

官庆对本次研究寄予总结案例、完善模式、引领行业三点希望

本报讯 (通讯员方程)6月10日,中建总公司与中共中央党校在京举行了联合开展中国特色新型城镇化建设课题研究协议的签约仪式。中央党校常务副校长何毅亭,中建总公司董事长、党组书记官庆出席签约仪式并讲话。仪式由中国建筑股份有限公司副总裁王祥明主持。

王祥明介绍了中建城镇综合建设业务的情况。梁寅顺校务委员代表课题组向双方领导汇报了课题研究工作安排。双方将联合成立课题组,通过两年时间,围绕政策沿革和建议、中外理论与实践、典型案例、央企作用、PPP模式等新型城镇化的重大课题共同开展研究。中央党校负责国家级和中央党校重点课题立项,为研究配备专业师资力量,深入研究相关课题,调研中建工程典型项目。项目成果将包括政策建议、论文发表、项目案例,以及联合举办新型城镇化高峰论坛等。

官庆代表中建总公司热烈欢迎何校长一行莅临中建指导工作,同时也感谢中央党校一直以来在培养中建高级管理人员方面的支持与帮助。官庆强调,中建作为全球最具竞争力的建筑与房地产企业集团,如何在中国新型城镇化建设中走出自己的道路,打造自己的商业模式和核心竞争力,为中国的新型城镇化建设贡献我们的力量,是一盘大棋。官庆对本次研究寄予了三点希望:一是通过课题研究,向中央提出政策建议,充分发挥企业特别是央企在新型城镇化建设中的主体作用。二是总结典型项目案例,指导我们完善模式,促进与地方政府开展项目合作。三是举办新型城镇化建设高峰论坛,引领行业发展,提高企业知名度和影响力。

何毅亭高度评价中建近年来的快速发展,认为中建的成就来之不易,值得钦佩。他指出,中建进军城镇化建设的大战略,走在了时代前列,积累了丰富的经验,为总结实践经验提供了平台。中央党校方面将配备精兵强将,形成高水平、有价值的成果,为国家高层决策和行业发展提供参考。何校长还对中建实施的党校校区改扩建工程给予了高度评价。

## 印尼副总统视察中建宾坦岛码头项目

本报讯 (通讯员祝港)近日,印度尼西亚共和国副总统穆穆德·约瑟夫·卡拉赴中建港集团有限公司承建的印度尼西亚宾坦岛氧化铝码头视察工作。

卡拉副总统实地察看了宾坦岛 GALANG BATANG 施工现场,对电解铝和发电厂项目规划表示肯定,特别对中建港的施工进展和工程质量给予高度评价,并希望项目尽快建成投产。卡拉副总统在现场接受各界媒体采访,并会见了中建港等中资企业负责人,对项目建设的参与者表示感谢。

## 中建三局员工王永红

### 参与搜救翻沉客轮

本报讯 (记者程超 通讯员曾婷)“东方之星”号客轮的搜救工作,牵动着全国人民的心。6月2日下午,身为湖北蓝天救援队一员的中建三局二公司长沙嘉熙项目经理王永红接到救援任务电话后,迅速赶往监利参与救援工作。

在监利集结后,王永红被派到蓝天救援队湖南水上组,和队友负责监利下游至岳阳城陵矶码头间水上搜索和岸上两个指挥部之间的物资保障运输。6月3日一早,王永红和队友们坐上冲锋艇沿江搜寻,天上不时飘着雨,江面浪很大。当晚9时至4日,王永红和队友们一起马不停蹄地运输救援物资,一天只休息三四个小时。“搜救过程很煎熬,始终徘徊在希望与失望之间。我们既希望早日找到遇难者的遗体,又希望能找到更多的生还者。两天来,蓝天救援队一共打捞出5具遗体。”王永红告诉记者:“发现遇难者遗体后,队员们轻手轻脚打捞上岸。”

6月4日晚,湖南蓝天救援队第二批撤离,王永红也回到工作岗位。据悉,王永红于2013年加入蓝天救援队,这是继2015年5月打捞落水轿车后他参与的第二次救人行动。

## 中建七局总承包公司

### 连续五年爱心送考

本报讯 (通讯员张新 卫素娟)6月7日早6点,一排系着绿丝带的轿车整齐地停在中建七局大厦门前,准备出发接送高考学生。这已经是中建七局总承包公司第五年举行爱心送考活动,此次送考人员除了公司职工,还有项目上的劳务工人。

向小春是一名普通的劳务工人,同时是本次送考车队的队长,他四川老家的女儿今年也参加高考,但他工作忙不能回去,“不能送自己女儿去考试,送其他孩子也一样!”向小春告诉记者。

高考期间,总承包公司爱心送考车队接送考生240余人次。看到忙碌的送考车队,不少路人忍不住驻足点赞。据悉,为了做好2015年爱心送考工作,总承包公司提前策划,精心准备,不但在重点区域酒店设置接送点,还在回民中学、为民高中、郑州市第六十一中学等学校附近建立了爱心助考志愿者服务站,为广大考生及家长提供爱心早餐、矿泉水、防暑药品等。

# 中央第七巡视组向中建总公司反馈专项巡视情况



本报讯 (通讯员宗合)根据中央巡视工作领导小组的部署,中央第七巡视组向中国建筑工程总公司反馈专项巡视情况。2015年6月9日,中央第七巡视组组长刘卒,副组长杨坚、陈毓江向中建总公司党组书记、董事长官庆传达了习近平总书记关于巡视工作的重要讲话精神,并反馈了巡视情况;6月10日,刘卒代表巡视组向中建总公司领导班子进行了反馈,官庆主持会议并作了表态发言。

根据中央统一部署,2015年2月28日至4月29日,中央第七巡视组对中建总公司进行了专项巡视。巡视组认真贯彻落实习近平总书记关于巡视工作的重要指示精神,聚焦党风廉政建设和反腐败工作这个中心,把发现问题、形成震慑作为主要任务,广泛开展个别谈话,认真受理群众来信来访,调阅有关文件资料,深入了解情况,顺利完成了巡视任务。中央巡视工作领导小组听取了巡视组的巡视情况汇报,并向中央政治局常委会报告了有关情况。

