



**中国建筑股份有限公司**

CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG . CORP. LTD

## 新增担保公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

### 重要提示

被担保人名称：购房业主、中国建筑子公司及其所属公司

本次担保金额及为其担保累计数量：本次担保金额合计 122.15 亿元。

本次是否提供反担保：否。

对外担保累计数量：本次担保生效前，公司提供的有效担保总额为 523.45 亿元。

对外担保逾期累计金额：无。

### 一、担保情况概述

本次公司新增担保金额合计 122.15 亿元。本次担保发生前公司及其子公司提供的有效担保总额为 523.45 亿元。

该议案已于 2010 年 1 月 5 日召开的第一届董事会第十九次审议通过，需提交股东大会审议。

### 二、本次新增对外担保情况

本次公司新增担保的 122.15 亿元，均系公司业务发展需要，主要为两个方面：一是因本公司房地产业务开发为购房业主提供的按揭担保；二是因本公司工程建筑业务为子公司及子公司为其所属公司提供的保函担保。

本公司因自身房地产业务开发为购房业主提供的按揭担保金额为 67.63 亿元。该部分担保是商品房开发企业在房屋销售过程中不可缺少的一个环节。按揭担保是商品房买受人以贷款方式支付全部购房款，而未取得所购房产产权证件及办理房屋抵押登记前，由房地产开发商为其贷款提供的阶段性担保，该担保于房产证办理完毕后自动解除。由于开发商已获得全额房款，因此，该类担保不会产生实质性损失。如商品房买受人在担保期间不能偿还银行贷款，开发商可通过解除购房合同、收回房产并重新出售或由银行直接处置房产等方式避免所有损失。

本公司为子公司及子公司为其所属公司提供的担保基本上为保函担保，其中：本公司为子公司提供的新增担保合计 11.6 亿元（保函担保 11.0 亿元，贷款及承兑汇票担保 0.6 亿元）；本公司子公司为其所属公司提供的新增担保合计 42.93 亿元（保函担保 42.78 亿元，信用证担保 0.15 亿元）。除贷款及承兑汇票担保外，该等担保均由建筑业务特性决定，如工程保函一般占建筑类合同额的 10%—15%左右，建筑企业为保函提供的担保也基本维持在这一比例。因此，公司营业规模的扩张，必将导致保函担保余额的不断增长。此外，该类担保主要基本为中国建筑为其子公司及子公司为其所属企业提供的担保，不存在真正的财务风险。

本次新增担保尚处于审议阶段，未签署相关担保协议。具体的担保方式、期限和金额详见附件一。

### **三、被担保人基本情况**

本次新增担保的被担保人主要为购房业主、中国建筑子公司及其所属公司，均不是本公司的直接或间接股东及其关联方。被担保人具体情况详见附件二。

### **四、董事会意见**

经审议，同意公司因业务发展需要而提供本次新增担保。

## 五、公司累计担保及逾期担保情况

本次担保发生前，本公司及其子公司提供的有效担保总额为 523.45 亿元，无逾期担保。

## 六、备查文件

第一届董事会第十九次会议决议

附件一：中国建筑股份有限公司及其控股子公司新增担保情况

附件二：中国建筑股份有限公司及其控股子公司新增担保被担保人基本情况表

特此公告。

中国建筑股份有限公司董事会

二〇一〇年一月六日

附件一

中国建筑股份有限公司及其控股子公司新增担保情况

单位：万元人民币

序号	担保人名称	被担保人名称	担保方式	合计	担保种类及新增担保金额				期限	备注
					贷款及银行承兑汇票担保	保函担保	信用证担保	购房业主按揭担保		
		合计		1,221,520	6,000	537,751	1,500	676,269		
一	中国建筑股份有限公司	小计		116,000	6,000	110,000	-	-		
1	中国建筑股份有限公司	中国建筑装饰工程有限公司	连带责任保证	6,000		6,000			1年	
2		中国建筑装饰工程有限公司	连带责任保证	4,000		4,000			1年	综合授信担保
3		中建城市建设发展有限公司	连带责任保证	7,000	1,000	6,000			1年	综合授信担保
4		中建城市建设发展有限公司	连带责任保证	6,000	4,000	2,000			1年	综合授信担保
5		中建城市建设发展有限公司	连带责任保证	5,000	1,000	4,000			1年	综合授信担保
6		中建一局集团公司	连带责任保证	50,000		50,000			1年	综合授信担保
7		中国建筑第八工程局有限公司	保证担保	38,000		38,000			1年	
二	二级企业	合计		301,700	-	300,200	1,500	-		

