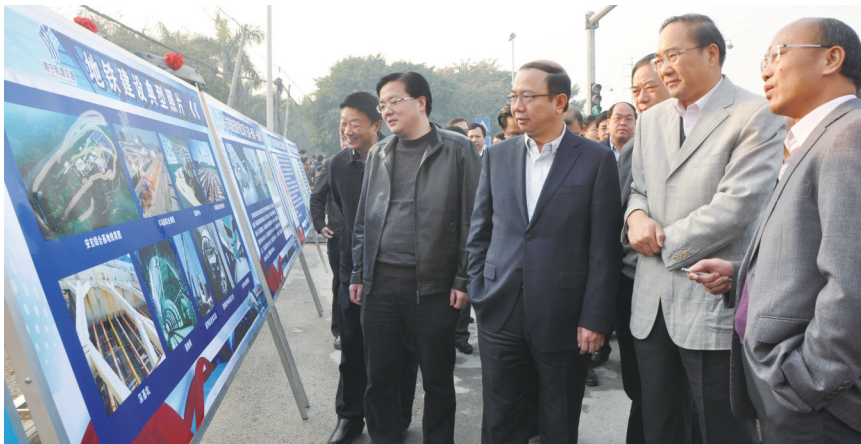


# 易军会见广西区委书记

## 并出席中国建筑南宁市轨交 2 号线项目开工仪式



**本报讯**（通讯员巴轩 曹植勤）2013 年 12 月 30 日至 31 日，中建总公司董事长、党组书记、中国银行股份有限公司董事长易军在南宁会见了广西壮族自治区党委书记彭清华，并出席南宁市轨交 2 号线开工仪式。

12 月 30 日，易军在会见彭清华时，介绍了中国建筑近年来的发展状况，并表达了与广西区委、区政府加深合作的愿望。彭清华对中国建筑长期以来在广西经济社会发展中所做出的贡献表示感谢，并希望中国建筑继续深化同广西在新型城镇化建设、基础设施建设等领域的合作，带动广西经济的发展。

当天下午，易军会见了广西省委常委、南

宁市委书记余远辉以及南宁市市长周红波等南宁市主要领导，双方就进一步开展深入合作事宜进行了交流。

12 月 31 日，余远辉、易军出席了南宁市轨道交通二号线及配套工程投资建设项目开工仪式。据悉，南宁轨道交通 2 号线始于五象新区的“六晚”站，止于“西津”站，线路全长 37.3 公里，共设 26 座车站，全线由中国建筑承建，总投资 156 亿元。

中国建筑股份有限公司副总裁马泽平参加上述活动。

图为余远辉（右二），易军（右三）正在了解南宁市地铁二号线相关情况

# 中国建筑全力推动定点地区扶贫开发工作

## 2013 年向定点扶贫地区拨付专项资金 829 万元

**本报讯**（通讯员郑 宗）2013 年以来，中国建筑认真落实中央政策，全力支持和帮助定点地区的经济社会发展，所属企业也扎实稳步推进各定点地区的扶贫开发工作，初步形成了“资源共享、体系联动、共同推进”的定点扶贫大格局。

2013 年，中建总公司总部向定点扶贫地区——甘肃省康乐县、卓尼县、康县拨付

专项扶贫资金 829 万元。捐资 250 万元用于康乐县妇幼保健站项目建设，捐资 280 万元用于卓尼县木耳镇博峪小学项目建设，捐资 299 万元用于建设扶贫开发旅游项目和扶贫科技培训中心维修项目。目前，木耳镇博峪小学、扶贫开发旅游项目和扶贫科技培训中心维修项目已经全部建设完成并投入使用。

中建三局在“万名干部进万村洁万家”活动中，为湖北省黄冈市英山县方家咀乡 4 个村捐助现金 10 万元；中建四局为广东省五华县谭下镇乐道村捐资 30.83 万元，其中投入 20 万元用于改造小学校舍；中建五局向湖南省泸西县石榴坪小学捐款 50 余万元，并与该校 19 名孤儿结成了一对一帮扶关系；中建七局积极推进对口帮扶湖北省

罗田县工作；中海集团启动实施了重庆南川黎香湖、山东淄博文昌湖、陕西渭南太华湖等 5 个统筹城乡项目。

据悉，在国务院扶贫办于 2013 年 12 月 9 日发布的《关于中央国家机关等单位定点扶贫先进集体和先进个人公示公告》中，中建总公司扶贫办被评为定点扶贫先进集体。



## 广州东塔突破 400 米 珠江新城进入“三足鼎立”时代

**本报讯**（通讯员熊凯 陈海桂 陈海健）2014 年 1 月 7 日，随着广州东塔主塔楼 86 层混凝土浇筑完成，广州在建第一高楼——广州东塔项目目标高突破 400 米大关，达到 404.15 米，至此，广州珠江新城正式进入电视塔、西塔、东塔三座 400 米超高楼“三足鼎立”时代。

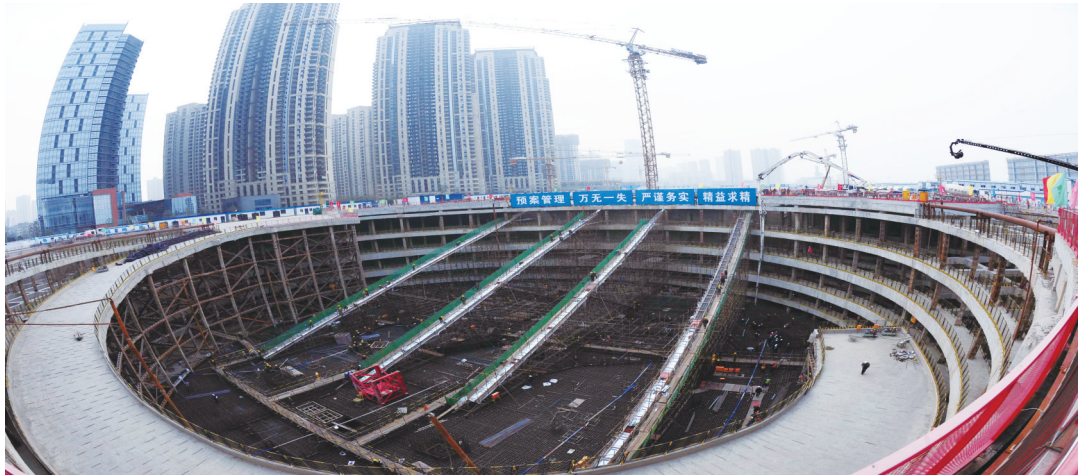
由中国建筑总承包，中建三局、四局、钢构等单位施工的广州东塔位于珠江新城 CBD 中心地段，地下 5 层，地上 112 层，塔楼建筑高度 530 米，是目前在建的华南地区第一高楼、全国第三高楼。该项目预计于 2014 年 5 月主体结构封顶、2015 年底完工、2016 年正式投入使用。据悉，东塔项目在春节后将迎来 92-94 层桁架层施工，届时，东塔高度将突破 430 米，从而超越广州西塔成为广州第一高楼。

