

中海地产连续十三年获中国房地产行业领导公司品牌

本报讯 (通讯员钟海)近日,由国务院发展研究中心企业研究所、清华大学房地产研究所、中国指数研究院主办的“2016中国房地产品牌价值研究成果发布会”在北京举行,发布了多项中国房地产品牌价值排行榜。中国海外发展有限公司(简称“中海地产”)第十三次获“中国房地产行业领导公司品牌”,品牌价值达人民币514.02亿元,蝉联行业第一。同时,中海地产亦获“2016中国房地产顾客满意度领先品牌”,中海物业获“2016中国物业服务专业化运营领先品牌企业”(第三名)。

在“中国房地产住宅项目品牌价值TOP10”榜单中,继中海国际社区(2009年)、中海华庭系列(2010年)、中海寰宇天下(2011、2015年)、中海紫御系列(2012年)、中海1号系列(2013年)、中海锦城系列(2014年)上榜之后,杭州钱江新城一线江景大盘——中海·御道获评“2016中国房地产住宅项目品牌价值TOP10”,重庆寰宇天下东岸府获“2016中国房地产高端项目品牌价值TOP10”。

全面促进企业转型升级 跨入世界500强,跨入中国100强 中建二局确立“一转两跨”战略目标

本报讯 (通讯员陈鑫 郭鑫)9月12日,中建二局第二次党代会在京召开。大会确立了中建二局未来五年的奋斗目标:全面建设最具价值创造力的企业党组织,引领企业成功实现“一转两跨”的战略目标。“一转”,即全面促进企业转型升级;“两跨”,即企业规模要成功跨入世界500强、跨入中国100强的行列。

据悉,中建二局确立的目标为:到“十三五”末,实现业务结构比例的进一步优化,房建营业收入占比不超过三分之二、投资+基建的营业收入占比不低于三分之一,其中,海外业务的营业收入占比达到10%;要保证投融资业务、基础设施业务、海外业务保持或进入中建系统领先行列;要基本形成工程总承包能力,使中建二局具备成为国内领先、国际知名、受人尊敬的投资建造运营一体化的工程总承包服务商的雏形。

中建总公司党组书记刘锦章出席会议开幕式。115名正式代表、24名列席人员参加了大会。

中建六局总部办公楼新址(中建中心)项目 研发智能化喷淋系统“一键通”



本报讯 (通讯员汪海峰)近日,天津中建中心项目部自主研发远程智能化降温降尘喷淋系统,率先步入“互联网+文明施工”智慧管理模式,实现降温降尘掌上“一键通”。该项目写字楼将成为中建六局总部新址。

负责该项目施工的中建六局建设发展公司在项目部组成技术攻关小组,通过手机上安装APP软件控制与电磁阀、水泵连接的WiFi网络开关,需要降温降尘时用手机APP发出开启信号,对电磁阀、接触器进行通电操作,从而达到远程、高效、及时地控制喷淋系统。此举既节约了作业时间,又达到了人工成本为零的管理目标。

该系统的应用效果备受关注,目前已申请了国家实用新型专利。项目部还对塔吊喷淋、塔吊镟灯、现场照明、办公室空调等进行了相应设备安装及软件调试,全面开启工程项目“互联网+文明施工”管理新模式。

据悉,天津中建中心项目位于天津河东区大直沽板块,地上7栋住宅、1栋5A级写字楼,总建筑面积206199平方米。

小地块 多单位 整体开发

中建三局承建的全国首个小地块模式建筑——深圳前海世茂金融中心项目完成首层混凝土浇筑

本报讯 (通讯员张庆丰)近日,由中建三局三公司承建的全国首个小地块模式开发的地标建筑——深圳前海世茂金融中心项目顺利完成塔楼核心筒首层混凝土浇筑。

该工程位于深圳市南山区前海临海大道与兴海大道东南侧,系全国首个“小地块、多单位、整体开发”的地标建筑,由七家业主共用基坑,总施工面积近二十万平方米,包括地下室三层,地上64层。工程建成后300米,将成为深圳前海自贸区第一高楼。



瘦身健体 提质增效

中国建筑召开“瘦身健体、提质增效暨区域结构、产业结构调整”启动工作会议 成立中建丝路建设投资有限公司、中建长江建设投资有限公司、中建北方建设投资有限公司

本报讯 (通讯员企策)9月12日,中国建筑“瘦身健体、提质增效暨区域结构、产业结构调整”启动工作会议在京召开。公司领导官庆、王祥明、周辉、赵晓江、马泽平、郑学选、李百安、邵继江在主席台就坐。

中建总公司董事长、党组书记,中国建筑股份有限公司董事长官庆结合党中央、国务院关于国有企业“瘦身健体”的总体精神和国务院国资委的具体工作部署,对中

国建筑深入推进国有企业改革作出安排。就区域结构调整,官庆要求,深入实施战略合作,深入实施品牌经营,深入推进房建业务区域化;就产业转型,要求加大投融资带动总承包的力度、加大工程总承包的力度、加大合力共赢的力度;就风险防范,提出要严把市场风险源头、严格执行规定和标准、严肃责任追究及处理。

