

中建总公司党组召开党的群众路线专题第三次中心组集中学习会议

易军强调,一定要严格按照中央要求,确保开一个高质量的专题民主生活会

本报讯（通讯员肖祖）根据中央对教育实践活动第一环节工作情况开展“回头看”的相关要求,10月8日,中建总公司党组专门召开党的群众路线专题第三次中心组集中学习会议,进行第五次群众路线集中教育学习。中建总公司董事长、党组书记、中建总公司党的群众路线教育实践活动领导小组组长易军主持会议。中建总公司党组成员官庆、曾肇河、刘锦章、刘杰、孔庆平以及总公司党的群众路线教育实践活动领导小组办公室成员出席会议。

与会人员集中学习了中央下发的《企业“四风”问题具体表现》文件、习近平总书记

立志打造“五好”保障房 中建八局推出中国首个保障房“客户关系中心”

本报讯（记者王广滨 通讯员李青）把某些商品房大盘中使用的“客户关系中心”概念、职能引入保障房民生工程,据业内人士考证,此举在全国属首创。9月29日,中建八局在其投资开发的保障房项目——上海青浦崧泽华城·佳福雅苑项目实施了这一举措。该项目“客户关系中心”正式开放,上海市房地产行业协会专家、部分用房单位、业主代表,十余家新闻媒体记者和项目员工共同见证这一盛事。

中建八局以中建东孚房地产公司为平台投资开发的青浦崧泽华城项目,坐落于上海市“十二五”重点建设的新城——青浦新城。项目建筑总面积84万平方米,总投资额70亿元,建成后将为10360户家庭提供保障住房。该项目目前已整体进入收尾阶段,其中的佳福雅苑6600套保障房率先具备了交付条件。

中建八局视投资建设保障房为履行社会责任的重要途径,在接受任务之初就制定了按商品房标准建设保障房的方针,立志打造“设计最优、质量最佳、速度最快、环境最美、服务最好”的“五好”保障房。该项目相继获得了全国保障性安居工程建设劳动竞赛优秀工程项目、上海市保障性住宅“质量优胜杯”、上海市唯一保障房“工程综合观摩工地”等荣誉。

此次客户关系中心的设立,旨在从客户角度更好地构建产品全生命周期服务体系,搭建咨询、沟通平台,解决好交房过程中的疑难和问题,以切实兑现“服务最好”、“客户至上”承诺。

中建五局土木公司市政环保分公司

徐毅夫当选湖南省“最美青工”第一名

本报讯（通讯员王雅志）近日,共青团湖南省委举行的“最美青工”评选活动落下帷幕,中建五局土木公司株洲神农城周边道路工程项目负责人徐毅夫以总票数第一的成绩当选,并成功入围全国“最美青工”选拔。

寻找“最美青工”是由团中央发起的全国性优秀青年职工选拔活动,旨在通过一系列岗位练兵、技能竞赛、创新创效活动,发现和推出一批爱岗敬业、奉献成长的一线青年职工典型。自今年七月开始,全国各地相继启动寻找“最美青工”活动。在经过共青团湖南省委层层筛选、严格审核并进行公示投票后,徐毅夫以总票数第一的成绩成功当选湖南省“最美青工”,同时被评为“湖南省杰出青年岗位能手”称号。

徐毅夫作为建筑单位代表、基层项目的带头人,以务实进取的工作作风、敢打敢拼的工作劲头展现了中建筑路人的风采。他所负责的株洲神农城周边道路工程作为湖南省株洲市的“名片”,曾多次迎接党和国家领导人视察。他带领施工一线员工连续奋战,顺利实现9.30通车、10.18开园等重大节点目标。该项目在当地十大工程市民满意度调查中名列第一,获得2012年度“湖南省青年文明号”。徐毅夫个人获得了湖南省2010-2011年度“青年岗位能手”、中国建筑2011年度“优秀员工”、中建五局“十佳青年”、“优秀项目经理”、“优秀工程师”等10余项荣誉称号。

记于8月19日在全国宣传思想工作会议上的讲话摘要以及中央关于河北省委专题民主生活会有关情况的简报,进一步加深了对“四风”问题的认识,进一步深刻认识到意识形态工作的极端重要性,进一步明确了开好专题民主生活会的方式方法。

与会人员认真观看了纪录片《苏联亡党亡国20年祭——俄罗斯人在诉说》。该片警示每一个共产党员,必须坚定共产主义信念,永远牢记党的宗旨,坚决拥护中国共产党对我国社会主义事业的领导,坚定不移走中国特色社会主义道路。大家普遍受到了一次生动的警示教育,进一步认识到保持共产党员先进性和纯洁性的重要性,进一步坚定了贯彻落实党的群众路线的自觉性。

会上,易军、官庆、曾肇河、刘锦章、刘杰、孔庆平围绕中央一系列精神,聚焦“四风”,一一作了“回头看”发言。大家回顾了自己自教育实践活动开展以来的学习教育、听取意见、查摆问题等方面的情况,再次对自己存在的“四风”问题进行了剖析和对照检查,进一步分析了存在问题的原因和根源,并提出了整改措施。

