



中國建築

CHINA STATE CONSTRUCTION

股票代码: 601668.SH

中国建筑2025年半年度业绩推介

武汉至松滋高速公路仙桃至洪湖段项目

企业概况

牢牢把握高质量发展首要任务，建设具有全球竞争力的世界一流企业



全球最大的投资
建设综合企业集团



稳居ENR全球承包商
250强榜首



BrandFinance全球品牌
价值500强行业首位



国际信用评级机构
给予行业最高信用评级



2025年度《财富》杂志
世界500强排名第16位

- 19次获得国务院国资委年度考核A级评价
 - 连续14年成为上证公司治理指数样本股
 - 2024年中央企业营业收入规模排名第4
 - 连续入选《财富》中国ESG影响力榜



中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

财务表现

2

经营回顾

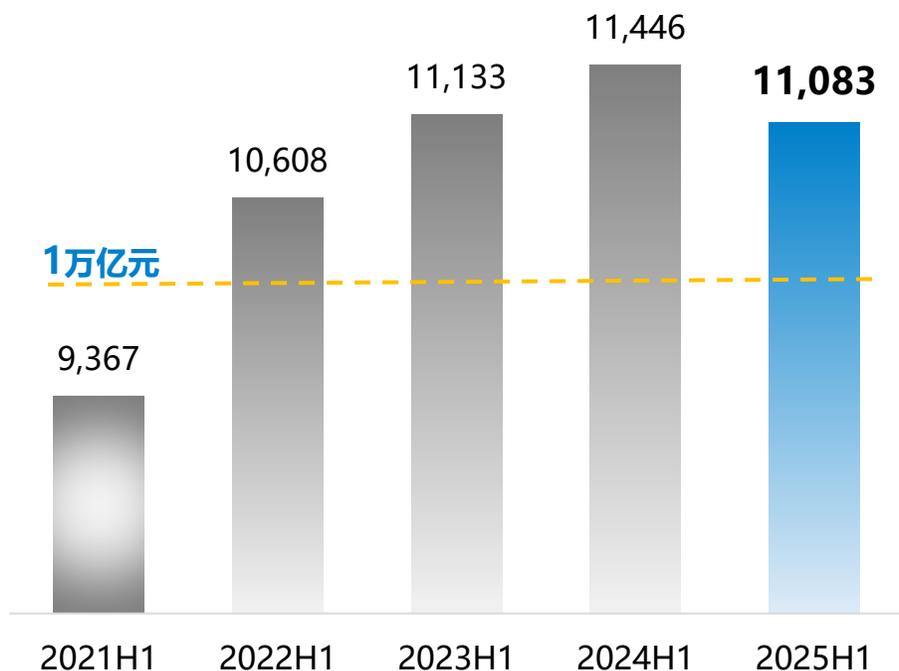
3

未来展望

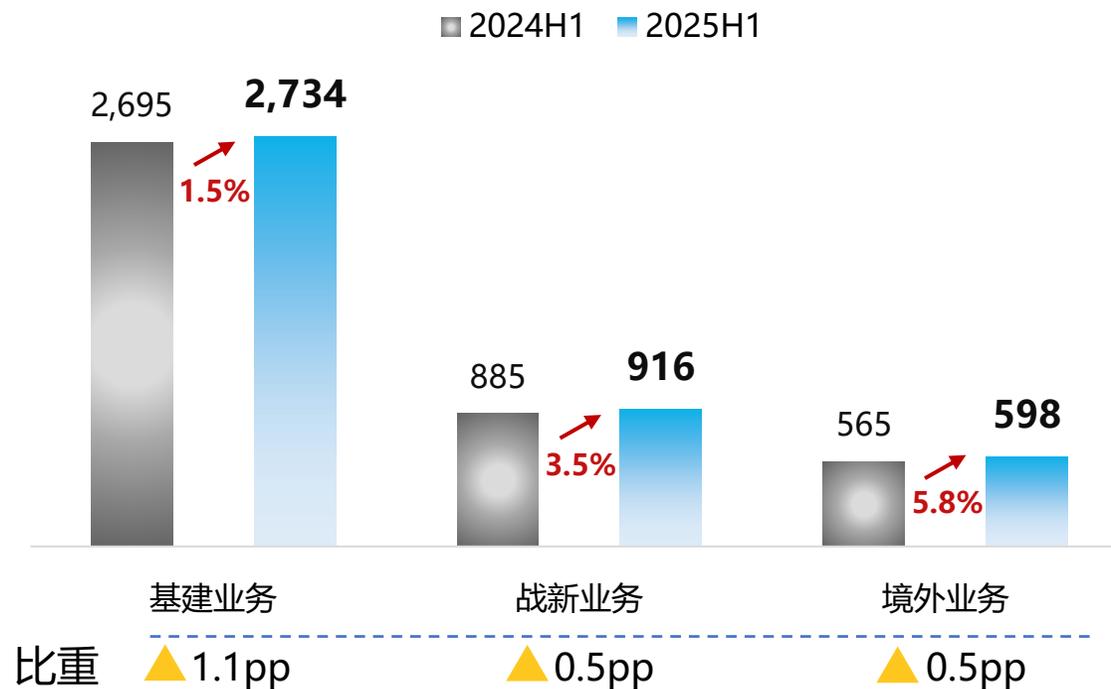


主动优化业务布局，收入规模保持基本平稳

营业收入规模平稳



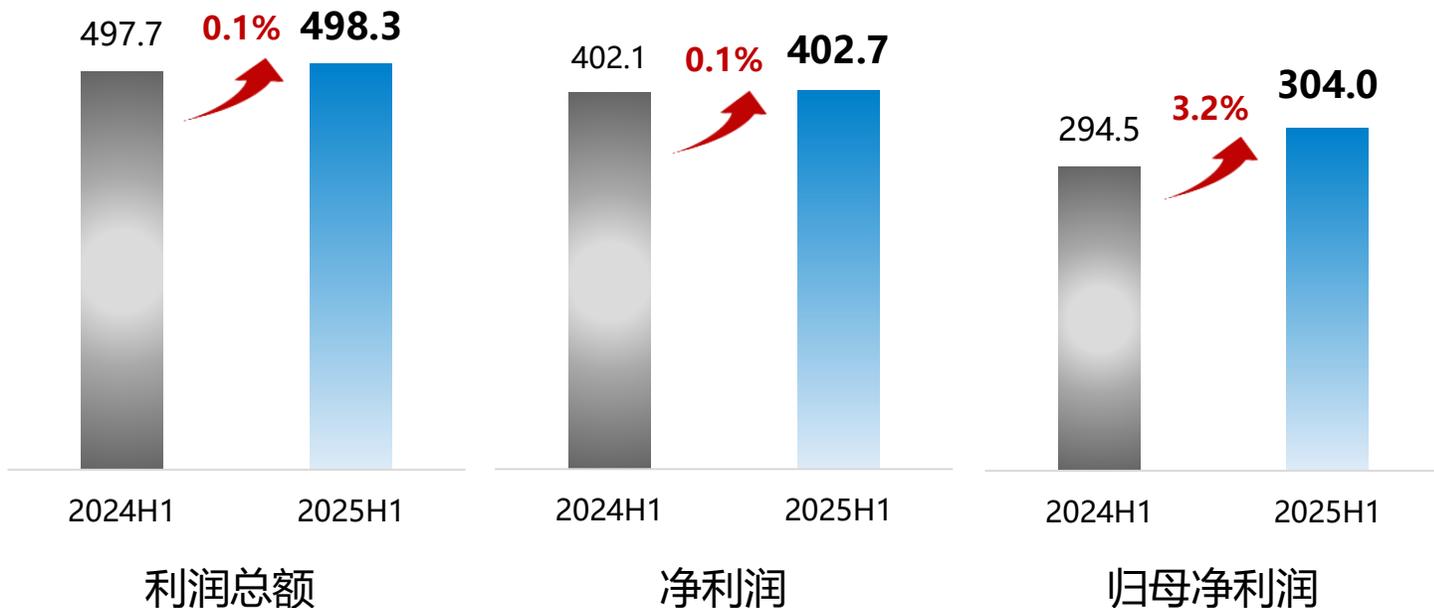
营业收入结构优化





深入开展提质增效，利润总额平稳增长

主要利润指标实现协同增长



毛利率

9.4%

