

科技之美 成就新高

——写在天津117大厦刷新中国北方第一高度之际

程 超

9月17日晚,天津117大厦主塔楼核心筒第84层混凝土浇筑完成,标高达到416.91米,超越415.2米高的天津广播电视塔,成为中国北方最高建筑物。

乘施工电梯至楼顶,天津风光尽收眼底。中建三局天津117大厦项目执行总经理侯玉杰告诉记者,目前,主塔楼正以最快两天一个结构层的速度攀升,预计明年主体结构封顶,届时将以597米的高度成为中国结构第一高楼。

11项中国和世界之最

117大厦地下4层,地上117层,高597米,总建筑面积84.7万平方米,是系一幢集甲级办公、酒店、旅游观光和精品商业于一体的特大型超高层摩天大楼。

在高耸入云的楼顶,侯玉杰如数家珍,向记者介绍了该工程自2008年9月10日开工建设以来,创造的一项项中国之最、世界之最:

597米——中国结构第一高楼;
120米——国内房建领域最长桩基;
210吨——国内单根最重防屈曲钢支

撑;

84.7万平方米——创摩天大楼建筑面积世界之最;

6.5万方——超高层建筑混凝土底板世界之最;

578米——全球最高通道塔;

594米——单井道运行高度世界之最;

3兆帕——超高层建筑水管压力世界之最;

45平方米——超高层巨型柱截面尺寸世界之最;

564米——全球最高室内游泳池;

579米——全球最高观景平台。

“云梯”送我上青云

垂直运输,是超高层摩天大楼施工的一大难题。

天津117大厦主塔楼需混凝土19.1万立方米、钢筋4万吨、钢构件14.3万吨,高峰期施工人员多达2500余人,垂直运输压力巨大。尤其是将来塔式起重机拆除后,大量的建筑材料、施工垃圾和作业人员都靠“华山一条路”——施工电梯运输,排队等

候动辄一两个小时。

为此,项目在中国内地率先研发通道塔技术,采取“工厂预制、现场拼装、整体吊装”的流水作业,装配效率极高,后期拆除也很方便。该通道塔平面尺寸为5米×9米,一面与主楼相连,另外三面附着5部双笼施工电梯,统一调度指挥,实现“人货分离、分层停靠、分时上下”,极大提高运输效率。

坐上通道塔电梯,不到3分钟时间,记者就来到250多米高空。据了解,一般中速施工电梯速度每分钟50米,而通道塔电梯最高速度可达90米。

“空中楼阁”现云端

进入天津滨海高新区津静公路,记者立刻被117大厦纤细的身姿所吸引。远远望去,一座高20米左右的“金刚罩”包裹着大楼核心筒顶部,仿佛一座“空中楼阁”横亘云端。

“117大厦没有像一般建筑物那样搭设脚手架,到了400米以上的高空,工人是如何施工的?”面对记者的疑问,项目部总工

程师余地华解释道,这个“空中楼阁”是由中建三局自主研发,获国家发明技术二等奖的全国面积最大的核心筒顶升模架系统——“模块化低位顶升钢平台模架系统”,由钢平台、挂架系统、液压支撑系统、模板系统、防护系统、安全监测系统组成。这个长35米、宽32米、最大高度21米、重约1100吨的“庞然大物”有4层楼高,可同时进行3层核心筒立体施工,实现流水作业、无缝对接。该系统将随主塔楼顶建设推至597米高空,创“中国北方第一顶”。

钢平台每平方米最大承重1吨,可放置机械设备、建筑材料等,成为一个偌大的“空中堆场”。此外,平台上还配有液压系统控制室、设备房、休息室和卫生间,可供施工人员休息使用。

挂架系统是工人作业平台,采用镀锌钢板网全封闭,杜绝了高空坠落的危险。4个大行程液压油缸是整个模架顶升的引擎,通过4根钢立柱撑住整个模架系统,立柱高达19米,扩大了立体施工的楼层数,破解了超高层核心筒结构快速施工难题。

(下转三版)

中国建筑位列ENR2014全球承包商250强第一位

本报讯 (通讯员宗 婷)近日,由美国《工程新闻纪录》(ENR)评选的ENR2014全球最大250家工程承包商、全球最大250家国际工程承包商、全球工程设计公司150强和国际工程设计公司225强榜单正式出炉。中国建筑工程总公司以978.702亿美元位列榜首。

ENR是世界性的权威承包工程行业刊物,其对“全球最大国际承包商”的评选具有重要影响力。

中国建筑多家单位获“全国工程质量管理优秀企业”称号

本报讯 (通讯员萨希楠)近日,国家住房和城乡建设部发文,通报表扬全国工程质量管理优秀企业。中建三局、中建八局、中建西南院获“全国工程质量管理优秀企业”称号。

本年度共有三十家单位获此称号,其中勘察设计公司仅5家。

赤儿总统视察中国建筑承建的总统官邸项目

本报讯 (通讯员海 外)近日,赤道几内亚总统奥比昂偕夫人及ABAYAK公司总经理哈桑等,视察了中建赤儿公司承建的总统官邸项目。

奥比昂总统夫妇视察了项目现场,对官邸的布局、施工进度及工程质量表示满意。总统先生关切地询问了中国建筑在项目施工过程中所遇到的困难,鼓励大家继续坚持高品质施工。

2014年度中国企业海外形象50强出炉

中国建筑位居行业第一

本报讯 (记者崔鸣伟)9月23日,2014(第二届)中国企业海外形象塑造论坛在京举办,论坛公布了2014年度中国企业海外形象50强(亚太地区)、中建总公司位居第13名,在建筑施工行业排名第一。中国建筑股份有限公司董事会秘书、新闻发言人孟庆禹出席论坛并代表公司领奖。

