

财务资金部：

一、资金管理经理：

岗位职责：

- 1.全周期现金流预算，督促项目公司编制项目全周期现金流预算，并编制公司未来一段时间整体现金流预算；
- 2.年度资金预算，根据公司各项目公司年度资金预算，平衡收支，编制公司整体资金预算，并按月监督资金预算执行情况；
- 3.按月编制公司及子企业资金收支计划议案，并按董常会审议意见执行资金计划，安排资金拨付；
- 4.根据投资部及财务部提供的数据，统筹资源编制公司次年投资空间预算；
- 5.负责资金收支凭证的记账工作；
- 6.网银系统提交的支付申请进行审核；
- 7.按月编制银行余额调节表并核对账务；
- 8.负责资金相关制度的编制、评审及修订工作。

任职资格：

- 1.会计、财务及经济管理类相关专业本科以上学历；
- 2.中级会计师以上职称，具有注册会计师、注册税务师证者优先考虑；
- 3.年龄 35 岁以下；
- 4.5 年以上财务资金管理经验；
- 5.良好的组织、协调、沟通能力和团队协作精神。

二、税务管理经理：

岗位职责：

- 1.负责规划统筹公司税务管理体系，制定公司税务管理制度与工作流程；
- 2.跟踪研究与公司有关的财政税收管理制度，规范公司涉税业务；
- 3.开展公司总部税收筹划；协助并督导项目公司开展税收筹划；
- 4.制定税收筹划总目标，对下开展税务专项考核，做好税务创效工作；
- 5.负责公司税务区域化管理，做好方案设计与实施落地工作；
- 6.负责公司税务分析，研究税源情况、税款构成、区域税收贡献、对现金流的影响等；
- 7.负责公司外部税务检查工作，配合国家税务机关做好相关税务检查。

任职资格：

- 1.会计、财务及经济管理类相关专业本科以上学历；
- 2.中级会计师以上职称，具有注册会计师、注册税务师证者优先考虑；
- 3.年龄 35 岁以下；
- 4.5 年以上财务资金管理经验；
- 5.良好的组织、协调、沟通能力和团队协作精神。

三、报表管理经理：

岗位职责：

- 1.负责公司月度财务报表审核、编制及上报工作；
- 2.负责制订公司一三季度财务报告工作方案，并组织实施；
- 3.组织开展一三季度财务报表的审核、编制、合并及报送工作；
- 4.负责对接股份各类临时性报告编写、上报工作；
- 5.负责公司月度财务分析报告编写、上报工作；
- 6.负责财务报表业务评比、业务培训工作；

- 7.负责定期编制数据手册；
- 8.配合有关部门进行财务数据提供。

任职资格：

- 1.会计、财务及经济管理类相关专业本科以上学历；
- 2.初级会计师以上职称，具有注册会计师、注册税务师证者优先考虑；
- 3.年龄 35 岁以下；
- 4.3 年以上财务资金管理经验；
- 5.良好的组织、协调、沟通能力和团队协作精神。

规划与产业导入部：

四、规划设计经理：

岗位职责：

- 1.建立健全公司城市规划类管理体系、制度；
- 2.指导各项目公司法定规划类业务管理工作的开展；
- 3.负责与规划单位进行法定规划业务对接；
- 4.各项目土地一级开发各阶段关键控制节点的规划设计成果评审及质量把控；
- 5.负责规划设计资源集成平台的建立和维护。

任职资格：

- 1.本科以上学历，城市规划专业；
- 2.具有 5 年以上城市规划与管理相关工作经验；
- 3.具备城市规划专业相关知识，熟悉土地一级开发中规划设计（城市总体规划、控制性详细规划、城市设计等）相关的流程；
- 4.熟悉国家及有关部门相关规范、政策和法规；

- 5.熟悉规划报批等相关流程；
- 5.熟悉规划设计单位运行管理；
- 6.有政府、大型国企或一二级联动开发企业规划设计管理工作经验；
- 7.具备一定的市政规划相关经验优先；
- 8.具备注册城市规划师资格优先。

五、产业规划经理：

岗位职责：

1. 负责对拟投资项目进行产业方面的调研，了解产业导入需求，参与项目可行性研究和方案策划，从产业导入方面提供技术支持；
- 2.会同有关部门对拟投资项目产业规划进行研究和论证；
- 3.负责与项目公司共同研讨可以进行产业导入的行业，完成产业发展战略和方向的研究，及行业导入分析等工作；
- 4.根据产业规划要求，对项目的规划设计目标、规划用地、各类基础设施布局提出建议，并对产业规划在用地规划中的落实进行优化论证。

任职资格：

- 1.本科以上学历，区域经济、产业经济、经济管理、公共管理、人文地理等相关专业；
- 2.具5年以上产业研究相关工作经验；
- 3.具备产业经济学专业知识，具备良好的产业研究分析能力；
- 4.熟悉国家产业发展政策与趋势；
- 5.熟悉产业咨询、规划咨询单位运行管理；
- 6.具有乙方（产业咨询、规划咨询公司）产业规划相关工作经验；

- 7.具有甲方（大型国企、大型产业园区开发企业）产业规划相关工作经验优先。
- 6.有政府、大型国企或一二级联动开发企业规划设计管理工作经验；
- 7.具备一定的市政规划相关经验优先；
- 8.具备注册城市规划师资格优先。

六、产业发展经理：

岗位职责：

- 1.负责对拟投资项目进行产业导入方面的调研，与政府或合作企业进行沟通并明确产业导入需求；
- 2.负责与项目公司进行沟通，了解产业导入需求，并研讨适合导入的产业、企业、模式等；
- 3.负责与拟进行产业导入的行业和运营商进行接洽、调研，完成调研报告；
- 4.负责与项目公司共同配合，深入与拟导入行业的相关企业进行合作谈判；
- 5.负责与拟导入行业的产业运营商进行合作谈判；
- 6.负责结合公司资源，与项目公司共同完成产业导入方案设计；
- 7.负责建立和维护产业合作商名录。

任职资格：

- 1.本科以上学历，区域经济、产业经济、经济管理、公共管理、人文地理等相关专业；
- 2.具有5年以上产业发展相关工作经验，熟悉产业运作的相关流程；
- 3.具有良好的商务谈判能力；
- 4.具有甲方（大型国企、大型产业园区开发企业等）产业运作相关工作经验优先；
- 5.具备一定的产业资源渠道优先。6.具有乙方（产业咨询、规划咨询公司）产业

规划相关工作经验；

7.具有甲方（大型国企、大型产业园区开发企业）产业规划相关工作经验优先。

6.有政府、大型国企或一二级联动开发企业规划设计管理工作经验；

7.具备一定的市政规划相关经验优先；

8.具备注册城市规划师资格优先。