刘卒指出,中建总公司党组认真学习

党的十八大和习近平总书记系列重要讲话精神,按照中央的部署和要求,逐步加大办案力度,推进制度建设,广泛创建廉洁文化示范点,坚持警示教育等,党风廉政建设和反腐败工作取得新成效,但巡视也发现总公司在一些方面存在突出问题,主要是:党风廉政建设责任制没有落实到位,重业务轻党建,对工程招投标、项目分包、劳务外包、物资采购、资金收付等重点领域的监督制约机制不健全,对一些下级单位及其负责人管控不力,在小、远、散单位“苍蝇”式腐败频发。有的企业领导人员利用国企性质、资金、资源谋取私利,配偶、子女等围绕中建系统承揽业务。招投标领域腐败问题易发多发,有的在工程竞标中围标串标陪标,在项目分包中不公开招标或违规操作、营私舞弊,有的出借资质挂靠经营或非法转包。执行中央八项规定精神不自觉,顶风违纪问题时有发生。对干部日常监督管理不严格,有的自由散漫、拉帮结派,有的“带病提拔”等。同时,巡视组还了解到一些领导人员的问题线索,已按规定转中央

纪委、中央组织部、国务院国资委等有关部门处理。

刘卒代表巡视组提出了四点意见建议。一是总公司党组要认真贯彻落实十八届中央纪委五次全会精神,特别是习近平总书记重要讲话精神,坚持全面从严治党,牢固树立国有企业必须坚定不移地坚持党的领导,强化党在国有企业的领导核心作用,层层传导压力,强化责任担当,认真解决重业务轻党建的问题,切实履行好党风廉政建设主体责任。纪检组要切实履行监督责任,加大监督执纪问责力度,严肃查处各类腐败案件。二是完善管理体制和制度,严格执行《招标投标法》,严肃查处围标串标陪标、违规招标、出借资质和非法转包等行为,维护建筑工程市场秩序和国有企业利益。三是不折不扣落实中央八项规定精神,驰而不息纠正“四风”。四是严格遵守组织纪律,落实中央关于从严管理干部的精神,加强日常监督管理,防止和纠正自由涣散、拉帮结派、“带病提拔”等。

刘卒指出,中建总公司党组要严格按照中央要求,高度重视巡视反馈意见,对指出的问题,要认真研究分析,分门别类处理,抓好整改落实,做到件件有着落。主要负责人要抓早抓小,抓好班子,管好队伍,切实担负起党风廉政建设第一责任人的责任。对巡视整改落实情况,党组要以适当形式在集团内部进行通报,并向社会公开,接受干部群众的监督,中央巡视工作领导小组将适时组织开展监督检查。

官庆表示,中建总公司要深入学习贯彻习近平总书记听取2015年第一轮专项巡视汇报时的重要讲话精神,把思想和行动统一到中央精神上来,更加坚决维护中央权威,贯彻中央决策部署。要着力把纪律和规矩挺在前面,立起来、严起来,执行

到位,以加强党对国有企业的领导,进一步发挥党组织的政治核心作用,推进党的建设为根本措施,切实担负起管党治党的“两个责任”,落实全面从严治党战略部署。

官庆表示,这次专项巡视是对中建总公司党风廉政建设和反腐败工作的“把脉会诊”与“对症下药”,是对公司全体党员一次深刻的党性洗礼和教育鞭策,对公司深入开展党风廉政建设和反腐败工作、巩固群众路线教育实践活动长效机制、加快实现企业发展战略,必将起到很好的推动作用。总公司诚恳接受中央第七巡视组指出的问题,党组一定认真履行主体责任,把整改落实作为当前最重要的政治任务,结合“三严三实”专题教育活动,以最坚决的态度、最果敢的措施、最突出的成效,不折不扣进行整改。要举一反三,尤其要从党的观念弱化的思想层面、“两个责任”缺失的机制层面深挖问题根源,强化源头治理。要深入研究建立健全治根本、管长远的监控体系,进一步规范权力运行,切实防止类似性、重复性问题再次发生。要以深化改革、强化管理为关键途径,严格规范执行民主集中制,认真落实“三重一大”决策制度,确保国有资产保值增值。要坚决做到问题不解决绝不松手,整改不到位绝不收兵,全面深入完成各项整改工作,将党组织的政治优势转化为企业的市场竞争优势,进一步开创企业发展新局面,让党中央放心、让广大职工群众满意。

中央巡视工作领导小组办公室有关负责人及中央第七巡视组部分同志出席反馈会。总公司领导班子成员出席会议,总公司纪检监察机构、组织人事部门领导班子成员,总部各部门和在京二级单位主要负责人列席会议,京外有关单位负责人通过视频参加会议。



## 火爆朋友圈的另类父女照

本报讯 (通讯员周兵榕 蔡里西)六一期间,一组特殊的父女合照在中建海峡广西公司QQ群共享后被大量转发,瞬间火爆朋友圈。

原来,为了给远在福州的女儿送上一份

儿童节礼物,广西公司项目管理部材料负责人刘勇兵特地在工地施工现场拍了一组照片,并把这些照片和女儿的照片拼接在一起组成了温馨的合照。尽管相距上千公里,这份父爱却因距离而更显深沉。



## 中标龙虎榜

31.37亿

近日,中建六局签约重庆市轨道交通5号线延伸线津津段工程项目,全长约26公里,合同额31.37亿元。(刘佳)

# 有梦不觉天涯远

## ——中建六局海南西环铁路建设侧记

□ 赵晋生



对于中建六局铁路公司的王军来说,2013年的国庆节是一个特殊的日子。这一天他放弃公司科技部经理、团委书记的职务,加入了一个新建的项目团队,生活和作品似乎一下打了折扣。但是,他说,舞台这么大,要去闯一闯。

这个把家安在沈阳的年轻人,一“闯”就到了千里之外的三亚。吸引他的,是海南西环铁路的开工建设。

### “不固定工序法”培养全面人才

虽曾全程参与哈大高铁建设,但并非铁路施工科班出身的王军仍然觉得“根基”尚浅,而海西项目恰恰为他提供了全面锻炼的平台——17公里的施工管段涉及到铁路施工几乎所有的内容:桥梁、路基、既有线改造、站场施工、公跨铁立交桥施工以及长大隧道施工等。

只有29岁的王军担任了项目总工程师,而他的团队更加年轻。项目部结合施工需要和员工发展需求,跳出专业限制,推行“不固定工序法”,加快铁路施工人才的培养,为怀揣梦想的每个员工搭建舞台。

“每个人都相当于一个小队长,各自分管自己的‘一亩三分地’,安全质量、形象进度、文明施工、现场协调都要全方位接触,这对于快速提升一个人的综合能力非常重要。”