	<b>中建发展</b>	<b>小计</b>		<b>22,000</b>	<b>-</b>	<b>22,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
1	中国建筑发展有限公司	中国建筑装饰工程有限公司	连带责任保证	6,000		6,000			1年	
2	中国建筑发展有限公司	中国建筑装饰工程有限公司	连带责任保证	4,000		4,000			1年	综合授信担保
3		华鼎建筑装饰工程有限公司	连带责任保证	5,000		5,000			1年	综合授信担保
4		中外园林建设有限公司	连带责任保证	4,000		4,000			1年	综合授信担保
5		中建城市建设发展有限公司	连带责任保证	3,000		3,000			1年	综合授信担保
		<b>一局</b>	<b>小计</b>		<b>98,500</b>	<b>-</b>	<b>98,500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
1	中建一局集团公司	中建一局二公司	连带责任保证	9,000		9,000			1年	综合授信担保
2		中建一局三公司	连带责任保证	5,000		5,000			1年	综合授信担保
3		中建一局建设发展公司	连带责任保证	54,500		54,500			1年	综合授信担保
4		中建一局五公司	连带责任保证	5,000		5,000			1年	综合授信担保
5		中建一局安装公司	连带责任保证	5,000		5,000			1年	综合授信担保
6		中建一局华江公司	连带责任保证	2,500		2,500			1年	综合授信担保
7		中建一局华中公司	连带责任保证	3,500		3,500			1年	综合授信担保
8		中建一局装饰公司	连带责任保证	2,000		2,000			1年	综合授信担保

9	中建一局集团公司	上海中益公司	连带责任保证	1,000		1,000			1年	综合授信担保
10		中建一局钢结构公司	连带责任保证	1,000		1,000			1年	综合授信担保
11		中建一局集团天津建筑有限公司	连带责任保证	10,000		10,000			1年	
	<b>二局</b>	<b>小计</b>		<b>83,400</b>	<b>-</b>	<b>81,900</b>	<b>1,500</b>	<b>-</b>		
1	中国建筑第二工程局有限公司	中建二局第三建筑工程有限公司	连带责任保证	16,000		16,000			1年	
2		中建二局第三建筑工程有限公司	连带责任保证	20,000		20,000			1年	
3		二局四公司	连带责任保证	10,000		10,000			1年	
4		二局四公司	连带责任保证	10,000		10,000			1年	
5		中建二局土木工程有限公司	连带责任保证	1,000		1,000			1年	
6		中建二局安装工程工程有限公司	连带责任保证	2,000		2,000			1年	
7		中建二局安装工程工程有限公司	连带责任保证	3,400		3,400			1年	
8		北京中建二局装饰工程有限公司	连带责任保证	4,000		4,000			1年	
9		中建二局洛阳机械有限公司	连带责任保证	500		500			1年	
10		中国建筑第二工程局有限公司	中建二局深圳南方实业有限公司	连带责任保证	1,500			1,500		1年

11		中国建筑第二工程局有限公司西南分公司	连带责任保证	5,000		5,000			1年	
12		中国建筑第二工程局有限公司深圳分公司	连带责任保证	10,000		10,000			1年	
	<b>三局</b>	<b>小计</b>		<b>61,000</b>	<b>-</b>	<b>61,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
1	中国建筑第三工程局有限公司	中建三局第二建设有限责任公司	连带责任担保	14,000		14,000			1年	综合授信担保
2		中建钢构公司	连带责任担保	37,000		37,000			1年	综合授信担保
3		中建三局装饰有限公司	连带责任担保	10,000		10,000			1年	综合授信担保
	<b>四局</b>	<b>小计</b>		<b>20,300</b>	<b>-</b>	<b>20,300</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
1	中国建筑第四工程局有限公司	中建四局一公司	连带责任保证	2,800		2,800			1年	综合授信担保
2		中建四局三公司	连带责任保证	6,000		6,000			1年	综合授信担保
3		中建四局五公司	连带责任保证	4,000		4,000			1年	综合授信担保
4		中建四局六公司	连带责任保证	5,500		5,500			1年	综合授信担保
5	中国建筑第四工程局有限公司	中建四局安装公司	连带责任保证	2,000		2,000			1年	综合授信担保
	<b>六局</b>	<b>小计</b>		<b>5,500</b>	<b>-</b>	<b>5,500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
1	中国建筑第六工程局有限公司	中建六局第二建筑工程有限公司	连带责任担保	3,000		3,000			1年	
2		中建六局第三建筑工程有限公司	连带责任担保	2,000		2,000			1年	

