

企业使命： 拓展幸福空间
企业愿景： 最具国际竞争力的建筑地产综合企业集团
核心价值观： 品质保障 价值创造
企业精神： 诚信 创新 超越 共赢

国务委员、国务院党组成员王勇调研中国建筑安全生产工作时指出

要打造阳光央企、安全央企、责任央企

本报讯 (通讯员向娟 闫津 黄凯) 要认真学习贯彻中央领导同志的重要指示精神,进一步提高思想认识,强化责任落实,完善规章制度,加大问题整改,建立长效机制,努力实现安全生产形势持续稳定好转,充分发挥中央企业在安全生产中的带头作用。9月11日上午,国务委员、国务院党组成员王勇莅临建设中的北京中国建筑大厦项目,调研安全生产工作,做出如上指示。

国务院国资委党委书记、副主任张毅,中建总公司董事长、党组书记、中国建筑股份有限公司董事长易军,中建总公司总经理、党组成员、中国建筑股份有限公司总经理官庆,中国建筑股份有限公司副总裁王祥明等陪同检查。

在中国建筑项目工地现场,王勇要求,中国建筑要认真履约社会职责,打造阳光央企、安全央企、责任央企,在国内和国际打造中国品牌,对所有用户负责,对国家负责。企业作为安全生产的责任主体,要保

质量、保安全,坚决制止重大安全事故的发生。质量和安全是企业无形的品牌,能够给企业带来长期效益,中国建筑承建全国85%以上超高层建筑,其中最重要的就是质量、安全做得非常好,做出了品牌影响力。

王勇要求,要推进安全管理标准化,中国建筑要及时总结各项目安全管理中好的做法,抓住共性问题,设置标准化的做法,有效规避共性问题的出现。通过小改革,采取小措施,消除大隐患,解决大问题。把好的做法形成标准化的范本,在中国建筑所有项目推广。

易军表示,中国建筑一直把安全工作作为重中之重来抓,安全管理成效显著,中国建筑所有项目将进一步落实安全管理工作责任,进一步加大安全管理标准化的推行力度。

图为王勇(右二)、易军(左二)、官庆(右一)、王祥明(左一)视察中国建筑大厦项目。



题记:

野战军—施工企业—基本建设工程兵—中国建筑第八工程局。30华诞,60年历程,中建八局一路走来,在国内国际两个市场的开拓拼搏中,锤炼成一支骁勇善战的铁军队伍。

这是一支具有人民军队基因的英雄队伍,他们薪火相传,继续开来,永远吹响冲锋号:
前进!前进!!前进!!!

公元2013年9月19日,是中国建筑第八工程局(简称“中建八局”)诞辰30周年纪念日。

从上海到乌鲁木齐,从三亚到哈尔滨;从中国到阿尔及利亚、刚果(布)、埃塞俄比亚……中建八局近千个工程项目部上空,“CSCEC”司旗伴随着五星红旗迎风飘扬,成千上万的员工都在用实际行动创造优异的业绩,迎接八局30华诞。

上海浦东新区世纪大道,高楼大厦鳞次栉比,中建大厦临街耸立。中建八局董事长黄克斯从他宽敞的办公室里,凝视着远方湛蓝的天空。他满怀深情地说:新中国诞生不久,我们就是从这里出发,走向全国,走向世界,成长为中国建筑的一支铁军。今天,我们迎来30华诞,屈指算来,却是走过了60年的历程。

30华诞,60年历程,中建八局几代人薪火相传、艰苦创业,用智慧和汗水描绘了一幅为共和国建设添砖加瓦、为民族复兴大业转战南北、为实现中国梦奋斗不息的历史画卷。

□ 凌长连 黄炜

永远的冲锋号

——中建八局“铁军”建设发展纪实

达沃斯论坛在大连国际会议中心成功举办

该工程由中建八局承建

本报讯 (通讯员么焕庆)9月11日,夜幕下的大连国际会议中心流光溢彩,美轮美奂,像一个美丽的贝壳静卧在海边,变换着银、橘、蓝三种色彩,喜迎重回大连的夏季达沃斯年会。这一时刻,也是大连国际会议中心的建设者——中建八局深感自豪的时刻。

夏季达沃斯论坛于9月11日至13日在大连国际会议中心举行,来自90多个国家和地区的1600余名嘉宾注册参会,其中包括10位外国首脑和前首脑以及25位部级官员。中国国务院总理李克强出席开幕式并致辞。

式并致辞。

大连国际会议中心工程结构设计和施工难度堪比“鸟巢”和“水立方”,业内专家评价该工程国际少有、国内罕见,是目前国内施工难度最大的建筑之一。达沃斯主席施瓦布说,“今年刚投入使用的大连国际会议中心,是我见过的最有特色、最伟大的建筑”。

工程总建筑面积为14.68万平方米,建筑高度达到了59米。中建八局于2009年初进场施工,累计完成钢结构3.7万吨,钢构件吊装近7万余件。

大连国际会议中心是一座集动感、现代、智能、绿色环保于一身的大连新地标。新场馆采用节能环保新技术,内部实现自然光照明,夏季采用海水制冷,冬季采用地热供暖。

该工程三层中心核心区是一片高旷雄伟的空间,被称为“地球村”。在空间上方,有一条空中廊桥位于整个建筑的核心位置,这是目前世界上最大、跨度最长的室内廊桥,总长度约110米左右,造型模仿城市的街区小巷,让人们犹如置身时尚街区。

下图为大连国际会议中心。



高管动态

易军赴中建中东公司调研

本报讯 (通讯员海 时)近日,中建总公司董事长、党组书记、中国建筑股份有限公司董事长易军赴中建中东公司调研。

易军对中建中东公司的工作给予充分肯定。他指出,国际化发展策略对中国建筑具有战略性意义,要进一步以专业化手段支撑和发展中地区区域化的市场布局,利用标准化的管理方式和信息化的集成技术提升专业化、区域化工作的效率和质量。此次调研是中国建筑积极践行党的群众路线教育实践活动举措之一。

调研期间,易军会见了迪拜航空局主席、阿联酋公共工程部部长、台湾远雄集团相关负责人等。

中国建筑股份有限公司助理总经理郑学选等陪同调研。

曾肇河赴中海地产调研

本报讯 (通讯员钟 海)9月5日,中建总公司党组成员、中国建筑股份有限公司副总裁曾肇河赴中海地产调研。曾肇河实地调研了中海地产北京公司开发的中海老古城、通惠商品住宅项目以及中海广场、中海地产广场商业项目。