此次论坛由国务院新闻办公室、国务院国资委指导,中国外文局主办,中国报道杂志社承办。

云南省委省政府给中国建筑发来感谢信

感谢中国建筑对鲁甸震区的援助

本报讯 (通讯员郑 宗)近日,中国建筑收到中共云南省委、云南省政府发来的感谢信,对云南省昭通市鲁甸县发生6.5级强烈地震后,中国建筑给予的慰问和援助表示感谢。

感谢信说,灾害无情人有情,在灾区群众遭受不幸之时,中国建筑心想灾区、情系灾民,及时向我省发来慰问电,积极开展赈灾、援助工作,有力支援了灾区的抗震救灾工作,极大地鼓舞了灾区干部群众。目前,灾区人心安定,社会稳定,治安秩序良好,抗震救灾各项工作正在紧张有序进行。我们坚信,在党中央、国务院的坚强领导和亲切关怀下,有你们和社会各界的关心支持,我们一定能够团结带领灾区群众自力更生、艰苦奋斗、战胜灾害,重建美好幸福新家园。

8月3日,云南省昭通市鲁甸县发生6.5级地震,造成重大人员伤亡和财产损失。中建总公司深切牵挂灾区人民的冷暖安危,主要领导高度重视并积极响应国务院国资委的紧急通知要求,第一时间向云南省人民政府致慰问电,并有序组织中国建筑总部及所属单位开展向灾区捐款捐物活动,公司捐款300万元。

图 片 新 闻

临近国庆,在海拔3300米的中建六局三公司西藏昌都生格村大桥项目,项目部员工升起五星红旗,迎接节日到来。(赵蜀生/摄影报道)



学习陈超英精神贵在知行合一

罗世威

“忠诚敬业、公而忘私、执纪严明、关爱群众”的“陈超英精神”是中央企业先进精神的代表,是中国建筑宝贵的精神财富,是不断凝聚企业发展正能量的一面光辉旗帜。作为中建人,我们在为陈超英同志的先进事迹感到感动和无比骄傲的同时,更要在学习践行“陈超英精神”上争当先锋。

当前,学习“陈超英精神”的关键就是要做到“知行合一”。“知”就是要认知上努力求得真知,不断提升认识水平,真正把“陈超英精神”学深、学透,做到深学、慎思、细照。“行”就是要把“陈超英精神”落实到具体的工作中,将这种精神转化为具体的一言一行,并不断对标检查,努力做一名陈超英式的好党员、好干部。

要将“超英”变成“群英”,我们应以陈

超英为楷模,求真务实、最终知行合一地做好“四种人”:

践行“陈超英精神”,做“忠诚敬业”的奋斗者。只有具备忠诚敬业的精神,才能在任何时候、任何情况下都发扬不畏困难、艰苦创业的优良作风,践行与时俱进、开拓创新的时代精神,保持坚韧不拔、奋发有为的精神状态,在工作中不怕繁、不怕累,深入问题一线、矛盾一线,挖掘问题、解决问题,为推进企业全面发展和战略落地不懈奋斗。

践行“陈超英精神”,做“公而忘私”的奉献者。一心为公、无私奉献,是陈超英精神的鲜明特点。我们要向陈超英同志看齐,牢固树立起正确的世界观、人生观、价值观,为了事业任劳任怨、无私奉献、无怨无悔。坚持做事不忘做人之本,用权不

谋一己之利,不忘初心、永葆本色,努力在幸福的奉献中实现人生的价值。

践行“陈超英精神”,做“执纪严明”的坚守者。执纪严明是铁军的宝贵品质,也是陈超英精神的重要内容。我们学习陈超英精神,就要始终保持一种对岗位职责的敬畏和坚守,保持一种敢做善成的勇气,不怕矛盾复杂、不怕任务艰巨、不怕责任重大,勇于挑重担、勇于破难题、坚定守底线,在每一个岗位上做出精彩。

践行“陈超英精神”,做“关爱群众”的服务者。全心全意为人民服务是我们党的根本宗旨,也是陈超英精神的本质所

在。关爱群众并不是党群工作者的专利,因为我们的每一项工作无一例外都是依靠群众来完成的,所以每一项工作本质上也都是群众的组织工作。我们要向陈超英学习,走进群众、认识群众、关爱群众、帮助群众,成为群众的贴心人,在群众的认可和支持下更好地完成工作。

“大姐书记”陈超英用35年的工作历程完美诠释了奋斗者、奉献者、坚守者和服务者的内涵,她对事业的执着、对企业的奉献、对责任的坚守和对群众的热爱将永远是我们学习的榜样,激励我们笃行不倦、不断向前!

《中国建筑新闻》2014年四季度宣传要点

- 一、公司持续推进转型升级、结构调整、管理提升等创新举措和典型成效;
- 二、2014年公司各项业务取得的良好业绩,以及子企业发展过程中取得的新成就和新经验;
- 三、公司重大发展举措、新兴业务的拓展、标准化和信息化的推进、海外市场开拓等全年重要工作的报道;
- 四、践行群众路线、反对“四风”、传承“超英精神”的典型报道;
- 五、结合典型人物和事件,宣贯《十典九章》,宣传践行企业核心价值观的新风尚、新面貌;
- 六、宣传履行社会责任好做法、好经验、好典型。
- 七、重点项目报道,做好重点项目在项目、成本控制、科技创新、人才培养、品牌建设等方面的宣传报道;
- 八、公司在降低管理费用、加快资金周转、降低资产负债、催收清欠、控制经营风险等方面的典型报道。

休刊通知

国庆期间,本报休刊,特此通知。
《中国建筑新闻》全体编辑记者祝广大读者节日快乐!

外学焦裕禄 内学陈超英(征文)

渤海之滨 潜龙起舞

——中国建筑天津地铁6号线施工侧记

□ 赵荻生

巡礼基础设施

infrastructure

地铁,承载着一个城市现代化的梦想。

位于渤海之滨的天津,是继北京之后中国大陆第二个拥有地铁的城市。按照总体规划,到2017年,天津轨道交通通车里程将达到274公里。

地铁,承载着一个企业拓展蓝海的梦想。转结构、促升级,是中国建筑从国家经济结构战略性调整的大趋势来谋划的长远发展战略。而地铁,作为地方政府一项重大民生工程,注定受到中国建筑的青睐。

梦想照进现实。2013年1月,在中建股份基础设施事业部牵头营销,中建六局积极配合下,中国建筑成功中标天津地铁建设史上规模最大的标段——地铁6号线R1合同段,双线全长11.45公里。地铁6号线,如一条盘旋舞动的潜龙,将天津人的梦想与中建人的梦想交织到一起,御宇乘风,威震津城。

