

中国建筑获得国家科技进步一等奖

“现代预应力混凝土结构关键技术创新与应用”获国家科学技术进步一等奖
“百层高楼结构关键建造技术创新与应用”、“拆除工程精确爆破理论研究与应用”获国家科学技术进步二等奖

本报讯（通讯员克己步）中共中央、国务院于1月9日在北京隆重召开2014年度国家科学技术奖励大会。党和国家领导人习近平、李克强、刘云山、张高丽出席大会并为获奖代表颁奖。

在此次国家科学技术奖励大会上，由中国建筑等单位完成的“现代预应力混凝土结构关键技术创新与应用”获国家科学技术进步一等奖；“百层高楼结构关键建造技术创新与应用”、“拆除工程精确爆破理

论研究与关键技术应用”两项成果获国家科学技术进步二等奖。截至目前，中国建筑共获得国家科学技术奖63项，其中一等奖4项、二等奖22项。

据悉，“现代预应力混凝土结构关键技术创新与应用”项目系统研究并解决了大跨、超长、重载等复杂预应力混凝土结构中的几大关键难题——裂缝控制、变形控制、抗震设计等理论和应用问题，研究成果成功应用于海峡国际会展中心、南京奥体中

心等近百项建筑、桥梁、轨道交通和特种结构工程。

“百层高楼结构关键建造技术创新与应用”项目针对百层高楼普遍存在着侧向刚度要求高、节点应力集中、泵送高度和混凝土强度高、施工组织区域密集、重大措施风险大、功效低等一系列难题展开了攻关研究，形成的多项创新成果填补了国内外施工领域的空白，具有广泛的推广价值。

“拆除工程精确爆破理论研究与应用

技术应用”项目是中国建筑与工程爆破领域企业、高校、科研院所等单位结合大量爆破拆除工程实践，对建(构)筑物倒塌、破坏及失稳机理进行研究形成的创新成果，在城建、电力、交通等领域400多项爆破拆除工程中得到成功应用，实现了建(构)筑物拆除的高效、经济、安全等目标。

中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵、中国建筑股份有限公司副总工程师叶浩文参加了此次奖励大会。

冰湖壮举

中建二局四公司退休职工救人捞车记

“救命啊！救命啊！”2014年12月18日，唐山市青龙湖里突然传来呼救声。

“有车掉到湖里了！快救人！”只见在青龙湖北侧，一辆小汽车因雪天路滑，从桥上落入了冰冷的湖水中，司机不会游泳，被困在车里。

周围的人听到呼救陆续赶来，但是水深天冷，湖里都是浮冰，没人敢下水救人。司机爬出车子后，只能拉住车门，随着车子渐渐下沉，呼救声越来越急。

岸上的人群开始骚动起来，众人看着落水的年轻人面临生命危险，却无能为力。正在焦急的时候，几位穿着游泳衣的大爷大妈匆匆赶来，他们果断跳进冰冷刺骨的湖水，向落水者游了过去。

“孩子，你别怕，我们马上过去！”年过半百的中建二局四公司退休职工车秋霞一边游一边高喊。原来车秋霞和李长青、高锦秀等几位冬泳爱好者正在附近游泳，听到呼救声，他们马上就赶过来了。

低温和恐惧让落水者四肢僵硬，不停地挣扎，这给救援增加了难度。“小伙子别

怕，我们这么多人肯定把你救上去！”车秋霞的话缓解了落水者的恐惧，几个人合力带着落水者向岸边游过去。上岸的那一刻，岸上响起了热烈的掌声。车秋霞和其他救援的人在确认落水者没有生命危险后，离开了现场。

次日，车秋霞与老同事郑丽萍、徐明长等人又来到青龙湖，他们都是中建二局四公司的退休职工，他们看到救援公司正在打捞前一天落水的轿车，但水面结了一厘米多厚的冰，车辆完全沉没在冰层下，打捞工作被迫中断。郑丽萍马上召集车秋霞等人出手相助。

按照救援方案，吊车司机先用车辆铁钩砸破冰层，郑丽萍则带着冬泳爱好者们一起借助铺在冰面上的木板接近轿车落水位置附近的桥墩。郑丽萍潜水技术最好，她将吊钩下的专用软吊带放到轿车顶部后，率先跳进冰湖，潜入水下寻找吊钩固定位置。由于湖水表面都是浮冰，水里能见度很差，郑丽萍与徐明长等人多次潜入水底，寻找合适的下钩位置。几个人终于一



起将软吊带固定在汽车后备厢上。

“不好！吊钩要断！”正当吊车缓缓地将轿车拖至桥墩附近时，吊钩与车辆连接部位出现了崩开的危险。

“我再下去一趟！”已经在冰水里待了将近一小时的郑丽萍再次进入冰水中，将软吊带固定在轿车右后轴位置，落水轿车终于被打捞出水。

“阿姨，叔叔，你们的手和腿都在流血！”郑丽萍和徐长明等人从水里出来后，

岸边的人发现他们身上有多处擦伤。

“没事，都是小伤，不严重！”他们其实早已经冻僵了，完全感知不到伤口的疼痛。周围的人不约而同为这群见义勇为的中建人鼓起掌来。

中建二局四公司退休职工两人青龙湖救人捞车的义举经唐山晚报报道后，引发新浪、网易等众多媒体关注，点赞15000余条。

（赵新玲 岳风霞/文）

中国建筑获得18项鲁班奖

本报讯（记者项艳云）日前，中国建筑业协会公布了2014—2015年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)第一批入选名单，共有96项工程获得鲁班奖。其中，中国建筑获得鲁班奖18项、境外工程鲁班奖4项，参建奖32项。