刘锦章调研廊坊中建机械

本报讯 (通讯员尔 正)近日,中建总公司党组成员、中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章赴廊坊中建机械有限公司调研临建标准化工作。

三天一层 广州第一高楼——广州东塔突破300米



本报讯 (通讯员熊凯、陈海健)9月8日,随着高9米、重50吨的巨柱吊装到位,广州在建第一高楼——广州东塔项目外框标高达301米,至此,广州东塔核心筒、外框结构双双突破300米,离530米竣工高度又迈进一大步。

据悉,广州东塔是广州在建第一高楼,高530米,地下5层,地上112层,由中国建筑股份有限公司承建,中建四局、三局组建管理团队实施,中建钢构负责钢结构施工。项目具有超大、超高、施工工艺复杂、施工难度大等特点,是世界上唯一采用双层钢板剪力墙核心筒与钢结构外框筒组合结构形式的超高层建筑。

中国建筑主办第十七届建设行业信息化应用发展研讨会

本报讯 (通讯员信 观)9月5日至6日,受住建部委托,由中国建筑主办、中建八局承办的“第十七届建设行业信息化应用发展研讨会”在青岛举行。中国建筑股份有限公司助理总经理、首席信息官颜建国参加会议并致辞。

本次会议以信息化支撑引领企业

变革为主题,围绕节能减排、绿色建筑等行业发展方向,对全球建筑行业信息化发展趋势,以及云技术、大数据、BIM等新技术的应用进行了研讨,分享了施工企业项目成本管理、集中采购、信息化助力施工企业转型升级等管理经验,会议还解读了建筑工程人工材料设备机械数据标准,介绍了国家行业BIM标

准的编制规划及成果。

住建部建筑节能与科技司、工程质量安全监管司、信息中心相关领导,以及清华大学、中国华电、阿里巴巴等单位和企业知名学者和专家出席会议,来自全国各地的建筑施工企业、设计企业、研究开发单位等260余人参加会议。

让长江告诉你

——写在中建六局施工的重庆江津鼎山长江大桥通车之际

□ 吴胜祥 宋捷 董莉

中建二局与万达集团 签订第100项工程

本报讯(通讯员张宁)日前,中建二局与万达集团签订了嘉兴万达广场项目施工总承包合同,合同额24亿元。该合同为中建二局与万达集团签订的第100个合同,截至目前,双方签订合同额累计达1538亿元,累计建筑面积达5500万平方米。

从云南西双版纳到内蒙古的满洲里,从经济发达的长江三角洲到迅速崛起的西北边陲,中建二局与万达集团携手并进,一路走来。自2003年广西南宁第一代万达广场开始,中建二局与万达集团的合作已逾十年,中建二局与万达集团的精诚合作,为诸多城市缔造出一个又一个地标精品。

阅读提示

这是一架圣洁的乐琴横卧于碧波之上,江风轻拨琴弦,奏响中国建筑基础设施业务跨越发展的雄壮乐章;

这是一条坚韧的巨龙飞越长江天堑,一江波涛伏于脚下,穿越几代中人在长江上建设大桥的新盼。

双层斜拉大桥(上层为六车道一级公路,下层为双线轻轨),全长6066米,由一座跨江特大桥、2座双层隧道和3个互通立交组成,总投资28亿元。是重庆市目前主跨最长、主塔最高、功能最全、投资最大的轻轨两用长江大桥。大桥于2009年10月24日开工,施工现场地形复杂,施工难度极大,中建六局人克服了重重困难,“不做精品永不甘”,确保了大桥的建设质量。

重庆江津鼎山长江大桥昂首矗立在大江之中,靠的是两根“定江主塔”,穿塔而过排列整齐的一根根斜拉索,要承受3万吨的主梁拉力。为了这个长江上游的“第一塔”和确保大桥钢梁在制作、运输和架设过程中的精度和安全,中建六局组织科研力量,进行一系列技术攻关,先后有16项科技成果获得国家专利授权、有25项应用技术位于业内先进水平,同时创造出1项企业技术标准、4项装备成果,诠释了中国建筑的“品质保障、价值创造”的核心价值观。

2012年7月21日,重庆遭遇百年一遇的洪水袭击,突然袭来的洪峰冲击着架设在江心支撑大桥钢梁的四个临时钢墩,任凭洪水肆虐,四个临时钢墩巍然屹立,稳稳地托举着4000吨的大桥钢梁。

大桥开通前,载重数十吨的近百辆大型货车,按照最不不利荷载的布置在大桥上来回穿行,测试大桥的承载能力,大桥纹丝不动。

工程质量验收专家组这样评价:重庆江津鼎山长江大桥处于国内一流水平,提升了中国建筑的建桥技术在国内的地位,改写了中国建筑在长江上建设斜拉桥的历史。

建设长江大桥之梦,是中建人的转型发展之梦。鼎山长江大桥的开通,展开了中国建筑基础设施业务跨越发展的有力翅膀。

一桥跨长江,融城大发展,鼎山大桥是中建与重庆人民的连心桥

江津城区与重庆主城九龙坡区仅一江之隔,呈现一个巨大的“几”字形,被人们称为“近而不进”,历史上也有“走遍天下路,难过江津渡”的酸楚。江津城区要拉开大城市发展骨架,唯受长江阻隔,特别是江津实施百万人口和百万平方公里的“双百”现代化城市发展战略以来,这里就成为重庆主功能拓展的第一通道,牵动着重庆市领导和普通百姓的心弦。

“鼎山长江大桥正式竣工通车,这是江津承接主城,联动周边,尤其起到带动重庆主城区区域快速发展战术支点的作用,开启了江津‘双百’现代化大城市发展的新篇章。”——重庆市委副书记、市长黄奇帆在通车仪式上说。