3		中建六局装饰工程有限公司	连带责任担保	500		500			1年	
	<b>七局</b>	<b>小计</b>		<b>11,000</b>	<b>-</b>	<b>11,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
1	中国建筑第七工程局有限公司	中建七局第一建筑有限公司	连带责任保证	2,000		2,000			1年	综合授信担保
2		中建七局上海有限公司	连带责任保证	3,000		3,000			1年	综合授信担保
3		中建七局安装工程有限公司	连带责任保证	3,000		3,000			1年	综合授信担保
4		河南中建七局建筑装饰有限公司	连带责任保证	1,000		1,000			1年	综合授信担保
5		河南中建七局建筑装饰有限公司	连带责任保证	2,000		2,000			1年	综合授信担保
三	<b>三级企业</b>	<b>合计</b>		<b>803,820</b>	<b>-</b>	<b>127,551</b>	<b>-</b>	<b>676,269</b>		
	<b>中海</b>	<b>小计</b>		<b>645,606</b>	<b>-</b>	<b>56,551</b>	<b>-</b>	<b>589,055</b>		
1	中海地产集团有限公司	中山市中海房地产开发有限公司	连带责任	543		543			12个月	
2	中国建筑国际集团有限公司	安乐-Waterleau-中国建筑(澳门)联营公司	连带责任	1,145		1,145			12个月	
3	中国建筑国际集团有限公司	中国建筑国际集团有限公司、CSHK Dubai Contracting LLC	连带责任	34,363		34,363			定期审核	
4	中国建筑国际集团有限公司	深圳中海建筑有限公司	连带责任	20,000		20,000			12个月	<b>综合授信</b>

5	深圳中海建筑有限公司	深圳市中海建设监理有限公司	连带责任	500		500			定期审核	
6	中海地产集团有限公司及下属公司	购房小业主	连带责任	589,055				589,055		
	<b>中建国际</b>	<b>小计</b>		<b>30,114</b>	-	-	-	<b>30,114</b>		
1	北京汉唐建设发展有限公司	购房小业主	连带责任	2,048				2,048		
2	湖南梓山湖置业有限公司	购房小业主	连带责任	9,137				9,137		
3	北京博雅苑置业有限公司	购房小业主	连带责任	18,929				18,929		
	<b>一局</b>	<b>小计</b>		<b>50,000</b>	-	<b>50,000</b>	-	-		
1	中建一局建设发展/中建一局五公司	中建一局集团公司	连带责任保证	50,000		50,000			1年	综合授信担保
	<b>二局</b>	<b>小计</b>		<b>1,000</b>	-	<b>1,000</b>	-	-		
1	中建二局深圳南方实业有限公司	中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司	连带责任保证	1,000	-	1,000		-	1年	
	<b>三局</b>	<b>小计</b>		<b>33,600</b>	-	<b>20,000</b>	-	<b>13,600</b>		
1	中建三局房地产开发有限公司	中建三局第二建设有限责任公司	连带责任担保	20,000		20,000			1年	综合授信担保
2		购房小业主	连带责任担保	13,600				13,600		

	西南设计院	小计		43,500	-	-	-	43,500		
1	四川西南房屋综合开发有限公司	购房小业主	连带责任保证	25,000				25,000		
2		购房小业主	连带责任保证	3,500				3,500		
3		购房小业主	连带责任保证	15,000				15,000		