为使即将召开的专题民主生活会批评环节更加高效务实,中建总公司党组成员



题记：

中建三局第四次党代会以来的十年,是辉煌的十年,是极不平凡的十年。十年来,企业综合实力大幅提升、优势培育卓有成效、企业党建活力勃发、员工实惠显著增多、品牌形象有力彰显;十年来,全局合同额、营业收入和利润总额分别增长了11倍、6倍和11倍,实现了持续跨越发展。

十年的发展,波澜壮阔;十年的启示,弥足珍贵。始终坚持传承创新,是三局持续发展的动力之源;始终坚持争先引领,是三局创业兴企的精神之魂;始终坚持品质管理,是三局追求卓越的立业之本;始终坚持人本理念,是三局长盛不衰的强企之基;始终坚持加强党建,是三局乘风破浪的远航之舵。

万里长江气势恢弘,滚滚向前;荆楚大地生机勃勃,凤鸣九天。9月28日,中建三局第五次党代会在武汉落幕,这是一次凝聚共识的盛会,以“七个并重”追求卓越发展品质的战略思想给人力量,以建造和投资“两轮”驱动打造“一最四强”现代企业集团的宏伟目标催人奋进!

十年,弹指一挥间;十年,发展大跨越!中建三局第四次党代会至第五次党代会十年间,该局大力弘扬“敢为天下先,永远争第一”

就谈心交心情况做了沟通和交流。公司党组成员、教育实践活动领导小组副组长刘杰还通报了公司教育实践活动“回头看”工作情况。

易军强调,习近平总书记专门抽了4个半天时间参加了河北省委常委的专题民主生活会,显示了中央对开好专题民主生活会的高度重视。我们一定要严格按照中央要求,扎实做好会议的各项准备工作,特别是领导班子和领导班子成员的对照检查材料,在会前要认真斟酌、反复修改,真正做到剖析深刻、触及灵魂,确保开一个高质量的专题民主生活会。



十载梦想筑天下——写在中建三局第五次党代会闭幕之际

□程超

……“在三局人”手中,全国20个省市区第一高楼拔地而起,汇成了中建三局“拔高”中国的雄浑交响。

“走出去”海阔天空。企业要做大做强,国际竞争的砥砺磨练更能开阔视野、强身健骨。自2005年重启海外业务以来,中建三局从“借船出海”到“驾船出海”,在世界经济大潮中破浪前行,先后承建巴基斯坦JF-17飞机制造厂、伊斯兰堡人马座大酒店,拥有世界最高宣礼塔的阿尔及利亚清真寺等高端项目,提升了海外市场竞争力。

今年上半年,虽受房地产行业调控趋紧、劳动力紧缺及成本上升、原材料价格高位运行、资金压力陡增等因素影响,中建三局各项经济指标逆市上扬,斩获10亿元以上高端项目34个,同比增加15个;土建项目平均合同额首次突破10亿元,达11.1亿元,同比增长38%;在中建钢构和中建商砼两大专业公司相继分立、产值未计入的情况下,全局单月产值自4月份起连续3个月突破百亿元,预计全年营业收入跨越千亿平台,在中建三局史册上将写下浓墨重彩的一笔。

（下转二版）

易军向总部员工荐书并倡议认真学习《厉行节约反对浪费——重要论述摘编》

本报讯（记者崔鹏伟）近日,中建总公司董事长、党组书记、中建总公司党的群众路线教育实践活动领导小组组长易军同志,向中国建筑总部员工推荐《厉行节约 反对浪费——重要论述摘编》一书。

易军同时提出倡议:“系统反复阅读《厉行节约 反对浪费——重要论述摘编》文章,对党员领导干部及广大党员坚守信念、共同勤俭治企大有裨益,特推荐此书给总部各位同仁,以求共勉。”

总部荐书赠书读书活动由中建总公司直属党委主办,以“阅读改变人生”为主题,以打造“书香中建”工程为目标。

本报讯（通讯员高明）9月28日,中建地下空间有限公司在成都举行了隆重而简朴的揭牌仪式。这标志着国内第一家专注地下空间综合开发利用的专业公司诞生。中建总公司总经理、党组成员、中国建筑股份有限公司总经理官庆出席揭牌仪式并讲话,中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵出席仪式。

官庆在讲话中指出,该公司的成立,是中国建筑积极响应国家政策导向,把握城市地下空间开发机遇,履行央企社会责任的体现;按照“五化战略——专业化”发展策略的要求,通过整合内部资源组建中建地下空间有限公司,有利于实现中国建筑在地下空间领域的突破。他强调,中建地下是一项全新的、探索性的事业,需要大胆探索、创新发展模式。希望公司能在“十二五”的发展浪潮中树立全新思维理念、敢于尝试新专业、敢于挺进新领域,突出体制创新、技术创新和管理创新,为实现“一最两跨”新的战略目标而奋勇争先,努力成为国内地下空间领域开发建设的标杆企业。