如今,经过鼎山长江大桥,从江津5分钟可到达重庆外环高速和九龙坡区,30分钟就可到达重庆主城核心区。短短5分钟的跨

度,是中国建筑长江“第一跨”。实现了江津“跨江北,融入主城”的梦想,也实现了中国建筑几代人在长江上造桥的梦想。

钢铁的大桥巨龙拔地而起,重庆人民对中国建筑的感恩与日俱增。

“我这里有1000多张鼎山大桥建设的照片,我用镜头记录下了大桥成长的‘足迹’,这些都是江津发展变化的见证。”——一位当地叫宋爱国的摄影师,自大桥开工以来,奔走在大桥的施工现场,开工典礼、打孔立柱、主塔出水、钢梁架设、大桥合拢、承重试验……施工中的各个关键节点他都有记录,他说:“中国建筑承建的鼎山大桥是我们老百姓的幸福桥,每一个幸福的瞬间都不容错过。”

在典礼现场欢乐的人群中,一位老人难掩内心的喜悦和幸福,老人名叫祁福管,今年已经82岁了,几个月前,他从报纸上得知关于大桥征名的启事,便连夜查阅《江津县志》和大桥建设资料,最后将“江津鼎山长江大桥”及名字说明,手写后装上信封送到重庆滨江新城管委会并被采用。“鼎山大桥是江津跨越发展的历史见证。”——祁福管老人兴致勃勃地行走在大桥上并动情地说。

彩虹飞落长江岸,中建崛起在今朝。重庆江津鼎山长江大桥如一座丰碑,承载着江津人民的梦想与希望,也镌刻着中国建筑基础设施和六局人奋斗如歌的辉煌。面对长江,我们仍有更多的期待——

历史永远会记住这一时刻:2013年6月26日,由中建六局施工的重庆江津鼎山长江大桥开通,不仅标志着中国建筑基础设施业务取得了又一个辉煌的成就,也预示着中建六局在整体结构转型道路上迈出了更为坚实的一步。

重庆市委、市政府为大桥的通车举行了隆重而简朴的典礼,上万名当地群众蜂拥而至,心潮澎湃。典礼现场掌声雷动,和群众欢呼之声,淹没了滚滚波涛。

自此,这个“中国建筑第一座轻轨两用双层长江大桥”,犹如蛟龙出世,把江津几江半岛与重庆主城区紧紧地连在一起,实现了乡亲们从“偏居一隅,到同城发展”的世代夙愿。

1341个日日夜夜,历经4年鏖战,托起了中国建筑的一个梦想

重庆江津鼎山长江大桥是一座轻轨两用

中建钢构华东大区

首获两款软件著作权

本报讯(通讯员周梦兰 张耀林)近日,中建钢构华东大区成功申请两项软件著作权,这两款软件分别为中建钢构异形结构详图设计辅助软件和中建钢构管结构详图设计辅助软件,这是中建钢构第一次成功获得软件的著作权。

两项著作权涉及的软件主要应用于异形空间弯扭等复杂钢结构项目深化设计中,此次开发的计算机辅助软件可以把传统的手动深化通过计算机语言进行整合,即使对深化了解不深的操作者也能按着给定的步骤完成深化,提高了工作效率和质量,实现了工作的标准化和信息化。

中建七局交通公司

兑现风险抵押奖671万元

本报讯(通讯员李岩)近日,从中建七局交通公司年中工作会议上传出消息,该公司一次性兑现郑上一标等7个项目风险抵押承包奖671万元。

今年上半年,该公司以“奋发有为、提升品质”为主线,围绕“一个突破、两个夯实、三个持续”开展工作。各项目部大力开展“降本增效、增收创效”活动,不断提升管理水平,履约和盈利能力得到明显加强,取得了较好的经济效益和社会效益。为激励先进,鼓励后进,真正将风险抵押承包这一制度实施好、落实好,公司对郑上一标等七个项目进行审计兑现。据悉,在年初工作会议上,该公司已兑现郑新四标等6个项目风险抵押承包奖720万元。



9月3日,中建三局总承包公司承建的华中最大会议中心——武汉国际会议中心正式启用。该工程采用仿生学设计,形似贝壳,绽放在武汉国博新城的景观主轴上。该中心顶层为6000平方米的超大无柱式豪华宴会厅,可同时容纳4000人开会与用餐,是目前中国中部最大的宴会厅。(程超)



近日,由中建交通沈丹客专四工区承担施工的大沙河特大桥最后一个墩身浇筑完毕。大沙河特大桥全长1715米,该连续梁为跨越有沈丹铁路和老丹汤公路的难点工程。(黄启钊)



图说新闻

近日,中建港投资建造的“中建拖7”提前交船,标志着该公司又一艘大型工程船舶建成入列。该拖轮是中建港重组以来连续投资建造的第四艘重要施工船舶,总长38米、型宽10.2米、吃水3.65米,试验系柱拖力为45.96吨,自由航速为12.8节,是公司目前最大的拖轮。(朱增猛摄影报道)

中建五局三公司清淤治理

贵阳南明河长治久清

本报讯(通讯员曹红军)近日,中建五局三公司运用水利干扰系统技术,让虽然经历过数次清淤治理,却一直未能长治久清的贵阳母亲河——南明河,彻底恢复了清晰秀丽。

南明河水系接纳了其支流12个分区的排水,因此它不仅是“景观河”,还是城区最重要的一条“泄洪河”。随着城市的发展及人口增加,南明河城区河道受到较大的污染,在内弯道处水流流速减慢,会沉积较多淤泥,这是南明河难以长治久清的症结所在。

中建五局三公司接到南明河水环境综合整治工程后,通过找出问题根源所在,在河道易发生淤泥沉积的弯道处安装水利干扰系统,通过水泵抽水、喷头对淤泥质流体进行干扰,在部分原淤泥沉积较厚的区域设置漏斗,使淤泥全部通过漏斗进入排污管,有组织地排放至翻板坝下,通过水流冲刷。通过多次的开、关坝的实验发现,原来易淤积的位置已不再淤积,干扰系统效果很好。

此系统在国内外内河的防淤工程中尚为首次应用,目前已编制《城市河道弯道防淤施工》工艺工法。

观点

“短板”未必要加长

□ 魏光威

众所周知,一个由长短不同的木板插成的木桶,决定其盛水量的是最短的那块木板,这就是著名的“木桶理论”。此理论传播了这样一种观念:每个人都要去寻找那块制约自己发展的最短木板并将它迅速补齐,否则它就会给你带来损失,使你变得毫无价值。

“木桶理论”风行一时,许多人用它来指导自己的职业生涯,努力寻找自身短板,并拼命加长,以期提高自己的综合竞争力,成长为一个复合型人才。然而,我们真正

的短板在哪里?能补得齐吗?那让我们与众不同,被扔到哪儿去了呢?