中建总公司总经理、党组副书记,中国

建筑股份有限公司总经理王祥明深入分析了“瘦身健体”的意义以及公司层级和法人结构状况。针对全系统如期完成国务院国资委下达的“瘦身健体”目标,王祥明从“瘦身减法”与“健体加法”两个方面进行了部署,并对相关企业提出目标要求。

会议宣布,成立中建丝路建设投资有限公司、中建长江建设投资有限公司、中建北方建设投资有限公司,并举行了三个公

司的授牌仪式。

中国建筑股份有限公司副总裁邵继江主持了会议,并就贯彻落实会议精神提出要求。

中国建筑股份有限公司董事会秘书孟庆禹,助理总经理部烈阳、石治平,副总法律顾问秦玉秀,副总经济师贺海飞,副总工程师叶浩文,总部各部门、事业部及二级单位主要负责人参加了会议。



助力东亚峰会 再创“中国速度”

中建八局54天完成援老挝东亚峰会项目升级改造工程,保障了会议顺利举办



本报讯 (通讯员孙维龙)近日,第28届东盟及东亚首脑峰会在中建八局承建的老挝国际会议中心举行。

由中建八局天津公司负责实施的援老挝国际会议中心项目为中国政府于2012年援建,建成后荣获海外“鲁班奖”,曾作为主会场承办了2012年第九届亚欧首

脑会议。

9月6日,第28届东盟及东亚首脑峰会在老挝国际会议中心开幕,28个国家领导人出席会议,李克强总理也应邀出席。为确保满足东亚峰会需求,中建八局天津公司肩负起了建筑升级改造及综合会务保障实施任务,工期只有54天。

这次升级改造工程专业性强,涉及设备种类繁多,包括多功能数字会议系统、全彩数字高清LED显示系统等10余种设备系统升级改造以及大理石地面更换维修等工作。中建八局天津公司如期完成升级改造任务。

15级台风“莫兰蒂”来袭 中建人抗击“中秋劫”

中建三局三公司全力投入福建灾后重建工作



本报讯 (通讯员姜长亮 许名波)9月15日,正值中秋佳节,但是建国以来最强台风“莫兰蒂”正面登陆福建厦门,中心风力

达15级以上,横扫厦门全境及周边地区,美丽的鹭岛厦门遭遇“中秋劫”,市区绝大部分小区停水、停电、通讯中断,众多基础设施及园林遭到毁灭性破坏。

施及园林遭到毁灭性破坏。

中建三局三公司厦门分公司一面加强生产自救,一面动员骨干力量,第一时间投身厦门灾后重建与恢复工作,获得厦门市点赞。

未雨绸缪 全员安全

在“莫兰蒂”登陆之前,该分公司即启动应急预案,对所有在建工地进行了隐患排查,对塔吊、施工电梯、活动板房等进行了加固处理,所有人员紧急撤离到安全地点。“莫兰蒂”登陆之后,全分公司20余个开工项目未出现一人伤亡。

在9月14日央视新闻频道(CCTV13)《新闻直播间》以及《东方时空》两个栏目中,该分公司泉州星光耀广场项目因备战及时、防御充分,两次受到采访报道。

但由于风力过大,此次灾害还是给项目造成了一些经济损失。台风过境后,分公司马上进行了排查损失,组织人员进行生产自救。

主动救援 清理街道

9月16日是中秋节假期第二天,考虑到台风对厦门的破坏,该分公司总经理、党委书记梅志超主动联系厦门市建设局,请

求参与城市灾后重建工作,并出任抗灾救援总指挥。

随后,分公司抽调100余名员工、两台挖掘机、3辆运输车,组成三支抗灾抢险队。在厦门受灾最重的杏林、湖里、环岛东路三个片区展开救援。翔安、泉州及漳州地区也及时组建救援队伍,清理街道及施工现场垃圾。

中建旗帜 感动市民

街道上被台风摧毁的树木、线缆一片狼藉,汽车、门店受损严重,街道通行彻底中断。台风过后是酷热,大家顶着34℃以上高温,全力投入抗险救灾。喊着整齐的号子,大家将凌乱的树干搬到运输车上,清理倾倒的路灯。清理完一个街区,马上转战到下一个地点,如此持续三天。

飘扬的中建大旗下,忙碌的救灾人员感动了市民,周边的居民亲切地称他们为“锯树哥”、“扛树哥”、“扫路哥”。在他们的感召下,有人自发加入到救灾中,有人送来面包和水。

被问及为什么要倾注心血参与救援时,梅志超表示,我们是进厦30余年的央企,企业的发展早已与厦门的建设血脉相连,央企的责任担当理所当然。

中国建筑投资建设 上海重固镇民生工程启动

规划面积24平方公里 近期投资约120亿元

本报讯 (通讯员李晓东)作为上海首个落地实施的新型城镇化PPP项目,也是目前上海市入选国家发改委PPP项目库的唯一重点推荐项目,近日中国建筑投资建设的上海重固镇新型城镇化PPP项目民生工程开工。