中国勘察设计协会副理事长、原国家建设部地下空间管理办公室副主任王树平在致辞中表示,中建地下空间公司不仅凝聚着中国建筑的殷切希望,更承载着中国勘察设计行业的转型升级梦想。行业协会将尽自身努力,支持中建地下空间公司茁壮成长。

据中建地下空间有限公司董事长赵翔介绍,公司将致力发展为地下空间先进设计理念与建造技术的集成商、地下空间城市综合体的投资运营商,努力成为国内地下空间领域的领军企业,实现经济效益、社会效益和环境效益的协同发展。

据悉,中建地下由中国建筑股份有限公司、中建西勘院和中建四局共同出资组建。

中国建筑系统有关单位、四川省、成都市相关领导,同行单位、行业学会、高等院校等200余人参加了揭牌仪式。

中国在建第一高楼冲破两百米

本报讯（通讯员袁帅 李长清 黄堪明）9月25日,由中建一局总承包、中建钢构承担钢结构安装的世界第二、中国第一高楼——平安金融中心项目第22节核心筒劲性柱顺利吊装完成。至此,工程建筑标高已至205米,成功突破200米大关。据悉,该工程于今年5月13日突破百米后,历经132个昼夜的连续施工,实现了平均约5天一个结构层。

左图为施工中的深圳平安金融中心。

十载梦想筑天下

——写在中建三局第五次党代会闭幕之际

□程超

(上接一版)

投资,转型升级

尽管荣膺113项鲁班(国优)奖,主承建了上海环球金融中心、央视新台址等世界顶尖工程,但中建三局在大多数人眼中只是著名的施工企业。为此,中建三局强力推进建造和投资“两轮”驱动,全方位参与湖北省基础设施建设和城市综合开发,努力将投资业务打造成为工程局战略性支柱产业。

2012年12月18日,中建总公司与湖北省政府签署战略合作框架协议。“十二五”期间,中建总公司预计投资600亿元助推湖北城市建设。湖北省委领导称赞说,中建总公司及旗下中建三局为湖北经济社会发展作出了重大贡献。

近10年来,中建三局结构调整取得突破,从着力搭建“1+6”产业体系,到坚持“两轮”驱动,顶层设计与时俱进。在做强建造主业的同时,中建三局把投资作为“十二五”时期企业转型升级的极为重要“一轮”,实现了从“承建商”到“投资商”的华丽转身。

基础设施投资快速发展。中建三局相继投资建成武汉市一次性通车里程最长的高架桥——白沙洲大道,武汉最美的跨湖大桥——沙湖大桥,武汉中心城区主桥面最高的市政高架桥——珞狮南路高架桥等项目,正在投资建设武汉杨泗港快速通道、四环线、长江大道、东湖通道、三官汉江公路大桥、四环线汉江特大桥、江汉六桥、东西湖区环湖路等基础设施项目。一条条高架长龙,一座座跨江彩虹,一次次攻坚克难,中建三局创造了一个又一个建筑施工奇迹,不断刷新城市建设的新速度,赢得了“突破能力强、执行高效能”的赞誉。



兄弟同心 其利断金

中建三局帮扶中建新疆建工四建取得新突破

本报讯(通讯员王国栋 马新元)近日,从中建新疆建工四建传来喜讯:中建三局将承接的总造价逾10亿元的四川成都嘉年华·御府项目商业地块总承包部分工程优先分包给对口帮扶单位四建施工。为此,新疆建工四建发出感谢信,对兄弟单位开展的实实在在的帮扶之举表示衷心地感谢。

2010年6月,中建总公司重组新疆建工以来,先后两次召开新疆工作座谈会并安排中建三局对口帮扶新疆建工四建。此后,中建三局拉开了落实对口帮扶四建工作的序幕。2011年12月,中建三局与新疆建工及四建签订三年《对口帮扶协议》,积极推进帮扶工作。同年,四建骨干技术人员到三局挂职锻炼,取经学习。2012年,双方又共同联合组

新地标



厦门

近日,中建六局承建的福建省第一高楼——厦门国际中心工程钢结构冲出地面。该工程建筑高度339.88米,是集超甲级写字楼、单元式办公、高档会所、观光等为一体的综合楼。(赵荃生)



长沙

日前,由中建二局总承包、中建钢构负责钢结构施工的湖南在建第一高楼——长沙国际金融中心钢结构工程首节钢柱起吊。该工程为姊妹楼,主体为高452米和315米的双塔,是集大型购物娱乐中心、高端写字楼及国际白金五星级酒店于一体的城市建筑综合体。(李峰)



成都

日前,由中建二局三公司承建的成都第一高楼——西部国际金融中心完成36层主体结构浇筑,在153米高空实现“收腰”。该建筑总高240.8米,36层以下为八边不规则棱角形逐渐向上斜面收缩,36至56层则转变为标准四边形,36层为宛如身材修长的女子腰身。(徐启星 闻江)