在人才竞争越来越同质化的今天,我们有必要问下自己,我们怎样用差异化的策略去拥有自己在职场的核心竞争力?为获得这种核心竞争力我们应做哪些方面的学习与努力?事实上,人一生的精力相当有限,如果投入到不擅长的领域,拿自己的弱点和别人的优势竞争,等于宣判自己必败。所以,能获得成功的人,往往不是最有天份的、最努力的、运气最好的,而是清

楚自己的优势在哪里,并选择正确的人生方向加以经营完善。

作为企业,我们必须更新用人理念,不能求全责备,要用人所长。美国管理学宗师德鲁克认为:“充分发挥人的长处,才是组织存在的唯一目的”。我们在看人上,一个人如果70%是优点,30%是缺点,就算是优秀人才了。

同样,对于一个组织而言,构成组织的各个要素类似于木桶的若干木板,木桶最长的一根木板决定了其特色与优势。特色

突显就是要跳出狭隘的竞争圈,创造一种新的商业模式。正如著名的“二八法则”一样,只要有20%的地方做到最好,那么就能取得80%的成功。我们企业只要紧紧盯住最长的木板,坚持不懈的去维护那根最长的木板,将所有的资源都倾注在这块木板上,保证这块木板在木桶中最长的地位,就最终能达到一个制高点。

世界上没有所有木板都一样长的完美木桶,无论个人还是组织,我们都要谨记:扬长补短也变短,扬长避短更长。

新地标



石家庄

近日,中建三局北京公司、机电公司联合承建的河北省第二高楼——石家庄苏宁广场封顶,该工程198.8米高,建成后将成为石家庄市中心区规模最大、业态最全、档次最高的城市商业综合体。(程超 汪其冬 程方方)



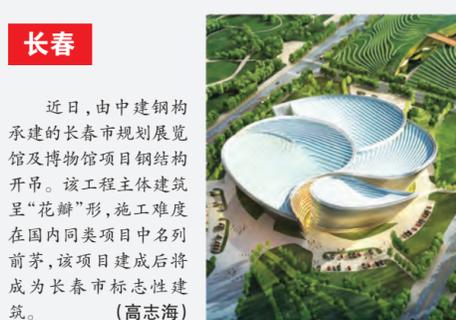
黄石

近日,由中建一局三公司承建的黄石万达广场项目奠基,湖北省副省长郭长宝出席了奠基仪式。该工程总建筑面积90万平方米,包括购物中心、步行街、公寓、酒店、写字楼等多种业态,是万达集团第三代城市综合体的升级版产品,建成后必将成为黄石市新地标。(王永茜 肖莎)



六盘水

近日,中建六局建设发展公司承建的贵州省六盘水市凤凰山城市综合体项目博物馆、会议中心、1-10号政府行政办公楼等10余栋单体陆续封顶。该项目集行政办公、文化、商务和生态居住于一体,建成后将成为六盘水市城市新名片和对外交往的窗口。(殷修竹 赵衡生)



长春

近日,由中建钢构承建的长春市规划展览馆及博物馆项目钢结构开吊。该工程主体建筑呈“花瓣”形,施工难度在国内同类项目中名列前茅,该项目建成后将成为长春市标志性建筑。(高志海)

中建二局土木公司

审批单把关招待费

本报讯 (通讯员耿永生)“您这笔报销的是业务招待费,请出示您的审批单。”在中建二局土木公司总部财务报销处,工作人员对前来报销业务招待费的人员进行着友情提示。

近日,该公司认真贯彻落实中央

《关于改进作风、密切联系群众的八项规定》,加强对非生产性费用支出的管理。要求公司总部业务接待一律实行事前申报制,实现“一餐一单一结”。公司总部员工在接待前,必须先填写包括事由、时间、接待人数、招待标准等10项

内容的业务招待申请单,总部各部门人员的业务招待费申请单由部门经理、主管领导、公司总经理进行层层审批;公司班子成员的业务招待费申请单由公司总经理审批。该公司规定,对未经事前申报而产生的业务接待费用,公司财

务部门一律不予报销。

据了解,此项制度实施以来,该公司总部的业务招待次数和费用大幅下降,仅公司总部8月的业务招待费就比7月下降了两成,此举受到了广大员工的好评与支持。

中建六局北方分公司要求

领导干部基层过“两节”

本报讯 (通讯员赵萌生)近日,在中秋、国庆“两节”来临之际,中建六局北方分公司按照党中央八项规定要求,制定出台相关文件,要求领导干部深入基层过节,严厉抵制请客送礼、奢靡浪费的不正之风。

该公司要求,“两节”期间,各级领导干部要着力解决职工群众普遍关心的热点难点问题,和基层广大职工一起过节。坚决抵制讲排场、比阔气、挥霍公款、铺张浪费等现象。严禁收受关联单位分包、分供方以及其他一切可能影响公正履职的礼品、礼金,严禁用公款搞相互走访、相互送礼、相互宴请,严禁公车私用或利用职权擅自向分包、分供方借用车辆,严禁以各种形式收敛钱财。

中建五局

通报高考成绩优异的员工子女

本报讯 (通讯员付蓉)企业为员工提供和谐幸福的工作环境,员工努力工作创造美好生活,中建子弟也积极向上,以优异的成绩回报父母和企业:连续4年以来,中建五局都传来有员工子女被清华和北大录取的好消息。为激励五局子弟勤奋学习,五局于近日通报表扬了2013年高考取得优异成绩的员工子弟。

中建七局郑州公司

实施首次党务工作效能监督

本报讯 (记者李艳志)“重大事项决策是否通过集体研究?是否有会议记录?是否公示征求职工意见?”近日,中建七局对郑州公司实施首次党务工作效能监督,推动作风建设深入开展。

据悉,中建七局党委于近日开展了党务效能监督工作,局财务部、纪检监察部、党委工作部组成工作小组,通过抽样测试、查阅资料、个人访谈等多种形式,对“三重一大”、“四项制度”、“八项规定”、“作风建设”实施效能监督。