誓保完美履约 打响中建地铁品牌

这是中国建筑进入天津轨道交通市场的首个项目。该项目的顺利承接及完美履约对中国建筑开拓天津乃至全国地下轨道交通市场具有重大的战略意义。

项目成立之初,按照中建股份的整体安排,成立了以中建六局为责任主体,中建交通、中建筑港同时参建的组织体系。中建六局董事长吴春军、总经理孙立新明确提出,要将该工程作为工程局“头号工程”来抓;中建股份基础设施事业部领导也多次深入现场办公、协调解决实际难题。

开工以来,中国建筑在全线33家参建单位中施工进度一路领先。截至目前,项目累计完成产值53408万元。5个车站均已完成维护结构施工,3个车站进入盾构施工阶段。随着各车站盾构区间陆续开始掘进,届时整

场二号地块一标段总承包工程,中标价为3.1亿元。

(夏立军 孙振国)

近日,中建二局安装公司中标廊坊中集空港设备有限公司建设工程(一期),中标金额6132万元。

(董玉玲)

日前,中外园林陕西分公司中标国家重点项目西安三星园区的“厂区绿化养护工程”和“三星TEN-project项目园林绿化工程”,中标金额共计3596万元。

(刘伟)

中标信息

近日,中建三局三公司签约上海市浦东新区周浦镇项目,签约额3.6亿元。

(王荔荔)

近日,中建六局中建城建公司中标天津滨海新区滨海示范镇市政道路项目,合同额3.39亿元。

(李靖)

近日,中建二局三公司华南分公司中标广州香江商业集团华南总部项目,合同造价3.1亿元。

(翟铭萱)

近日,中建七局华东公司中标安徽省阜阳市龙城市广

圳分公司南平正荣财富中心“滨江风情商业街开工典礼”开幕。

(张建忠 张帅)

近日,中建一局一公司承建的绿博文化产业园3#安置区项目Ⅱ#地块桩基工程正式开工!

(张巧月)

近日,中建安装浙江公司承建的中海油馏分油综合利用项目钢结构安装工程第一根立柱顺利起吊。

(李焯)

近日,中建新疆安装公司施工总承包的拜城河南能源化工集团新疆公司众泰焦炉气制甲醇项目开工。

(孟懿群)

日前,中建一局三公司承建的北京市丰台区长辛店辛庄回迁安置房A地块项目竣工。

(石峰)

近日,中建六局建设发展公司承建的扬州泰达Y-MSD现代产业服务区项目(一期)工程正式开工。

(杨金国)

日前,中建四局安装公司承建的佛山东平广场项目正式进场开工。中国移动广东公司电子商务中心(广州移动生产指挥中心)机电总承包项目部正式入驻现场。

(张建 余盛喃 万里鹏 邝麟 陈猛)

近日,中建五局河南公司郑大二附院内科病房综合楼项目顺利通过竣工验收。

(刘艳旭)

工程动态

近日,中建二局深圳分公司承建的南宁目前唯一的超五星酒店——南宁万达文化酒店正式交付业主。

(覃宇)

近日,中建八局总承包、广州公司具体实施的重点项目东莞东城万达广场,国庆节前盛大开业。

(阮剑华)

近日,中国建筑首个电力EPC工程——中建电力屈家岭生物质发电工程通过72+24小时试运行,正式进入商业运行。

(王自强 胡建文)

近日,中建四局五公司广东分公司合生湖山花园四期项目正式开盘售楼,贵州分公司未来方舟G4组团竣工并通过验收。

(满金标 黄妍娇)

近日,中建交通集团沈丹八工区承建的沈丹客专项目34座隧道全部贯通;五工区承建的46座桥梁全部安全施工完毕。

(黄启钊)

近日,中建三局一公司华南公司承建的深圳卓越城二期工程封顶、中南公司承建的南昌地铁大厦项目主体结构封顶。

(谢宇楠 宋磊 杨晓冲)

近日,中建三局华东公司承建的绿城·深蓝国际广场项目开工。

(金日天)

近日,中建电力新疆金科五家渠项目机电博览中心工程主体结构成功冲出正负零。

(陈鑫)

近日,中建二局二公司深

作为天津市重大民生工程,地铁6号线的建设受到市委、市政府领导和市民的广泛关注。它的启动实施,与市民的便捷出行和生活品质息息相关。

“我终于不用早上6点出门挤公交了!”家住双港新家园、工作在南站附近的李欣在网上发帖欢呼,引来一片应和。6号线开通后,李欣可以早上7点半出门,8点半以前就能轻轻松松到达公司,不用再担心挤不上公交车、路上堵车等不确定因素了。

地铁6号线覆盖金钟河大街商业区、中山北路商业区、西站枢纽集散区域、水上公园和梅江居住区等众多客流集散点,成为勾连城市组团、助推新经济增长点的巨大引擎。

离金钟河大街站几百米远的中铁国际城楼盘,2012年12月首次开盘时均价9800元/平米,受地铁6号线项目启动的影响,到2013年7月一路飙升到17000元/平米。天津地铁集团相关负责人表示,地铁6号线建成后,可以将天津的一部分商业旺地、居住密地、总部聚集地实现覆盖,改变天津的产业形态,密切不同组团之间的来往,创造出新的商机。可以预见,不久的将来,新的商圈将在地铁沿线如雨后春笋般冒出。

无论是对天津,还是对生活在天津的居民而言,中国建筑的影响无远弗届。

站在更高起点,描绘崭新画卷。

根据目前已进入环评阶段的《天津市城市轨道交通建设规划》(2015-2020),天津市最新一轮轨道交通线网远景控制规模为1380公里,由4条市域线和24条城区线组成。

有理由相信,在京津冀一体化协同发展的背景下,乘着天津轨道交通快速发展的东风,中国建筑将会扮演更加重要的角色。

潜龙昂首,未来精彩更可期!