## 华中第一高楼“扎稳马步”

### 武汉绿地大底板混凝土施工创华中地区三项新纪录

**本报讯**（通讯员周小康）近日，由中建三局总承包公司承建的武汉绿地中心项目主塔楼底板混凝土开始浇筑，工程将使用 3 万立方米高标号混凝土，创华中地区底板工程最高混凝土施工标号、最大体量以及最大单次连续浇筑量三项纪录。

武汉绿地中心底板包括主塔楼及裙楼共 5 块，分段施工。此次浇筑的塔楼基础钢筋混凝土底板厚 5 米，其中电梯井坑最厚处达 8.23 米，对混凝土的供应和浇筑工艺是一次极大的挑战。据悉，绿地中心是在建华中第一高楼，高 636 米，地下室共 6 层。



## 天津 117 大厦突破 200 米

### 2014 年将成为天津制高点

**本报讯**（通讯员王腾 王余强）近日，由中建三局承建的中国结构第一高楼——117 大厦主塔楼结构标高高达 200.94 米，顺利突破 200 米。

据悉，117 大厦施工速度将进一步加快，最快可达三天一个结构层，预计 2014 年下半年，大厦主塔楼将超越由中建三局在 1991 年建成的总高度为 415.2 米的天津广播电视塔，届时，117 大厦将成为天津的城市制高点。

## 超英同学谈超英

### 中建总公司惩防体系推进会暨“超英精神”座谈会在京召开

**本报讯**（通讯员俭 茶）近日，陈超英同志的十一位同班同学来到北京，参加了中建总公司 2013 年度惩防体系推进会暨“超英精神”座谈会。座谈会上，大家回忆了和陈超英一起学习、工作和生活的一些难忘经历，展现了鲜活、真实的陈超英形象，并就宣传陈超英事迹和学习“超英精神”提出了意见和建议。

国务院国资委纪委、驻委监察局副局长周辉，国务院国资委纪委、驻委监察局宣教室主任王黎晓，中建总公司党组成员、纪检组长、工会主席、中国建筑股份有限公司监事会主席刘杰出席会议并讲话，部分二级单位纪委书记参加会议。

周辉指出，建立“超英精神”宣传的长效机制也是国资委一直高度关注和不断思考的工作。创建“超英廉洁文化示范点”、成立“超英精神研究会”是建立宣传“超英精神”长效机制的很好抓手。“将超英廉洁文化示范点打造成央企党建工程鲁班奖”的思路很好，国资委将大力支持。周辉要求，要把“超英精神”挖掘好，作为中央企业的共同财富，在中央企业中共享。

刘杰总结了中国建筑惩防体系建设现状、存在问题、推进建议和两年多来超英事迹学习宣传情况，要求“超英精神”要持续深化，不能虎头蛇尾，在发挥“超英精神研究会”和“超英廉洁文化示范点”等宣传作用的同时，要继续深度挖掘、形成文化、注重实效。

## 中建钢构

## 党委、纪委换届实行公推直选

**本报讯**（通讯员周海林）2013 年 12 月 26 日，中建钢构召开第一次党代会，通过公推直选的方式选举产生了第一届公司党委和纪委。这是中建钢构学习贯彻三中全会精神，深入开展党的群众路线教育实践活动，创新党内基层民主形式、提高党建科学化水平的一次重大创新和实践。中建总公司党组成员、纪检组长、工会主席、中国建筑股份有限公司监事会主席刘杰出席会议并讲话。

根据深圳市做好基层党组织领导班子成员换届选举工作的有关规定和总公司相关要求，中建钢构党委、纪委换届“公推直选”经过了基层党组织公开推荐提名、资格审查、公示、民主测评、确定预备人选考察名单、确定预备人选和推荐人名单、选举两委员会委员、推荐和确定党委书记、副书记、纪委书记、党委委员候选人、选举党委书记、副书记、纪委书记、党委常委、选举结果报批等阶段。

为做好代表的选举工作，中建钢构划设 7 个选举单位，采用候选人数多于应选人数 20% 的差额选举办法，以无记名投票方式，选举产生了出席大会的 150 名正式代表。在党委换届的前期准备和党委、纪委委员公开推荐过程中，共有 53 个基层党组织、1173 名党员中的 997 人参与了推荐提名。

## 中国建筑财务管理信息平台(二期)上线

**本报讯**（通讯员蔡 武）近日，中国建筑财务信息化的重要组成部分、中国建筑建设的第一个面向全公司、跨部门、跨地区高度统一的管理信息平台——中国建筑财务管理信息平台（二期）正式上线试运行。

该平台通过统一财务门户，实现五类八套财务系统的单点登录，集成全集团国内外 22 个财务系统的登录平台；统一了 8 类财务主数据，建立 12 个集团财务业务标准流程；通过裁短信息传递链条，实现集团财务规章制度和管理要求快速下达；通过知识共享，为近万名基层财务人员提升业务能力提供学习平台；通过规范维护工作，建立财务系统问题管理评价平台，全面提升了财务信息共享程度。

## 中建总公司直属党委六届四次全委会议要求

## 切实抓好党的群众路线教育实践活动

**本报讯**（记者崔鸣伟）2014 年 1 月 9 日，中建总公司直属党委六届四次全委会议在京召开，中建总公司党组成员、纪检组长、工会主席、中国建筑股份有限公司监事会主席、中建总公司直属党委书记刘杰在会上要求，2014 年，直属党委要深入学习贯彻三中全会精神和习近平总书记系列讲话精神，要切实抓好党的群众路线教育实践活动，实现工作新突破。特别要结合党员群众需求，讲究工作实效和价值创造，发挥好党建工作在促进企业科学发展中的重要作用。

会议审议了《直属党委 2013 年工作总结及 2014 年工作要点（讨论稿）》，并就如何进一步抓好直属党委各项工作提出了意见和建议，重点就工作形式与载体创新等内容进行了探讨。

会议认为，直属党委 2013 年工作主题明确、重点突出，尤其是在总部层面深入开展党的群众路线教育实践活动，取得了良好成效。新的一年，要继续按照中国建筑党组的各项要求，在抓好常规工作的基础上，落实好不同业务系统、不同工作层面的主题工作。

### 2013 年四季度中国建子企业及总部来稿和发稿数

单位	发稿数	投稿数	单位	发稿数	投稿数
中海集团	1	0	中建西勘院	3	7
中建一局	83	340	中建上海院	1	3
中建二局	95	359	市政西北院	0	10
中建三局	107	325	设计集团直营总部	0	3
中建四局	15	31	中建装饰	22	46
中建五局	40	188	中建筑港	4	17
中建六局	62	112	中建交通	8	29
中建七局	68	143	中建钢构	30	53
中建八局	50	137	中建安装	23	58
新疆建工	15	68	中国建筑总部	33	51
中建东北院	0	6	基础设施事业部	4	5
中建西北院	5	5	城市综合建设部	2	5
中建西南院	2	3	海外事业部	11	11