### 中建二局土木公司京新项目

## 首批“零首付”设备投入使用

本报讯(通讯员李晚辰 段玉栋)近日,中建二局土木公司京新项目与山东临工交车仪式在内蒙古京新项目举行,土木公司以“零首付”方式购买的28台(套)设备正式投入使用。

该公司过去通过分包、中小租赁商租赁机械完成项目土石方挖运的方式,现已不能满足日益加快的施工进度需求。公司因此决定自购主要设备,直接与山东临工等知名机械设备厂家联系并签署战略合作协议,以“零首付、边干活、边挣钱、边还款”的集采模式获得各类施工设备,既满足了项目施工需要,又减轻了资金管控压力。

### 中建新疆建工四公司

## 发明自发光塔尺 测量缩时30%

本报讯(通讯员王文娟)近日获悉,中建新疆建工四公司中亚工程经理部年仅27岁的于澎发明的《低照度下建筑测量用自发光塔尺》,较好解决了低照度下标尺抄测难题,正申请国家专利。

新尺长1.6米,尺身、尺面采用不锈钢板、亚克力玻璃制成,内部光源采用LED灯条,由可充电锂电池组供电,最长可使用7小时左右,解决了夜间基坑土方开挖或者地下车库、卫生间等光线较暗处抄测“50线”时,水准仪目镜无法正常读取传统塔尺刻度,需专人照明配合的问题,提高了低照度环境下的测量效率。

项目部应用此发明只用18天便完成了中科院新疆生态与地理研究所某住宅楼卫生间共816个点的测量抄平,而用传统塔尺则需27天。

### 工程动态

近日,中建八局四公司承建的上海中建公元名邸项目通过竣工验收并按时交付使用。(毛雨家)

近日,中建一局总承包公司承建的北京天坛医院迁建项目10栋单体建筑全部封顶。(邹鹏辉)

近日,中建八局总承包公司四川北路4街坊108号地块综合开发项目西塔楼结构封顶。(孙天宝)

近日,中建三局北京公司承建的北京嘉德艺术中心项目主体封顶。(程鹏 霍永凯)

近日,中建海峡闽侯世茂滨江新城AB地块33栋别墅、5栋高层、3栋超高层全线封顶。(陈军)

近日,中建三局二公司西部公司南宁永恒·朗晴花园工程主体结构全面封顶。(高宇飞)

近日,中建港津地铁6号线R1合同段项目新外环东路站-南何庄站明挖区间通过主体结构验收。(李刚)

近日,中建三局三公司中南分公司承建的中建·汤逊湖壹号3.3期四栋高层商住楼主体结构全部封顶。(尹乐明)

近日,中建六局地铁公司刚果(布)金德磊立交及其周边道路整治工程项目破土动工。(张海旺)

近日,中建二局二公司长白山万达水乐园项目钢结构屋盖重达192吨、跨度65米的第一根主桁架吊装就位。(司浩洋 朱秋斌)

近日,中建二局土木公司承建的沈丹客专高铁项目正式进入联调联试阶段。(刘宏)

近日,中建交通集团江西分公司南昌九龙湖新城改建项目沥青铺设等工程收尾。(席悦)

“在海南岛干项目,最难解决的还是物资供应问题,如果物资总是供应不上,不仅影响工程进度,还会引发工人的消极情绪。”丛伟说,针对物资短缺的现状,项目部超前谋划,实行物资保障“多菜篮子策略”,最大程度减少客观条件对工期的影响。

由于海南省特殊的地理位置和以发展旅游业为主的定位,整个海南岛只有一家火工品厂,只有一家发电厂,没有施工机械,使用的炸药只能靠定量供给,夏天用电高峰期还会限电,水泥、粉煤灰、钢材等大宗主材则需要从岛外进口。

项目部在选择供应方面颇费了一番心思,多方联系岛内外各种资源,尽量做到每种材料都货比三家,至少保证每种主材都有两家以上供应商供货,一旦发现产品不合格或缺缺立即与其解除合作,马上启用另外一家。

2014年的春节,项目部开展了“不保供不过年”活动,要求供应商立下军令状,确保春节期间物资及时保质供应。就在沿线各单位因为物资供应不上而滞工的时候,中建六局的“多菜篮子策略”凸显了后发优势。

### “首件工程验收制”造精品工程

2月3日深夜,工地上的一声炮响,至今仍然让因海岛文化差异而被当地群众称为“大陆人”的队长邓春家和他的团队激动不已,“爆破面非常整齐,用肉眼根本看不出误差。”

青岭隧道是海西铁路的头号控制性工程,隧道全长2903米,由于山体不具备打斜井条件,因此成为全线单口掘进最长的隧

道。在当初安排施工计划的时候,业主就曾断言该隧道不可能如期完工。

海南地区的隧道不同于别的地方,越往隧道里面走越热。夏天温度常常维持在50度左右,湿度高达96%,有的工人忍受不了恶劣的工作环境,连工钱都不要就走了。

经过一年零三个月的努力,青岭隧道提前7天贯通,业主专门发来贺电,全线通报表扬并奖励项目部20万元。

超强的履约能力和过硬的工程质量,来源于对施工队伍的严格规范管理。

“不管我们与施工队伍以前有没有过合作,一开始不划定施工范围,先让他们干一小段试试,如果验收合格就继续干,不合格的直接清退。”项目生产经理朱文明介绍说,为了选出优秀的分包商,项目推行“首件工程验收制”。

“比如说当时砌护坡拱架时,我们先对工人进行技术交底,然后带到做的好的队伍那里现场观摩,最后才开始正式施工。”

当初招来的做水沟的队伍,在试做20米以后,自我感觉质量达不到项目部的要求,第二天分包商就主动向项目提出退场。

项目在施工过程中推行自检、互检、交叉检“三检制”,横向纵向,层层把关。中建六局管段打下600多根桩,只有两根属于二类桩,远远低于2%的规范要求。

如今,随着一段段铁轨成功铺就中建六局施工管段,和王军一样怀揣梦想来到天涯海角的年轻人终于迎来了圆梦的时刻。虽然很多人两个春节都没有回家过年,但是他们不后悔当初的选择:“趁着年轻,为梦想拼一把,值得!”