地铁车站,也是最大的三线换乘车站,其换乘空间段特殊幅地连墙最长达51米,最重达78吨,在天津绝无仅有,在国内也实属罕见。而在如此“庞然大物”上安插长15米、重15吨,垂直度误差在1/300桩长以内的型钢立柱则更是难上加难。项目在天津地区率先引进国内领先的HPE液压垂直插入技术,利用红外线控制钢管立柱中心线避免发生偏差,垂直度成功精确控制到100%。

此外,针对超大、超深特殊幅地连墙施工,项目技术团队还研发了新型工字钢连接接头、特殊幅地连墙吊点精确定位技术以及特殊幅地连墙施工仅采用首开和闭合形式等新的施工技术,集中攻克了众多技术难题,使得金钟河大街站施工质量合格率达到100%。

据不完全统计,项目开工短短一年多来,通过施工方案优化以及新技术、新工艺运用,累计创效金额近千万元。

地铁6号线这枚难啃的“硬骨头”不仅没有使技术人员知难而退,反而激发了大家的科研热情。在中建六局技术中心支持下,项目目前已经获得26项国家专利授权,获得全国QC成果1项、住房建设部科研立项1项、全国绿色文明施工立项1项,完成地连墙企业标准1项,11篇论文发表到国家核心期刊。

提高生活品质 推动天津城市发展

建地铁,实际就是建城市。地铁通行,城市无疆。



京城新地标——望京SOHO正式亮相

图说新闻

近日,北京望京SOHO举办嘉年华活动,近万名粉丝到场庆祝这座由中建一局、中建二局和中建八局携手创造的“首都第一印象建筑”惊艳亮相北京。

望京SOHO项目由三座流线型塔楼组成,总建筑面积52万平方米。项目凭过硬的建筑质量,先后摘得中国钢结构金奖等建筑大奖。

(摄影/丽泽 文字/品莹 赵生智 王广滨)

阿里巴巴成功的秘密

雨声

电子商务巨头阿里巴巴开垦中国市场多年后,9月19日终于在美国华尔街证券交易所登堂入室,成为仅次于谷歌的世界第二大市值互联网企业。在次日的庆祝晚宴上,马云告诉记者,阿里巴巴成功的秘密有两个,一个是服务,一个是技术。

将服务作为企业成功的秘密,而非人才、资金等等,不是因为马云矫情,而是这个中国新首富多年来率领企业攻城略地、让企业从蚂蚁成长到大象的深切感悟。

我们党的宗旨是什么?九个字:全心全意为人民服务,它镌刻在中南海和各级人民政府的迎门墙上,大字鲜红,绚烂夺目。服务至高无上。但当下社会和企业对客户的服务多未上升到战略高度,只有部分先行企业领悟:服务是赢得客户“芳心”、获得成功的根本,正像服务人民是立党之基,服务客户才是“立企”要旨。企业的心中有“为客户服务”的强烈意识,才能拥有客户,获得市场生存的土壤和参与竞争的资本,而没有服务的企业,过去、现在和今后,都不会有客户。

中国建筑正在致力结构调整、转型升级,要在没有政策优势的高铁、公路和桥梁等非传统优势基础设施建设领域分一杯羹,甚至成为新的霸主,优质的客户服务或许就是一只实现弯道超车的生力军——用服务可以打天下。

那么什么样的服务才是优质的服务?未来没有传统企业,只有距离互联网远近不同的企业,因此能提供互联网思维特质的服务,可能才是最优质的服务。互联网思维下的服务,最重要的特质就是客户第一,时刻把客户需求放在最高位置,工作出发点不是我想做什么,而是你需要什么,换位思考满足客户,如BT、BOT和EPC,为不同客户量身定制;第二个特质是极致,没有最好,只有更好,服务的标准要超出客户的期望,让客户跳起脚来欢呼。而要做到极致,企业必须拼命,才能超越竞争对手和客户希冀;

第三个特质是流量,给予客户的服务需一个接着一个,如同太极拳发力,绵绵不断,又如长江之水,滔滔不绝,而且不能急功近利,不能希图早上栽树晚上就要摘果。价值投资者都知道,时间才是价值的最大创造者,积累终至质变;第四个特质是大数据,要对客户需求深入统计和分析,发现客户的痛点、痒点和兴奋点,服务不但锦上添花,

中建二局武汉和萧山两项目

融投资开拓初获成果

本报讯 (通讯员张涛 樊星)日前,中建二局成功拓展武汉光谷未来科技城住宅和萧山区蜀山街道地块两项融投资带动总承包项目,预计投入资金总额3.5亿元,获取约16亿元的施工合同额,这是由中建二局投资系统和市场营销系统联动,在二局融投资带动总承包业务领域取得的重大突破。

武汉光谷未来科技城项目和萧山区蜀山街道地块项目,分别是中建二局与北京北辰实业股份有限公司等共同开发的房地产项目,总投资额预计分别为20亿元和29亿元。

中建四局

BIM站广推BIM技术

本报讯 (通讯员吴芳梅 赵虎强)日前,在西安举行的中国BIM大师论坛上,中建四局BIM站站长安平宇博士,作了题为“中建四局BIM技术实施战略及精细化施工”的报告,介绍了四局BIM技术发展和在广州东塔等工程中的施工应用。

为响应建筑业“十二五”信息化发展纲要要求,中建四局率先于2013年3月成立BIM工作站,以加强专业人员培训,提升建模、出图、渲染能力,以及造价管理和项目协同管理能力。目前,四局已有15个项目进行了BIM技术实际施工管理,并与广东省建设厅、万科集团、哈工大等单位形成合作开发模式。

中海地产携手腾势汽车

试水城市公共充电网络

本报讯 (通讯员钟海宣)近日,中海地产与深圳比亚迪戴姆勒新技术有限公司(BDNT)在深圳签署战略合作协议,中海地产将与BDNT在多个领域展开全方位的合作,包括与其旗下品牌腾势汽车(DENZA)的跨界合作。

作为合作协议的一部分,中海地产将在旗下持有或者管理的、遍布北上广深等全国40多个经济活跃城市商务区的商用物业项目建设电动汽车公共充电网络,并为腾势用户充电设施的安装提供支持。此次合作被汽车行业人士视为解决国内电动汽车实现“目的地充电”难题的重要一举。