# 为工程项目装上“避风闸”

中建三局专职法律顾问入驻工程项目一线

□ 张亚 辛红

作为中建三局总承包公司入驻项目的法律顾问,任端军已经在武汉江汉六桥这个项目工作两年了。

这是他入驻的第一个项目。作为中建系统内最早试点项目法律顾问的单位,总承包公司自2003年12月试点以来,已先后派驻25名项目法律顾问。目前34名法务人员有11名常驻项目。

“作为完全市场竞争环境下拼搏的国际跨国建筑地产企业集团,中建盈利的关键在于项目。”中建副总法律顾问秦玉秀告诉记者,“法律团队从早期的打官司转变为风险管理关口前移,法务人员入驻项目完全是应市场之需。”

一线项目法务管理解决了哪些问题,近日,记者走进了中建三局总承包公司在武汉的项目现场。

## 法律顾问成香饽饽

武汉江汉六桥工程是武汉市第一座自锚式悬索桥,是仅次于鹦鹉洲大桥的武汉市在建重点工程。这也是中建三局在武汉承建的第一座跨江桥梁工程。

按照总承包公司的规定,项目法务实行5级风险分级管理,5级风险项目派驻专职法律顾问,3级及以下风险项目,由法务人员兼职项目法律顾问,以此解决人少项目多的难题。

任端军毕业后不久,便被直接派到了项目。

“这个项目属于典型的三边工程,因为两

岸所要占用的土地征收还没有完成,所以只能征收一部分干一部分活,给工期带来很大压力。”项目经理雷夏林说。

作为政府投资的BT项目,要延缓工期几乎是不可能的,且合同约定延误一日违约金就是8万元。如何控制施工过程中的工期风险成了任端军的首要任务。

2012年11月,项目部考虑到钢构施工进度受汉江汛期、施工组织、交叉作业等因素影响滞后严重,要求法务人员逐月展开对分包商——中建系统内某公司的工期履约考核通报。

连发通报7个月,这家公司的项目经理坐不住了,“最怕你们的通报了,自己兄弟单位,开个会就行啦。”

任端军说,“亲兄弟也要明算账。”

“建筑市场竞争非常激烈,企业的利润微薄,而施工过程中往往又涉及工期、质量、安全等很多的风险,法务人员必须全程跟踪服务。”中建三局总承包公司总法律顾问安娜说,“尝过项目法律顾问的好处后,法律顾问成了项目经理眼中的香饽饽,都争着要。”

## 争取阳光下的收入

“很苛刻。”这是武汉中心项目专职法律顾问钟特飞拿到合同后的第一感受。

武汉中心工程是华中地区第一座开建的400米以上的超高层建筑,也是中建三局总承包建设的首幢超高层建筑。

除了工程体量大、施工工艺复杂外,在钟

特飞看来,“合同工期紧,且在质量、安全、环境方面的要求也高。总包管理难度大。”

项目法律顾问进场的第一件事是合同交底,梳理履约过程中的主要风险点及风险化解措施,并建立相应的流程制度,尤其是对外函件、印章、劳务等管理制度。同时,还要帮助化解随时可能出现的意外风险。

由于前一合同段施工延迟,可能影响主体工程按期开工。若部分节点乃至总工期出现延误,项目可能面临高额误期赔偿。

发现这一情况后,钟特飞及时出具法律意见书,项目领导高度重视,与业主在尊重客观事实的基础上进行沟通谈判。

安娜告诉记者,法律人员与工程、财务等专业人员的视角不同,项目法律顾问参与项目商务管理的价值,并不是削尖了脑袋钻营,一味向业主多要钱,而是根据事实和合同依据,争取阳光下的最大利益。同时也督促项目部依法依合同良好运营。

## 践行央企社会责任

“如果分包商没有给我们买保险,发生了意外事件,是谁的责任?”

“如果分包商借用资质出现了安全生产事故,总包单位是否承担责任?”

……

2013年12月12日晚上六点半,在武汉中心项目部办公区,一场工地夜校培训正在进行。这期的主题是质量和安全。临结束时,在

座的项目部管理人员以及分包商、施工工人就上述问题请教安娜和法务人员姜晓。

姜晓说,“夜校培训每月两次,都是对工程施工实际遇到的案例或者大家经常遇到的问题进行法律法规培训。”

其中,劳务人员的安全、工资发放等问题几乎每次培训都有人问。

“建筑企业是农民工集中聚集的产业,也是农民工薪资矛盾较为集中的行业。”安娜说,项目法律顾问在保证项目平稳履约的同时,也要依法维护农民工的合法权利,践行大型国有企业的社会责任。

除了将法律意识、证据意识、权利意识传播到项目外,“去了项目后,法务人员最大的变化是提出的意见更有针对性,解决问题的视野更开阔,法务价值的体现也更直接。”总承包公司法务人员钟会表示。

而这与十多年前法务人员疲于奔命般地往返于法院和仲裁庭处理案件已今非昔比。

“市场竞争对依法治企提出了更高的要求,项目法律顾问制度促进了中建项目一线合规文化的建立。目前中建4963个在建项目中,法务管理覆盖率达到98.1%,其中3亿元以上在建项目100%全覆盖。”秦玉秀说,“目前,中建已开始探索海外项目派驻法律顾问。”

而作为中建系统持续创新的领先者,中建三局正在加紧探索项目风险分级管理,制定项目风险预警标准和项目法律服务操作指南,做实做细项目法务。

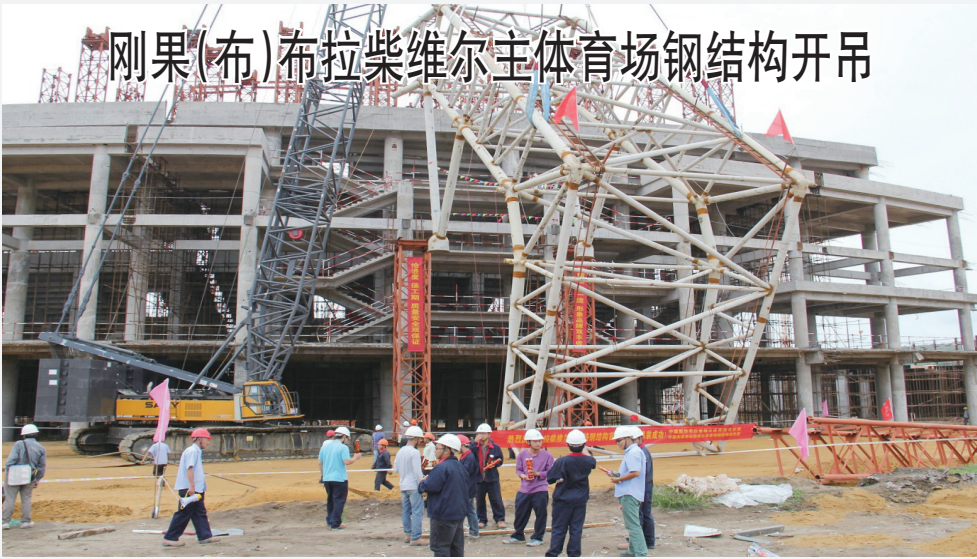
## 图说新闻



阿布扎比机场项目80吨汽车吊“成功飞天”