“黑玫瑰”盛开蓉城

中建商砼成都公司钢黑清水混凝土在成都首次浇筑

本报讯(通讯员许汉平 丛旭)今年6月被国家建设部授予“高强高性能混凝土生产示范线”的中建商品混凝土成都有限公司龙潭站,三年前就成功在成都音乐公园浇筑了铁红(彩色)混凝土。近日,该站又在毗邻该公园、47层的沙河绿地大厦通往已刷黑的东郊大道的连接路面及地坪上圆满完成了数十方钢黑清水混凝土浇筑,成为我国大西南钢黑混凝土施工成功的首例。

钢黑混凝土强度与耐久等性能优异,而且钢黑色度与东郊大道的色差几近为零,即使再过十年也不会褪色、空鼓,尤其是混凝土内实外光的质量参数全部位列上乘标准区间,呈现出坚实、平整、光滑和镜面式的装饰效果。内行人称它是彩色混凝土中的高端质感、雍容华贵、凝重大气的“黑玫瑰”。

北京中建地产公司大瓦窑经适房

15天完成选房1702套

本报讯(通讯员王之堂 杨柳)“选房成功率高达98%,日签约量107套。”北京中建地产公司大瓦窑经适房项目以惊人的速度,在短短15天完成业主选房1702套。

大瓦窑经适房工程是北京中建地产受政府委托在北京市开发的第一个保障性住房项目,也是中国建筑在北京的第一个纯经济适用房项目。为打造一个让百姓放心的工程,项目部建立了“责任倒查”制度,将确保工程质量的措施层层落实、加强监督;鼓励下属劳务分包单位相互学习观摩,并表彰优秀队伍;联合监理公司不定期将监理例会放在施工现场召开。

该工程售价由政府审定并定位6000元每平方米,剩余住宅将作为丰台区的定向安置房使用。



近日,伴随着隆隆的轰鸣声,中国建筑股份深圳地铁9号线首台盾构机——“八局三号”刀盘开始转动。这标志着深圳地铁9号线盾构施工拉开了大幕。(柳宁)



近日,由中建安装负责7标段车站设备安装及装修工程的西安地铁一号线正式通车试运营,与二号线顺利交汇,形成南北、东西互通的地下交通网络。据悉,两条线日客运量可达50万人次以上。(方崇文)

中标信息

○日前,中建二局三公司成都分公司签约乐山国际商贸物流城一期工程,合同额9亿元。(陈晓)

○近日,中建五局三公司中标天津北辰红星国际项目,项目总建筑面积38万平米,合同额8亿元。(边慧慧)

○近日,中建一局建设发展公司中标北京凯特大厦、成都市阿里巴巴西部基地工程,合同额分别为6亿元、4.79亿元。(刘佳)

○近日,中建六局桥梁公司中标盘锦辽东湾新区内湖东桥项目,合同额5.4亿元。(令狐娟)

○日前,中建八局青岛分公司中标上海迪士尼乐园项目后勤区施工总承包项目,合同额5.3亿元。(巴轩)

○近日,中建三局总承包公司中标合肥华南城一期工程施工总承包IV标段项目、青岛海泉湾IV-2区住宅小区工程,中标额分别为5亿元、3.28亿元。(江敏 代莉)

○日前,中建二局三公司华南分公司中标广东省惠州市鸿裕花园一期工程,合同额4.5亿元。(池洁蓉)

○近日,中建一局二公司中标无锡苏宁悦城D地块项目,合同额4.46亿元。(程高启)

○近日,中建六局中标蓟汕高速公路(津滨高速—津晋高速)项目3标段,中标金额逾4亿元。(任娜娜)

○日前,中建二局一公司中标长沙北辰BIEI项目,合同额3.37亿元。(梁高 赵辉)

○近日,中建七局华北公司中标天津南益名士华庭四号地块项目,合同额3.2亿元。(赵永涛)

○近日,中建七局北方公司中标丹东市宽甸兴隆大家庭购物中心、兴隆欢乐城D17街工程项目,合同额3亿元。(陈清华)

○日前,中建新疆建工集团一建中标巴州馨怡家园二期工程,合同额2.16亿元。(史利文 鹿红)

工地上的发明家

——记中建七局西南公司茶园项目部质量总监李文亮

□ 贾 咏

近日,一条消息在中建七局西南公司不脛而走,该公司重庆城南家公园租房项目部的质量总监李文亮,一下子被国家知识产权局授予了15项实用新型专利权。同事们都知道,他这15项实用新型专利都跟施工生产有联系,而且是仅用3个月时间就发明出来的。因此,工友们都称赞他是工地上的“发明家”。

1995年,家境贫寒的李文亮被迫放弃了“大学梦”,高中一毕业便来到中建七局,成了一名普通的建筑工人。近20年来,李文亮从搅拌工、塔吊工、资料员、安全员成长为项目质量总监,掌握了丰富的施工操作技能。

2012年10月,李文亮在参加公司技术质量会时得知公司出了一位获得两项专利发明的年轻人,李文亮心想:“他们能搞专利发明,我也能搞啊!”