据悉，自鲁班奖设立27年以来，中国建筑业协会共评出1936项鲁班奖工程，中国建筑共荣获221项鲁班奖，参建奖258项，获奖数量居行业首位。

（获奖名单详见二版）

高管动态

易军会见湖北省省长

本报讯（通讯员习倍三）1月5日，中建总公司董事长、党组书记、中国建筑股份有限公司董事长易军在武汉会见了湖北省委副书记、省长王国生。王国生肯定了中国建筑及所属中建三局为湖北经济发展做出的贡献，并就进一步深化合作等事宜与易军交换了意见。翌日，易军在武汉会见湖北省委常委，武汉市委书记阮成发。

在汉期间，易军赴中建三局调研，他要求：中建三局要深耕湖北市场，始终保持湖北央企前列地位；要在新常态环境下巩固房建业务优势，积极推动转型升级，取得更大的发展业绩，为湖北省经济社会建设作出更大的贡献。

中国建筑股份有限公司总经济师鲁贵卿，助理总经理郑学选、石治平等参加了相关活动。

又讯 近日，易军先后赴中建西北院、中建西北区域总部调研。

官庆会见成都市委副书记

本报讯（通讯员习 楠）1月9日，中建总公司总经理、党组成员、中国建筑股份有限公司总经理官庆在成都会见了成都市委副书记、代市长唐良智，双方就进一步加强合作深入交换意见。

唐良智肯定了中国建筑为成都市经济社会发展作出的积极贡献。他表示，在新一轮西部大开发和新型城镇化建设进程中，成都市将更好地找到与中国建筑的发展契合点，进一步深化合作，实现企地共赢。

刘杰赴中建铁路调研慰问

本报讯（通讯员钟剑铁）近日，中建总公司党组成员、纪检组长、工会主席、中国建筑股份有限公司监事会主席刘杰赴中建铁路建设有限公司调研慰问。

刘杰要求，中建铁路要建立群众路线教育实践活动长效机制，通过整改落实进一步提高党员干部的担当责任意识。要在《中建信条》引领下，充分吸收和借鉴其它铁路企业的优秀文化元素，进一步发挥文化引领作用，为中国建筑转型升级做出贡献。

马泽平赴中建交通调研

本报讯（通讯员钟剑桥）近日，中国建筑股份有限公司副总裁马泽平赴中建交通建设集团有限公司调研。马泽平肯定了中建交通在制度建设、市场开拓、文化建设方面取得的阶段性成果，并对下一步做强做大、创新模式、深耕区域、树立品牌等工作提出要求。

中标龙虎榜

2912 近日，中建六局中标扬州泰达Y-MSD现代产业服务区项目一期设计总承包工程，合同额29亿元。（王 亮）

1612 近日，中建三局一公司中标港珠澳大桥珠海口岸总承包工程，总建筑面积50.23万平米，中标额16亿元。（邓毅群 姜华）

2014年四季度中国建筑子企业及总部来稿和发稿数

单位	发稿数	投稿数	单位	发稿数	投稿数
中海集团	4	12	中建上海院	1	2
中建一局	42	208	市政西北院	4	9
中建二局	57	452	设计集团直管总部	2	2
中建三局	91	618	中建钢构	30	67
中建四局	50	261	中建安装	23	213
中建五局	45	203	中建装饰	16	63
中建六局	48	130	中国建筑港	6	29
中建七局	45	328	中建交通	5	31
中建八局	55	303	西部建设	9	48
新疆建工	23	104	中建港务	2	8
中建东北院	2	2	中国建筑总部	32	15
中建西北院	1	11	基础设施事业部	3	4
中建西南院	0	1	海外事业部	4	5
中建西勘院	1	5			

学习平凡而伟大的“陈超英精神”

朱 正

陈超英同志虽然离开我们已经三年多了，但她依然牵动着许多人的心，尤其是每一个中建人的心。

在领导眼中，她是一名国企基层党群工作者的杰出代表、优秀的女干部，刚正不阿、恪尽职守。陈超英同志始终秉承“党最重，企业最重，职工群众最重”的原则，始终忠于党的事业，对企业尽职尽责。在企业最困难的时期，她并没有放弃。面对能回北京工作的大好机会，她选择了坚守。尤其在企业改革攻坚的重要时刻，她勇挑重担、任劳任怨，牵头理顺劳动关系，清理国有资产，避免国有资产流失。在企业转型与快速发展的关键时期，她大力推动和谐企业建设，为企业科学健康发展提供了强大的精神动力和坚强保证。正是由于她对党的无限忠诚，才使她对企业、对群众有着无限热爱，保持着正直严谨的工作作风，才会坚持在每个节假日亲临工地看望职工群众，不论时差与海外项目交流通话，翻山涉水给员工慰问鼓劲。这样一个心里时刻装着群众，时刻从职工的利益出发，时刻