近日,中建中东和中建钢构联合承建的阿布扎比国际机场项目,完成目前该项目最大一次吊装作业,将80吨汽车吊由0层筏板平稳吊至高差16米的二层楼面。

(曾志文/摄影报道)



刚果(布)布拉柴维尔主体育场钢结构开吊

近日,随着重达83吨的双拱墙面段钢桁架被徐徐吊起并安装就位,中国建筑承建的刚果(布)布拉柴维尔体育场项目主体育场钢结构吊装施工正式开始。该项目是2015年第十一届全非洲运动会场地。

(胡兴良/摄影报道)



## 天津地铁六号线最长最重地连墙施工完成

近日,中建六局承建的天津地铁6号线R1标项目金钟河大街站完成全线最长、最重、施工难度最大的地连墙开吊施工。

该地连墙长51米,重80吨,穿越两层承压水层,钢筋笼加工精度和槽壁垂直度控制难度极大。

(王洪伟/摄影报道)

## 中标信息

○近日,中建五局广东公司先后中标广东惠阳星河丹堤三期项目、惠州卓越蔚蓝海岸四期项目和惠州华润小径湾二期项目,合同额分别是6.5亿元、6亿元和4.35亿元。

(黄蓝 林崇)

○近日,中建七局华东公司中标安庆七匹狼商业街项目,合同总价5.2亿元。

(夏立军 何开卫)

○近日,中建七局四公司陕西西咸新区沣西新城丰润和园安置小区项目合作建设协议和延安市南寨砭安置小区项目框架协议成功签订,工程协议价分别为4.6亿元、4亿元。

(夏小峰)

○近日,中建八局天津公司中标天津中医药大学第二附属医院迁址新建一期工程,合同额4.5亿元人民币。

(李双凤)

○近日,中建钢构成功中标澳门美高梅钢结构制作安装工程,中标额2.86亿元。

(王晓东 亢兰)

## 工程动态

结构顺利封顶。

(张晓宇)

○近日,中建一局钢结构工程有限公司南京江东软件城ITO园区E06地块工程完成最后一根型钢柱的吊装,高达126.6米的钢结构工程正式封顶。

(裴傲宇)

○近日,中建一局五公司山东滕州滕投·龙泉首府项目1#楼封顶。

(郭 静)

○近日,中建安装广州公司承建的深圳海上世界广场成功开业。广州公司承建了船前广场、船尾广场和船后广场机电施工。

(孙庆业)

○近日,中建三局总承包公司郑州分公司郑州恒大金碧天下项目正式开工。

(全 乐)

○近日,中建六局承建的盘锦辽东湾大桥第一根桩基成功灌注。

(孙秀伟)

○近日,中建六局承建的中百集团荆

## 新地标



近日,中建二局上海分公司承建的南京江宁万达广场盛大开业,成为南京市南部新城最高标准购物广场。该项目从开工到开业,仅历时20个月,创造了江宁乃至南京城市建设速度的新纪录。

(王 慧)

## 中建二局土木公司

## 项目对标提升盈利空间

**本报讯** (通讯员刘青民)中建二局土木公司自2013年下半年开始,在强化目标责任制、强化底线管理、强化集采、推行成本月结等一系列措施的基础上,在同类项目间开展对标活动,进一步提升了盈利空间。

对标活动的主要内容包括经济指标、要素分析、自有设备单机施工成本及产能分析、重大技术方案经济成本分析、主材消耗量分析、主材料采购价对比等内容。市政工程以廊坊和海南项目为对标单位,能源土石方工程以新疆和鄂尔多斯项目为对标单位,交通工程以唐山滨海大道和三岛旅游专线项目为对标单位。据统计,经过对标竞赛,该公司2013年度业务毛利率、利润率,分别比去年同期提升11%和17%。

## 中建东孚群星汇项目

## 新浪、腾讯看房团联袂来访

**本报讯** (通讯员钱 浩 黄福建)近日,西安虽依然雾霾,却没有影响新浪乐居、腾讯大秦网组织的百名网友前往中建群星汇看房的热情。

地处城南核心区的中建群星汇项目,区位优势明显,开盘以来受到了置业者的热烈追捧,再加上群星汇小户型设计独特,性价比高,中建品质可靠,楼盘尤其受到年轻群体的青睐。

此次看房团活动赢得意向客户23组,取得了预期效果,为项目2014年楼盘的销售做好了铺垫。

另,中建东孚下属西安中建与中建西安投资发展有限公司合作,成功获取三块共计270亩的开发用地,为西安中建未来发展提供了新契机,也为实现中建东孚“2+5”规划区域布局迈出了可喜的一步!

## 中建七局交通公司武汉西四环项目

## 设计制作拼装式上下通道

**本报讯** (通讯员孙 健)高墩身上部现浇箱梁施工中,上下安全通道的搭设和维护一直是各个项目安全管理的难点。中建七局交通公司武汉西四环项目创新思维自行设计制作拼装式上下通道,较好解决了这一现场安全管理隐患。

该项目新天铺互通工程共有现浇箱梁38联,施工高峰期会有十多联同时施工。项目部运用创新思维,采纳合理化建议,由项目总工程师宋立新牵头工程技术人员组成攻关小组进行结构设计和计算,通过试制、优化、试拼、改进,最终定型制作出一个结构坚固可靠、拆装移动简便、外型标准美观的拼装式上下通道,受到现场工人和安全员的欢迎。

此一管理创新,还把让人头疼的管理难点,转化为展示国企履行安全责任和使命的管理亮点。

## 中建市政西北院

## 获批百万专项资金

**本报讯** (通讯员邱 睿)近日,中建市政西北院获批甘肃省商务厅2013年度,用于支持省内从事海外业务企业实施“走出去”战略的100万元对外经济技术合作专项资金。

2013年,中建市政西北院新签海外设计合同3个,涉及给排水、公路、桥梁项目。此次获批专项资金将进一步增强市政西北院发展海外业务的信心。

## 中建新疆建工一建第五项管部

## 结算定案工作成绩显著

**本报讯** (通讯员谷新惠)2013年,中建新疆建工集团一建第五项管部狠抓结算定案工作,成绩显著,共完成结算定案值1.05亿元。

该公司第五项管部施工的新疆医科大学学生餐厅及宿舍楼工程已竣工1年多,由于种种原因,工程仍未结算定案。项管部经理殷雪岭下功夫狠抓结算定案的落实,带领预算人员不厌其烦地与建设单位洽谈,核对确定结算数据,寻找相关结算依据。经过细致、艰难、曲折的工作,项目结算定案值达1.05亿元,实现了良好的经济效益。