从那以后,李文亮就开始天天琢磨专利发明的事情。他发现施工中吊篮安全保险附绳(钢丝绳)经常在提升中出现松弛现象,工人往往往是一边操作提升吊篮,一边拉扯附绳,既影响了工作效率,也存在安全隐患。

李文亮对此产生了浓郁的兴趣,他不停地琢磨、比对、画图……终于,一种名为“吊篮钢丝绳坠绳器”的新型建筑施工工具诞生了。

经过试用测算,使用坠绳器的吊篮每提升100米可节约3分钟,安全性能较以前也更为突出。这项发明一经应用,便得到了项目部和

工人的广泛认可。

第一项发明的成功,让李文亮倍受鼓舞。随后,他更加有意识地在工地上寻找创作灵感。他说:“看见啥就想改进啥,发明啥。”有时,一觉醒来,突发灵感,他就连忙坐起来从桌上抓起笔在稿纸上画起设计草图来。

当他看见工人在清理结构植筋孔被孔洞中吹出的灰尘呛得咳嗽流泪时,就发明了结构植筋孔清灰装置,从而避免了粉尘四处飞扬;当他发现室外施工电梯楼层进料平台搭建费时费力且维护工作量大、费用高、隐患大时,就发明了装配式室外电梯楼层进料平台总成,解决了无论建筑物有多高,脚手架平台都要从底层搭设至顶层和搭建脚手架平台需用大量钢管和扣件的不足;当他了解到现有的植筋方式不能使植筋胶有效充满钢筋与孔洞间的缝隙,导致植筋后钢筋拉



拔试验达不到设计要求而返工时,就发明了植筋胶注射器,既保证了施工质量,又避免了植筋胶的浪费。

但成功之路并非坦途。就在李文亮在发明路上一路高歌猛进的时候,旋挖桩机水下清渣筒这项发明将他拦在了半道上。旋挖桩机是一种适合建筑基础工程中成孔作业的施工设备,广泛用于市政建设、公路桥梁、高层建筑等基础施工工程,具有装机功率大、输出扭矩大、轴向压力大、机动灵活、施工效率高等多种特点,适应于我国大部分地区的土壤地质条件,使用范围非常广,但在桩孔的旋挖过程中一旦桩孔有水,使用现有清渣筒进行清渣时,沉渣余量就会多,桩孔的质量难以保证。

如何解决这一问题呢?李文亮陷入了深深地思考。一连好几天,他的脑海中不停地跳过一个又一个方案,可紧接着又一个个被

否决。但他并没有放弃,不断地转换着思路,最终想出一种方法——负压吸渣。可是,由于缺乏对负压及相关机械原理的深度认知,李文亮此时心里并没有系统完整的方案。沿着这条思路,他开始不停地翻看相关书籍,与项目的技术人员讨论、验证。整整一个星期,李文亮不停地完善方案。

经过反复推敲与验证,一个成熟的设计方案形成了。他所设计的旋挖桩机水下清渣筒由筒体、抽气阀、吸渣孔以及其他附件所组成,通过清渣筒上的抽气阀将清渣筒内抽成真空,利用清渣筒内的负压瞬间将桩底先期已搅拌为悬浮状态的沉渣吸入清渣筒内,彻底地清理桩孔内的沉渣。相比于现有技术,李文亮所发明的这种实用新型清渣筒,一次沉渣清理量大、效率高、效果好,有效保证了桩孔质量。

从2012年10月至12月,李文亮的发明热情全面点燃,短短3个月时间,他就搞出了16项实用新型发明,呈现出惊人的“井喷”之势。他甚至在一个礼拜创造出3项发明。

今年7月,李文亮的这16项实用新型专利,有15项得到国家专利局的确认,9月,该局向李文亮正式颁发了这15项实用新型发明的专利证书。李文亮没有陶醉于已取得的成就中,现在,他依然把发明的焦点对准工地,正忙于建筑装饰涂饰滚涂滚筒加长手柄等发明的研制。

中建二局一公司:党的知识考考支部书记

本报讯 (通讯员谷彦敏 张彬)“项目党支部重点工作任务是什么?CI标识组合比例尺寸是怎样的?”日前,中建二局一公司对基层党支部书记进行了一场职务能力测试。

据了解,参加此次考核的人员包括各分公司党委副书记、党群工作部部长、公司直管项目党支部书记、副书记,共计27人。考核采用先培训后考试的方式,试题涉及中建信条核心内容、项目党支部架构组成方式以及重点工作任务、CI标识使用范围、导师带徒“五个一”的具体内容、青年文明号安全示范岗创建流程等试题,共计45道。

考核采用现场答卷和在线答卷两种形式同时进行,主会场人员参加现场答卷、视频分会场人员通过QQ在线传输、限时答题方式进行,以保证公平。

中建六局:将农民工幸福纳入领导考核

本报讯 (通讯员赵萌生)近日,中建六局发布《“幸福之家”建设工作手册》,首次将农民工兄弟的幸福指数与项目基层员工一同纳入公司领导的年度考核范围。

该局针对农民工专门制定考核标准,其中涉及是否落实农民工工资“月结、月清”制度,是否推行农民工个人账户和一人双卡,是否与农民工签订劳动合同,是否缴纳医疗、工伤保险以及劳保用品费用开支情况等。该局年底将根据项目各项标准执行情况为各公司打分,得出农民工兄弟的幸福指数,之后作为一项重要权重与公司领导的年度考核挂钩。