保持着艰苦朴素、任劳任怨、联系群众、服务群众作风的共产党员，正是每一位中建人学习的楷模。

在同事口中，她是一个工作“超人”、“事业超女”，兢兢业业、无私忘我。她对党赤胆忠心，曾三次横越大西洋深入刚果(布)施工项目调研，开展海外入党积极分子培训，让鲜红的党旗高高飘扬在非洲大地上。她不顾严重低血糖和脊椎病痛的折磨，每年有一半时间在外出差，曾5次登上海拔3000多米的云南轿子雪山公路项目，检查指导工作。她淡泊名利、严于律己，始终表现出大公无私、清正廉洁的高尚情操。她爱岗敬业，把工作当作一项事业干实、干好，用优良的品格踏实工作、不懈追求，使自己的人生不断升华。作为企业的领导，她始终把企业的发展放在第一位。从她的工作中，我感受到了敢说敢做、实事求是、坚持原则的工作态度。在她的身上，我清楚地看到了一名优秀共产党员应有的品质和精神。

在群众心中，她是一位“陈大姐”、“陈阿姨”、“陈妈妈”，与职工群众紧密

联系在一起。她为职工做的事虽不是什么轰轰烈烈的大事，全是想一线职工之所想、急一线职工之所急的小事。她情系职工、一心为民，时常为职工的冷暖操劳奔波，为职工办实事、解难事，是职工的贴心人。她赢得了广大职工群众的一致称颂，被亲切地称为“大姐书记”。做一件好事不难，难的是一辈子做好事。陈超英35年如一日的坚持，对党的事业执着坚定，为企业发展忘我工作，为职工群众排忧解难，她是与职工群众鱼水情深的“大姐书记”。

我们要学习她矢志不渝的信念，公而忘私的情操，言行一致的作风和关爱群众的美德。学习她始终忠诚于党的事业，以高度的责任感和忘我的敬业精神，紧紧围绕企业改革发展中心工作，充分发挥纪检监察工作的服务保障作用，积极维护企业稳定，

维护职工群众利益。

我们要学习她平凡又不平凡的奉献，一生如一日的付出；学习她简单又不简单的努力，尽善尽美的要求；学习她普通又不普通的存在，时刻不忘自己的职责。

陈超英同志的一生为我们树立了一座不朽的丰碑，我们要在这座丰碑下时刻反省自己，激励自己，像陈超英同志一样做一个“职工群众需要”的好干部。最后，谨以此诗怀念平凡而伟大的陈超英同志：

古来王侯空载册，
今唯党群树新风。
艰苦朴素严律己，
务实求真系职工。
岳麓青葱垂万年，
悲慨忠骨感九州。
湘水浩荡壮千里，
直抒党意民心。

外学焦裕禄 内学陈超英(征文)

机电总承包有了“平安”模式

——中建三局二公司安装公司深圳平安大厦项目智慧管理和绿色施工纪实

□ 高亮 姚迪

由中建一局土建施工总承包、中建三局二公司安装公司机电施工总承包的深圳平安金融中心北塔楼高660米,其机电总承包项目包括通风空调、强电及变配电、柴油发电、给排水、消防、楼宇自控、停车管理、会议影音、制冷站及控制、泛光照明、燃气工程、健康监测工程等20多个机电专业系统,是国内真正意义上的第一个大型机电总承包工程。

因本项目机电工程的复杂性,项目部大胆引进BIM技术,深入挖掘、应用新技术功能,实现了施工的科技化、信息化、智能化,打造了绿色施工生态链,走出了一条国内超高层机电总承包管理新路,开启了国内超高层机电总承包“平安”模式。

技术领先:BIM技术节省30%成本

BIM技术的开发与应用,是深圳平安机电项目的一大亮点,将BIM技术应用于技术管理、成本管理和深化设计,可以有效降低企业成本、控制风险、减少返工、优化方案,同时也是该项目能够占领国内超高层机电项目制高点的关键点。

据介绍,项目搭建的BIM私有云平台,一是可实现数据的集成、统一管理,通过对模型数据的存储和权限设置,可保证模型数据的安全性和稳定性;二是充分利用云计算功能,使得项目可以通过云计算技术解决因为模型信息量大而导致电脑运行缓慢或无法运行的问题,提高了大型模型集成运算能力;三是实现了模型数据信息的后台交互和调用,服务器提供了一个大的平台,将项目相关信息资

料进行整理归类,方便了数据的随时调用,提高了工作效率。

此外,项目部利用BIM建模直观的特点,将其应用到项目进度管理、现场施工等方面,有效地指导项目进度。具体过程是利用Navisworks与project辅助模拟出施工进度,然后与现场进度进行比对直观表现进度偏差,协助项目制定相应的施工进度调整措施,为提高进度管控能力提供了保障。同时,通过模型对成本、劳动力、材料物质等资源信息的集成,优化了资源投入计划,高效保障了工程建设的资源投入,为工程的如期、优质完工保驾护航。