### 中建钢构华东大区

## 首次在国内超高层施工中运用Mini型智能弧焊机器人

本报讯(通讯员周梦兰 王春林)近日,随着焊花飞溅,在由中建钢构承建钢结构制作与安装的江苏第一高楼苏州国金中心项目,一个小小机器人开始了有条不紊的焊接作业。这种Mini型智能弧焊机器人是首次在国内超高层施工中运用。

该机器人枪头带有传感器,能够自动生成参数,并高质量完成焊接。据悉,此机器人焊接速度比人工提高了3-4倍,使用寿命长达7-8年。

### 中建股份海外事业部与东北电力设计院

## 签署协议携手进军海外

本报讯(通讯员海外宣)近日,中国建筑股份有限公司海外事业部与中国电力工程顾问集团东北电力设计院有限公司在北京签署战略合作协议,东北电力将为海外部以F+EPC模式运作的燃煤燃气电站、高压输电线路及变电站等电力类项目提供设计支撑。

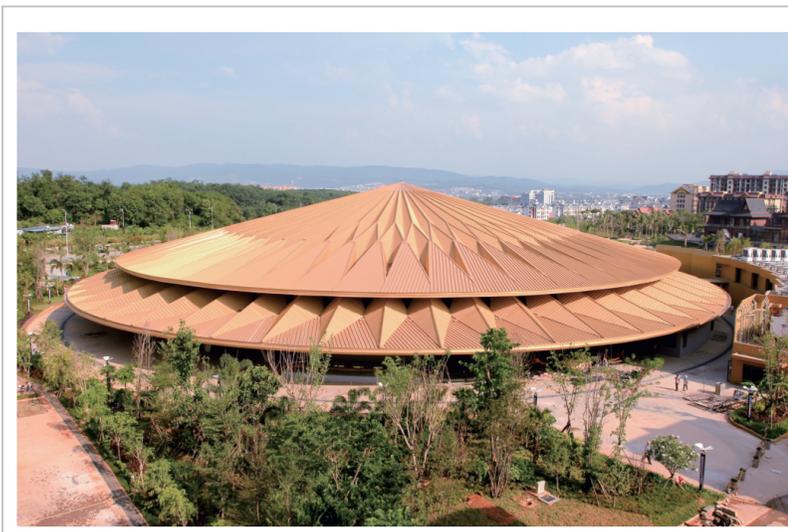
东北电力设计院是新中国成立后的第一个电力勘察设计单位,是全国设计综合甲级资质单位之一。

### 中建安装北京启皓项目

## 多管齐下落实“两化”融合

本报讯(记者唐影)中建安装北京启皓项目自开工以来多管齐下推进“两化”建设。项目部应用《综合项目管理系统》对施工技术、供应等环节进行全流程、全方位的“两化”管理;应用BIM技术和P6管理软件,优化系统流程,生成科学进度计划,避免交叉作业;建立信息化文件往来模式,实现无纸化办公;利用移动设备和在线办公方式实施远程协同,提高与设计单位等的协作效率。

“两化”的深入融合增强了项目部的品质管控能力,提升了项目建设品质,项目先后获得北京市绿色施工文明安全样板工地和酒店、公寓LEED-NC金奖等荣誉。



近日,中建二局一公司深圳分公司承建、总建筑面积1.95万平方米的西双版纳国际旅游度假区秀场项目进入设备最后调试阶段。其钢结构体系外壳、金色棕榈叶造型展现出云南浓郁的少数民族风情。(周莹 樊星)

### 图说新闻



近日,中建西部建设云南公司大渔站进行了一场消防演练,灭火器、水枪等各式灭火工具齐上阵,拉开了生产安全教育序幕。(段曾妍)



近日,中建投资建设的武汉四环线汉江特大桥项目部举办水上施工人员进行高空坠落溺水事故应急演练,启动了项目第14个全国安全生产月活动。(何登辉 刘斌)



近日,中建一局华北公司承建、总建筑面积102508平方米、可同时接待5000名观众的辽宁省科技馆项目开馆。该馆2015年被评选为中国建筑工程鲁班奖。(代强 刘昊)

## 创新管理从小处着手

### ——中建五局河南公司推行“集采微创新”增效明显

近日,中建五局河南公司预拌砂浆集中采购完成开标,砂浆最终单价符合公司预期,自此河南公司集采物资库再增一员。

在五局总部的大力支持和帮扶下,河南公司坚持成本管理三个层次:少花冤枉钱、不花冤枉钱、合理节约钱,借助集采手段并不断从细节处创新降本增效。公司自2012年12月在中建集中采购平台签署一份钢筋集中采购框架协议至今,集中采购历经三年的发展,已形成较完整体系,采购成本持续降低。以钢材为例,2013年采购单价较2012年上浮2.76%,2014年引入大型国有企业,扩大竞争范围,单价较2013年再下降1.97%,2015年加入股份公司区域联采,钢材单价首次实现网价下浮,较2014年下浮6.5%,实现成本的大幅度降低。2015年,公

司整体集中采购成本较2014年全年预期降低约12.3%。

集采范围方面。由最初的钢筋、商砼、模板木枋扩充至涵盖架管扣件、活动板房、水泥、加气块、安全网、废旧物资处理、安全防护标准件、预拌砂浆等物资,实现公司100%大宗物资集中采购。2014年公司率先超额完成局下达的集采指标,2015年截至4月,已完成局下达指标的28%。

供方资源方面。公司除每年对供方进行考核评定,召开供方座谈会外,还利用股份公司集中采购平台资源互通、价格互通的优势,对外积极引进优质供方。2015年度招标分别引进了北京、天津、河北、长沙等地的优质资源,实现充分竞争,采购成本取得喜人成果。通过对模板木枋供方资源的扩充

优化,整体采购单价下浮8.9%;架管扣件引入新竞争性资源,整体租赁单价降低21.3%。同时,物资部致力于寻找优质源头资源,目前已完成加气块、模板木枋、安全网等源头资源建设。

集采标准化方面。统一合同版本,对材料质量标准、验收标准在合同条款中进行统一约定;优化商务条款,统一付款模式(推行付款与业主结算挂钩的模式,将付款比例与收款进度结合),在季度检查中重点关注付款的公平性,保障付款条款的有效执行,树立企业诚信履约形象;统一集采标准,采取公司统一签订年度合同的模式,即在年初敲定大宗主材供方,形成后备供方资源库,签订年度合同。新开工项目直接在资源库中选用供方,打破以往开一个项目招一次标的

繁琐方式,大大缩短了项目前期物资进场时间,保障项目履约。同时,针对不同材料的供应特点,河南公司对集中采购进行微创新,将集中采购划分为公司年度集中采购和片区年度集中采购两类。例如考虑商砼的运距等特点,将商砼集中采购划分为郑州东南西北、华南城、开封、洛阳等片区等进行采购,既保障了集采形式,又照顾商砼区域性供应的特点。近三年来,河南公司不断推进集中采购,提高材料供应和服务质量,缩短中间环节和管理链条,初步实现了采购成本和物流成本的有效降低。今后,河南公司还将持续探索合作共赢的新模式,充分整合社会资源,与供应商建立长期战略合作关系,通过创新管理实现持续创效。(吴昊)