中国建筑股份有限公司及其控股子公司新增担保被担保人基本情况表

单位：万元人民币

序号	被担保人名称	注册地址	法定代表人	经营范围	信用等级	最近一期年度财务报表数据						与担保人的关系
						资产总额	负债总额	贷款总额	一年内到期的负债总额	净资产	盈利状况	
1	中国建筑装饰工程有限公司	北京市海淀区	郜烈阳	装饰工程、设计等	AAA	38,850.00	34,913.00	500.00	34,913.00	3,937.00	1,200.00	全资子公司
2	中建城市建设发展有限公司	北京市海淀区三里河路15号	张卫东	建筑工程总承包等	A	67,169.71	63,107.97	3,800.00	63,107.97	4,061.74	585.37	全资子公司
3	中国建筑第八工程局有限公司	上海市浦东新区世纪大道1568号27楼	黄克斯	土木工程、建筑工程、装饰工程的设计、施工、咨询，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，基础工程，工业筑炉，建筑材料生产、销售，建筑机械租赁，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。	AAA	1,958,104.00	1,817,378.00	272,425.00	1,775,634.10	140,726.00	39,937.27	子公司
4	华鼎建筑装饰工程有限公司	上海市武宁路501号鸿运大厦28楼	李新平	承接国内外建筑装饰工程的设计、施工和安装，承接国外木、装饰品的来料加工（限分支），对国内外开展装饰工程的技术咨询服务（涉及许可经营的凭许可证经营）。		10,634.62	8,337.57	-	1,185.11	2,297.05	439.08	控股子公司（占80%股权）
5	中外园林建设有限公司	北京市西城区	王金满	园林古建设计施工		8,912.61	6,728.69		6,728.69	2,183.92	335.84	全资子公司
6	中建一局二公司	北京	鲁林	施工总承包、专业承包、建筑机具租赁、普通货物运输、锅炉设备安装、维修。		141,554.00	131,181.00	10,100.00	131,181.00	10,373.00	859.00	母子公司

7	中建一局三公司	北京	程先勇	工业与民用建筑工程施工；各类塔吊的拆装；安装锅炉；电梯安装、维修；租赁建筑机械设备、建筑专用周转材料；技术咨询，技术服务；建筑材料对外委托试验	94,369.00	81,284.00	-	81,261.00	13,085.00	2,454.00	母子公司
8	中建一局建设发展公司	北京	戴龙文	施工总承包；专业承包；租赁建筑机械设备、模板、架料；销售建筑机械设备、建筑材料；项目投资；建设工程项目管理；信息咨询（中介除外）（未取得专项许可的项目除外）	318,875.00	245,454.00	-	245,454.00	73,421.00	8,206.00	母子公司
9	中建一局五公司	北京	刘立新	施工总承包；专业承包；租赁建筑材料；出租房屋；销售建筑材料；工程技术咨询	175,584.00	146,175.00	14,000.00	146,175.00	29,409.00	3,868.00	母子公司
10	中建一局安装公司	北京	黄志广	施工总承包；专业承包；承装、承试电力设施；压力管道安装；电梯锅炉安装、维修；阀门检测；金属结构制造；工业机械修理；销售电梯；出租办公用房；销售建筑材料、装饰材料、金属材料、五金交电、化工产品、建筑设备、普通货运。	39,247.00	30,380.00	5,980.00	30,054.00	8,867.00	2,809.00	母子公司
11	中建一局华江公司	北京	张海滨	可承担各类型工业与民用建筑项目的建筑施工；可承担单位工程造价 1500 万元以下的建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰装修工程的施工；工业与民用建筑和砼构件的生产、商品砼制造；销售建筑材料、金属材料；建筑设备租赁。	89,453.00	83,486.00	10,500.00	83,486.00	5,967.00	74.00	母子公司
12	中建一局华中公司	北京	张晓葵	建筑施工,建筑装饰装修,工程技术咨询\技术开发,建筑设备租赁.	33,690.00	27,014.00	5,900.00	27,014.00	6,676.00	770.00	母子公司