项目部还在BIM平台的基础上开发和应用了测量机器人机电管线安装施工技术,极大地提升了施工的精确性。据介绍,该测量机器人可采集现场建筑结构信息,将现场情况以三维数据的形式反馈到BIM模型中,优化施工设计,减少施工错误;其次,利用机电专业的BIM模型中的三维数据信息,进行现场机电管线和设备安装精确高效的定位放样,从而优化施工流程;最后,利用测量机器人采集施工现场数据,通过实测数据与设计数据的对比,可以实现辅助施工验收,确保施工质量水平达到设计要求。

采用BIM技术与机器人技术后,工程建设预计可节约人工成本约30%。就平安项目塔楼现场放样施工为例,完成一个标准层主要风管放样及支吊架固定过程,传统方法需要3名工人工作7个工作日。在全站仪的配合下完成等量的工作,只需要两名工人工作3

个工作日即可完成,每一个标准层节省了15个标准工作日。

系统搭建:二维码系统助力信息化管理

如今,物联网、宽带移动互联网、云计算、大数据和人工智能等新型信息技术,使城市运营管理、产业集聚发展、民众便捷生活模式向更加智慧化方向不断演进。中建三局二公司安装公司在平安项目中也善于运用大数据,搭建了有助于材料管理的信息化管理系统。

项目上开发了物资二维码管理系统,可对物资生产、运输、入库、出库及安装全过程信息进行可追溯性管理;采用装配式货架,对重要、零散材料进行分类管理,标示清楚,方便出入口管理;结合二维码物流配送和调拨管理,通过移动终端设备PDA对条码的扫描,物资入库、出库、盘点信息一目了然,提高了施工阶段材料进出库、分类、限额领料等管理的效率。

基于已开发的二维码物资管理系统,对物业管理的关键点如设备、阀门、电箱等进行二维码编制,并与BIM模型相结合,录入物业运维需要查询的相关信息,建立数据库,以方便后期物业的运维管理;第一阶段实现对物资常规出入库、报表管理,链接集采平台,集成系统资源共享;第二阶段建立以BIM模型为基础,集成虚拟建造技术、物联网技术、云服务技术、高端辅助工程设备的数字化精益建造平台;第三阶段建立系统运维全生命周期管理,为今后项目的调试、运维服务提供良

好的保障。

绿色施工:打造绿色建筑

为主动顺应绿色施工的趋势,项目致力于打造降噪防尘、节能减排的“绿色、文明、和谐”项目施工环境。首先,聘请设备厂家和资深顾问共同完善噪声控制、VAV控制方案,对机电系统设备进行选型复核、减震设计,一方面确保系统运行噪声对舒适度的影响控制在要求范围内,另一方面使得系统以最优化、最节能的状态运行,以节约大量的能源及运营维护费;其次,使用Pad单版机,减少图纸打印、纸张使用;最后,通过施工前期设备预留控制接口,收集设备调试期各类基础数据和统计运行期各不同时间段能源使用数据,以此为基础,与专业智能控制商共同策划设备最佳运行调控方案,自主研发能效控制软件及操作平台,打造节能平安工程。

此外,项目部采用高标准、自动化的德国法兰生产工艺代替半机械化或纯手工的法兰工艺,使得风管连接施工工艺更加美观,连接件全部由镀锌材料制成,减少材料切口,有效防止因潮湿而造成法兰部位生锈的现象;其次,德国风管一改传统的型钢法兰风管的外观效果,既降低了噪音及对环境的污染,又减少了工程中的质量通病,还给风管的加工制作、安装操作注入了全新的理念;最后,项目使用便携式碰焊机提高现场流水拼接效率,使用手动提升平台保证风管间连接部位的水平度,推广铝镁合金移动作业平台保障登高搭设规范标准。



近日,中建六局承建的重庆几江长江大桥悬索桥南、北主塔全部实现封顶。大桥南塔高约112米,北塔高约106米,可抵御5000吨级单船撞击。(赵蘅生)

图说新闻



近日,中建五局中建信和城项目部在8#栋施工中采用铝模工艺,进度快、质量好,现场实测结果完全符合规范要求。(唐中辉 张妍)



近日,中建新疆建工四建举办了为期10天的BIM技术软件基本操作培训讲座,学习Revit软件的建模和应用等,10余名技术人员参加。(王文娟)



近日,由中建三局自主创新完成的超高层智能顶钢模平台系统在武汉绿地中心工程主楼核心筒安装到位,将为工程的安全、文明和高效施工保驾护航。(曾院平 徐明)

理念引领 科技支撑 体系保障

中建八局获鲁班奖累计110项

本报讯(记者王广滨 通讯员王萍)近日,中国建筑业协会公布了“2014~2015年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)”第一批入选工程评选结果,中建八局获得承建、参建各六项鲁班奖,加上往年获得鲁班奖,总数累计达到110项(含参建)。