中海地产此番战略携手BDNT,是积极构建与落实绿色房地产整合机制,践行绿色环保理念的一次开创性举措。

中建三局一公司天津富力A09项目

推陈出新 拥抱铝模新技术

本报讯 (通讯员周文达)中建三局一公司北方公司在天津富力A09项目施工中,不断采用先进施工工艺和设备。近日,针对传统木模存在质量不佳、影响进度、材料浪费等问题,该项目部经过反复讨论,分析利弊,再次突破传统模式,大胆拥抱新技术,采用了北方地区较为少见的铝模板施工新技术,为早日完成工程主体建设创造了良好条件。

由于铝模板轻便、易拼装、可周转、寿命长,项目此举将有效节省劳务和材料支出、保证施工进度,并践行总公司绿色施工精神。

中建西北院

拓展海外 商务调研蒙古国

本报讯 (通讯员肖兴会 李杰)近日,由中建西北院等专家技术人员组成的考察团,先后调研、考察了蒙古教育部拟建的小学及幼儿园、大学城项目以及苏和巴托省乌斯尔特市保障房项目,并与蒙古教育部等部门深入交流,签订了蒙古国乌兰巴托市72所学校建设项目的合作意向书。

考察团还走访了乌兰巴托大成律师事务所,并与当地设计院、建筑公司广泛交流,对当地的设计规范要求、建筑材料价格、涉税等问题进行了全面了解,为西北院走向国际市场,拓展海外设计、投资及EPC工程总承包业务奠定了良好基础。期间,国家主席习近平率团对蒙古进行友好访问,为两国之间今后更广阔的经济合作铺平了道路。

观点

更需雪中送炭。当然,企业的服务不可能事无巨细“包打听”,服务要集中力量,专门针对客户的重大需求和关切,深、细、全地提供专业内容,这就是互联网思维的第五个特质——简约。

目前能体现互联网思维和服务的部分工程局、专业集团网站栏目,如果参照淘宝网商品服务标准来评判,服务客户的力度可能存在一定距离。比如工程建设成就展示,页面常常仅是一张建筑效果图再附上一段简短文字,还有别的吗?抱歉,没有了。对比一下淘宝网商户为留住买家的心,通过图文介绍、数据对比、传奇故事等在页面玩命般展示宝贝,会发现,在品牌宣传和实力展示方面,我们为客提供的服务还没有到拼命的程度,服务还没有成为企业价值再造的有力武器。

前几天看到《中国建筑新闻》报刊发的一则消息,说某工程局董事长亲自担任大客户专员,把客户服务提高到新层级。消息虽短,但说明了我们对于服务的认识和力度正在日益增强,中建在行动,服务的价值在生长。

服务别人,才能成就自己。



“没有比真诚更清的水，没有比实干更宽的路。”这是湖南省“最美青工”、杰出青年岗位能手徐毅夫常说的一句话。此刻他的身份是中建五局株洲神农城周边道路工程项目经理。

与徐毅夫谈工作，自然多与“水”和“路”有关。因为这个29岁的年轻人参加工作7年多就建过3座污水处理厂、修了6条路，是中建五局“80后”中响当当的人物。

遥望洞庭湖的多梦少年

徐毅夫与“治水修路”结缘，还要从他儿时的梦想说起……

徐毅夫出生在沅江洞庭湖区，当时造纸厂雨后春笋般兴起，湖水污染非常严重。“以前湖水干净得可以直接喝，湖中大鱼小虾多得很。”从那时起，徐毅夫的梦想就是让湖水变清澈，把道路修到省城长沙。

2002年，徐毅夫考入华中理工大学，并很快加入学校环保组织。这个组织有人

他让世界变得更美——记湖南省“最美青工”、杰出青年岗位能手徐毅夫

刘卫平

上街宣传环保、有人暗访污染、有人探索环保管理，而徐毅夫却喜欢“琢磨小事情”。看到学生食堂洗碗池的水直接排入河道，他就想是否能挖一个沉淀过滤池，减少污染。后来，他的想法变成了现实，食堂还因此被评为环境保护先进单位。

大学毕业后，徐毅夫选择了一家民营垃圾处理公司，这家公司为图暴利，垃圾不按分类处理规范操作，他多次向老板反映没有得到理会，于是，毅然离开这家公司，来到了中建五局。“在这里，我看到了什么叫合规经营，懂得了什么是企业良心。”

在五局，徐毅夫开始了他的筑梦之旅。

做对社会负责的良好工程

工作没多久，徐毅夫被分配到外省的一个污水处理厂项目，这个厂原计划建两个10万吨级污水处理厂。那时还是小技术员的他，却在思考为什么要建两个厂，如果把在建的厂扩容到合理范围，不是既解决了污水处理问题，还节约了资源和成本吗？他把这个想法说给同事听，同事揶揄他“小技术员不安分”。而这个不安分的小技术员却一门心思“钻进了牛角尖”。

他在项目经理的支持下，真的干起了“不务正业”的事。徐毅夫到有关部门查新区发展规划、了解人口增长速度……最后向建设单位提出将在施的厂扩容到15万吨级代替再建一个新厂思路。没有想到，这个“探索性课题”却被批准了。一个

月后，有关方面领导专程到项目表示感谢，他们说，节约下来的新厂建设资金，可以解决更多的民生问题。

2009年，他调回湖南，先后在攸县、茶陵污水处理厂工程和浏醴高速公路14标段负责技术工作。

“家乡的土地激发了我巨大的创造激情，总想发挥一技之长为工程附近的老百姓解决一些实际问题。”徐毅夫说。

他提出的农村污水实行分散式污水处理池、污水处理厂两级处理方案，在改善农村环境上做了有益探索；野外施工土地复垦绿化种植经济林木，造福了一方百姓……徐毅夫因为这些有益民生的小点子，成了他所在单位小有名气的“小灵通”。

2011年，爱琢磨小事情的徐毅夫解决了一个大问题。

徐毅夫在组织株洲神农城周边道路施工中遇到了大面积石方，常规做法爆破在市中心行不通。时间一天天过去，业主急得跳脚，市领导看了蹙眉。徐毅夫知道，光急不管用，必须找到科学的办法。他查阅了大量资料，最后选择了一种“削石如泥”的大马力推土机，这种国际最先进的推土机台班费十分昂贵。“干工程是造福社会，不能舍本求末。”徐毅夫果断引进3台，66天后，石头山不见了。