此次开工的项目包括重固福泉养老院、第二农贸市场、交通枢纽站、动迁安置基地以及崧建路北段、重联路东段、芦花浜路、重达路等民生工程,将有效完善重固镇功能布局,提升区域土地价值,也让当地居民分享到城镇化红利。

按照国家新型城镇化战略总体要求,采用PPP模式合作开发建设,涵盖规划策划、土地整治、基础设施、公建配套、保障房建设、城镇更新和产业运营等方面。根据规划,项目建设范围包含重固镇整个镇域,总面积约24平方公里,合作周期10年,近期投资约120亿元。

经理储小彬介绍,重固镇建设将遵循“政府主导、市场化运作”的原则,坚持以人为本、四化同步、优化布局、生态文明、文化传承的新型城镇化道路,秉承城乡统筹、产城融合、智慧小镇的理念,统一规划、整体设计、整体打造、分步实施、滚动开发,力争在三年内,大幅提升全镇基础设施和生态环境水平。

中建三局三公司西南分公司

法务升级 风险降级

本报讯 (通讯员文凤武仲李思)为提升风险管控水平,近日,中建三局三公司西南分公司完善三项措施加大法务管控力度。

一是“法务+”资源优化。加强与营销系统联动,甄别优质资源,通过资信调查规避小业主的“大项目”,降低前期投入与后期承接风险;联合商务系统,严控招标风险,启动证照过期预警,防范违法分包风险、劳务转包风险;会同物资系统整合零星材料,限定采购单

价,实现主体与二次结构材料由分包自采转为分公司集采模式,减少与履约能力弱、配合差、易结算扯皮分包单位的合作。

二是“法务+”工程款回收。严把应收账款债权转让,在保理业务中,要求业主为保理商按期支付债权转让对价承担连带保证责任,为债权获偿增加保障;利息、融资手续费费用,争取由业主承担,避免增加融资成本;审慎收取商票,限制所占比重,做好后期背书转让,

减少应付款对现金流的挤占;对无法避免的以房抵债,优先征集下游抵受人,明确债权债务,防范一房二卖。

三是“法务+”履约管控。关注过程履约,对所有甲指分包合同模式进行摸底排查,主动介入项目风险化解;积极参与项目结算,助力催收清欠,加强有效数据监控,从工期、确权、收款、合同收入与成本、二次经营等多维度收集数据,提前化解隐患,保障项目和分公司品质运营。



中建五局河南公司聚焦『五个品质』建设河南市场成效明显

严理文

截至8月,中建五局河南公司完成合同额170亿元,占年计划170%,同比增长278%;完成营业额41.3亿元,占年计划82.5%,同比增长37.2%;实现利润总额占年计划85.8%。公司主要经济指标预计提前一个季度超额完成全年任务,合同额、营业额延续了近三年两位数以上增长的良好态势,公司聚焦“五个品质”建设河南市场成效明显。

聚焦营销品质,做深市场。为提升营销品质,公司以多揽任务为前提,以优化任务结构为关键,按五局织网行动要求,推进立体营销、平台营销、区域营销、全员营销,做深市场。公司积极抢滩河南市场PPP“窗口期”,锁定目标市场,加强政府高端资源和投资平台资源建设,积极探索“直投受限”下的融资模式创新和“资金成本走低态势”下的资源整合创新,以“跟着走”、“带着走”、“一起走”的方式攻坚投资与基础设施业务,在河南郑州、信阳、驻马店等10多个地级市就PPP领域进行深度攻坚。今年4月,公司主导,实现投资拉动项目61.7亿元;8月,与商丘市睢阳区区政府签署了PPP项目合作框架协议,工程投资额约30亿元。目前,公司深度跟踪的投资类PPP项目达20多个,工程总造价超过600亿元。

聚焦项目品质,做优现场。公司秉持“履约优先,让业主满意甚至感动,持续提升客户愉悦体验”的服务理念,深入推进“定期回访和择机拜访”,着力加强工期履约、质量服务,以“两到三年工程质量河南领先和两到三年工程维修基本消灭”为目标,将实测实量范围由砌体抹灰向安装、装饰推进,实体质量再上台阶,维修费用持续下降。公司致力看点项目和标杆项目打造,所施项目基本做到了“地市第一,省会前三”,打造了郑东龙湖金融中心、安阳职工文化中心、平顶山碧桂园等新的标杆项目,郑州机场二期项目获“中国钢结构金奖”并通过“鲁班奖”复检。项目业主满意度达95%以上,现场促市场项目12个,合同额达102亿元。