牵头成立“中建八局叶可明院士工作站”的中国工程院院士叶可明就此感慨地说,八局人视质量为生命,非常重视质量整体把握和细节管控,许多工程从开始竞标就确定了建造优良工程的目标,加上技术系统对工程创优的有力支持,工程创优基础相当扎实。叶可明曾先后任上海建工(集团)总公司总工程师、上海市建委科技委副主任、中国建筑业协会专家委员会主任等职。

中建八局总工程师马荣全表示,自1994年海口财税大厦获得第一个鲁班奖之后,八局始终坚持把创建鲁班奖作为质量管理的重要支撑,并形成了一套完善的从质量创优策划到过程管理再到复审评价的创优管理办法,建立了包括局优质工程、省部级优质工程和国家级优质工程三个管控层级的中建八局创优保障体系。

马荣全指出,工程质量离不开科技支撑。八局在装配式建筑体系研究、BIM技术推广应用等方面都走在行业的前列,基于BIM模型的工程造价管理和材料管理也取得了阶段性的突破。马荣全介绍说,昆明新机场项目建筑面积75万平米,是国内最大的单体航站楼,也是中国第一个大型“节约型、环保型、科技型 and 人性化的绿色机场”。八局在项目建设创优策划、过程控制方面下了很大功夫,依靠科技进步,建成了世界规模最大的减隔震系统,满足了工程抗震需求。

中国建筑入选2014~2015年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)第一批名单

- 1、北京复兴门内危改区4-2地项目
中建二局三公司(承建)
中建一局建设发展公司(参建)
- 2、大连国际会议中心
中建八局(承建)
中建一局装饰工程有限公司(参建)
中建安装(参建)
- 3、辽宁省科技馆
中建一局(承建)
中建五局装饰幕墙公司(参建)
中建五局工业设备安装公司(参建)
中建五局三公司(参建)
- 4、辽宁省博物馆
中建五局(承建)
中建五局装饰幕墙公司(参建)
中建五局工业设备安装公司(参建)
中建五局三公司(参建)
- 5、中华企业大厦(上海)
中建五局(承建)
中建五局三公司(承建)
中建三局东方装饰设计公司

- (参建)
- 6、展览中心二期(上海)
中建八局(承建)
中建三局东方装饰设计公司(参建)
- 7、2014青岛世界园艺博览会
中建八局四公司(承建)
- 8、武汉国际博览中心会议中心总承包工程
中建三局(承建)
中建三局装饰公司(参建)
中建钢构(参建)
- 9、太古汇商业、酒店、办公楼工程(广州)
中建四局(承建)
中建四局六公司(参建)
中建钢构(参建)
中建四局安装工程公司(参建)
- 10、深圳市滨海医院
中建二局(承建)
- 11、昆明新机场航站区工程
中建八局等(承建)
中建安装(参建)

- 中建钢构(参建)
- 12、甘肃会展中心建筑群项目五星级酒店工程
中建一局(承建)
中建一局五公司(参建)
- 13、省会文化艺术中心(大剧院)工程(济南)
中建八局(承建)
中建八局二公司(参建)
中建安装(参建)
- 14、重庆市江津区粉房湾长江大桥
中建六局(承建)
中国建筑股份有限公司(承建)
中建钢构(参建)
- 15、南京上坊北地块经适房项目6-01、

- 03、04、05栋及4号中心地下车库工程
中建二局(承建)
中建二局装饰工程有限公司(参建)
- 16、深圳证券交易所营运中心
中建三局(承建)
中建三局装饰公司(参建)
中建钢构(参建)
- 17、滨江凯旋门(浦东新区潍坊新村街道245街坊23宗地块项目)
中建四局(承建)
中建五局工业设备安装公司(参建)
中建三局装饰公司(参建)
- 18、济南市应急指挥平台、市反恐指挥中心、市公安局指挥中心大楼
中建八局一公司(承建)

中国建筑入选2014年中国建设工程鲁班奖(境外工程)名单

- 1、拉斯海马谢赫利发特医院(阿联酋)
中国建筑股份有限公司
- 2、毛里求斯SSR国际机场扩建项目
中国建筑股份有限公司
- 3、阿尔及利亚特莱姆森万丽酒店
中国建筑股份有限公司
- 4、香港启德1A第一、第二期公屋发展项目
中国建筑(香港)有限公司

“四轮驱动”助跑企业转型与管理双提升

江建端

如何应对市场的变化和发展,是企业在发展过程中必须面对的课题。建筑市场瞬息万变,行业竞争压力巨大,要想保持企业的竞争优势,提升盈利水平,实现持续、健康、跨越发展,就必须紧贴时代动脉,实现企业的转型升级与管理提升。

解决发展战略问题是企业做优、做大、做强的关键。2015年是国家“十二五”规划纲要实施的收官之年,也是中建海峡实现“3+5”三年规划,全面进入“十三五”规划的开局之年。新的一年,公司审时度势,确定了“转型与管理双提升”的年度工作主题,这是着眼于企业的长久发展所做出的战略决策。公司将紧紧抓住党中央对加快福建区域经济新一轮发展重要指示所迎来的发展机遇,进一步发挥“四位一体”、“法人总部直管项目”特级资质新就位的区域投资建设运营平台优势,为企业转型发展与管理提升提供全方位保证。