中建五局

# “套餐式”考核综合标准化示范项目

**本报讯** (通讯员张曼芝)“商务合约、生产安全、党群文化等线条检查考评轮番上阵,公司和项目部为应付各种检查考评忙晕了头。”近日,中建五局颁发了《中建五局以质量最优为目标的综合标准化示范工程的实施办法》(以下简称《办法》),综合标准化示范项目有了统一评价标准,一张考评单包括五个部门的考核内容,基层单位再也不用为了应付各管理线条的检查考评伤神了。

今年以来,中建五局积极探索和改进(综合)标准化示范项目检查考核方式,下发《办法》对确需检查的内容实行“打包”,并将过去一部门一考核的方式变为多部门配合的“一次性”检查考评;对基础设施事业部的基础设施标准化示范项目、科技设计部的科技示

范工程项目和“科技创新助推降本增效”示范项目、局党委的“三化融合”示范项目及文化达标项目、科技设计部和生产安全部的绿色科技示范工程、生产管理部的标化管理示范项目等的考评合并为局(综合)标准化示范工程的考评。

### 严格考核标准

《办法》规定:示范范围主要包括对提升企业形象具有重要意义和对区域市场有较大影响力的战略客户项目;示范工程分为基本要求、优良标准和最优标准三类。其中,编制并实施《质量策划书》、满足中建CI形象标准及《施工现场安全防护标准化图集》等规范、实施实体工程质量和施工工艺质量样板引路管理和满足省部级

《绿色施工(科技)示范工程》要求等被列入基本要求。优良和最优标准还对工程质量、工期履约、信息化应用等进行了严格规定。最优标准的综合示范项目必须是工程质量实测实量合格率达到90%以上;合约及设计(包括技术创新)等总承包管理成效显著;新技术应用达到全国建筑业新技术应用示范工程的标准;局管理信息化集约系统和数字施工应用常态化;无安全质量环境和公司级及以上质量事故的项目。

### 组织保障,扫清障碍

为推进标准化示范项目机制的有效运行,局专门成立了以董事长为首的领导小组、以总经理为首的局级工作小组和以公司“一把手”为主的二级工作小组。采取“统一时间、统一路线、

集中考评”的方式进行考核验收,既避免了重复考核,又有利于基层各项工作的开展,减轻基层迎评负担,提高绩效考评效能。

### 强化影响效果

为严肃考核,以质量优良和质量最优为目的的标准化示范工程纳入中建五局半年和年度重点工程的检查,并归入项目管理目标责任书中进行考核,未实现目标要求的将被追究责任。同时,局、公司和项目部三级联动,对标化示范工程施工过程中的示范成果进行总结和提炼,以便推广应用。各公司每年至少组织一次标化工程观摩交流学习活动,局根据情况召开示范工程现场推进会,保证示范项目真正起到“示范”作用。

中建六局

## 每年培养30名海外业务高端人才

**本报讯** (通讯员董莉)近日,中建六局启动海外项目专业人才培养计划,未来几年内,将与南开大学合作培养一大批海外业务高端人才。

中建六局每年将在全局公开选拔30名二本学历以上、懂技术、有业绩、忠于企业的青年员工到南开大学进行为期半年的脱产学习,对委培人员的外语听说读写能力进行强化训练。培训结束后,委培人员将被纳入工程局海外项目人才储备库,工程局根据海外项目工作需要统一调配使用。

中建装饰东方装饰

## 千里党费一“线”交

**本报讯** (通讯员叶安民 宛江震)近日,中建装饰集团东方装饰利用网络支付方式为海外党员开通了党费交纳新渠道,海外员工动动手指即可交纳党费。

建筑装饰行业人员分散,流动性较大,做好海外及外埠党员日常管理难度很大。而利用网络支付方式,身处海外的12名党员在3天时间内就把党费就全部主动交齐。据悉,中建装饰集团将在全部海外及外埠党员党费交纳中推广这种做法,并进一步规范与之相适应的党费管理办法。

中建一局五公司

## 获“首都文明单位”称号

**本报讯** (记者崔鹏伟 通讯员王芳)近日,在由国务院国资委组织召开的中央企业首都精神文明创建工作推进会上,中建一局五公司被评为“2012-2014年度首都文明单位”。

据悉,共有34个中央企业荣获首都文明单位标兵称号、76个中央企业荣获首都文明单位称号。



近日,由上海青浦区体育局主办,中建东孚承办的“中建东孚”杯上海青浦半程马拉松比赛在东方绿舟水上运动中心开赛,来自全国的2000余名跑友到参加比赛。图为比赛冠军冲过终点线。

(李晓东)



日前,中建商砼武昌站为家有孩子的员工准备了特殊的礼物——高仿罐车玩具,为还原中建商砼自有罐车外观,武昌站特地印刷制作了中建商砼CI不干胶贴,黏贴在罐车玩具上。

(许琛)



近日,中建二局北京分公司在北京金税三期项目部举行“携手禁烟、共创文明”主题活动,该公司志愿者向项目管理人员和农民工宣传北京禁烟令,并发放禁烟宣传单。

(朱子卿 张敬宣)



近日,中建钢构华东大区举办“档案与你相伴”图片展,向员工宣传档案基础知识、档案法律法规、档案的利用和查阅方法。

(刘清泉)

## 拓展幸福空间



近日,中建三局首届“争先杯”员工篮球赛决赛在武汉举行。经过激烈角逐,成都公司男篮和二公司女篮获得冠军。

(程超 邓红武)



近日,中建海峡员工来到福建宁德市柘荣县城郊乡岭边亭村,陪城关小学岭边亭村籍的小朋友观看了3D动画电影《潜艇总动员之月光宝盒》,并给小朋友送去了书包、羽毛球拍等礼物。

(陈刚)

他加入中国建筑16年,参与建设了14个项目;勤奋、钻研成了他的标签,以致被同事笑称为“问题青年”;他BIM技术运用炉火纯青,应用成果荣获多项大奖。他就是2014年度北京市优秀青年工程师——中建二局安装公司技术质量部副经理赵冰。



### 项目上的“问题青年”

初次走进项目,20岁的赵冰遇到很多不懂的技术难题,对此,他除了自己翻阅资料外,更常常“死缠烂打”地向前辈们求教,不弄清楚决不罢休。不管是管理人员还是施工班组的技术人员,都被他“骚扰”过,他们纷纷表示:“从来没遇到过这么爱提问的人。”赵冰“问题青年”的称号便在项目上传开了。

除了勤学好问外,他也爱发挥“个人主义”,把钻研问题当成一大兴趣。有一次半夜十二点了,值班人员看到施工现场有亮光,赶过去一看原来是赵冰。面对值班人员好奇的表情,赵冰回答道:“有一个管道布线的问题老想不明白,我就是想看看现场是怎么布置的。”

就这样,历经一个个项目的磨练,凭着勤奋和钻研,赵冰积累了丰富的施工经验,迅速成长了起来。

### “他的工程可以免检”

2003年8月,赵冰响应公司号召,转战海外,任阿尔及利亚奥兰喜来登酒店机电安装责任工程师。在酒店施工的时候,该项目监理单位表示:“赵冰带领团队施工的分项工程可以免检!”