成就别人才能成就自己

周小武、王升峰和徐毅夫同一年毕业

入职中建五局，他们趣味相投，喜欢凑在一起琢磨事。“他总能提出让人耳目一新的东西。”周小武和王升峰说。

风化岩填筑路基被视为市政道路施工的“禁区”，但这种材料往往能够就地取材。株洲神农城周边道路工程随处可见风化岩，面对从郊区取土运到市内回填将造成市区污染和成本增加的难题，徐毅夫提出了大胆设想：改良风化岩做路基。他联系湖南大学教授作指导，组织项目所有工程技术人员集中攻关，找到了掺石灰粉的土质改良方法，通过多次试验选择了合理的配合比参数，改良土经过强夯后，完全满足设计要求。

湖塘软基处理的传统做法是清淤后回填片石，淤泥外运污染环境，购买片石成本很高。怎样合理解决软基问题？“项目组织野外拓展，在一家自磨豆腐的‘农家乐’，我们得到了启发。”徐毅夫笑着说这次意外收获。回项目后，他用粉喷桩将水泥注入淤泥做实验，水泥与淤泥慢慢凝固，试验表明，整体承载力比回填片石毫不逊色。

这几年，他带领团队总结技术专利3项，改进技术工艺15项。《新型环保护栏及防护装置》、《密闭式井口防护》、《污水管刚性接口替代橡胶接口防止污水腐蚀渗漏污染土质》等技术成为绿色施工的典范，《粉质粘土工程性质及改良技术研究》、《泥质粉砂岩路基施工技术研究》等论文受到业内重视，有的成果已经得到推广应用。



拓展幸福空间

中建三局一公司华南公司深圳华南城项目位于深圳市龙岗区，总建筑面积约31万平方米，该项目目前已施工至屋面层梁板。图为项目塔吊指挥者余浩在指挥塔吊工作。（宋 磊）



近日，中建港务五名青年志愿者来到上海宣传小学，给同学们带去了生动有趣的“橙子变变变”绘画课，并给他们送去了水彩笔等学习用品。（宋鑫颖 严卉）



近日，由中建五局总承包公司承建的沪昆高铁长沙南站候车厅内，一副巨型展板全新亮相，中建信条、《十典九章》等成为“耀眼明星”。（彭 蓉）



日前，中建三局总承包公司斯里兰卡项目员工在“兰卡光明行”——为斯里兰卡眼疾患者做眼角膜手术活动中，共捐款1.6万元，共筑中斯人民友谊。（秦 龙）

科技之美 成就新高

——写在天津117大厦刷新中国北方第一高度之际

程 超

型)得到更加深入的应用及发展。大厦施工中需协调处理大量专业之间的交叉工作,通过BIM技术的应用,实现了全过程控制图纸质量,重点解决专业管线综合碰撞问题,提高了生产效率、施工质量。

智能碰撞检测:在117大厦项目BIM信息中心,密密麻麻的设计线条、一幅幅彩色三维图,准确勾勒出大厦的“脉络筋骨”。图中有一些显眼的“红色”,这是软件检测出的模型存在的一些专业碰撞点,比如机电管道与结构钢梁碰撞等……这在以往的二维图纸上只能靠人工一一核对辨别,而在117项目BIM信息中心,这些专业碰撞点均可通过服务主机智能检测出来。

三维模型可视交底:117大厦项目核心制冷机房五大专业设备纵横交错,共有5层管道,每层管道中有10余根空调主管,最大的直径1米,在现场施工中普通二维CAD图纸很难清晰表达。项目利用BIM技术建立三维模型,对管线进行优化,对劳务施工班组进行形象直观的三维可视化技术交底,交底效率大大提高,效果显著。

实时四维管理:打开项目BIM管理系统,记者看到项目施工全程中的质量、技术等各项参数和资料,同时项目还将进度管理纳入BIM管理系统,实现四维集成管理。通过三维模

型,轻点鼠标即可查看大厦任何一个部位的施工参数及其当前施工进度情况。该系统实现权限管理,云端存储,各个专业系统均将当天的施工数据上传至云端,实时更新,需要查询随时提取。

远程同步验收“火眼金睛”

坐在项目质量部远程验收会议室电脑前轻点鼠标,在会议室即可对现场工程质量随时进行验收,小至钢构件上的螺栓及焊缝都清晰可见。这是该系统首次在中国北方房建领域使用。

超高层摩天大厦质量验收点多面广,尤其是人员上下耗费了大量时间。以前验收一上一下至少需要4个小时,现在坐在办公室就可实现香港(业主)、上海(监理)、天津(项目)三地远程视频同步验收,整个过程仅需1个小时,节约了大量时间。

项目已经建立无线基站,无线信号覆盖整个顶模系统。目前正在进行4G网络改造测试,以实现对现场所有区域的信号覆盖。

工地劲吹绿色风

6月10日,项目顺利通过“第三批全国绿色施工示范工程”中期验收,绿色建筑目标直

指美国LEED金奖。

在节材方面,通过应用BIM技术进行机电综合管线设计、钢结构深化设计,解决了构件、管线等碰撞问题,极大提高了工效、节约了材料。项目还自主研发了钢板剪力墙可回收加固螺栓、自动降水控制系统等新技术,通过科技创新降低材料消耗。

在节能方面,该工程变风量空调达5000多台,为国内最大的变风量空调系统,可根据室内负荷变化或要求参数的变化,自动调节到最适宜人类生活工作的温度和湿度,温度偏差仅为1度。照明灯具全部采用LED节能灯,并对非生产供电采用定时供电。

在节地方面,项目钢构件、风管等采用工厂化加工,钢筋采用现场自动化集中加工,统一配送,不仅提高了加工效率和质量,而且有效节约了现场施工临时用地。

在节水方面,项目地下水降水抽取持续进行,这些地下水没有被排入市政管网,而是作为现场降尘用水、消防用水和冲洗用水,大大降低了自来水的使用量。

筑梦云端,圆梦津门。不久的将来,以天津117大厦为核心的高银金融中央商务区将成为可与香港中环商务区媲美的天津全新商务区,更将成为中国京津地区城市的全新地标和天津市的靓丽“名片”。