一是注重资源整合,提高管理效率。企业要最大限度地发挥管理效力,需要保证能够按照发展战略对资源进行优化配置,要有进有退、有取有舍,以追求整体的最优。公司实行大刀阔斧的组织机构调整,整合内部资源,强力推行“法人总部直管项目”新模式。撤销分公司,减少管理层级,加强公司总部对基层单位、项目之间的直接管理,突出总部部门、要素中心的支撑作用,最大限度地节约了项目管理成本。在接下来的工作中,公司将着重抓好体系建设,全面落实项目成本与工期预警机制;加大对重点项目的管理,强化安全与质量提升,创标杆树品牌;

牌;建立健全沟通机制,加强区域管理的对接,发挥区域管理作用;提升项目生产要素的集约化管理,完善招标体系机制及运行;加大集采工作“开源”,扩大采购种类与采购规模,全面推动各项管理工作稳步提升。

二是统筹协调发展,突出特色产业。近年来,公司结合自身实际情况,紧跟国家和区域经济投资导向,深耕“1+2”福建核心市场与台湾、海西区域福建周边两个重点市场,优化业务结构,主动向发展前景好、市场稳定的新领域延伸。重点从原有的房建到集设计、房建、基建、地产“四位一体”的产品结构延伸,推动施工总承包向工程总承包的转型。传统营销方面:加大传统营销区域覆盖,提升营销品质,强化营销底线,推动与上市公司、有良好信誉的民营地产集团战略合作,在大型公建、超高层建筑、保障房、民生工程、大型市政项目等有影响的项目上实现突破。投资业务方面:加快研究和创新多元化投融资模式,以PPP、EPC等模式为着力点,继续推进和引领海峡区域基础设施与公共事业投资建设,深化与当地政府、发改委、财政局、福建能源集团等行业龙头企业事业单位的战略合作,重点跟踪棚户区改造、新区产城联动。规划设计业务方面:以“建筑产业化”为契机,发挥产品设计龙头作用,建成集设计、研发、施工、生产、运输、安装、服务于一体的中国建筑海峡区域建筑工业化产业基地和中建建筑产业现代化技术研究成果的孵化基地;深化BIM技术的应用,优化重大项目的实施方案,与企业技术中心联动研发,打造差异化核心竞争力,吸引高

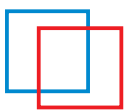
端人才;厦门中建东北设计院大力开展设计业务,坚持“四位一体”互动、联动。地产开发业务方面:重点研究将自持物业与产品开发结合的发展方向,积极实践定向开发与合作开发,逐步加强健康养老与文化旅游产业地产,突出“四位一体”差异化特色。基础设施转型方面:重点实践基础设施领域的投资模式创新,加强与股份公司等系统内单位的紧密合作,创新与省市交规院、福州交建集团等地方国企合作,探索轨道交通、水利港口、水务环保等方面合作的商业模式,实现基础设施业务转型升级。绿建产业方面:以建筑工业化和临建标准化项目切入,积极推进闽清绿色建筑产业园项目,探索公司住宅产业现代化的发展方向,实现建筑垃圾资源化产业发展,提升行业龙头带头效应,开创产业运营拓展企业发展的蓝海新商业模式。

三是强化管理提升,创新体制机制。当前公司业务结构转型如火如荼,意味着公司要不断推动管理水平的提升与体制机制的创新,以便更好构筑新产业,布局新业务,开拓新市场。重视管理提升,要重点解决公司管理中存在的突出问题,中建七局总经理陈颖在2015年局务虚会上指出,要以“问题导向”梳理问题、剖析原因,有针对性地采取有效措施,体现持续改进。为此,公司将认真做好预算管理、中间计量、应收款项、清欠等工作,深化现金流量管理,提升企业安全运营;推动标准化升级与信息化联动,深化企业“两化”融合,提升项目管控标准与安全生产水平;深化科技引领示范,以重点工程项目为载体,依托关键核心技术,开展科技攻

关,做好BIM等先进技术及行业科研成果、标准化工艺和做法的推广应用,提升企业产品质量;深化人才梯队建设,巩固卓越绩效导入成果的改进与应用,提升组织绩效管理

体系。四是加大文化建设,凝聚转型共识。企业文化是企业管理的深层推动力。2015年,公司将创新党建管理模式,依托“项目大讲坛”、“每周一讲”等平台深植“中建信条”理念,深化项目党建一体化工作,通过开发文化手册、品牌故事集等文化产品,持续宣传公司企业文化;致力融合企业文化及品牌建设,持续提升公司CI工作管理水平;通过网络媒体与丰富多彩的活动载体深入宣贯“十典九章”,引导员工将其融入日常工作、生活当中。通过深植中建文化,让员工认识到个人与企业既是利益共同体,也是命运共同体、事业共同体,激励广大员工敢于担当,敢为人先,借人心力之东风,扬企业转型与管理双提升之风采!