中建五局安徽公司:业务培训出新招

本报讯 (通讯员刘致富)近日,中建五局安徽公司组织所有项目部办公室的员工共26人,开展了一次以五局行政办公、人力资源、党群标准化手册宣贯为主,重点突出公文处理、印章管理、人力资源管理、CI知识、宣传报道等方面内容的业务培训。

培训会上,该公司还针对各项目二季度检查中反映出来的工作弱项开展了一次小测试,重点考核大家对业务知识的认知程度以及平时的工作态度。公司还首次颁布了《项目综合办公室系统考核管理办法》,《办法》规定,从明年起,公司根据年度考核排名奖优罚劣,并实行末位淘汰或换岗制度。

中建八局惠南项目:开闸泄洪抗“菲特”

本报讯 (通讯员黄炜 胡国锋)10月8日,上海遭台风“菲特”持续袭击。中建八局惠南民乐工地严密部署,避免了损失。上午9点,大雨滂沱,河道水位达到3.3米高程,接近河道护岸压顶标高3.5米。关键时刻,项目部决定打开二灶港听潮路桥处的拦河坝。10点20分,挖掘机司机冒雨在坝体上打开了通道,洪水泄流,水位降低,确保了工地安全。



“不好了,王总,赵维生又和包工头吵起来了,快去看看吧。”接到电话,中建土木路桥分公司贵州绥阳煤电化项目部总工程师王晓龙立即从工地回到了项目部。经了解,原来是土石方施工队包工头拿着不符合合同要求的分包经济签证单签字,被计量员赵维生拒签了。包工头费尽心机,好话说尽,又是递烟,又是倒水,但小赵就是不给面子。一气之下,包工头拍桌子瞪眼,与赵维生争执了起来,甚至扬言要打他。

1990年出生的赵维生毕业于2012年,在贵州绥阳项目担任计量员。他年龄虽小,但有一股干事的冲劲,加上天资聪慧,一年时间,合约部的很多工作他已能驾轻就熟,还获得了公司“青年先锋岗”的荣誉。

初到项目时,正赶上项目才开工,小赵被安排负责分包经济签证单整理初签工作。工作虽然简单,但他非常认真,每张签证单都对照合同条款,与工程部充分沟通并汇报合约经理确认后才逐一列账。天天和施工队打交

道,难免会遇到“不按套路出牌”的包工头。他们得知赵维生是刚毕业的学生,缺乏工作经验,就常常将一些不符合要求的签证单拿来签字,但小赵一次都未让这些“废品”逃脱过他的火眼金睛。有的包工头想法设法和他套近乎、攀老乡、认哥们,甚至送烟请吃饭,但都被固执的赵维生婉言谢绝。

见小恩小惠收买不了赵维生,有的包工头开始放狠话恐吓,但小赵仍然坚持不开“通行证”。他说:“我们无冤无仇,该计量的一部分

都不会少,不该计量的一部分都不能多,我必须按原则办事,依合同说话。”面对威胁,他斩钉截铁地说。

工程开工以来,小赵收到的恐吓不下十次了,也经常跟人吵起来。有人劝他办事宽松点,但他始终回应说:“成本控制是精细活,我不能开先例,不然以后的工作就没法做了。”

由于工作出色,他被评为项目“八月之星”,项目部专门发给他1000元的“委屈奖”。

项目发给他“委屈奖”

□ 段宏杰

图说新闻



重阳节至,中建五局三公司离退休职工各自从家拿出美味佳肴,汇成一桌42道菜品的“满汉全席”,公司领导与大家忆往昔、话感恩,倡导节俭风气。该公司2006年启动“千万和谐工程”,推行二百万退休计划用于统筹外补贴、困难补助、医疗补助等。(叶一乐/摄影报道)



近日,中建八局一公司组织济南片区100多名优秀农民工畅游了趵突泉、大明湖及千佛山等泉城名胜。图为农民工一家三口游览泉城广场。(赵生智/摄影报道)



近日,在中建五局土木公司非洲刚果(布)国家1号公路上,属地员工正在进行B型水沟开挖。随着该公司海外业务的发展,属地员工与中国工人的比例已近1:6。(罗志强/摄影报道)

观点

前些日子,中建总公司直属工会在总部职工餐厅组织了一次简朴温馨的员工生日聚会,不同部门的几十名员工欢聚一起,吃吃喝喝、唱唱歌、斗斗鸡,同吃一块蛋糕,同享一份祝福,开开心心度过了一段愉快时光,很多员工回去后意犹未尽,纷纷表示还要积极参加来年的活动,即使是去凑个热闹捧个场也行。

员工放下手头的工作,仅仅是去吃一口蛋糕吗?不是!企业给员工捧上来的仅仅是一块蛋糕吗?也不是!