荣誉苑

○近日,中建三局总承包公司青岛桔桃住宅小区项目部荣获全国“安康杯”竞赛优胜班组荣誉称号。（金 燕）

○近日,中建六局荣获“全国建筑业先进企业”荣誉称号。（张 茵）

○近日,中建西南院被评为“全国工程质量管理优秀企业”,成为全国获此殊荣的5家勘察设计企业之一。（习 楠）

○日前,中国建筑股份、中建四局获得遵义市红花岗区“尊师重教先进集体”称号。（欧阳琨珏）

○近日,中建二局三公司华南分公司金海湾·海公园二期工程荣获2014年广东省建设工程“金匠奖”及“优质奖”。（蔡文浩 李辰）

○近日,中建一局一公司镇江·大观天下北区二期项目获得2014上半年镇江市“优质结构工程”称号。（张德里）

○近日,中建钢构北方大区大连沿海国际中心二期钢结构项目被辽宁省质量协会授予“2014年度辽宁省质量信得过班组”称号。（王旭田）

○近日,中建五局土木公司承建仙桃“四大家”机关办公大楼项目被评为湖北省“安全文明施工现场”与“优质结构工程”。（刘陶然）

○近日,中建一局总承包公司深圳平安金融中心项目被评为深圳市“优质样板工地”。（亦 轩）

○近日,中建筑港获得青岛市“职工职业道德建设十佳单位”称号。（赵兹昌）

○近日,中建三局总承包公司武汉沟咀城中村改造还建项目、武汉九龙仓项目荣获武汉市“建筑结构优质工程”称号。（高炎 朱佩）



我为电影狂

——写在中国建筑第一届党风廉政建设微电影比赛闭幕之际

王 萍

小的时候，
我有当明星的梦想，
常常梦见自己闪耀星光；
长大以后，
我把事业当成理想，
努力成为企业发展的栋梁；
而如今，
我为电影狂，
为深化纪检宣教发愤图强。
我要做有声音的纪检人，
我要做有色彩的纪检人，
我要做有形象的纪检人，
我们要做有温度的纪检人。
让纪检不再是纸上的文件，
让纪检不只是你听我宣贯，
让纪检与呆板失联，
让纪检与距离说再见！
改变纪检宣教固有的观念，
我们敢于向自己宣战。
实现从被动向主动的转变，
牢牢掌控宣教的主动权。
宣教对象从领导向员工扩展，
让廉洁成为员工成长的起跑线。

我们一起去追寻，
追寻宣教的新手段，
我们找到了，
时尚、新颖、员工喜闻乐见的微电，
从此我们与电影结缘……

480个剧本，160部成片，
近3000个创作、演职人员，
还有更多的人在欣赏、观看……
第一届反腐倡廉微电影大赛
精彩纷呈，星光灿烂。
一段段内心独白，
一个个矛盾冲突，
一件件血的教训，
一桩桩悬崖勒马，
一个个清廉榜样，
每一部电影都是我们，
对廉洁的诠释，
对反腐的主张，
对案例的剖析，
对经验的分享。
讲述身边事，
真真切切讲底线，

教育身边人，
入脑入心入情感。
在参与中宣贯，
在宣贯中实践，
成就了宣教的鲜活与超前。
在拍摄、演出中宣贯，
在放映、欣赏中宣贯，
打造了廉洁文化的新名片。
感谢你，勤奋好学的中建人，
感谢你，勇于攀登的纪检人！

我为电影狂，
因为它实现了我孩时的梦想，
助推我栋梁的形象、纪检的荣光，
这将成为我事业最美的乐章。

我为电影狂，
因为它为纪检宣教打开了一扇窗，
从中我们看到更多的景象，
更远的前方，
我们的脚步从此更加匆匆忙忙；

我为电影狂，

它让我们更加坚信学习的力量，
策划、拍摄、剪辑、配乐、合成，
每一个步骤，
都要用成长来度量。

我为电影狂，
它让我们享受到创新的思想与欢畅，
贴近企业，走近员工，
在融入中，
纪检工作才能越来越兵强马壮。

我为电影狂，
它让我们感受到集体的力量，
一声令下，上下戎装，
超强的执行力，
为纪检工作插上了腾飞的翅膀。

我为电影狂，
它让我们不再惆怅，
央企一流、行业排头会在发展中换装，
不断超越自己，
只有这样，
我们的纪检工作才能更加辉煌。

旅途出行，我对火车情有独钟。如果时间允许，我一般不会选择高铁或动车，普通列车、特快也不是首选，普快对我来说，时速、风景则是“刚刚好”。
不坐飞机，倒不是担心“失联”，不坐高铁，也不是顾忌“万一”；而小轿车和大客车，只要坐得稍微远一些，因空间有限，也不舒服；坐机动三轮呢，疾驰在坑凹不平的乡间道路上，能将人颠簸得像筛子里的豆子，连肚皮也颤抖得直痒痒，假如再遇到弯道超车，那真叫心惊胆颤，不好玩。说来说去，还是坐火车稳当，尤其是坐普快，着实有不少的好处呢。

我坐普快，尤对它的硬卧比较满意，其最大的好处，就是能躺下后很快入睡，不像在家里，到乌有之乡去之前需酝酿老半天的睡意。躺在硬卧上，整列火车就如一架微微晃动的摇篮，而乘客都恍若幼童，那铁轨与车轮在连续接触中发出的“哐当、哐当”声，单调而富有节律，就那样耐心地摇晃着前行，让人感到踏实而闲适。

坐普快，最好是三两天的时间在路上，可让人静下心来把一路美景尽收眼底，车窗外的风景真如一轴次第铺开的长卷，活色生香。单说早晨，逢着列车正好在江汉平原、冀中平原向北行驶，你便极有可能看到壮观的日出；在车窗的另一面，你看到的或许是一行白鹭飞上青天，早起的庄稼汉与一头步履缓慢的老牛在晨雾中走向朝气蓬勃的原野。可以说，你如有意坐在火车上看风景，那风景便是四处不同、四季不同，甚至时时不同，看不完也说不尽。那坦荡的大平原、绵延的群山，那深谷中的一涧激流，古松上的一堆鸟巢，都是大师也描摹不出神韵的自然派杰作。