(作者系中建海峡建设发展有限公司总经理)



拓展幸福空间



日前,中建钢构华中大区开展“寻找大力王”趣味挑战赛,组织大区总部、制造厂共200余人进行拔河比赛与掰手腕比赛,通过力量、斗志、团队默契的较量激发员工奋斗激情。

(郝思远)



日前,中建八局青岛公司万达公馆项目部在会议室办起了工地晚会。三句半等各种艺术形式尽现一台,欢声笑语让员工们个个精神抖擞,一扫白日繁忙工作带来的疲惫。(李 璇)



日前,中建五局土木公司南宁地铁项目工会联合南宁市建委、建设工会组建的“美发团”来到工地,为务工人员免费理发,近200名务工人员高兴地来理了发。

(罗志强)



近日,中建六局地铁公司天津地铁6号线徐庄子站项目员工孙青敏发挥个人专长,将“十典九章”核心关键词做成剪纸,张贴在项目部会议室。(赵荻生)

中建电力台山核电项目部 攻克世界吨位最大预应力系统

本报讯 (通讯员杨雷 刘康 郭礼)日前,中建电力台山核电项目核岛反应堆厂房安全壳预应力系统施工圆满完成,标志着该公司成功掌握三代核电安全壳预应力施工技术。

预应力施工是核电站土建工程中的重要专项,也是核电站运行中的最后一道安全屏障,属于核岛土建工程中的核心技术。台山核电站作为我国首座、世界第三座采用第三代先进压水堆技术建设的核电站,核安全壳预应力体系采用法国后张锚固体系,每束钢绞线穿束数量54根,钢束总数量达270束,预埋管道总长度33000余米,穿束钢绞线总量2200多吨,灌浆总量达400立方米,灌蜡总量达4000升,是目前世界上吨位最大的预应力系统。

中建六局天津地铁6号线项目部 地铁管片有了“记忆”

本报讯 (通讯员邵东东 赵萌生)近日,中建六局天津地铁6号线徐庄子站项目地铁管片贴上了二维码,只需用手机一扫,管片生产、拼装情况等管片质量信息即可显示,成为管片质量的“记忆库”。

该二维码存储着隧道内每一环管片的管片类型、盾构掘进时间及管片拼装时间等信息,以及盾构司机、管片拼装手等重要岗位人员信息。在管片出现破损及渗漏水情况下,扫描二维码即可迅速将施工参数信息调出,为采取补救措施及追究责任提供依据。

中建土木轨道交通分公司北京地铁14号线项目部 烟感报警系统入户工人宿舍

本报讯 (通讯员李爽 谷沛)近日,中建土木轨道交通分公司北京地铁14号线8标项目部成功启用烟感报警系统。据悉,项目部为每间工人宿舍安装了烟感报警系统,该系统报警及时、精确,工人生活区的消防管理得到明显加强,可有效杜绝火灾事故的发生。

中建三局南方公司雨花国际商务中心项目部 为258名农民工代购火车票

本报讯 (通讯员姚坤平)日前,中建三局南方公司雨花国际商务中心项目部为农民工开通火车票代购“绿色通道”,仅半月时间就为258名农民工解决了春节回家的后顾之忧。

针对春节人流量大,一票难求,而农民工工作繁忙、购票条件较差等诸多因素,该项目部提前组织策划,成立车票代购小组,由5名青年志愿者专门负责为农民工购票工作。农民工可分时段到对应的小组登记办理购票手续,在网上直接购买车票,同时项目部还与附近几个火车票代售点提前做好接洽,农民工可凭证明或相关证件优先购买车票。

中建五局东北公司 员工有卡就是任性

本报讯 (通讯员黄世贵)有钱任性,有卡也任性。近日,中建五局东北公司工会为沈阳片区员工统一申请办理了沈阳市工会会员服务卡,员工拥有此卡,可以畅享工会多种福利。

据悉,该卡是一张具有电子功能的工会会员卡,是沈阳市工会会员身份的标识,由沈阳市总工会与建设银行辽宁省分行共同开发制作。员工凭该卡可以享受多项惠民项目:组合保险专享服务,包括家庭财产险、非工作期间意外伤害险和见义勇为险;工会会员医疗帮扶服务,如实施白内障手术治疗的会员可享受基础补助资金等;工会系统文体设施优惠服务,免费享受沈阳市文化宫等单位的公益展览观展、图书报刊借阅等;金融及商业优惠服务等。

荣誉苑

○近日,中建东北院在辽宁省建筑设计10强企业评选活动中被评为“辽宁省建筑设计10强企业”。(韩 冰)

○日前,中建七局华东公司获得由安徽省文明委评选的“第十届安徽省文明单位”称号。(杨晓晨)

○近日,中建筑港被河北省建设工程招标投标协会评为“2013年度河北省建设工程招标投标诚实守信5A级施工企业”。(王相红)

○日前,中建七局交通公司周口市八一路跨沙颍河桥梁工程被河南省建筑业协会评为“河南省建筑业优秀施工组织设计奖”。(姚 兵)