同比基本持平

营业利润率

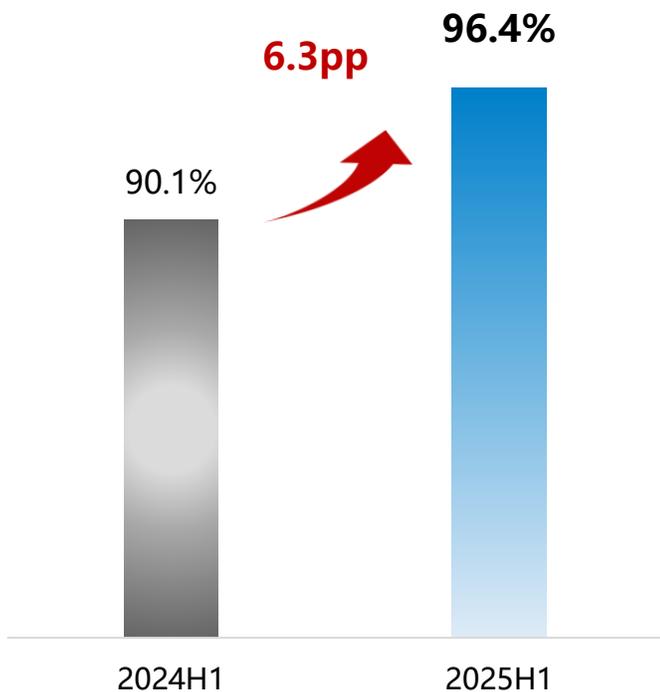
4.5%

同比提升0.2pp



全力改善现金流水平，财务状况安全稳健

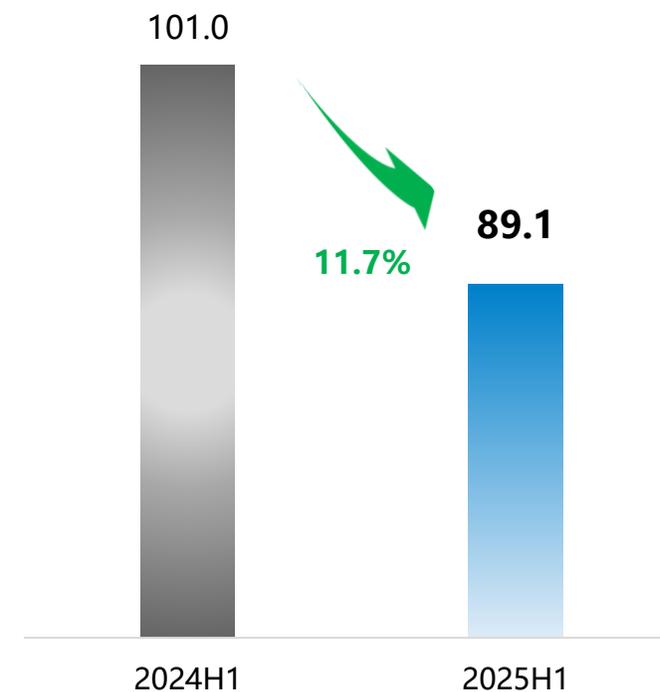
营业收现率



经营活动现金流量净额

- 👍 同比改善259亿元
- 👍 已连续6个月同比改善
- 👍 负流峰值同比降低455亿元

财务费用





中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

财务表现

2

经营回顾

3

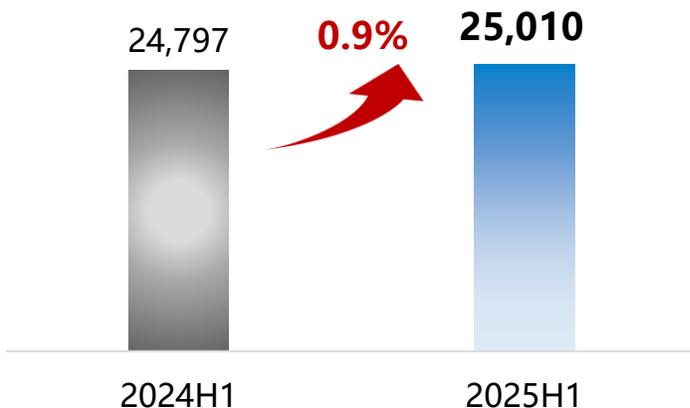