中建装饰集团东方装饰

贺浩浩用“熊猫血”救母子

本报讯 (通讯员王喜江 侯桂华)日前,中建装饰集团东方装饰咸阳215医院项目部一名25岁的年轻员工贺浩浩,献出了稀有的RH阴性O型血,救活了生命垂危的母子二人。

RH阴性O型血即人们常说“熊猫血”,极其罕见。此次献血是贺浩浩两年来三次献血(共1200CC)中的一次。当他得知陕西西京医院有一名亟待剖腹产的孕妇需要RH阴性O型血后,便毅然做出献血决定。献血完成,并得知获救的母子平安后,贺浩浩经过短暂休息,匆匆返回忙碌的生产一线。

中建七局华东公司

“五结合”促进企业读书热

本报讯 (通讯员夏立军)近日,安徽省标准化职工书屋检查组来到中建七局华东公司,经过严格验收,该公司顺利获得“安徽省标准化职工书屋”称号。

中建七局华东公司自2011年12月被授予合肥市职工书屋示范点以来,按照安徽省标准化职工书屋要求,先后投入六万多元,目前拥有图书1100余册,涵盖经济、政治、法律、科学、综合性等22类。

中建交通集团

《中建信条》作入党培训教材

本报讯 (通讯员宋雪峰)近日,中建交通集团举办重组以来的首期入党积极分子培训。培训中融入《中建信条》宣贯与践行活动,让学员在系统地学习党的基本理论的同时,加深对企业文化认同和践行。

近40名入党积极分子系统学习了入党教材,进行了党的基本知识和对企业文化理解的考试答题,并结合作风建设年活动的工作安排,进一步深化了党员教育和党员修养的提升。

图说新闻



“这部电梯只认我一个人,比认亲生儿子还准!”电梯操作工胡少先乐呵呵地说。近日,在中建三局总承包公司武汉花楼街项目13部投入使用的施工电梯,全部安装了这种“人脸识别”系统,该类电梯还具有防超载和防冲顶功能。通过技术手段,电梯超载或与顶部接近危险距离时,将报警并停止运行。(程超 覃华雄/摄影报道)



日前,中建八局上海公司长达一个多月首届“幸福初夏”系列温情传递活动告一段落。其中,摄影展活动展出了征集到的部分职工的照片共计103幅,优秀征文1篇。因为该公司员工携子女参与“幸福初夏”父母绑腿跑活动。(杭超/摄影报道)



烈日下,中建五局三公司长沙芙蓉嘉苑项目下班组的女学员仔细盯着卷尺刻度,测量支模架高度。目前,该公司2013届新员工下班组已进行了一个多月。他们跟着班组导师和劳务师傅,通过理论与动手相结合的双向培训,先后学习了砌体抹灰、钢筋下料、仪器测量和木工基础知识。(王福 杨勇/摄影报道)

中建西南院

无偿捐助芦山小学重建方案

本报讯 (通讯员希楠)近日,中建西南院的设计师们正在为“420”芦山地震灾区一所乡村小学的重建方案“绞尽脑汁”,虽然纯属自愿且完全无薪,但大家的参与热情与细致程度却丝毫不减。

此次活动是中建西南院积极参与“420”芦山地震灾后重建,对口支援灾区学校的主要内容之一。除了把员工近40万元捐款用于名山县一所乡村小学的灾后重建以外,该院还积极发挥技术优势,针对震损校舍开展“建筑方案征集活动”,得到广大建筑师的积极响应。该院专家评审和征求校方意见,从众多设计方案中优选出实施方案,连同员工捐款一起捐赠给受助小学。

中建五局安徽公司在建项目

比武PPT 推动标准化

本报讯 (通讯员冯刚)近日,中建五局安徽公司组织所有在建项目举行了首届PPT汇报大赛,旨在统一各个项目对上级有关部门、业主单位视察指导期间进行项目汇报的模板,改变因项目不同、人员不同、水平不同而PPT汇报材料良莠不齐的情况,实现标准化运作。

大赛共有13个项目参加比赛,各参赛项目部围绕项目工程概况、施工进度、工程亮点等方面展示项目的风貌。比赛主要考察PPT汇报的逻辑与条理、排版、内容、制作技术、讲解等五个方面。经过激烈角逐,时代广场项目部夺取第一名。

中建三局西北公司人寿项目来了“洋学徒”

本报讯 (通讯员李明 余嵩)“No money, just learning!”参观完项目后,赞比亚留学生Allen希望能留下来实习。日前,中建三局西北公司人寿综合楼项目迎来了一批特殊的客人,长安大学国际交流学院的28名外籍留学生到项目

“取经”学习。在观看宣传片并实地参观项目施工现场以及员工办公生活区后,项目管理人员还回答了留学生们提出的生产施工中的各种问题,并向这些来自巴基斯坦、卡塔尔以及阿尔及利亚等中东及非洲国

家的留学生介绍了中国建筑在海外地区的业务和项目。除当场表达想留在项目实习的愿望外,许多留学生希望毕业后能加入中国建筑大家庭,努力学习中国建筑先进的管理经验,为本国的经济社会发展做贡献。



「号脉」资金 坐实「家底」

中建四局六公司党委书记 江国胜

体检,能够帮助人发现机体病症和不适信号,使人及时自我调理,保持健康。对于企业来说,资金是企业的血液,对血液流通情况的分析就是为企业“体检”。如果血液流通不畅,企业也会像人一样形成“三高”,进而影响“生命安全”。

经过半天的“问诊”,我们已经共同意识到:企业目前的资金管理就存在“三高”——高血压、高血脂、高血糖!所谓“高血压”,是指公司当前应收账款过高,远超过指标,说明我们的家底在变相地“拱手送人”。所谓“高血脂”,是指公司当前业主未确认收入过高,风险太大,给企业资金管理带来隐患,说明我们的家底有“真空包装”风险。所谓“高血糖”,是指公司当前带息负债较高,企业发展严重依赖外部资金,相当于靠“打鸡血”发展,说明我们的家底“并不殷实”。对于上述“三高”问题,如果我们不加以重视并拿出切实可行的解决办法,那么,等待我们的就是机体功能丧失,甚至“病入膏肓”。

围绕公司“规模翻番、资质就位、品质升级”的三年发展目标,我们更要高度重视“三高”问题,真正做到重“财”、爱“财”、惜“财”,切实以“财”为中心,认真抓好以下五点要求:

一是要“生财有道”。“道”即源头,我们要把营销作为资金管理的源头。企业要做大做强,要实现规模翻番,就必须坚持“大市场、大业主、大项目”战略,抢占市场制高点,携手星级大业主,承揽高端大项目,在源头上积累先天优势,以优质的工程项目来源降低工程款拖欠的发生率。公司总部这两年对于工程项目的承接有严格的要求,各单位必须在主动应对市场变化的同时,坚持执行底线要求,在经营源头就要强化中国建筑“品质保障、价值创造”的核心价值观,争取高端对接,放弃低端竞争,更要严格杜绝转包挂靠,从而进一步保障企业后续收款工作。

二是要“聚财有方”。“方”即策略,我们必须要想办法回笼资金。工程款拖欠就好比贴利息放贷——赔本的买卖!一方面,企业还在“打鸡血”靠借债扩大规模,另一方面却又让别人无偿占有我们的资金,这企业的发展成本如何降低?为此,我们要高度重视结算工作,重拳打好清欠催收的攻坚战。各单位必须要有明确的态度,多措并举加快回收工程款,确保资金回笼;各项目经理要作为项目过程结算的第一责任人,要真正增强清欠意识,加强清欠的冲击力。今后对项目经理的绩效考核必须加大清欠比重,清欠指标完成情况要成为评判项目经理业绩能力的终极指标。

三是要“用财有术”。“术”即技巧,我们要强化资金管理和审时度势地用好资金。对于回收的工程款和现有的资金,我们必须要做到手里有本账,心里更有一本账,精打细算,以收定支,把钱用在刀刃上,钱用得越少越好,越精越好,用有限的资金推动无限的发展。当前,中建大厦的项目建设已经进入实质性推进阶段,借助这一时机,公司今年将发挥总部经济优势成立一个地产公司,积极推进投融资,这也是公司“十二五”产业结构调整的重要组成部分。各单位要在公司未来三年规划里找准经济定位,全面加强预算管理,量入为出,先收后支,不能再过分依赖公司总部和银行贷款。原则上,下半年不再新增银行借款。

四是要“管财有力”。“力”即能力,各级财务人员要力争成为资金管理领域的专家。公司必须要加强财务人员队伍建设,加强对财务理论知识与专业技能的培训,不断提高各级财务人员财务管理能力和水平。同时,各级财务管理人员自身还要学习一定的法律管理知识和风险管理知识,提高对资金问题的敏锐性,做到善于分析、科学总结、及时预警,为领导决策提供重要的参考和依据。今年,各级财务人员还要加强对“营改增”的学习,要在复杂多变的市场环境下,充分领会“营改增”的着力点,增强效益意识,合理维护自身权益。

五是要“理财有德”。“德”即品德,我们要对资金使用权力涂上防腐剂。两级领导班主要做得正、站得直,尤其是各单位财务负责人做事要公平、公正、透明,严格按照“三重一大”程序做好资金调配与支付,杜绝个人暗箱操作,充分做到资金分配与支付的党务公开和有效监督。

(节选自江国胜同志在公司2013年一季度资金管理专题会议上的讲话)

永远的冲锋号

中建八局「铁军」建设发展纪实



酒泉卫星垂直总装测试厂房



阿尔及利亚松树俱乐部



国家援非盟国际会议中心



老挝国家会议中心



刚果(布)国家1号公路



浦东惠南保障房新城



轻轨项目施工



哈大高铁项目施工



南京南站

题记:

野战军—施工企业—基本建设工程兵—中国建筑第八工程局。
30华诞,60年历程,中建八局一路走来,在国内国际两个市场的开拓拼搏中,锤炼成一支骁勇善战的铁军队伍。
这是一支具有人民军队基因的英雄队伍,他们薪火相传,继往开来,永远吹响冲锋号:
前进!前进!!前进!!!

(上接一版)

逐鹿市场

文化大革命过后,百废待兴的中国急需建设生力军。

在中国军队百万大裁军中,基建工程兵第22支队奉命集体改编为中国建筑第八工程局,加入中国建筑总公司序列。

1983年9月19日,中建八局成立仪式在济南隆重举行。与此同时,中建八局一公司、二公司在济南市挂牌,四公司在东营市挂牌,三公司、设备安装公司、机械化施工公司在南京市挂牌。这一天,15000名官兵脱下军装,成为中国建筑员工。

改革开放的中国,正经历从计划经济向市场经济的转型。中建八局成立之初,就闯入市场经济的大潮,接受市场无情竞争的考验。

改编后的中建八局面临艰难的市场困境,没有地方保护,没有行业保护,只有靠自己打拼,在地方保护和行业壁垒中左冲右突,寻找市场突破口。时任局长王洪德在全局工作会议上讲:我们不找市长找市场。兵法说“置之死地而后生”。我相信,今天面临的困难是暂时的,只要我们同心同德,开拓进取,就能打开市场,凤凰涅槃,浴火重生!

长江北岸,扬子石化总厂工地。中建八局机械化施工公司的铲运机、推土机、挖掘机、压路机来往驰骋,将沟坎土丘变为平坦的土地。三公司在该土地上建设车间厂房,安装公司安装设备、管道、仪器。“首战必胜”,机施、土建、安装公司协同作战,为企业开拓出了一片新的市场。

济南、南京、天津、东营、青岛、大连、海南岛……中建八局经营开拓者的身影活跃在中国许多城市和地区。

1994年,中建八局承建酒泉“921—520”载人航天火箭垂直总装测试厂房工程。这个工程地处巴丹吉林沙漠腹地,是亚洲最高的钢筋混凝土单层厂房,施工环境恶劣,工期紧张,技术含量高,施工难度极大。八局成立指挥部,时任副局长梁新向兼任指挥长,组建以局总工程师为首的科技攻关团队。局成立了以三公司和安装公司为主导力量的施工项目部,针对重大技术难题,组织技术攻关,在高架支模、74米高钢大门等五项关键技术成果付诸实施后取得了圆满成功。时任局总工程师肖绪文陪同工程院士和国家顶级专家组成的现场考察组走进大漠,对火箭垂直总装测试厂房做科学评估,专家们赞叹说:“这个工程真了不起!”这项工程荣获鲁班奖,以贾鸿秋为首的团队完成的《酒泉火箭垂直总装测试厂房综合施工技术》成果获得国家科技进步一等奖。