在物质营养过剩的当下,多数人稀缺的不是一口蛋糕,而是一口蛋糕内所包含的精神营养。工会同志细心部署的会场,“诚信、创新、超越、共赢”意味深长的分组名称,幽默风趣既协作又竞争的游戏,都让员工感受到了企业方方面面的真情和用意。当灯光熄灭,音乐响起,此时端上来的蛋糕谁还会说它仅仅是用面粉、砂糖和奶油做成的?蛋糕蕴含了企业对员工的真情和期望,员工吃下去的是蛋糕,更是企业的温暖和关怀。不是一家人不进一家门,不是一家人不吃一锅饭,一块小小的蛋糕让员工融入了一个集体,而蛋糕上闪烁的烛光,不但照进了员工的心田,也照亮了员工的未来。

积土成山,风雨兴焉,积水成渊,蛟龙生焉,企业对员工一点一滴的关怀,必将激发出员工献身企业的忠诚。我们的超英大姐,是践行中建人本文化的杰出楷模,为众多公司政工工作者做出了表率。当一位职工因脑溢血住院的时候,超英大姐大年初一提着亲自煲的鸡汤,赶往医院病房看望他;每逢节日或者哪位职工生日,员工都会收到超英大姐一条祝福短信;到了炎热的夏天,超英大姐又会带队亲自为奋战在一线的员工送去降温的西瓜。超英大姐用一点一滴真情,感动着身边的每一个员工,凝聚出了一只众志成城的钢铁队伍。

70多年前美国的心理学家马斯洛提出的需求理论表明,企业员工的需要是渐次提高的,对一个集体的归属感,是员工在生活获得保障基础上,提出的一个新的心理需求。心有所属,就不会再像浮萍一样四处漂泊;心被集体接纳,员工对集体的爱护和忠诚将油然而生。

易军董事长在“中国建筑企业文化知识竞赛决赛现场的讲话”中也说,“要以员工喜闻乐见的形式传播共同理想信念和追求,通过形式多样的文化活动,加深广大员工对中国建筑企业文化的理解和认识”。大到企业使命,小到个人心愿,文化无处不在。一块小小的蛋糕,就是一股涓涓的溪流,润心细无声,它推动员工更快速地忠诚于企业,并迸发出澎湃的激情,建功立业,一步一个台阶,实现更高层次的个人价值。

在一切事物之中,人是最可宝贵的财富,有了人什么样的人间奇迹都可以创造。企业的大发展,建立在国家经济腾飞的基础上,建立在优秀团队的忠诚奉献上。中国建筑之所以在艰苦的工作环境中,像磁石一样吸纳了大批人才队伍,原因无他,除了一个世界级的大舞台,还有各公司给员工提供的一块块饱含温情的“大蛋糕”。

一块蛋糕,催化了新员工的忠诚,固化了老员工的归属,体现了中建文化的人性关怀。人敬我一尺,我敬人一丈,企业用“蛋糕”敬人,员工必将用诚心敬业。

中建五局:孔子像落成信和学堂

本报讯 (记者帅 兵)日前,位于湖南长沙的中建信和学堂校园内古韵悠扬,300余名衣着整齐的学生代表齐诵《论语》,表达对圣贤的尊重与崇敬。中建五局有关领导与专家学者出席了孔子像揭幕仪式。

活动当天适逢孔子诞辰2564周年纪念日,全体与会人员向孔子像行三鞠躬礼,齐诵《论语》。“学而时习之,不亦说乎”;“礼之用,和为贵”……古典的智慧随着学生们整齐响亮的声音在校园里飘荡。据了解,中建信和学堂由中建五局创办。

中建七局华东公司:集成《青年梦》

本报讯 (通讯员章 林)近日,中建七局华东公司励志成才类文化读物《青年梦》正式出版。该书收集了230余名公司员工在生活、工作、学习中的感悟,涵盖了影响个人成长的励志类短语、妙招类短语、感恩情怀类短语等,受到广大青年员工的欢迎。

中建海峡:取经同济大学

本报讯 (通讯员郭 晓)近日,中建海峡5名员工顺利完成同济大学有限元分析与应用技术培训,以优异成绩结业。

据悉,为了解和掌握现代工程分析计算前沿技术,为幕墙设计、复杂工程施工、工程新材料研究、施工机械设备设计提供分析服务,中建海峡委托同济大学力学研究所为公司员工定制了专项培训课程。经过连续十五天培训,学员们完成了钢筋混凝土模拟、基坑开挖模拟、吊装模拟、脚手架屈曲模拟、管道挤压受力、预应力钢筋模拟等多项工程模拟案例分析。

歪读《三国》谈管理之领导人风采

许名波(中建三局)

三国早期,天下群雄混战,比如河北的袁绍、公孙瓒,中原的曹操、吕布,荆州的刘表,益州的刘焉,汉中的张鲁,江东的孙策等。可以说是英雄辈出的时代,那时期的牛人之多不亚于今天的市场经济时代。