聚焦内控品质,做精清场。公司向管理要效益,持续提升商务、财务和信息化管控能力,做精清场工作。公司以“变、算、快、管、扩、护”为指导加大开源创收,编制了《项目开源创收案例集》和《项目降本创收案例集》,通过“晒成本”等手段强化成本控制。公司通过优选源头资源、推进区域联采、优化商务条款、加强过程管控等措施提高物资集采效果;通过完善现场管理体制,把好进场关、严控使用关、紧盯退场关,将周转材损耗率按局参考标准再降50%进行管控,做到了架管不高于1.5%、扣件不高于2.5%、盘扣基本做到零损耗。

公司提出“进场即是结算的开始”,强化责任落地,以“分段结算、分类管理、模拟审计、施工图预算互审”等方式,多措并举推进结算工作有序进行,确保了2014年竣工未结算项目清零。公司以“高效收款,合理付款”为资金管理理念,建立了延伸至“接洽、干活、算账、收钱”各环节的全方位清欠体系,一季度完工结算项目清欠完成率排名全局第二;二季度完工项目拖欠款完成率为53%,回收金额1.55亿元,超额完成局下达指标。

公司持续打造“做一不二,深度应用;全员参与,强化执行”信息化建设“河南模式”,从机关业务线条到项目现场深度利用信息化提升管控品质。商务线进行线上过程结算,准确确定成本,以“线上为主、线下为辅”优化成本分析;物资线利用线上表单精细分析主材、零星材料量价,做优周转材调拨;账务线60%以上的凭证通过业务自动传递生成。公司强力推行“一单四用”线上常态运行,既通过数据输入生成一张信息化图表,发挥项目资金的审批、工程款的分资、项目经济运营的分析 and 监督四项功能。目前应用项目达32个,覆盖率达95%,在锁定成本同时保障公司“四不付”原则切实执行,做到“无招标不付、无合同不付、无计量不付、超合同不付”。

聚焦团队品质,做大职场。公司按局人才队伍建设要求,“抬高进口,引进一批;盘活存量,转型一批;重点帮扶,培养一批”,突出“人的第一因素”,加速团队发展。

公司进行了成立以来规模最大的社会招聘,共引进128人,其中一级建造师16人,基础设施方面的专业人才52人,优化了队伍结构,解决了“活等人”的问题。公司深入推进员工管理“三个全面”工作,部门副职以上干部全面联系了756名一线员工,“全面联系”不留死角;“全面关心”不留盲区;“全面培训”不留空白。公司持续做优后备项目班子人才库,上半年117人报名竞聘,36人成功入库,为历史之“最”,“对内公平”深植人心。1-8月,公司人均产值达730万元,同比增长34%,再创历史新高,释放了团队能量,做大了职场。

聚焦文化品质,做强气场。为营造企业发展的良好氛围,聚焦员工幸福、客户满意,公司深入践行“对内公平、对外真诚”核心理念,切实落地“两个责任”,加强“两学一做”学习教育,大力推进“铸魂工程,三名工程(名牌、名企、名人),幸福工程”建设,做强气场。

公司党委结合“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念,在公司层面开展“提品质、助营销、上台阶”主题实践活动,结合“两学一做”,开展“正学风、强作风、做先锋”为重点的思想政治建设活动;在项目层面开展“品质+”党群主题活动,使思想政治建设匹配甚至引领生产经营,使党群文化工作做到基层、做到员工心里。



近日,适逢全国第39个“质量月”,中建三局二公司安装公司在世界第三高楼——武汉绿地中心项目举办“寻找身边工匠”机电专业劳动技能比武暨2016年质量月启动仪式。图为管道预制生产线的工人正合作焊接直径100毫米的两段管道,欲与“焊接机器人”试比高。(蔡琴萍 吴继红)



近日,由中建八局总承包、中建钢构负责钢结构一标段制造及安装的全国规模最大的广州万达茂室内滑雪场封顶。该工程总用钢量约1.2万吨,建成后可同时容纳3000人滑雪和娱乐。(李鹏 张帅)

图说新闻 Newsphoto



近日,中建六局施工的京新高速公路一工区14公里路面贯通。由中国建筑承建的京新高速第一标段全长200公里,地处巴丹吉林、腾格里、乌兰布和“三大”沙漠交汇处,自然环境极其恶劣。(姜蒙)



近日,中建一局建设发展公司承建的天津万通项目竣工移交。该项目总建筑面积93556平方米,建筑高度184.4米,是万通地产第一个超深基坑工程、第一个高度超过150米的超高层建筑。(王震宇 赵志强)

中标信息

近日,中建七局交通公司中标湖北保康至神农架高速公路BSLX-4合同包,合同造价9.04亿元。(邓守国 杨觉非 张彦强)

近日,中建五局土木公司中标长沙湘江新区智能驾驶测试区PPP工程(第一期),建安费约8.3亿元。(隆昌兵 刘芳智)

近日,中建三局二公司中标杭州大江东产业集聚区智慧谷项目,中标额6.85亿元。(邓秀琼 李靖芬)

近日,中建五局山东公司中标济南市丁家村城中村改造村民安置用房项目,合同额4.6亿元。(张 喆)