中建八局如期完成了光荣使命,中宣部发文宣传“921—520”项目部先进集体,人民日报、新华社、中央电视

台等中央主流媒体报道了他们的先进事迹,他们铸就的“大漠精神”传遍全国。建设部党组授予项目部“全国建设系统行业楷模”称号,中建总公司党委发出学习通知。已任职局长的梁新向率领“921—520”项目部先进事迹报告团赴京做汇报演讲,时任建设部部长俞正声接见了报告团全体成员。

中建八局领导班子团结务实,率领员工攻坚克难。1997年亚洲金融危机爆发。在危机中,局领导班子把握大势,抓住战略机遇期进行战略调整。1999年,局总部从济南搬迁到上海,落户浦东新区陆家嘴金融区。正当企业快速发展之际,2007年世界金融危机又接踵而至。局长梁新向和局党委书记刘力群带领局领导班子,团结依靠职工,走科学发展之路,化危为机,市场经营规模不断扩大,布局更加合理。中建八局领导班子被中组部、国务院国资委党委授予“全国国有企业创建四好领导班子先进集体”称号。

2010年,黄克斯就任集团董事长兼党委书记,校荣春就任总经理。新一届领导班子以新的视野审视企业发展战略,他们思考已经位居中国建筑行业前列的中建八局如何百尺竿头更进一步?新一届领导班子谋篇布局,进行资源整合,科学规划,提出“五年再造一个八局”的发展蓝图。

正在这个时候,4月14日,青海玉树大地震,世界的目光聚焦玉树,玉树也牵动了中建八局新一届领导班子的心。

玉树大地震摧毁了成千上万的房子。黄克斯、校荣春亲自点兵点将,以最快的速度组织援建队伍,驰援玉树。7月1日,中建八局援建誓师大会在玉树废墟上召开,数百名援建先遣队员,发出“缺氧不缺精神,海拔高追求更高”的钢铁誓言。中国建筑玉树灾后重建指挥部副总指挥于金伟、前线指挥部指挥长李万勇、党委书记冯小林与援建员工一起住帐篷,吃方便面,忍受着强烈的高原反应,深入玉树每一个援建点指导检查工作。红旗小学抢工期间,前线副总指挥毕建新血压高达180。医生告诫他:必须去西宁住院治疗。此时,大会战正进入攻坚期。他把降压药加大了一倍剂量,挺了过去。2011年,他被授予“全国五一劳动奖章”。中建八局二公司玉树援建项目经理张涛三年舍命坚守玉树,挑战身体极限,建藏民满意住房,被授予“中国青年五四奖章”,受到习近平总书记的亲切接见。

中国建筑总公司董事长、党组书记易军来到玉树,他深深地为援建员工的奉献精神所感动,动情地说:中建八局是一支铁军,关键时刻冲得上,打得好!

中建八局有一支优秀的营销团队和管理团队,他们追求的是“强化管理,市场为大,科技兴企,质量兴业”。他们的定位是“工作目标是冠军,工作

标准一百分。”他们以融投资带动工程总承包,构筑以“三大”为主要内容的高品质市场营销理念、体制和体系,实行卓越绩效管理,完善公司法人治理结构和制度建设。正是这样一支优秀的团队,在中建八局领导班子的率领下,同心同德,努力奋斗,2009年营业收入407.63亿元,2010营业收入562.65亿元,2011年营业收入723.78亿元,2012年营业收入达到896.56亿元,提前2年实现了“五年再造一个八局”的发展目标。

科学发展,开拓市场,中建八局迎来了质的飞跃。

扬帆海外

2010年,黄克斯在中央党校深造,他的一篇文章引起了广泛关注。他写道:中国的建筑市场大约还有10年的好光景,10年以后呢?中建八局何去何从?基于这样的考虑,我们20年前就开始在海外布局。如今,我们更看到它的重要性和紧迫性,海外市场拓展事关企业前途命运,更是央企的责任,我们必须加快国际化的步伐。

在国家“走出去”战略呼唤声里,中建八局在海外做战略布局。

1984年中建八局承建了埃及6000套住宅。原八局党委书记满凤仪和副局长朱学英带领一批刚脱去戎装的员工出征海外,为当地居民修建住宅。

从那以后,中建八局海外开拓的步伐一刻也没有停止过。他们先后在阿尔及利亚、刚果(布)、利比亚、埃塞俄比亚、毛里求斯、阿联酋、巴林、哈萨克斯坦、巴哈马、马来西亚、老挝……开辟市场,建房、筑路、架桥、修水渠,为当地人民造福。然而,他们付出的也极大,有的甚至付出生命代价。

2003年5月,阿尔及利亚首都阿尔及尔发生地震,中建八局租用的楼房倒塌,副局长刘树礼和其他8名员工被压在废墟里。地震的第二天,刘树礼被救出来,他问:我们的人都救出来了吗,我们建的房子有倒塌的吗?中建阿尔及利亚分公司总经理郑学选告诉他,“我们还在抢救废墟里被埋的人,我们建的房子无一倒塌”,他才放心地去了医院。阿尔及利亚医生尽力抢救,终因伤势过重,回天乏力,刘树礼走了。那天,中国驻阿尔及利亚大使和守候在他身边的人痛哭失声。刘树礼和他的8个同事永远地留在了那片他们为之献身的土地上,安葬在阿尔及利亚爱丽娅公墓,他们的坟墓都朝着一个方向——东方。

要想富先修路。中国建筑承建刚果(布)国家一号公路工程,这是一条贯通大西洋海港城市黑角到首都布拉柴维尔的战略大通道,修通这条公路,是刚果(布)人民的梦想。中建八局刚果(布)项目部修建的道路,穿越荒山野岭,工作环境十分艰苦。刚果(布)蚊虫肆虐,疟疾流行,他们中间百分之八十多的人都得过疟疾,病情发

作时,高烧不退,忽冷忽热。推土机驾驶员马师傅忍受着疟疾的折磨,驾驶推土机开路。问他为什么这样?他说:工期紧张啊!