早期时实力最强大的不是曹操,也不是孙权,当然更不是刘备,而是董卓与袁绍等。同时当时号称天下无敌的是正宗高富帅吕布。但是为何最终三分天下的却是曹操、刘备和孙权的集团呢?这与领导者的能力与风采息息相关,可以说每一家集团的胜出其实就是领导者的胜出。

当时的市场中,最大的股东其实应当是汉献帝刘协,他是东汉集团的法人代表,名义上的董事局主席,但是他个性懦弱,才能有限,纯粹只是一枚棋子。被手下各大区域经理抢来抢去,当然他偶尔也有血性的时候,比如他就曾密令自己的岳丈人董承暗杀曹操,不料被曹操发觉先下手为强,反先干掉了自己的岳父,并把他的还怀着孕的老婆董贵人也杀了。其后,他的正室大老婆伏皇后也被曹操杀了,死前皇后哭求刘协救她,刘协却只能说:“朕也不知自己的生命何时终了呢!”——当然刘协的无能不能全怪他,还与他的家族企业的组织架构有关,此点将另开文介绍。

曹操是最具人格魅力的一个领导人,他是从基层打拼一步一个脚印往上爬的代表。他发迹之前,只是一家区域公司的经理(兖州刺史),当董卓、袁绍等牛人纵横天下的时候,他还默默无闻。虽然说是默默无闻,却在私下做足了准备工作,比如操练兵马、招聘人才等。果然董卓死后,他有了机会,利用刘协坐上了汉室集团的高管,首席CEO的位置。在对待刘协的问题上,曹操比董卓、袁绍等人高明的地方太多,第一条就是表面上礼敬刘协这个名义上的法人代表,他自己有什么想法都是以这个法人代表的名义实行,即“挟天子以令诸侯”。虽然说当时天下大乱,各子公司经理各

怀鬼胎,但是人们又都讲究一个正统性。曹操此举就是为自己的扩张寻找一个合法性——起码要在程序上合法。

曹操从基层干部一路打拼出身,文武双全,业务能力突出。他的诗词也是相当的有造诣,比如“对酒当歌,人生几何?譬如朝露,去日苦多。慨当以慷,忧思难忘。何以解忧,唯有杜康。”这说明他是一个多愁善感的人,开创了东汉末年有名的“建安文学”。同时他又说,“月明星稀,乌鹊南飞。绕树三匝,何枝可依?山不厌高,海不厌深。周公吐哺,天下归心。”这同时又表明他是一个有野心的人。

这样的诗词流传出来,果然天下豪杰云集于其门下,比如绝顶谋士荀彧,荀彧这个人虽然比不上诸葛亮那么有名,但是他实际才能不在诸葛亮之下,而且他要价不高,没有诸葛亮那么喜欢摆架子。荀彧同时还是一个心胸开阔的人,兼任曹操的人力资源部经理时,他为曹操引荐、培养了一大批人才。曹操礼贤下士是出了名的,有人说他是装的,但是他起码装得很像,比如他明知关羽不能为其所用,却屡次不听下属的劝告而放了关羽。许多人不解,其实这正是曹操的高明之处,他不杀关羽或许也是爱惜人才,但更重要的是他要得到“礼贤下士”的好名声。果然其时猛将张辽、张合、李典、许褚等天下猎头公司眼红的开拓型人才云集身边。当时还有一个谋士叫郭嘉,此人原本在袁绍的公司中混,但是他看出袁绍不是一个有大作为的领导,于是跳槽来到曹操的公司。曹操亲自面试,喜欢得不得了,出入同行,果然郭嘉能力突出,帮曹操立下了许多奇功。

曹操同时也对当时市场战略环境有着清醒的认识,他兼并吕布、袁术之后,手下让其去兼并其时实力最强的袁绍,他说:“刘备,人杰也,今不击,必有后患。袁绍虽有大志,而见事迟,必不动也。”果然打刘备时,袁绍放弃了夹击曹操的机会,刘备只得弃城而逃。

再来说袁绍,袁绍集团当时是北方市场最

大企业,号称“一门四世三公”,家族企业根基深、实力厚。他本人生得英俊威武,年少为郎,袁绍不到二十岁已出任濮阳县长。可以说是当时最得志的“高富帅”,手下也是猛将如云。就当时的市场环境来分析,他本是最有可能成大气候的人,但他虽有做大之志,却无做大之才。为人极为小气虚伪,目光短浅,常常在意一城一池的得失。他手下的郭嘉原来是当时难得的将帅之才,他却一直不予重用,最终让其跳槽到敌对阵营去了。袁绍本与曹操是很好的朋友,却最后被曹操在官渡一仗打得元气大伤。由此再次证明了市场经济下“没有永远的朋友,只有永远的利益”这句话的正确性。

再说刘备,他最初出山时只是一个单人单骑皮包公司,他是白手起家,穷吊丝逆袭上位的代表。但是刘备有一样常人不能及的才能,即善打感情牌,出山不久认得了张飞、关羽两员猛将,其