近日,中建二局三公司中标浙江嘉兴菜坞二期项目钢结构项目,合同额2.02亿元。(程万 滑青)

近日,中建西部建设贵州公司签约贵阳轨道交通2号线一期混凝土供应合同,签约额1.8亿元。(韩娅莉)

近日,中建装饰集团东方装饰公司中标重庆华南城EPC项目精装修工程,中标额6900万元。(马 岚)

近日,中建钢构中标武汉化和精密工业数码模焊厂厂房总承包项目,中标额4600万元。(代 远)

工程动态

AB区主体结构通过竣工验收。(包胜玉)

近日,中建五局广东公司华南师范大学附属东莞学校举行奠基仪式。(罗 能)

近日,中建新疆建工四分公司新疆自治区图书馆主楼主体完工。(丁武江)

近日,中建一局华江公司第九大项目部负责履约的南宁威宁·邻家龙岗东广场项目开工。(李 霞)

近日,中建一局北京公司北京中粮置地广场项目开工建设。(崔建军)

近日,中建六局中建城建公司天津滨海新区黄园小学项目主体结构封顶。(侯啸峰)

近日,中建商砼武黄厂浇筑完成武汉光谷中心城中轴线区域地下走廊工程首根桩基。(卢 璐)

近日,中建八局三公司江苏银行总部大厦竣工。(卓 越)

近日,中建一局一公司亳州万达广场项目开业;南京南站南广场项目主体结构封顶。(汪恒 薛晓波)

近日,中建筑港山东省省长岛无居民海岛保护与开发利用示范项目北长山岛、螭岛环岛路工程施工项目开工。(常颖源)

近日,中建海峡福州福建海峡文化艺术中心艺术博物馆主体结构封顶。(程锐 叶帆)

近日,中建四局珠海公司贵阳未来方舟H5组团中心小学竣工验收,并交付使用。(杨传隆)



中建二局三公司南昌洪城大市场项目

用PVC管化解钢筋污染难题

本报讯 (通讯员江徐斌)框架柱及墙体竖向钢筋成品保护不好时,浇筑时易被混凝土浆污染,需后期人工采用钢丝刷进行清理,否则会造成握裹现象,如何做好钢筋的保护一直是个难点。

中建二局三公司南昌洪城大市场项目在浇筑顶板梁砼时,集思广益,根据钢筋直径选择外套大一型号PVC管的方法防止钢筋污染,解决了框架柱和墙体竖向钢筋污染难题,顶板梁砼浇筑完毕后,打掉上面的临时定位筋后PVC管还可回收再利用。





盾构先锋：刘文

李煜

一切要以企业利益为出发点

2015年3月12日11时5分,伴随着巨大的轰鸣声,历经209天地下穿行的“争锋一号”盾构机终于从地连墙上探出了“脑袋”,提前18天实现双向洞通。看着身边欢呼雀跃的同事,时任项目盾构经理的刘文百感交集,身高近1米9的他也不禁热泪盈眶。

时间回溯到5个月前,盾构机始发之初。由于作业面移交滞后,符合盾构机下井始发的工作面只有32米,“盾构机整体长度80米,正常始发工作面得100米,塞都塞不下。”刘文说。因工期紧张,来不及继续平整工作面。公司考虑再购买一台盾构机赶工期,这样成本至少增加5000万元。

刘文提出一个大胆的方案——分体始发。

分体始发风险大,稍有问题,损失将无法弥补。刘文和团队承受着巨大的压力,他们加班加点,最终确定了两次分体、两次延长管线的分体始发方案。

方案定了,刘文带领队伍进入了两班倒的24小时工作模式。

30多根各类管线,上千个接口全部需要手工连接。“这好比做外科手术,必须细之又细。”刘文说,“一旦一根管线接错,盾构机就会死机,又得推倒重来。”那段时间,刘文紧盯盾构机调试现场,每天只睡四五个小时。

“解牛”仍需庖丁之功

深圳地铁9号线,全长25公里,全部暗挖,地下施工。刘文担任副总工程师兼首席盾构司机。该标段地质比较复杂多变,盾构机穿越长城春风花园地下连续墙时最小距离不到一米,在距离文锦站120米位置时盾构机需穿越砂卵石层、多个450米急曲线大坡度及叠线等诸多难点,还有盾构始发接收、浅覆土全断面砂层中掘进施工等6大类重大危险源,16

导读:

盾构机集光、机、电、液、传感、信息技术于一体,具有开挖切削土体、输送土碴、拼装隧道衬砌、测量导向纠偏等功能,涉及地质、土木、机械、力学、液压、电气、控制、测量等多门学科技术,称为“机械之王”。

刘文,中建三局一公司地铁事业部副总工,是中建三局盾构机驾驶第一人。在他的带领下,深圳地铁9号线9104-1项目由最初的作业面移交滞后到在整个9号线率先实现双线贯通;他的团队成功培养出4支地铁建设劲旅。