海外政治风云多变。2011年2月,中东局势突变,利比亚硝烟四起。中建八局承建班加西住宅工程10227名员工,陡然置身于战争危难之中,面临血与火、生与死的考验。利比亚的局势牵动着黄克斯和校荣春的心,他们按照中央的部署,在总公司统一指挥下,协调前方万人万里大撤离行动。中建八局副总经理、中建利比亚分公司总经理张作合担任班加西撤离总指挥。从2月23日到3月4日,历时10天10夜,中建员工一个都不少地撤离回国,胜利地完成了中央下达的撤离撤侨任务。

2013年6月26日,中建八局承建的毛里求斯机场项目正式完工,这是他们用了1000多个日日夜夜建起来的一座现代化的建筑。施工期间,毛里求斯总理纳文·拉姆古兰视察机场候机楼工地,他说:“我对项目迄今为止所有工作都很满意。”在这个工地上,他们引入了法国ADPI的设计师顾问,聘用了当地安全环境管理工程师、法律专家和财税专家,打造了一支国际化的管理团队。2009年2月,国家主席胡锦涛访问毛里求斯,称赞中毛关系是“南南合作”的典范。如今,4年过去了,承建毛里求斯历史上最大建设项目新机场的中建八局人,用“真诚的心”为“南南合作”增光添彩。

中建八局扬帆海外,乘风破浪,驰骋国际市场,造就了一批国际化人才,也为所在国的人民创造了丰硕的物质财富。

春华秋实

欢迎中建八局30华诞。回顾历史,这是一部艰苦创业史,一部改革开放发展史,一部自强不息奋斗史。

展开中建八局的历史画卷,一组数字映入眼帘。30年来,中建八局营业收入增长了1211倍、利润增长了683倍。1983年到2012年末,累计实现合同额6909.39亿元,完成营业额4069.92亿元,完成竣工项目8086项、竣工面积9718.3万平方米,实现利润85.07亿元,上交税金136.45亿元,对外投资267.21亿元。

展开中建八局的历史画卷,形成了机场、超高层、会展中心、体育场馆、文化传媒、污水处理、石油化工、基础设施等10多个高端产品系列。在这些高端产品中,有众多地标性工程:921—520载人航天工程、北京奥运工程、上海世博会展馆工程、上海环球金融中心、广州白云机场、南京南站、哈大高铁、刚果(布)国家一号公路、埃塞俄比亚的非盟大厦、阿尔及利亚布迈丁新国际机场、老挝国际会议中心……

展开中建八局的历史画卷,履行社会责任他们责无旁贷。每年提供就业岗位两千多个,带领13余万农民工奔小康;在四川震后灾区,提前完成1.8万套计36万平方米过渡安置房搭建任务、40.07万平方米永久性建筑施工项目;在玉树,率先基本完成45.1万平方米建筑工程的灾后重建任务,成为央企排头兵;在上海、南京、昆明等地,中建八局承建面积达600余万平方米的保障性住房投资建设任务。

展开中建八局的历史画卷,品质成就辉煌。在2012年度中国建筑行业竞争力百强企业排名中,中建八局名列第一。荣获全国质量奖、全国文明单位、全国优秀施工企业、全国用户满意企业、全国工程质量管理优秀企业、中

国诚信经营企业、全国守合同重信用企业、中国工程建设社会信用AAA级企业、全国建筑业科技进步与技术创新先进企业、全国五一劳动奖状、全国国有企业创建“四好”领导班子先进集体、全国思想政治工作优秀企业、全国企业文化建设先进单位、全国模范职工之家等多项殊荣。先后涌现出5名全国劳模、22人获全国“五一劳动奖章”、2人获全国“青年五四奖章”、15个单位获得全国“五一劳动奖状”。91项建筑工程获得“鲁班奖”,其中主承建49项,参建42项。

展开中建八局的历史画卷,铁军文化熠熠生辉,一脉相承:“大漠精神”、“海河精神”、“先锋精神”、“高原精神”、“玉树精神”、“利比亚大撤离精神”,这些精神闪烁着铁军的光辉,承载着中建人拓展幸福空间的使命,光耀着中建人的梦想。

由此上溯60年,中建八局走过的是一条勇攀高峰、不断创造辉煌的金光大道!中建八局的发展历程就是新中国在战争废墟上崛起,在改革开放中走向辉煌的历史缩影。在历史发展的进程中,他们依靠集体的智慧和全体员工的共同奋斗,在大地上铸造了一座历史丰碑。这座丰碑是由无数个出自于他们双手创造的杰出作品聚合而成。历史记录了他们的丰功伟绩,人类文明因他们的奉献而光彩夺目,世界向那些为了人类创造幸福生活做出贡献的建设者致敬!

今天,正逢中国盛世年华。三十而立的中建八局,胸怀祖国,放眼世界,志存高远。7月31日局半年工作会议上,黄克斯做了《加快转型升级、提升发展质量》的报告,校荣春做了《强化企业管理,提升发展质量》的报告,他们都讲了一个事关企业发展的根本性问题:发展质量。发展质量关系到中建八局未来发展的大趋势,关系到中建八局未来的兴旺发达,关系到中建八局未来的前途命运。“提升发展质量”,这是中建八局面向未来的战略抉择。

面向未来,中建八局的领导班子豪情满怀。校荣春深情地说:“八局的辉煌历史是全局几代员工共同创造的,他们才是创造历史的真正英雄。我们在长期发展中形成的铁军精神是企业文化的瑰宝,继承和发扬八局光荣传统,团结奋进,开创未来。”黄克斯思考着未来的发展,他说:“跨世界500强是我们下一个奋斗目标。展望未来,我们的前面还有很长的路要走,还有更高的山峰要攀登,让我们肩负起‘拓展幸福空间’的企业使命,在实现民族复兴大业、追寻中国梦的前进道路上,永远吹响冲锋号!”

军号嘹亮,中建八局两万多名员工意气风发,士气昂扬,他们高唱中建八局局歌——铁军之歌:

八局铁军意志如钢
大漠高原铸就辉煌
建筑艺术的殿堂里
有我们价值创造的荣光
追求卓越的历程中
有我们品质保障的华章
八局铁军胸怀宽广
南征北战五洲激荡
万千广厦的篇章里
有我们激情如火的畅想
秀美山川的画卷中
有我们豪迈如歌的奔放
铁军 铁军 铁军
薪火相传奋图强
铁军 铁军 铁军
坚守使命放飞梦想
我们是中国建筑的中坚力量
我们是祖国建设的钢铁脊梁

文/凌长连 安琦
图片提供/王广深 宋言行



黄克斯陪同上海市副市长姜平视察项目



利比亚大撤离



玉树州人民医院



项目准军事化管理



地铁项目施工