# 瞄准高端市场 坚持服务理念

中建钢构2013年市场营销工作业绩突出,全年钢结构签约量较2012年增长53%

● 本报讯 (通讯员王晓东 罗成海)近日,从重庆市招投标交易中心传来喜讯,中建钢构在二十余家投标单位的激烈角逐中胜出,中标重庆江北机场T3A航站楼金属屋面工程一标段。这是继重庆机场T3航站楼钢结构工程、武汉天河机场T3航站楼钢结构工程之后,公司中标的又一个高端机场项目,此举确立了公司在机场领域的竞争优势。

得益于坚持高端市场、高端客户、高端项目的“三高”战略定位和服务客户的理念,该公司2013年钢结构合同额实现井喷,全年钢结构签约量较2012年增长53%。

## 中建八局获“国家级高新技术企业”认定

● 本报讯 (记者王广滨)近日,从北京国家科技部火炬中心传来好消息,中建八局顺利通过科技部、财政部和国家税务总局的评审,被认定为“国家级高新技术企业”,认定有效期为3年。企业取得高新技术企业资格并报国家备案认可后,可依照相关规定,享受税收减免、项目支持等方面的政策支持。

多年来,中建八局始终把推进科技进步作为立企之本,坚持把自主创新作为提高企业竞争力、实现企业又好又快发展的核心战略,以重大工程项目为依托,不断抢占技术制高点,以企业技术研发机构和团队为载体,培育形成了280项专利技术,其中30项整体达到国际先进和国际领先水平的科技成果。

### 荣誉苑

○近日,中国建筑分别收到财政部、湖北省财政厅函件,通知中国建筑股份有限公司审计局郭成林同志入选2013年度全国领军(后备)人才培养工程,中建三局杨红亮、夏志华、雷耀祖3名同志入选湖北省第三期会计领军人才培养工程。4名同志的入选,再次证明了中国建筑财务队伍的实力。(蔡 物)

○日前,由中建一局科研院“段恺劳模创新工作室”研制的国家实用新型专利“采暖散热器检测设备”和“一种材料导热系数测试装置”,荣获“2013年北京企业职工优秀技术创新成果奖”二等奖和三等奖。(张岩岩)

○近日,中建二局安装公司上海都会新峰园16、17号楼供应安装的综合机电安装工程荣获上海市安装工程最高奖“中安杯”优质安装工程奖。(成荣荣)

○近日,在2013中国企业文化管理年会上,中国企业文化管理协会企业文化管理专业委员会授予中建五局广东公司“中国企业安全文化十佳单位”。(林 崇)

○近日,中建六局承建的福州东部新城商务中心办公区主体工程被中国工程建设焊接协会评为全国优秀焊接工程。(余瀚茵)

○近日,从中国施工企业管理协会传来消息,中建七局北方公司荣获“全国工程建设质量管理小组活动优秀企业”荣誉称号。(陈清华)

○近日,中建东孚公司喜获2013年全国实施用户满意工程先进单位奖。(陈 静)

○日前,中建安装北京公司承建的北京饭店二期改扩建(通风、空调)工程获得2013~2014年度中国安装工程优质奖,即“中国安装之星”。(王丽丽)

2013年以来,中建钢构在积极服务中建各工程局、支撑中建主业发展的同时,紧紧抓住众多大客户启动超高层及机场项目的机遇,精选优质客户并主动寻求长期合作,迄今已与陆家嘴开发集团、华润集团、平安集团、九龙仓集团等大型企业形成长期战略合作格局。

坚持服务为本,持续提升客户满意度,是该公司做好营销的重要法宝。一方面,该公司上线了具有自主知识产权的CPRM客户管理系统,实现客户管理的信息化,通过分析客户需求,为客户提供一揽子贴心服务。公司注重技术研发,通过技术实力为客户提供

强大的技术支持。2013年以来,该公司在南京青奥、江汉六桥项目等多项钢结构工程施工生产中,不但填补了国内“超高层塔楼地下室逆作法钢结构工程施工关键技术”和“柔性钢梁大跨顶推关键技术”的空白,而且为多个省市重点工程关键技术的突破做出了突出贡献。

另一方面,公司在通过优质履约和文化融合,以最佳服务和品牌赢得客户。中建钢构与陆家嘴开发集团的合作是典型的例子。自2005年开始到2013年的八年间,双方合作项目十余个,经历了从“大”到“高端”到“战

略”的演变。2013年中建钢构新承接的上海SN1特大型项目,钢结构合同额5.5亿元,谱写了双方合作道路上的又一喜人篇章。除了良好的履约和经营上的合作外,中建钢构更注重深层次的全方位合作,将关系维护的触角延伸到文化融合的层面。每年六一,双方联合为民办农民工子弟学校赠送学习用品,与农民工子弟佳节同庆;每年“五四”,双方必定会举办一次文体联谊活动,共同关爱青年员工……在互动的过程中,双方在文化上找到了更多的契合点,增强了对对方对中建钢构的认可度,为项目持续合作储备了条件。

招待费降13.1% 办公费降8.7%

## 中建六局反对铺张浪费见实效

● 本报讯 (通讯员赵萌生)近日,中建六局根据党中央、国务院关于党政机关厉行节约、制止奢侈浪费的相关要求,结合企业实际制定出台“七项禁令”。

“七项禁令”为:严禁索取、接受各类礼品、礼金及旅游、娱乐等活动安排;严禁公款请客送礼,搞相互走访、相互宴请等活动;严禁在局内部向上级单位和部门赠送土特产,包括各种代金券、提货券;严禁以各种名义年终突击花钱和乱发钱物,违规使用公款承办各种活动;严禁用公款及变相使用公款组织旅游等消费活动;年终考核工作必须公开、公正、公平,不徇私情;厉行“三短一简”,即开短会、发短文、讲短话、简办事,切实改进会风、文风、话风、事风。

2013年以来,中建六局执行中央八项规定不打折扣,局相关部门组成作风建设专项检查组,不定期开展专项监督检查,发现问题及时处理纠正,对违纪违规的单位和人员严肃处理责任追究并给予党纪处分,并将执行情况纳入领导班子民主生活会、领导干部述职述廉考核。据统计,全局今年会费、差旅费、招待费同比降低13.1%,办公费用同比降低8.7%。

## 不断提高中建金融事业发展质量

中建财务公司认真贯彻三中全会精神

● 本报讯 (通讯员蔡 雾)近日,中建财务有限公司临时党委组织专题活动,通过诵读全会文件、推荐转发会议精神解读报告以及学习摘录汇报等形式,全面学习了党的十八届三中全会精神。