近日,刘文入选全国总工会“我身边的大国工匠”,成为中建系统首位入选的员工。



刘文(中)率领的深圳轨道交通9号线9104-1标段盾构团队

种细分危险源。

在工地,刘文每天工作12小时,其中6小时是和盾构机泡在一起,另外一半的时间则是仔细摸清地质水文情况。

盾构机尽管外形庞大,但内部空间十分狭小。高大的刘文在盾构机里钻来爬去,一天下来常被刮出五六道伤口。两个月后,他已经完全熟悉了盾构从发动机到刀盘的各个系统,从电气到液压的各个回路。又过了一个月,他已经能通过盾构机掘进时发出的声音,准确判

断出机器哪一处发生故障,或是外部哪一点出现压力波动。“这就像‘庖丁解牛’一样,首先要了解盾构机。”刘文说。

一分耕耘一分收获,他驾驶着盾构机实现隧道轴线和地面沉降始终保持 $\pm 5\text{mm}$ 之内,并开创性地提出了城市密集区盾构机整体吊装和整体运输方案,使国内盾构施工技术迈进了一大步,被深圳市收入到年度重大工程技术的文集中。

由于刘文团队的出色表现,深圳市

地铁集团将深圳地铁9号线西延长线的建设任务交给了他们。

打造地铁“黄埔军校”

在2012年之前,地铁对于三局来说是一个完全陌生的领域。为保障盾构施工顺利进行,同时也为今后地铁施工培养人才,项目组建之初就组织了35人的团队专门进行技术攻关。不过,这些人中大多没接触过盾构施工。

兵分两路。一路14名新员工奔赴某地铁项目,以劳务工人的身份“隐性埋名”亲身参与盾构施工;另一路,18名机电专业新员工进入盾构机制造厂家学习盾构相关知识。

当时24岁的王飞是团队中的一员。他回忆,但凡工作上遇到不懂的他便发邮件向刘文请教,“刘总回复总是很快,解答得也很仔细,还经常鼓励我。我们的交流邮件就有200多封”。当工人的那一年,王飞写下了20万字的工作笔记。现在,他成长为长沙地铁4号线盾构总工。

黄冠在9号线项目上负责机电设备,“每次刘总都是手把手教我拆装机调试,每个细节都不放过。”九零后的他已经是武汉地铁21号线项目机电设备负责人。

在地铁9号线,刘文带了六个徒弟。他说,要把他的技艺传授给更多的人,培养出更多的地铁人才。

三局一公司地铁事业部如今有141名员工,大多数来自深圳地铁9号线项目,刘文也被任命为地铁事业部副总工。事业部管理的地铁项目也由原来的一个扩展至四个。

三十出头就技艺超群的刘文自然被众多猎头盯上,有不少国外公司向他开出了比现在多出两倍甚至三倍的薪酬。“这是对我个人能力的肯定,我的确很开心。但是我心在中国建筑,是企业培养了我,给了我平台,锻造了我的争先品格,我不能忘本。”刘文说。

中建交通与平顶山市政府签订50亿元基础设施项目合作框架协议

本报讯(通讯员李徐)9月11日,第六届华侨华人中原合作经济论坛在河南省平顶山市召开。河南省政府省长陈润儿等领导出席会议。在项目签约仪式上,中建交通和平顶山市签订了合作框架协议。

根据协议,双方将重点围绕平顶山市基础设施建设PPP项目展开合作。“十三五”期间,中建交通拟在平顶山市基础设施领域完成不少于200亿元的投资,投资范围涵盖公路建设、城市快速路、城市地下综合管廊、城市轨道交通、市政道路等领域。下一步,中建交通将大力推进已纳入河南省PPP项目推荐库中的平叶快速通道、大西环等项目,共计50亿元。

中建青年助走失老人返家

8月29日,一位老人在大连市中山区长江东路与大众街交叉口左顾右盼,不断上前跟路人说着什么,但路人只是摇摇头就走开了。外出办事的中建二局东北分公司保利天禧项目员工贾季望见了这一幕,他走到老人身边,发现老人言语不清,经过了一番耐心询问,才知道老人迷路了。

老人说不清楚自己家住哪里,零散的信息只能把位置确定在大连市沙河口区。细心的贾季发现,老人的脖子上挂着一部手机,他拿起手机拨通了通讯录里仅存的两个号码,不过都无人接听。随后,贾季将老人带到项目部休息,为老人准备了水和食物。

就在这时,老人的电话响起了,打来电话的正是老人的女儿沈莹,贾季向对方报了平安,并安排车辆将老人送回了家中。

9月6日,沈女士来到项目部,送来了锦旗和感谢信。

(蔡蔚蔚 贾季)

拾金不昧好青年 中建七局宋振环

“拾金不昧好青年,中建七局宋振环”,这是9月8日上午,中建七局总承包公司收到的一面锦旗上的内容。原来,9月2日下午,宋振环外出办事时捡到了郑州市铁路局退休职工方新田遗失的一万元现金,后通过当地派出所将现金物归原主。方新田打听到宋振环的单位地址,将这面锦旗送到中建七局总承包公司。