○近日,中建一局一公司承建的中建镇江大观天下二期住宅小区工程和淮安苏宁电器广场工程获得2014年“江苏省建筑施工标准化文明示范工地”称号。(龙述平 曹帅)

○近日,中建新疆建工四建大华分公司承建的国家检察官学院新疆分院宿舍

楼、教学楼获得由乌鲁木齐市建筑业协会颁发的“亚心杯”奖。(李 勇)

○近日,中建筑装饰集团海外装饰公司获评2014年度“全国AAA级信用企业”。(刘琪琪)

○近日,中建八局在2014年度上海市重点工程实事立功竞赛表彰大会获得多项荣誉。其中:东孚公司青浦保障房项目部荣获“金杯集体”称号;总承包公司、上海公司、申拓公司获得“优秀公司”称号;八局总承包、钢结构工程和装饰公司的3个国家会展项目部及八局一公司虹桥SOHU商务广场项目部获得“优秀集体”称号。(王广滨 袁宝宝)

○近日,中建二局安装公司深圳分公司承建的宁波罗蒙环球城商业地块室内游乐项目获得2013年度“浙江省建筑钢结构金奖”。(张思玉)

○近日,中建七局北方公司国瑞C地块住宅项目荣获辽宁省“建筑施工安全生产标准化示范工程”称号。(张学锋)

本报讯 (通讯员 吴 琦)近日,延安市人民政府给中国建筑寄来感谢信,对公司在城市建设中做出的突出贡献表示感谢。

《感谢信》说,2012年12月7日,中国建筑与延安市签订《战略合作框架协议》以来,中国建筑快速决策,积

中建二局二公司

极参与和支持延安市的新区建设。特别是2013年3月24日中标市级行政中心及市民服务中心项目后,中建延安投资发展有限公司以及项目部全体员工,在当时施工条件恶劣、项目前期“七通一平”不到位,开工之后突遇强降雨的情况下,发扬了中建

宣传办法,让离退休员工有了关注公司发展形势的渠道。据悉,该公司开通了“二局二公司离退休群”,吸纳了分散在全国各地的公司离退休员工。通过这一平

延安寄来了感谢信

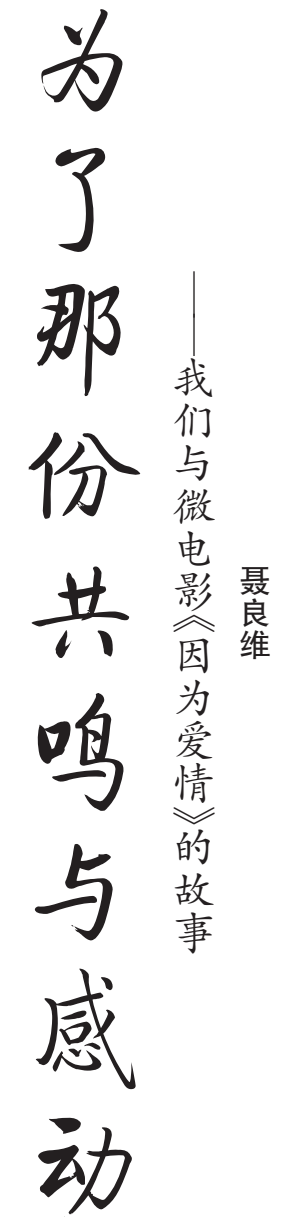
“铁军”精神,积极开拓进取,克服了种种困难,确保了工程建设的快速推进。

《感谢信》还指出,在施工过程中,中国建筑先进的中建CI企业文化理念、科学的现场文明施工管理、高标准的安全质量要求,在延安建筑

领域起到了表率作用,中国建筑是贯彻国家西部大开发战略的实施者,是履行央企责任的楷模,是助力革命老区延安新城建设和经济发展的领军者,更是弘扬延安革命精神的践行者,引领和提升了延安市建筑企业的整体管理水平。

该报纸以宣传企业近期生产经营形势、公司重大活动等为主要内容,让广大离退休员工多了一条了解企业动态的好渠道。

此外,该公司还创办了专属离退休员工的报纸——《双退讯息报》,该报纸以宣传企业近期生产经营形势、公司重大活动等为主要内容,让广大离退休员工多了一条了解企业动态的好渠道。



如果说《因为爱情》讲述了一个人对职业操守的坚持，赢得了真爱的故事，那么，《因为爱情》的创作，则体现一个团队对真实的坚持——因为我们渴望观众的那份共鸣与感动！

念念不忘 必有回响

叶问在痛惜无法再见宫家六十四手之后，更顿悟到武术应该打破门派之别广泛传于世人的道理。八卦一门，作为里子的丁连山付出如此代价毕生潜伏成

为了让我多睡会,母亲在做早饭时总是小心翼翼地,生怕弄出什么声响惊



在水一方

李静田／摄

2014年四季度榜单

氏区都是 家六 日大尔 司与人的干

宫宝森与叶问过手的这一段戏不论前作还是本篇都予以完全保留,可见其重要的地位,而其中关于