经过认真学习,大家一致认为,作为中国建筑集团内唯一的全资金融机构,财务公司应当高度领会全会精神,探索理论应用,紧跟集团部署,不断提高中建金融事业发展的质量和效益,为集团和成员单位提供坚强有力的金融服务支持。

中建八局上海公司

## 一反常态 项目考核公司

● 本报讯 (通讯员杭 超)近日,中建八局上海公司开展“企业本层级项目管理能力考核”活动,其考核方法一反过去公司检查项目的模式,变成从各项目部抽调人员对公司各部门进行评价打分。

由于考核方式特殊,前期经验较少,为确保测评考核取得良好效果,该公司审慎从事,就考核流程、内容、结果反馈等相关事项,要求各项目部由项目经理指定专人,组成多个考核小组,分头开展工作。

据了解,此次考核从项目部抽调了17人参与测评,围绕项目管理能力为核心开展测评,内容涉及安全、质量、商务、党群等各个序列。

## 迟到则罚站 连犯免评优

中建五局三公司重拳改会风

● 本报讯 (通讯员刘 强)会场内,暖意浓浓,会议开得气氛热烈;会场外,冷风阵阵,几名迟到者愁眉苦脸等待入场。这是发生在近日中建五局三公司四川分公司骨干员工述职会上的的一幕。

日前,中建五局三公司为持续推进作风转变,规定所有会议的参会人员务必做到准时,凡是参会无故迟到者,到会场外罚站10分钟,罚款100元;年度考勤及会议迟到累计达5次者,取消评优资格。

中建二局土木公司

## 降本增效问计农民工

● 本报讯 (通讯员段玉栋)“对每台挖机的装车数进行统计,每月月底评出‘挖机之星’,并对其进行奖励,提高农民工的工作效率。”这是中建二局土木公司新疆项目农民工黄林向公司降本增效献的“妙计”。

近日,该公司开展了以提升盈利能力为目的的降本增效合理化建议征集活动,向广大员工和农民工征集降本增效的妙计。征集活动开展以来,广大员工、尤其是农民工结合岗位工作实际,围绕“降本增效”这一主题,提出了120多条具有可操作性的建议。

欢欢喜喜

迎新年



图1

图1.元旦期间,中建三局成都公司十九对员工及农民工身着少数民族服装在昆明洞鑫中心项目参加了集体婚礼。(陈媛媛/摄影报道)

图2.日前,中建钢构阿布扎比国际机场项目举办了一场简约的跨年聚会。来自中国大陆、香港、德国、巴基斯坦、菲律宾等地员工家庭精心排练温馨节目,同仁们按照西方传统相互交换了礼物。(许桂华/摄影报道)

图3.日前,中建八局在沪12家单位的近300名员工自浦东花木路出发,尽享运动的乐趣。(广滨 陶鹏/摄影报道)

图4.新年伊始,中国建筑厦门分公司组织55名员工参加了以“美丽厦门、健康生活”为主题的2014年厦门国际马拉松赛。(王 保/摄影报道)

图5.新年到来之际,中建四局六公司200余名员工同聚一堂,共享幸福时刻。(龚 琪/摄影报道)

图6.近日,中建二局一公司哈尔滨永泰城项目部全体员工自编自演联欢会,共同演绎新年新梦想。(段造正/摄影报道)



图4



图5



图6

## 观点

## 做不烂的出头椽子

□ 贾 咏

入著名数学家侯振挺教授研究所从事研究工作,同时他还获得了学校100万元奖励;再比如,几年前,中建总公司就提出打破资历限定和年龄限制,对掌握高技能、复合技能且有突出贡献的人员可适当放宽技师申报条件,鼓励更多具备高超技能的青年职工参加鉴定。由此可以看出,我国传统的按资排辈的用人机制正在发生着深刻变化,各企事业单位越来越乐意员工的“出头”搭建更为便利的平台。

但是,作为企业的员工,要清醒地认识到企业所搭建的便利平台有着明确的适用性,即它只适用于鼓励和保护推动企业发展的各类

人才,而并不适用于那些工作懈怠,不思进取,长于捕风捉影,说三道四、指手画脚、牢骚满腹、说大话、吹牛皮等个人私利而“乱出头”、“强出头”的员工。这类“出头的椽子”不仅仅会有先烂之虞,甚至很可能会“享受”刀砍斧凿的待遇。

因此,企业员工要端正态度,瞄准方向,迸发勇气,借势发力,敢于以批判的精神挑战权威专家、打击不正之风、纠正制度缺陷、推动技术创新,勇于在劳动竞赛中争拔头筹,在技术比武中大显身手,在安全生产中“吹毛求疵”,在民主监督中仗义执言,做到在正确的方向上

勇“出头”,在创先争优上常“出头”,在错误的方向上不“出头”。

当然,“出头的椽子”也不好做,一旦“出头”,就意味着要接受更高的标准、要求,受到更多人的关注和期待。正所谓“打铁还需自身硬”,在同等条件下,“出头的椽子”是否“先烂”关键取决于其自身的“材质”,即个人的品质、工作态度、业务能力、技术水准、创新意识、洞察力以及情商等多个要素。这就需要“出头的椽子”像苹果公司前总裁乔布斯那样,凭借创新的勇气和坚持的态度做一个让人永远怀念的“出头椽子”,也需要像新东方创始人俞敏洪那样,凭借在北大教学期间所积累的宝贵经验,毅然“出头”下海,在教育培训领域树立了一面大旗,还需要像陈超英一样,凭借对员工的无私大爱,在员工需要的时候“出头”伸援手,终留下熠熠生辉的“超英精神”。



日前,中建一局总承包公司太原和合国际中心项目通过灵活运用小卡片,强化工程质量的细节管理。施工每进展到一步,项目部都会在紧密结合前期技术交底的基础上,把施工重点和注意事项详尽地写在小卡片上。现场管理人员人手一份小卡片,随时对照、及时纠偏,为确保工程质量提供了保障。(王鑫文 刘洪刚)



# 2013, 难忘总书记的“小清新”

□ 王来青

由于职业习惯,笔者有个读书看报、上网浏览新闻的爱好。刚刚过去的2013年,大到国际风云的变幻,小到北京市高考科目语文与英语分值的升降,都曾引起了笔者或大或小的阅读兴趣。但说实话,有三则新闻,笔者在阅读时便眼前一亮,阅读后难以忘却。这三则新闻,都与我们的习近平总书记有关,且说来都不算是“大事”,但读来确如春日里迎面吹来的杨柳风,令人感觉身心俱爽。用一个时下流行的词语来形容,习总的这些言行,带给我们的是一种亲切实在的“小清新”感受。