13	中建一局装饰公司	北京	陈一龙	可承担各类建筑的室内、室外装饰装修工程的施工；建筑装饰设计甲级；可承担各类单项工程面积在 3000 平方米一下、高度 30 米以下的建筑幕墙工程的施工。	16,103.00	14,492.00	400.00	14,471.00	1,611.00	448.00	母子公司
14	上海中益公司	上海	李雪平	房屋建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包贰级；建筑装修装饰工程专业承包壹级，机电设备安装工程专业承包壹级；市政设施养护维修 A 类，电缆排管；基础工程；幕墙；建筑设计；建筑材料、设备、技术的开发与销售，建筑设备租赁（涉及许可经营的凭许可证经营）。	44,005.00	40,380.00	3,500.00	40,380.00	3,625.00	375.00	母子公司
15	中建一局钢结构公司	北京	尹敏达	专业承包；轻钢设计；建筑机械设备、模板架料租赁；维修工程机械；工程技术咨询；汽车装饰；销售汽车配件、五金交电、金属材料、建筑材料。	20,081.00	17,932.00	-	17,932.00	2,149.00	8.00	母子公司
16	中建一局集团天津建筑有限公司	天津	孙洪庄	房屋建筑工程、市政公用工程、机电安装工程施工总承包、地基基础工程、建筑装修、装饰工程、钢结构工程、机电设备安装工程专业承包；建筑材料、设备、技术的开发；商品混凝土制造、销售；建筑设备租赁；工程技术咨询。国家有专营专项规定的按专营专项规定办理	10,000.00				10,000.00		母子公司
17	中建一局集团公司	北京	郭宏若	施工总承包；专业承包；建筑设计；建筑材料、设备、技术的开发；建筑设备租赁；工程技术咨询；物业管理（含出租写字间）；工程技术培训；工程项目管理；工程技术服务；信息咨询	1,379,935.00	1,252,067.00	200,080.00	1,242,128.00	127,868.00	20,379.00	母子公司

18	中建二局第三建筑工程有限公司	北京市丰台区海鹰路60号院30号楼	陈学然	施工总承包，专业承包；普通货物运输；起重机械设备拆装、维修和租赁；模板制作与租赁；建筑机具的租赁及金属制品、商品混凝土的销售；销售建筑材料；建筑材料及建筑产品试验与检验；自有房产的物业管理（含写字间出租）。	286,643.73	240,693.00	2,400.00	240,221.57	45,951.00	4,417.60	子公司
19	二局四公司	天津开发区黄海路249号中信物流园1#单体附属三层办公楼二至三层	王杰	房屋建筑工程施工总承包壹级；机电安装工程施工总承包贰级；地基与基础工程专业承包壹级；钢结构工程专业承包壹级；起重设备安装工程专业承包壹级；预拌商品混凝土专业承包贰级；消防设施工程专业承包贰级（以上项目凭资质证经营）；建筑起重机械设备租赁；建筑构件租赁。国家有专营、专项规定的按专营专项规定办理。	81,460.46	75,410.57	280.00	75,267.20	-	177.83	
20	中建二局土木工程有限公司	北京市通州区梨园北街21号1-3层	刘建波	土石方工程、爆破与拆除工程、钢结构工程、地基与基础桩工程、水工大坝工程的施工；机械租赁；建筑机械修理。	44,253.75	37,866.74	-	36,372.16	6,387.00	1,230.50	
21	中建二局安装工程有限公司	北京市宣武区广安门南街42号中建二局大厦12层	孙占军	工程施工总承包、专业承包；锅炉安装；出租自有房屋。	52,581.66	46,419.36	3,500.00	46,410.17	6,162.00	779.00	
22	北京中建二局装饰工程有限公司	北京市通州区北杨洼251号	邓举东	可承担各类建筑（包括车、船、飞机）的室内室外装饰装修工程的使用；建筑装饰设计。	10,946.86	9,569.38	1,000.00	9,559.35	1,377.48	162.29	