有一次，我对长在枕木之间的几蓬荒草有了感应，在我看来，它们是不能自由自在疯长的，它们一旦长高了结局注定不妙。但它们好像一点也不怨天尤人，就在那里生长着，在列车的呼啸声里迎风招展，活一天就制造一点氧气，给一些草虫蚂蚁提供着栖身之地。那一刻，我突然感到，我们自诩为高等动物的人类，也未必比它们高大，我们甚至没资格惋惜它们的宿命。

坐火车次数多了，也习惯了观望形形色色的人。尤其是硬卧，有点中庸的味道，坐在这里的乘客跟坐软卧和硬座的同道比起来，也算比上不足、比下有余了。因此，坐硬卧的乘客有个共同特点，脾气随和，情状也有些散淡，彼此都显得彬彬有礼的，你若是个爱聊天的，随便一搭讪，也就不难找到颇为投机的话友；而你若是想请人帮着往行李架上取放一些东西，只要一张口，就会有人伸出友爱之手，让人觉得其实大家身上都具备着雷锋元素。自然，在硬卧车厢，也有不愉快的情况，比如，某个人的脚臭味有些重，而有的人鼾声特别响亮，也可能会遇到钱包、手机等被盗的事情。不过你也不必抱怨，有一位同道说得好：“出门在外，哪能事事如意呢。”

坐火车，至今忘不了一次没买到硬卧改坐硬座的经历。那次，我座位附近的过道里站着一对从襄阳到重庆探亲的母子，只能在别人坐累了站起来活动时才能短暂地坐一下，但那个四五岁的小男孩一路都是欢天喜地的，他吃着零食的空当，嘴里不停地问着妈妈，他妈妈也是不厌其烦地给他做着回答，母子俩的脸上都写满了幸福和快乐。这个远道看望父亲的小男孩，让我上车前因为没有买到硬卧的不快随之烟消云散了。

由此看来，坐火车，尤其是普快或慢车，真是别有一番收获。也由此，我奉劝那些一出行就想乘坐飞机高铁的朋友，若有条件，不妨也坐坐普快吧，它行驶得尽管有些缓慢，但慢也有慢的滋味呢。



普快慢行刚刚好

王来青



千山外 黄 琴/摄



军民鱼水深

王瑞福篆刻

夕 阳

张 政 摄



坚守大海外 共筑中建梦

1942年，一群中国人为了保卫滇缅公路的畅通和国际战略物资的顺利运输在缅甸浴血奋战，他们为世界反法西斯战争作出了巨大贡献，他们是中国远征军。60多年后的今天，又有一群中国人，他们远赴利比亚，为中国建筑事业拓展海外的梦想，他们是我们为之骄傲的“中建远征军”。

——周 俊

宝剑锋从磨砺出，梅花香自苦寒来。我相信，中国建筑的“大海外”梦想在历经劫难之后，将释放出更加璀璨的光芒！“中国建筑”四个大字也将将傲立于世界之巅！

——贺卫东

中国建筑将永记黄志清们为企业开疆拓土的奉献与牺牲。中国建筑“大海外”梦想，也会因为他们而载誉归来。

——朱鑫萌



近日，我认真学习了中国建筑《十典九章》后，收获颇丰，感慨良多。作为《中建信条》延伸的规范手册，《十典九章》吸收了古今中外人类的优秀文明成果。它向世人诠释了中国建筑作为央企的视野和胸襟、情怀和担当，为中建文化注入了新的元素。谈点体会，与大家共勉。

加大宣贯力度，使《十典九章》转化为员工的行为。一种新的文化现象的诞生，首先要让大家知其内涵，同时还要让大家既知其然、也知其所以然，这样人们才有兴趣自觉自愿地学，才能达到入心入脑的效果。要通过各种媒体、文体活动等形式，潜移默化、润物无声、深入浅出地进行教育。譬如在行为“十典”之“笃诚守信”的教育上，通过学习，让员工明白这样一个道理：只有在项目实施中，把中标文件上写的和合同上的约定保质保量、不打折扣、规规矩矩地圆满完成，我们才有好的市场前景，收入才有保障，家里的柴米油盐才有着落，才能过上有尊严和体面的日子。相反，如果我们不讲诚信，中标后不按照合同约定，



修炼与践行

——我的中国建筑“十典九章”观

杜文静

妨在“书香中建”这一氛围内，以此指南为罗盘，加强自我学习，努力改造自己的主观世界，再辅之以中外先进文化的学习，不断自我超越，达到提升自我的目的。

身体力行《十典九章》，不断规范自己的言行，塑造企业形象。《中建信条》和《十典九章》是中国建筑对世人的旦旦誓言。它不是为了装点门面、虚张声势、沽名钓誉、美化自我的华丽词藻，而是新时期中国建筑面对各种机遇和挑战应

运而生的事业理论、价值追求和礼仪遵循，是广大员工心灵的寄托和归宿。常言说：“君子一言，驷马难追”。既然我们向世人把话喊出来了，就得不折不扣地去践诺。而企业又是由每个个体组成的，如果员工个体不拿出自己的行动，不兑现自己的承诺，那这种企业文化既没有产生的可能，也没有打造的必要。面对全球化的挑战，面对毫无定数可言的激烈竞争的建筑市场，面对广大员工殷殷期盼的幸福日子，我们当以自强不息

的豪迈气概和决心，思考人生的价值和意义，拿出我们全体建人的智和勇，努力践行《中建信条》和《十典九章》，当我们为别人服务时，让人家有这样一种感觉：中国建筑麾下的“将士”说到做到，就是和别的队伍不一样！不但为自己创造财富，而且还为主业创造财富努力。把项目交给我们，人家既放心，又满意，这就算功夫到家了。但话又说回来，如果你的项目现场挂满了漂亮的牌子和口号，项目验收时，这里有问题，那里有缺陷，做的和说的是两码事，不仅给个人带来很多麻烦，而且会对我们中国建筑这个大招牌带来重大损失。

勋章是敏锐的目光，善良的心趣，是建人睿智大脑缜密思维的结晶。愿我们每位建人在中国梦的牵引下，在“中建信条”引领下，放开胸怀，放低姿态，真心实意将《十典九章》内化于心，外正己容，拿出我们的诚挚、热情和干劲。我们相信，中国建筑必将赢得世人的青睐和美好的未来。