可在项目动工伊始,监理方对初次合作的赵冰很不信任,由于该工程采用的是欧洲规范标准,等级远高于当时国内的标准,监理单位难免对初来乍到的赵冰抱有疑虑。

赵冰用行动递上了自己的“名片”。由于工程要求风管的耐火性要达到两小时,比国内标准严格许多,赵冰带领施工班组对施工方案不断进行优化,最终通过在风管外制作了有两毫米厚的钢板,满足了耐火要求。此外,赵冰还加强了施工技术指导和检查,亲自把关每一道接口的密封度,不仅成功实现了“7天一层楼”的安装目标,而且完全达到了工程质量标准。

以结果论英雄。看到赵冰的表现,监理不仅对赵冰团队打消了疑虑,更是对他刮目相看。从此,监理对赵冰团队的工程递出了一张“免检牌”。

### BIM技术应用“赵大拿”

2011年12月,赵冰回国后调入公司总部技术质量部,从事技术方案的编制和深化设计工作。

由于BIM技术是近年来才进入施工企业,作为企业第一批接触BIM技术的专业人员,赵冰一开始也是“两眼一抹黑”。为此,他买了一批教材,继续发挥“拼命三郎”的精神进行充电。

一次午饭休息时,赵冰正在翻阅BIM书籍,忽然听到办公室几个小伙子正在讨论5D电影。一听到“5D”,他立马跑过去凑热闹:“BIM数据库的创建,就是要建立5D关联数据库,不仅可以准确快速计算工程量,还能……”几个小伙子一愣,随即哈哈大笑:“赵哥,我们在讨论5D电影,跟BIM没关系,你走火入魔了吧!”也正是凭着这股“魔性”,他逐渐将BIM技术融会贯通。

经过三年的学习和实践,赵冰从一名BIM技术的门外汉成长为“大拿”。目前,他已经能够熟练掌握多种BIM相关软件的应用,并先后在十余个项目进行推广。

2013年,由赵冰主持的一项BIM应用成果获中国建筑业协会首届BIM大赛三等奖。2014,他又获得中国建筑业建筑信息模型(BIM)邀请赛“卓越项目”奖,中国建筑业协会质量分会第二届中国工程建设BIM应用大赛二等奖和第二届工程建设BIM应用大赛推广应用奖。

世上事,最怕认真。赵冰揣一颗赤子心,一笔一划下,是他的如痴人生。

# 从「问题青年」到「赵大拿」

岳丽霞 谭美玲

独家记忆 MEMORY

# 母亲的桑树

刘斌

儿子在幼儿园上中班,放学后,嚷着要妈妈给他买春蚕。妻子满声应允,赶紧网购了一些回来。小蚕不足厘米,放至盒中,每日啃食桑叶,似闻私语窃窃,饱了,便睡。对应起“雏蚕麦苗秀,蚕眠桑叶稀”(王维《渭川田家》)的诗句,愈觉诗人描摹之精细入微。

妻子每日下班后,与孩子一道,在小区附近寻觅桑叶,采桑,喂叶,换叶,儿子凑在一旁,小心翼翼,帮着打理蚕桑。东湖的晚风,恰到好处地从纱窗里钻了进来,拂动着年轻妈妈额前的长发,落日的余辉,暖暖地投射在桑蚕卧眠的阳台,母子互爱,情景交汇,其乐融融。夜里,母子们又将养蚕的小盒,捧至卧室,放置案头,生怕有个短长。

原来,妻子小的时候,也是极喜养蚕的。城里的孩子,应四时之交替,养蚕种花,亲近自然,涵养爱心,不知不觉间,便抵近了奔腾不歇、千年流淌的农桑之河,这,于从小就见惯了大人们采桑育蚕、卖茧换盐、养家糊口的我来说,既是对童年快乐时光的美好重温,也是平凡市民之家以蚕为媒,融洽亲情的爱的生动载体。——繁华都市里的大人小孩,竟也爱着农人的活计,这让我感觉到不是一般的欣慰。

春蚕一天天地长大,采桑总动员开始了。小区里,一株桑树,枝繁叶茂,树梢超过了三层楼的高度。院内,养蚕的小朋友多,今天你抓几把,明天他摘几兜,够着脚便可摘得的叶儿,很快就被摘了个精光,剩下光秃秃的枝干,兀自横斜,像暑天里剃去了厚厚长毛的哈巴狗,看得人有些于心不忍,禁不住泛起丝丝恻隐之心。没有梯子,便只有望着头顶上方桑树主干上茂盛的叶子,驻足仰望。

工作的地方,在蔡甸。晚饭后,散步。大路不走小路,田间地头,树木繁茂处,总是留心寻觅着桑树的踪迹,倒也发现不少,且都枝茂叶阔,似从无采摘痕迹。看来,附近的菜农果农,独爱栽桔种菜,不喜养蚕。这对我们身处闹市、一叶难求的养蚕人家来说,自然是件求之不得的好事情。更有意外的惊喜与收获:昨天下班后,在工作的小院内洗车,无意间,抬头发现院墙角落有一株两层楼高的大龄桑树,桑椹嫩黄,桑叶青青,春风吹拂,哗哗作响,心中不由得泛起一阵欣喜:踏破铁鞋,原来桑树就在眼前!

