	11,594,195	
商誉	2,293,058	2,293,058	
长期待摊费用	736,192	736,192	
递延所得税资产	12,639,243	12,501,211	-138,032
其他非流动资产	2,421,053	113,561,758	111,140,705
非流动资产合计	499,831,807	497,279,630	-2,552,177



资产总计	1,861,840,298	1,849,004,412	-12,835,886
<b>流动负债:</b>			
短期借款	19,158,639	19,158,639	
应付票据	13,412,795	13,412,795	
应付账款	481,457,764	481,457,764	
预收款项	176,817,850	73,822	-176,744,028
合同负债	90,007,393	239,814,942	149,807,549
应付职工薪酬	8,421,664	8,421,664	
应交税费	47,046,860	47,046,860	
其他应付款	112,008,484	112,008,484	
一年内到期的非流动负债	80,399,688	80,399,688	
其他流动负债	37,837,320	52,170,056	14,332,736
流动负债合计	1,066,568,457	1,053,964,714	-12,603,743
<b>非流动负债:</b>			
长期借款	214,675,614	214,675,614	
应付债券	109,445,517	109,445,517	
长期应付款	19,880,342	19,880,342	
长期应付职工薪酬	2,122,674	2,122,674	
预计负债	599,326	599,326	
递延收益	387,345	387,345	
递延所得税负债	4,529,594	4,434,209	-95,385
其他非流动负债	14,367,173	14,385,740	18,567
非流动负债合计	366,007,585	365,930,767	-76,818
负债合计	1,432,576,042	1,419,895,481	-12,680,561
<b>所有者权益(或股东权益):</b>			
实收资本(或股本)	41,985,174	41,985,174	
其他权益工具	22,972,180	22,972,180	
资本公积	11,262,289	11,262,289	
减:库存股	2,924,442	2,924,442	
其他综合收益	-1,699,877	-2,357,525	-683,861
专项储备	77,329	77,329	
盈余公积	6,003,665	6,075,725	72,060
一般风险准备	656,661	656,661	
未分配利润	165,628,207	166,144,888	542,894
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	243,961,186	243,892,279	-68,907
少数股东权益	185,303,070	185,216,652	-86,418
所有者权益(或股东权益)合计	429,264,256	429,108,931	-155,325
负债和所有者权益(或股东权益)总计	1,861,840,298	1,849,004,412	-12,835,886

各项目调整情况的说明:

适用 不适用

母公司资产负债表

单位：千元 币种：人民币

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	24,120,165	24,120,165	
交易性金融资产		366,004	366,004
应收票据	196,649	86,859	-109,790
应收账款	25,461,372	24,875,877	-585,495
应收款项融资		109,790	109,790
预付款项	7,536,344	7,536,344	
其他应收款	21,029,153	20,747,958	-281,195
其中：应收利息	746	744	-2
应收股利	2,318,762	2,318,762	
存货	8,626,605	173,820	-8,452,785
合同资产		6,602,935	6,602,935
一年内到期的非流动资产	3,267,987	2,792,850	-475,137
其他流动资产	3,418,616	3,252,612	-166,004
流动资产合计	93,656,891	90,665,214	-2,991,677
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		10,777,050	10,777,050
可供出售金融资产	1,310,892		-1,310,892
长期应收款	21,270,975		-21,270,975
长期股权投资	163,531,321	163,531,321	
其他权益工具投资		1,591,493	1,591,493
投资性房地产	652,407	652,407	
固定资产	830,809	830,809	
在建工程	52,410	52,410	
无形资产	91,534	91,534	
长期待摊费用	16,462	16,462	
递延所得税资产	778,891	463,844	-315,047
其他非流动资产	70,345	6,538,759	6,468,414
非流动资产合计	188,606,046	184,546,089	-4,059,957
资产总计	282,262,937	275,211,303	-7,051,634
<b>流动负债：</b>			
短期借款	8,018,549	8,018,549	
应付账款	38,778,642	38,778,642	
预收款项	22,031,673		-22,031,673
合同负债		13,467,922	13,467,922
应付职工薪酬	549,950	549,950	
应交税费	680,732	680,732	
其他应付款	44,138,389	43,435,131	-703,258

一年内到期的非流动负债	13,943,297	13,943,297	
其他流动负债	2,075,489	3,359,811	1,284,322
流动负债合计	130,216,721	122,234,034	-7,982,687
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	3,282,000	3,282,000	
应付债券	22,854,625	22,854,625	
长期应付款	15,358,573	15,358,573	
长期应付职工薪酬	122,971	122,971	
预计负债	37,373	37,373	
递延收益	10,666	10,666	
非流动负债合计	41,666,208	41,666,208	
负债合计	171,882,929	163,900,242	-7,982,687
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	41,985,174	41,985,174	
其他权益工具	22,972,180	22,972,180	
其中：优先股	14,975,410	14,975,410	
永续债	7,996,770	7,996,770	
资本公积	29,955,921	29,955,921	
减：库存股	2,924,442	2,924,442	
其他综合收益	-257,500	-47,049	210,451
盈余公积	6,003,665	6,075,725	72,060
未分配利润	12,645,010	13,293,552	648,542
所有者权益（或股东权益）合计	110,380,008	111,311,061	931,053
负债和所有者权益（或股东权益）总计	282,262,937	275,211,303	-7,051,634

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

5.3 首次执行新金融工具准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

5.4 审计报告

适用 不适用