这三则新闻,依照时间顺序,第一则新闻发生在2013年7月21日上午。有这样一个小细节:当天,习近平来到武汉考察,一下飞机就冒雨来到武汉新港阳逻集装箱港区。雨下得很大,积水没过脚面。他卷起裤腿,手里打着雨伞,向工作人员了解物流等情况。

第二则新闻发生在2013年11月3日上午。是习近平在湘西武陵山片区走访贫困户时的出现一个小插曲:习近平沿着狭窄的山路辗转来到花垣县十八洞村

特困户施齐文家。木屋四壁黝黑,一盏节能灯是唯一的“电器”。老人老伴石爬专问:“怎么称呼您?”习近平回答:“我是人民的勤务员。”村主任说:“这是总书记。”习近平握着老人的手询问年纪,听说老人64岁了。他说:“你是大姐。”

作为党中央总书记的习近平,造访山区农户已是新闻了,还遇到了不知道自己是哪位的村民。这事儿听来的确有点出人意料。习近平何以能遇到这样的“奇事”,有记者随后做了现场再现:习近平在该村低保户施成付院子里和村干部、村民代表等座谈。从水、路、电到教育、医疗,他一一询问。他说,我今天来,目的很明确,就是看望湖南少数民族乡亲们。我说了,要看真正少数民族的村子,不要临时收拾,是什么样就是什么样,真正了解大家的生活状况。

第三则新闻发生在2013年12月28日,讲的是习近平在生活中的一个小举动。这天上午,习近平在到北京四季青敬老院看望了那里的老人们之后,已临近中午,于是,他和随行人员顺道来到了位于北京西城区的庆丰包子铺月坛店,

自己排队买包子,而且是自己买单、端盘子、取包子。一顿午餐,习近平花费了21元。他吃的是二两共6个包子,一碗炒肝加上一份芥菜。习近平进店用餐时,事先没打招呼,当他看到许多正在用餐的顾客都站起来时,就随和地说:“大家都坐下吧,我也是来吃饭的。”用餐后,许多顾客来和习近平合影,习近平也欣然同意,而且还和大家进行了拉家常式的互动。

这三则都是由小细节构成的新闻,一经传出,便迅速占据了各大网站的头条位置,每一则都旋即引来一片喝彩声。

第一则新闻,有网友“点赞”:“无疑,习总书记挽起裤腿冒雨视察,吹起了一股扑面而来的新风。”还有网友评说:“习总书记挽起裤腿在雨中自己撑着伞视察,看上去似乎有些‘不雅’,但‘不雅’中透出了亲民的‘大雅’,‘撑伞’中撑出了民心的所愿。”

第二则新闻,同样引来好评如潮。有网友议论:“不识字的石爬专‘大姐’家至今还没有看上电视,以至于连总书记

都不认识,这个现实,想来在习近平心中一定会牢牢铭记,我们要全面建成小康社会的任务之艰巨,他也会更有清醒的认识吧。”

第三则新闻,更是引起广泛影响。北京庆丰包子铺月坛店的生意立时火爆,习近平同志那天吃的几样食品,被群众冠名为“主席套餐”,被争相购买。连习近平坐过的餐桌,也成了慕名而来的顾客竞相用餐留影的上佳位置。报载,习近平排队买包子一事,在《中青月度舆情指数》调查中,位列舆情满意度第一位。

有关习近平的这三则新闻,看似都是“小事”,为何获得了社会舆论广泛的好评呢。在笔者看来,关键在于习近平是一位说到做到的领导。他一再强调群众路线,而自己首先做到了身体力行。有人评价,他上任以来的一系列亲民之举,“发自内心的表达了亲民的情怀”,他之所以会有那么多的“粉丝”,则是因为“在老百姓面前不摆架子的领导,才会得到老百姓发自内心的看重”。

诚则斯言!



每临新年,不管再忙再闲,一定要走进影院,去看看冯小刚执导的贺岁影片的这一几乎成了辞旧迎新之际大多数国人生活中理所当然的一部分。是啊,辛辛苦苦忙碌了一年,也该找点乐子,乐呵乐呵了。

而这次却有点儿特别。起因是道听途说,观众对该片骂声一片。这也没什么,现如今为了出名赚票房,啥招数都想得出来。被骂的,自个儿骂自个儿的,找人来骂的,相互叫骂的……谁骂了谁,谁挨了骂,谁输了谁,谁赢了理,好像并不重要。紧要的是:因为骂声一片,引得观者如潮,票房屡创新高!

《私人订制》,编剧王朔——这可是一个“过把瘾就死”、“我是流氓我怕谁”的惹不起的“老江湖”啊!故事贫乏,挺逗的。3个故事串成一部电影。第一个故事:一个为高官开车的司机师傅(范伟饰)眼看着服侍过的几个领导一个一个因贪污受贿落马,强烈希望体验一把“清官瘾”。于是,就找到了私人订制公司的老板(葛优饰),帮他实现这一愿望。

司机范伟摇身一变,穿上笔挺的灰色中山装,戴上没有镜片的眼镜,坐进古色古香的大办公室,成了“领导”,还配备了一个工作男秘书,一个生活女秘书。因为当了领导,求他办事儿的人陆地就多了起来。金钱美女,香车大奔,阿谀逢迎……所有这一切如变魔法似的,一下子冒了出来。但是在经过了心灵与肉体的激烈挣扎之后,他终于守住了底线,保持了清廉本色。面对地产老板精心设计的圈套,范伟将藏在月饼盒内成捆的钞票愤然砸向行贿者,慷慨怒斥:“我现在才知道:那些领导是怎么进去的?都是被你们这一帮小人精心设下的圈套套进去的!领导坏,我看你们更坏!”——应该说,在认真落实中央八项规定、全党上下坚决反对“四风”、始终保持反腐败斗争高压态势的现实条件下,在以“为民、务实、清廉”为主要内容的党的群众路线教育实践活动蓬勃开展之际,这个贺岁片的上映,有着极强的现实讽喻意义与鞭策力度。

电影第二个片段,讲述的是一个“俗不可耐”的知名导演(李诚儒饰)迫切希望变成高雅之士,却弄巧成拙,未能如愿,终至积雅成疾病人膏肓,最终不得不转而求媚俗、重归俗人堆,方才起死回生的故事。这个故事既像是一个寓言,又像是冯小刚的艺术理想不被人所理解的自我调侃、自我自嘲与自我开涮。他实际是在讽刺、抨击某些脱离了普通大众实际的、不接地气的、生搬硬套的、矫揉造作的、一切披着“洋风衣”、“雅外套”,貌似“高端大气上档次”而实则是“出口转内销”的,金玉其外、败絮其内的,华而不实、中看不中用的物质以及精神文化层面的“假、大、空”的社会乱象与世俗流弊。