正想伸手去摘,陡地想起几天前曾嘱咐后勤人员在院内喷洒农药进行灭蚊的事来。要是在桑树上也喷洒了农药,那这个桑叶就摘不得!今天早上,我向工勤人员求证此事,明确告知:没有给桑树喷洒农药。一旁,正在拖地的保洁阿姨,觉得我们的问答挺有趣,便问我是不是在养蚕?我笑着回答:不是我,是孩子在养,养得好玩。

一个小时后,年近花甲的阿姨,来敲我的办公室的门。她进来了,手里提着一个纸袋,里面是满满的一袋新鲜桑叶,那是她刚刚从院中采来的。阿姨将桑叶放下,转身走了,感谢的话,我都还来不及说。阿姨略显老态的背影,像极了我那已经逝去的乡下的母亲。此情此景,让我的心为之一颤。

那是童年时候的景象:每当春天到来的时候,母亲总是背着背篓,穿梭于故乡的墩台树丛之间,够着脚,在桑椹沉甸甸的古桑枝下,熟练地采摘着桑叶。母亲采桑的姿态,优雅而从容。春风吹来,掀动着她那那件蝴蝶花缀满的“的确良”的衬衣,衣袂飘飘,像极了后来在大学课本里见到的东汉时期那个叫做罗敷的女子,真是好看极了!

——养蚕的稚童,陌上桑的女子,采桑的母亲,都市里的妻子,从《诗经》里走来,于《乐府》中吟诵,在童谣中传唱,沐浴着春风,接力着母爱,让千年农桑的国度,暖流涌动,生生不息,慈爱恒久远,春丝万里长!

桑树,母亲的桑树,原来,你竟是一直长在我的心里了哟。

影谈

## 你们还好吗? 我的“哆啦A梦”们

王阳

成长路上,它不曾离去,并容颜依旧。70后叫它机器猫,80后叫小叮当,90后叫哆啦A梦,00后叫蓝胖子。

小的时候,我特别羡慕大英雄,能拥有万能的哆啦A梦。而现在我明白,其实每个人都曾拥有过自己的“哆啦A梦”,也许是父母,也许是小伙伴,也许是擦肩而过的陌生人。

《哆啦A梦·伴我同行》上映后,我一个人去了影院,坐在最后一排的角落里,在光影明灭中,思念。

“又呆又迟钝、不爱学习、胆小、懒惰、对运动一窍不通、懦弱还马虎、靠不住还很麻烦、没志气、记性差、容易被骗还很轻率……”在电影里,大英雄简直是全日本最倒霉、最可怜的小孩儿。但是这一切都不重要,因为他拥有哆啦A梦。

大英雄的哆啦A梦有一个四次元口袋,里面有很多很多千奇百怪的道具,例如带人飞上天空的竹蜻蜓,想去哪就可以去哪的任意门。而我的哆啦A梦有一双巧手,可以做出任何我想要的礼物,他就是我姥爷。用黄豆梗编的蝴蝶笼子,用竹篾弯成的小弓箭,用竹篾糊成的风筝,还有用包米面揉成的各种小动物……姥爷就像一个神奇的魔法师,总是不经意间带给我惊喜。而我的童年也因为姥爷的陪伴变得五彩斑斓。虽然姥爷已经离开了,但是他陪我走过的时光,是我最美好的记忆。

大英雄的哆啦A梦有暖暖的拥抱,每当大英雄被胖虎和小夫欺负的时候,哆啦A梦总会拿出一件件宝物,抚慰他受挫折的心。我的哆啦A梦们也在我最无助的时候,给了我无私的爱。物理老师的外套,让2003年的冬天格外温暖;化学老师每月塞给我的100元,让我挺过了艰难的高三。他们在我最需要帮助的时候给了我无微不至的关怀。他们不像哆啦A梦一样万能,却又像哆啦A梦一样,温暖了一个孩子的童年。

大英雄的哆啦A梦给了大英雄勇气,当大英雄知道哆啦A梦即将离开时,为了让他安心,便去找胖虎打架,明知打不过,却一直咬牙不认输,是哆啦A梦教会了大英雄勇敢和坚强。我的哆啦A梦也在无意间给我新的希望。大四去找工作,却接连被很多家公司拒绝,正当我伤心失落时,一个街角剪裤脚的阿姨对我说,事情想不通就从另一个方向想,要是还想不通就先放一放,好多事情并不是一定要有原因的。她无意间的一句话,却给了我希望,我鼓励自己并不是自己不够好,而是我和那几家公司不合适,不能就这样放弃。虽然我们彼此不认识,但是那个认真扛裤脚的侧影,却在我记忆中闪闪发光。

电影还在放映,当哆啦A梦得知自己必须离开大英雄回来时;当大英雄以为哆啦A梦回来了,兴奋地拿着自己的零花钱准备去买铜锣烧时;当哆啦A梦真的再次出现在大英雄面前时……泪水悄悄地滚落下来,我知道,我的哆啦A梦很多已经不可能再回到我身边了,但是我更知道,他们留给我的,是生活黯然时就会亮起来的光。

你们还好吗,我的“哆啦A梦”们。

九谈文化

# 我们向同仁堂学什么?

陈锐军

我是带着这样两个问题,走进了同仁堂博物馆。

第一个问题:同仁堂为什么?同仁堂三百年长盛不衰的长寿秘籍、青春秘方是什么,核心竞争力在哪里。第二个问题:我们向同仁堂学什么?中国建筑怎么能够持续健康发展,创百年老店,我们要向同仁堂学什么,在创百年老店的路上,我们正处在什么阶段,这个阶段,重点该抓好什么。

在中国建筑品牌宣传培训研讨活动之初,带着这些问题,参观同仁堂博物馆,穿越历史,感受文化,感慨颇多,体会颇深。最深的体会,应该是三个关键词:品质、品牌、品位。在此,谈谈“品质文化”的理解和感受。

同仁堂所追求和铸造的品质,体现在创建、发展、壮大的各个时期,体现在管理和服务的方方面面、点点滴滴。

首先是理想的品质。同仁堂的创始人乐显扬,尊崇“可以养生、可以济世者,唯医药为最”,把创办药室作为济世养生的高尚事业。悬壶济世,普度众

生,这是多么崇高的理想和信念啊。有这样的共同追求,可以说从一开始就注定了同仁堂,日后必将兴旺发达、誉满神州。

其次是管理的品质。同仁堂在创建之初,用了三年多的时间,于1706年把同仁堂所制362种成药分门别类,汇集成书,名为《乐氏祖传丸散膏丹下料配方》。这就是构成了核心竞争力的重要技术基础。光有配方还远远不够,能否坚守标准并规范流程,能否经历岁月持之以恒?子承父业的乐凤鸣用行动做出了明确回答,他提出了“炮炙虽繁,必不敢省人工,品味虽贵,必不敢减物力”的管理理念。这是多美充满人文情怀的管理哲学啊。