23	中建二局洛阳机械有限公司	洛阳市西工区邙岭路 35 号	申继军	建筑工程机械、建材机械及零配件的制造、维修，专用车改装、维修及销售；经营本企业自营产品的进出口业务；铆焊件加工；技术咨询服务；混凝土加工、销售。		12,763.04	10,735.21	1,200.00	10,735.21	1,937.83	112.95	
24	中建二局深圳南方实业有限公司	深圳市罗湖区深南东路 2105 号中建大厦第 22 层	邵宝奎	兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；建筑机械设备出租；进出口业务（凭资格证书开展业务）。		29,043.31	15,665.08	-	15,602.17	13,059.83	465.84	
25	中国建筑第二工程局有限公司西南分公司	重庆市九龙坡区石桥铺白鹅村 1 号	朱文汇	在总公司资质范围内为总公司联系业务。（法律、法规禁止经营的，不得经营；法律、法规、国务院规定需经审批的，未获审批前，不得经营。）		49,860.44	48,745.44	-	48,373.38	1,115.00	1,291.96	
26	中国建筑第二工程局有限公司深圳分公司	深圳市罗湖区深南东路 2105 号中建大厦第 22 层	程贵堂	承担各类型工业与民用建设项目的建筑施工（具体按施工企业承建资格证书办理）		90,684.63	83,818.56	10,000.00	83,818.56	6,866.06	1,159.75	区域公司
27	中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司	深圳市罗湖区深南东路 2105 号中建大厦 22 层 8-14 室	马合生	土木工程建设；核电站工程建设；钢结构、网架工程的制作与安装；地基与基础工程施工；建设项目中预应力专项工程的施工；各类工业、能源、交通、民用等工程建设项目的施工总承包。（以上各项目涉及资质许可的需取得主管部门的资质许可后方可经营。）		22,473.06	21,554.05	-	21,540.23	919.01	1,000.38	

28	中建三局第二建设有限责任公司	武汉市洪山区鲁磨路 306 号	李勇	房屋建筑工程施工总承包壹级，机电安装工程施工总承包壹级，市政公用工程施工总承包壹级，地基与基础工程专业承包壹级，高耸构筑物工程专业承包壹级，建筑装饰装修工程专业承包壹级，钢结构工程专业承包壹级，环保工程专业承包壹级，防雷设计施工（经营期限、经营范围与许可证核定的期限、范围一致）。	AAA	227,675.71	218,244.94	18,000.00	5,141.89	9,430.77	2,163.68	全资子公司
29	中建钢构公司	深圳市福田区车公庙滨河大道深业泰然水松大厦 17 层 17A 号	王宏	各类钢结构产品的技术开发\设计\实验检测,承接各类钢结构工程的制作与安装等	暂无	6,001.02	73.88	-	-	5,927.14	-72.86	被控股 50%
30	中建三局装饰有限公司	深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦	唐劲松	建筑装修装饰工程专业承包；建筑幕墙工程专业承包；金属门窗工程专业承包；机电设备安装工程专业承包；消防设施工程专业承包；建筑智能化工程专业承包；建筑装修装饰设计；建筑幕墙设计；五金交电、装饰材料、建筑材料、陶瓷制品的购销。	AAA	39,548.45	30,905.72	490.00	3,660.03	8,642.73	1,291.98	独资子公司
31	中建四局一公司	贵阳市松柏巷 1 号	王永进	建筑、安装、拆除、修建、建筑运输、混凝土制品、木制品、钢结构制伯、大型土石方施工、房地产开发	AA	94,322.58	87,072.16	3,000.00	14,770.70	7,250.41	1,979.59	母子公司
32	中建四局三公司	遵义市北京路 57 号	杨建平	建筑、安装、拆除、修建、建筑运输、混凝土制品、木制品、钢结构制伯、大型土石方施工、房地产开发	AA	69,998.57	60,016.55	4,400.00	8,512.00	9,980.02	1,116.67	母子公司

33	中建四局五公司	都匀市剑江中路 295 号	薛国州	建筑、安装、拆除、修建、建筑运输、混凝土制品、木制品、钢结构制伯、大型土石方施工、房地产开发	AA	35,973.39	27,762.55	1,000.00	1,730.50	8,210.85	2,617.06	母子公司
34	中建四局六公司	安徽省淮南市洞山中路 22 号 中建大厦	韩战友	土木工程建筑、线路管道、设备安装；道路、桥梁工程；预制构件、木材加工、金属结构制作、装璜工程，矿山工程建设、建筑幕墙工程的施工	AA	211,174.57	202,931.52	15,270.00	35,362.50	18,243.05	4,900.37	母子公司
35	中建四局安装公司	贵州省贵阳市南明区四方河路 79 号	钟先赟	土木工程建筑、线路管道、设备安装；道路、桥梁工程；预制构件、木材加工、金属结构制作、装璜工程，矿山工程建设、建筑幕墙工程的施工	AAA	41,454.47	32,842.22	500.00	1,283.30	8,612.25	2,617.20	母子公司
36	中建六局第二建筑工程有限公司	天津市汉沽区河西三经路 26 号	史德强	房屋建筑施工总包壹级、机电安装壹级、冶炼工程壹级、市政贰级、地基与基础专业壹级、钢结构专业壹级、起重设备按壹级、附着升降脚手架专业壹级		62,673.00	54,707.00		5,500.00	7,966.00	1,537.00	母子公司
37	中建六局第三建筑工程有限公司	天津市塘沽区新港路 75 号	袁文起	房屋建筑工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；起重设备安装工程专业承包；机电设备安装工程专业承包；钢结构工程专业承包；建筑机械租赁。		63,602.00	57,568.00	549.00	32,085.00	6,034.00	19.00	母子公司
38	中建六局装饰工程有限公司	天津市塘沽区杭州道 72 号	王肖	建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑装饰专项工程设计、建筑幕墙专项工程设计、建筑智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、水电装配、装饰材料、装饰工程咨询服务、汽车货运、防弹玻璃安装		6,415.03	5,207.44	610.00	406.24	1,207.59	1.64	母子公司