第三个片段,讲述的是一个负责什刹海水面污染物清理工作的清洁工(宋丹丹饰),因阴差阳错救过小伙子一命,后者出于报恩的心理,帮助这个做梦都在幻想着发大财的穷人圆了一回“当个有钱人”的梦的故事。通过一系列的搞笑片段与喜剧式的碰壁,试图告诉大家这么一个浅显通俗却又耐人寻味的道理:穷人有穷人的烦恼,富人有富人的忧愁。应该说这是在社会阶层渐趋分化、“仇官仇富”戾气有增无减、越幸福越找不到幸福感、越富足越嚼不出快乐味、越自由越觉得压抑、越充实越感到空虚、越有爱越缺少爱的当下社会生活中,编剧与导演联手起来,试图用艺术的方式,为救济社会风俗而端出的一副苦心煎熬的“王朔牌”心灵鸡汤。至于这药物的功用疗效如何,那也是无稽可考的了。尽管一厢情愿的初衷难抵汹汹然的欲望洪流,在冷峻的现实面前,显得是那么的苍白无力。但好在冯导的心是真诚的,如同片前的字幕提醒:“请勿对号入座,博君一笑!”——是啊,在每个奔波劳碌的日子里,还有什么比“会心的微笑”、“开心地一笑”更能让人感到快乐与知足呢?

随着宋丹丹貌似假装深沉的台词说完,照理儿,电影就该结束了。可还没有。一向刻意回避“宏大主题”的冯导,忽然玩起了深沉,当起了说教先生,提出了一个令每个观众都感到紧张的重要问题:“我们应该向谁道歉?”

片中的几位主人公,向着被浓重雾霾遮蔽了的阳光,对着岩石裸露的光秃秃的曾经的森林,踏着脚下千疮百孔的曾经风吹草低牛羊遍野的伤痕草原,临着曾经清澈见底蜿蜒流淌鱼虾嬉戏如今却是河水变色垃圾涌流的生命河而发出锥心的呐喊与滴血的追问:“我们该向谁道歉?!”

痛定思痛,扪心自问:芸芸众生,几人不是这冷暖交凉的受害者?我们,又何尝不是这极端生态与社会流俗的推波助澜者与与有意无意的过错方?!

我们该向谁道歉?

观影印象



成龙大叔的新作《新警察故事2013》最近上映了,我趁着圣诞平安夜到影院一睹了他老人家的风采。

影片让我印象最深的是那句台词:“我不是个好警察,也不是个好父亲”。成龙饰演的角色“钟队”因为办案没有足够的时间陪在女儿身边,甚至让自己的女儿陷入了险境。

联想到身在施工现场的筑建人,同样“不是个好工人,也不是个好父亲”。2013年暑假,一些农民工的子女被接到项目部,为在外奔波的父亲们提供了一

个弥补关爱的机会。可是因为工作环境限制,以及工作时间不确定,孩子们没有固定的时间与父亲相伴。有的孩子甚至不顾生命安全,偷偷跑出生活区,来到自

## 好工人,好父亲

——观《新警察故事2013》有感

□ 黄巧娜

己父亲工作的施工现场,可这些工人父亲们却忙于工作,没办法理会孩子们身处的危险。

《新警察故事2013》的结尾,女儿紧

握着父亲的手,骄傲地地道出:“我爸爸是警察!”面对着拔地而起的高楼,作为建造者的你们,一定也可以让自己的孩子骄傲地说一句:“我爸爸是建筑工人!”

## 读者来信

银蛇飞舞辞旧岁,骏马奔腾贺新年。

值此新年到来之际,作为《中国建筑新闻》报的读者。我想对报社的领导、编辑和工作人员们说一声:你们好!你们辛苦了!感谢你们在2013年里,用心血汗水和巧手,用精美的文字、新型的版式设计,将时事政治、总公司高层声音、企业文化,以及中建系统改革创新、转型发展的先进管理经验、先进人物事迹,作为精神食粮送给我们,让我们身在工地、足不出户也能及时了解时事政治,听到总公司领导的声音,学习到中建系统内的典型经验和新技术。《中国建筑新闻》贴近基层实际、贴近员工生活,内容丰富,办得非常好,为凝聚员工力量起到了积极作用,大家都喜欢阅读。

我们衷心祝愿《中国建筑新闻》越办越好。祝福报社领导、编辑和工作人员马年幸福!万事如意!步步高!

甘家炎

2014年1月10日

灯下走笔 RADE

## 惊鸿之美

——读《中国建筑新闻》新年特刊有感

□ 李竺君

一口气读完《中国建筑新闻》2014年元旦特刊,如饮下一杯琼浆,痛快非常。其内容高度囊括,文字厚重优雅,用图用色明丽夺目,整个格调仿佛编钟敲响,高山流水,余韵悠悠;又像一曲青春摇滚,诉说着中国建筑万千员工肩负家国重任,激情追梦,奔放热烈。

大美至哉——创意之美。整个新年特刊,除了1—4版是常规新闻、副刊版面之外,从5版至12版8个版面,分别以2013之“声音、之最、目击、十大新闻、感动、幸福、美文”等为主题,内容丰富,时代感

强。有高层管理者的思辨;有中建领先世界、领先国内、领先行业的成就展示;有央企担当社会责任,为员工、合作方、为社会拓展幸福空间的感人片段;也有企业员工的文采飞扬。8个版面就似一本小书,高度浓缩,全面概括,向世人展现了中国建筑行走在历史长河中的精彩片段。

阅读之美。高尔基说,书是人类进步的阶梯。读书,是吸取精神食粮和知识动力的来源。然而,现代人更多的是网络浏览、电子书、手机报,这些就像速食文化一样,正一步步侵蚀人们的阅读领地。但是《中国建筑新

闻》作为一份企业内刊,其追求远非止于此。比如这份新年特刊,就如一握图文并茂、大气壮美的长卷,将中国建筑的浓郁企业文化徐徐展开。图片或大或小,动感强、画面美;文字或长或短,高度凝练、精简;将一年来的大事小情精彩再现,有的我们熟悉,重温经典;有的我们可能不小心错过,于是收获了一份“原来你在这里”的喜悦。从篇章结构的斟酌到版面的编排修繕,无不透露出精益求精的理念。编辑们辛苦劳作,一个个挑灯夜战,传递的是中国建筑对企业文化的推崇,对员工和广大读者的敬意和尊重,由此呈现

给读者一份文质兼美的文化盛宴,让人充分享受到一份美丽的阅读心情。

感恩之美。读这份新年特刊,我们不但一起重新回顾了中国建筑一年来的历程,而且心中会油然而生一种自豪感:最高的楼盘,最美的建筑,最强的团队,最感人的瞬间……让人惊喜,也让人赞叹。这些图片和文字,来自我们曾经有着60余年历史、30余年改革开放岁月的中国筑建人。为着这些精雕细琢的作品,为着苦心策划的编辑,更为着中国建筑百花齐放、文化繁荣的好局面,我怀着一份感恩、感激的情愫,满心欢喜。