(屈娟芳)

中建五局广东公司

刘宇航将参加44届世界技能大赛

本报讯(通讯员张韵)近日,中建五局广东公司选手刘宇航在2016年第44届世界技能大赛中国选拔赛砌筑项目中获得第一名,将参与2017年在阿联酋阿布扎比举行的第44届世界技能大赛。

刘宇航曾在第43届世界技能大赛瓷砖贴面和砌筑项目全国选拔赛暨全国建设行业职业技能大赛中夺得第二名,入选第43届世界技能大赛国家集训队,荣获“全国技术能手”称号。

中建一局一公司三亚亚特兰蒂斯项目

“刷”手机 促管理

本报讯(通讯员赵美涵)如何实现实时跟踪工程进度,如何提高项目团队协同工作能力,如何保证现场的质量和安全管理?日前,中建一局一公司三亚亚特兰蒂斯酒店项目通过引进iBan手持应用客户端,解决了上述难题。

据悉,iBan是智能移动终端与BIM技术的结合,项目现场的实际画面经由手机拍照连网上传至PDS系统中,通过PDS系统把现场的质量、安全、文明施工等实际情况与虚拟BIM施工模型关联、校对,让项目所有管理人员都能实时掌控项目现场发现的质量、安全、文明施工等问题,实现协同办公和数据共享。同时,这种可视化的管理方式,有效促进各个部门和责任人的自查自纠和实时整改,有利于问责机制的顺利落实。

据初步统计,自2014年11月20日引入iBan以来,该项目已累计发现现场质量、安全问题100多个,间接减少损失100余万元,节约工期40余天。

中建三局总承包公司天津分公司港中旅一期南区项目

操作施工电梯需先录指纹

本报讯(通讯员韩俊高 邓方)近日,中建三局总承包公司天津分公司港中旅·海海湾一期南区项目引进施工电梯指纹识别系统,有效避免了工人私自操作施工电梯,保障安全生产。

该项目部集中采购并安装了HC201型指纹锁,一套专门为施工升降机设置的“安全卫士”。该设备安装方便且费用低,只需将指纹锁主机A线、B线分别接入升降机笼内操作钥匙开关盒和升降机笼内控制箱内KAP相序保护器上,10分钟便可完成安装。该指纹识别器能起到一个电源开关的作用,只有电梯司机指纹录入识别成功后电梯方能启动。这一举措有效防止了非特种作业人员启动施工升降机,避免了由于违规使用电梯带来的重大安全隐患。在后期施工过程中,项目部将继续加大大型设备管控力度,进一步将数字化系统运用到施工过程中来。



中建土木北京分公司800工友明信片写思念 寄祝福

中秋节之际,中建土木北京分公司800余名一线员工及工友,在印有自己所在项目效果图、所在单位logo的明信片上,写上对亲人的祝福、思念,连同中秋礼品一起寄回家,让远方亲人能通过明信片看到自己参建的项目。

(刘畅)



中建八局四公司组织女员工“穿越”时光 品味文化

近日,中建八局四公司组织12位女员工来到青岛康城女院,她们穿上美丽的旗袍,在老师的指导下制作传统饰品——永生花团扇。旗袍自由摄影、品尝中式茶点等环节让员工们在放松身心的同时,也感受到传统文化的魅力。

(英昌顺 刘佳)



中建三局成都公司重庆经理部吟诗颂对迎中秋

9月10日,中秋节前夕,中建三局成都公司重庆经理部开展“梦回唐朝 诗韵中秋”吟诗颂对比赛,公司总部和项目部组成唐、宋、元、明、清五支队伍参赛。比赛分必答、才艺展示、击鼓传花、抢答题四个环节。在必答的对联环节中,所有的题目均结合生产经营中的安全和质量作对,新颖的比赛体验获得参赛员工的好评。

(许甜甜)



中建股份斯里兰卡南部高速公路项目为当地敬老院义务修路

在中国建筑与斯里兰卡社会服务部共建的帕尔米布勒敬老院周边,道路坑洼不平,逢雨便会积水,院内老人出行不便。得知此消息后,中建六局斯里兰卡南部高速延长线项目2-2分部抽调现场管理人员及机械设备,义务修缮敬老院附近的土路,解决了老人们的出行问题。

(郝桐宽)

月圆之夜人未归

宋沉沉

自从我成为了一名筑路工人,中秋节都是在项目上度过的。秋风乍起,月如银盘,当空气中流溢着月饼那特有的香味味道时,我心中那鼓胀的乡愁便一点点溢出来,凝成腮边一滴冰冷的泪。