39	中建七局第一建筑有限公司	沈阳市大东区东顺城街 11 号	李祥芝	房屋建筑安装、市政公用工程、机电安装工程、公路路基工程、房屋租赁	AAA	39,949.00	23,284.00	4,032.00	317.00	16,649.00	2,606.00	母子公司关系
40	中建七局上海有限公司	上海市曹安路 3055 号	胡社新	土木工程、建筑工程、交通市政工程、基础工程、装饰工程的设计、施工，咨询，线路、管道、设备的安装，水电的安装，钢结构的制作、安装，房地产经营，施工机械料具租赁，绿化服务等	AAA	51,124.00	52,341.00	2,970.00	2,271.00	-1,217.00	827.00	母子公司关系
41	中建七局安装工程有限公司	郑州市北环路 72 号	宫群章	机电设备安装工程、市政工程、房屋建筑工程、化工石油工程、冶炼工程、电力工程、钢结构工程、化工石油设备管道安装工程、管道工程、消防工程、防腐保温工程、（以上范围凭资质证经营），煤气发生设备生产（仅限分支机构经营）。		45,136.00	38,179.00	-	38,129.00	6,957.00	815.00	母子公司关系
42	河南中建七局建筑装饰有限公司	郑州市金水区城东路 108 号	张志田	建筑装修装饰工程专业承包，建筑幕墙工程专业承包，钢结构工程专业承包，园林古建筑工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，建筑智能化工程专业承包	3A	12,349.00	11,049.00	300.00	645.00	1,300.00	260.00	母子公司关系
43	中山市中海房地产开发有限公司	广东省中山市沙溪镇 105 国道虎迹路段中海翠林兰溪园 F2 栋 03 商铺	曲咏海	房地产开发经营		37,387.78	35,041.18	-	35,041.18	2,346.60	9,265.00	担保人是被担保人的间接控股股东
44	安乐-Waterleau-中国建筑工程(澳门)联营公司	Rua do Campo, No. 78, Edificio Comercial	張毅峰	土木工程及泵房運作		1,806.22	1,813.89	-	-	-7.66	99.59	佔 48.46%之聯營公司

		Zhang Kian, 18 andar, Macau										
45	中国建筑国际集团有限公司、CSHK Dubai Contracting LLC	Mezzanine Floor, Hermitage Building, Al Zabeel Road, Dubai, UAE	張毅峰	樓宇建築及道路建築		117,857.46	121,753.73	-	-	-3,896.28	488.37	100% 子公司
46	深圳中海建筑有限公司	深圳市罗湖区深南东路中建大厦 1801-1802 室	田树臣	房屋建筑工程施工总承包, 地基与基础工程专业承包(以上项目凭资质证经营); 建筑材料及其它非金属矿物制品、建筑用金属制品、木制品的购销(不含专营、专控、专卖商品)。		38,049.69	8,136.07	-	-	29,913.62	1,618.72	担保人占被担保人 75% 股权
47	深圳市中海建设监理有限公司	深圳市罗湖区深南路 2105 号中建大厦 7 楼	田树臣	建筑工程招标代理、建筑工程监理、建筑工程技术咨询。(具体按《工程监理企业资质证书》和《工程招标代理机构甲级资格证书》办理)	AAA	7,815.11	3,137.19	-	-	4,677.92	2,775.75	子公司