再者就是崇尚讲诚信的道德品质。坚持用宫廷御药的标准,服务最普通的病人,一视同仁,做到童叟无欺,不搞双重标准;成就了同仁堂良好的口碑,树立了金字品牌。当然,同仁堂之所以高度重视品质,除了理想信念、职业道德等内在约束,还有外在的压力和极其严格的

惩戒机制。不难想象,给宫廷供药,别说是用错了药,就是药效不佳都可能招致杀头之罪,甚至可能株连九族,谁也不敢拿自己的身家性命开玩笑。

正是因为至始至终高度重视品质,才铸就了同仁堂的做人的品位、做事的品位,自然也成就了事业的品位,铸就了同仁堂响当当的金字招牌。同仁堂做人的诚实、做事的扎实、营销童叟无欺的诚实守信;对自身要求的严格,对选料的严格,对加工工艺的严格、管理各个环节的严格,自然构成了百年老店的长寿秘籍。品质、品牌、品位,共同铸就了同仁堂历经三百年长盛不衰的奇迹。

在中央开展“三严三实”主题教育的时候,总公司政工部组织系统同仁,一起感受同仁堂的文化,应该说用心良苦、正当其时,观者受益匪浅。

对照同仁堂的品质文化,我也在思考:中国建筑经过近十多年的超常规跨越式发展,在世界五百强排名不断跃升,规模体量已经堪称建筑业的超级航

母,效益也在明显提升,我们毫无疑问要努力追求打造百年老店。创百年老店,中国建筑还缺点儿什么?

我们有没有做到让全体中建人始终都把“拓展幸福空间”作为事业的理想和人生追求?能不能做到所有的项目都按照同一个严格的标准组织设计和施工?当企业的效益和品质出现冲突的时候,我们的当然选择到底是什么?怎么样才算是摆正了规模、效益、品质、安全、社会责任的关系?我们的过程精品的标准以及考核评价和激励机制,距离创百年老店的追求,在哪些方面还需要大力提升?《中建信条》和《十典九章》如何借助“三严三实”教育活动,更大范围地深入人心,成为全体中建人的自觉行为?中建信条的“品质保障、价值创造”如何最大范围地成为全体中建人自觉恪守的信条?

我带着这些问题,走进学习和培训,渗入到日常工作当中。期待着通过学习与实践,让这些问题的思考,更深入一些,答案更清晰一些!



摄影

米兰山上的祝福

于秉伟摄

品味书香

## 岁月有种温柔的包容

——读张晓风《从你美丽的流域》有感

张婷

张晓风写得极美,又极沉重。

张晓风写自己的爱情观,一蔬一饭一鼎一饷都是恩情,她说:“爱一个人,原来就只是在冰箱里为他保留一只苹果,并且等他归来……”这是作为平凡女子张晓风的爱情,可是她不凡的时候,爱情便是“执手处张发可以为风帆,高歌时何妨倾山雨入壶”的豪迈与“千泉引来千月,万窍邀来万风”的庄严。张晓风似乎有一种本事,再普通的事物,她总要忍不住翻过来,看看背面,甚至要透过经脉纹路去看它们在几千年前的模样。所以她写给丈夫的情书,写给儿子的诗篇,明明是写私人的感受,

却似乎写尽了人类的共同情感,就连她写睡袍、围巾、绣品、油纸伞,也丝毫没有怕红快绿的娇弱之气。

张晓风始终是追求“大”的:大的格局,大的气象,大的胸襟,大的情感。十几年前龙应台出版《孩子你慢慢来》时请张晓风写序,她说自己年轻时听到太多对女作家的嘲讽,人们觉得她们只会写些柴米油盐、丈夫孩子,所以就暗下决心,一旦自己“大笔在握”,坚决不写那些遭人辱骂的文字。她真的做到了。唠叨琐碎、自恋自艾张晓风是看不上的,更别说撒娇作态,即使偶尔忍不住写写柴米油盐,也是语不惊人死不休

的架势。她写风衣:“而你着一袭风衣,走在千古的风里”。她写酿酒的理由:“如果孔子是待沽的玉,则我便是那待斟的酒,以一生的时间去酝酿自己的浓度,所等待的只是那一刹那的倾注。”字里行间散发着江湖侠客的气度。

我读张晓风,仿佛放舟于岁月长河,溯回从之、溯游从之,追随着一路看来,千回百转,也被那百年烟波水气浸润了一身。张晓风喜欢读古书,将它们视为夺地而出的思想泉脉,她这样写自己读《尔雅》:“世界如此简单壮丽,如此明白晓畅,如此婴儿似的清清楚楚一览无遗。”我读她,亦如此。

灯下漫笔

在我的QQ好友里面,一个女性朋友的签名令我颇为欣赏:平常心。

身处喧嚣而躁动的世界,有太多的纠葛羁绊,是非恩怨。生活中有春风,也有寒冬,有成功,也有失败,不是每个人都能时时、事事、处处达到完美。因此秉持平常心非常重要。不论你的身份、地位、权势、财产如何,只有用平常心对待生活、工作、社会、家庭,才能达到内心平衡。有了这种平衡,人才会少

些焦虑和浮躁,多份安适与恬静,才会有心情去感受花开花落、云卷云舒。

平常心,并不是看破红尘,而是能站在一个高度上去对待得失、成败。平常心是调整一个人的心情和状态的最好工具,它能使一个人在看世界和人生时“得不喜,失不忧,成不骄,败不馁,不偏不倚,不懈不满。”更加镇定、公正、客观,从而更能认清事物的本质,接近真理和幸福,成为一名智者。

丁玉满

## 幸福就是一颗平常心

女人贵在拥有“平常心”与“大气度”。好女人,好的是心胸,是气象,正所谓“平心傲骨”。有了平常心之后,才能在追求成功的过程中处变不惊。有了大气度,便敢于追求新奇之事,突破陈规旧俗,取得好成绩。这样的女人仁爱、淡泊、宽容、乐观,不会将精力投注在蝇头小利与恩怨怨中,能充分享受生活的乐趣;不虚荣、不虚伪、不虚假,她们能够正视缺点和不足,胸襟宽、度

量大,做人踏实,做事坦荡。人群中辨识度高的,定是那位笑声朗朗、自然本色、绝无拿捏的女人。

幸福的关键在于拥有一颗善于感受幸福的心。太在意寻不来,太刻意找不到。所以,女人应多一些宽容,少一些猜忌,多一些理解,少一些埋怨,能够从容冷静,学会选择,懂得放弃,永葆一颗平和宁静的心。只要用平常心拥抱生活,快乐定会充盈在每个角落。