记得外出工作的第一个中秋节,陪伴我的,只有无言的月光。为了能给母亲打个电话,我走了很远的山路来到县城,找到一个公用电话亭。我在电话亭边等了很久,看了太多的思乡泪,听了太多的思乡愁。我的心仿佛一颗汁液丰盈的葡萄,任何轻微的感情触碰都会使它破碎。我用力握住微温的电话筒,当指尖触到那熟悉的号码时,手指竟不听使唤地颤抖起来。听筒里的铃声仿佛来自遥远的天际,一声,两声……如同一个世纪般长久。当母亲的声音带着家乡的亲切,带着遥远的关爱柔柔地飘进我的耳朵时,我的嘴唇翕动着,却没了声音,只有一串映着月光的清泪缓缓溢出眼眶……母亲轻唤着我的乳名,突如其来的幸福感在我心头迅速弥漫开来。

在我的心中,月亮和母亲似乎有千丝万缕的联系。我总是喜欢看月亮,无论是在工地简易的宿舍里,还是在山中崎岖的小路上。我相信那一刻母亲也在看月亮,我和母亲的目光在月亮里相溶,我和母亲的心越过山山水水紧紧贴在一起……

如今,我已由刚参加工作的青涩小伙成长为一名成熟的技术工人,并在年年月月的奋力打拼中深深爱上了筑路工这个光荣的职业。又是一年月圆时。为了缓解大家的思乡情绪,给心灵放个假,我所在的项目部举办了一场欢快而有趣的中秋晚会,会议室里掌声、笑声一浪高过一浪,就连挂满会场的气球和彩带也似乎洋溢着欢笑,为我们祝贺节日。

不知是谁在给家人打电话,一声“娘”勾起了大家的思乡情怀,于是工友们纷纷给家里打起了电话。我拿出手机想要给母亲打个电话,也许是心灵感应吧,母亲的电话竟先一步打了进来:“儿子啊!中秋到了,你不要惦记家里,好好工作!”“妈妈……”我的声音哽咽了,汹涌的泪水淹没了喉咙……

月圆之夜人未归,就让清风和明月捎去我对母亲最真挚的祝福吧!

别味中秋

马楠楠

秋风冽冽,白露朝霜。某个傍晚的一阵风,吹走了灯下白头乘凉人;某个梦里的一场雨,打湿了黄叶树。而夜里的那轮月,都在日日盼佳节,一天亮过一天,而我亦每夜夜里入睡都在想着中秋和家人的相聚。

小时候的中秋节,天上有轮明月,院中有金灿灿的玉米,一棵斑驳的枣树,有父母双亲,有姐妹姐妹们,有月饼有糖果。月光下,母亲包着送人的月饼包裹,父亲拆着别人赠送的包裹,我和姐姐对比着哪个月饼好看,和妹妹收藏着糖果纸衣。姐姐教我和妹妹唱儿歌,父母则拉着家常,一家人沐浴在月光下,温暖了整个童年的中秋。

月下流光。就这样,在散漫月光的庭院中,在那棵斑驳的枣树下,在一轮又一轮明月的映照下,父母送别了逐渐远行、追逐梦想的姐姐们,直到有一天,我也离开了父母,异乡求学。在学生时代,一轮圆月之下,弥漫着各种复杂的味道,有着对理想追求的艰辛,洋溢着友情爱情的愉悦,可是与之相伴的总是一样的心情——“不见乡书传雁足,惟见新月吐蛾眉”。每个中秋,在夜深月圆之时,总会找个静谧的地方,望着那轮明月,仿佛思念跨越了时空,来到双亲身旁,又回到小时那棵斑驳的枣树下。

每逢佳节倍思亲,不知多少个中秋节没有陪父母过了,每当念起司空曙的“雨中黄树叶,灯下白头人”,都是无限唏嘘和感怀。就这样,我们仿佛父母手中断了线的风筝,成全了自己想飞的初衷,拥有了辽阔的蓝天和白云,却再也飞不到父母的手中。无数个中秋,用电话和礼物替代了给父母的拥抱,邮政快递小哥见过我父母的次数都远超过我。游子迟未归,这是长大后的中秋。

“露从今夜白,月是故乡明”,我在工地上度过了四五个中秋节,也吃月饼、也赏月,而我发现项目上的月一年亮过一年。我早已把项目当做了家,把领导同事当作亲人,把异乡当做了故乡。作为筑路人,我守得住这份圆缺,稳得住这份安定。我想,就连那高高在上的广寒宫,还有一个吴刚在伐树建造宫殿,我也要为万家灯火添个砖、加个瓦,才不枉筑路人的身份。就像白居易的诗,“我生本无乡,心安是归处”,这是工作后的中秋。

念及双亲,总会感叹“人见生男生女好,不知男女催人老”,如今我们姐妹都已成家,一家人相聚更是难上加难。每年的中秋也是父母奔波的节日,为了和某个子女相聚,都要提前坐一天的车,一路颠簸。每次都说不带东西出门,每次见到他们都是带着大包小包各种吃的用的。还好,父母来青岛有些日子了,这个中秋我要为他们做几道菜,给他们讲讲我工作生活上的事情,然后听妈妈讲小时候的故事,让父亲给我做个木陀螺。

感受童年,感恩父母,这是今年的中秋。