未来展望



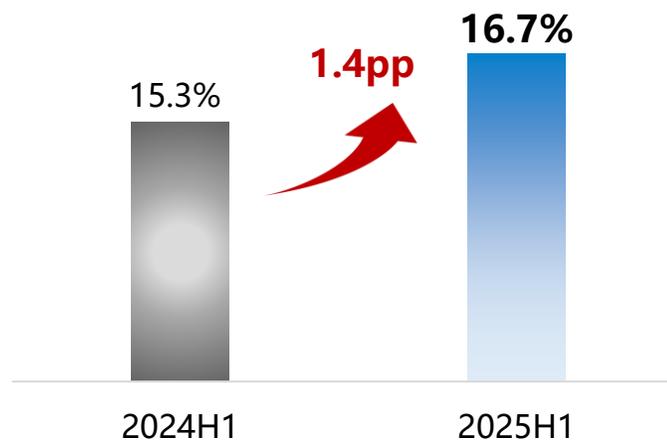
坚持“两优两重”策略，业务市场高质量拓展

坚持“优质客户、优质项目，重点区域、重点领域”的市场策略，积极拓展增量空间

新签合同额



建筑业务市场占有率

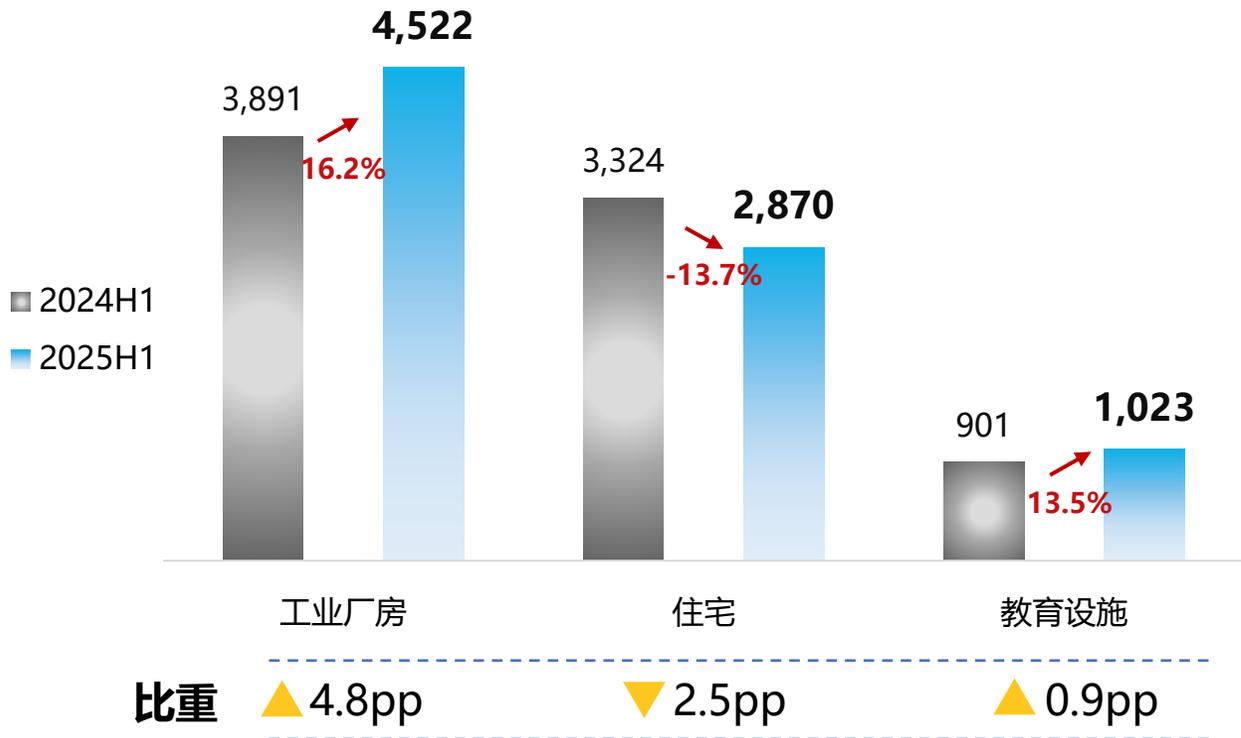


- 在京津冀、长江经济带、粤港澳大湾区、黄河流域等**国家重大战略区域**新签合同额**1.98万亿元**，占比达到**79.3%**



紧盯重点细分市场，房建业务结构持续优化

在保持规模稳健的基础上，主动优化业务结构，房建业务新签合同额**1.5万亿元**

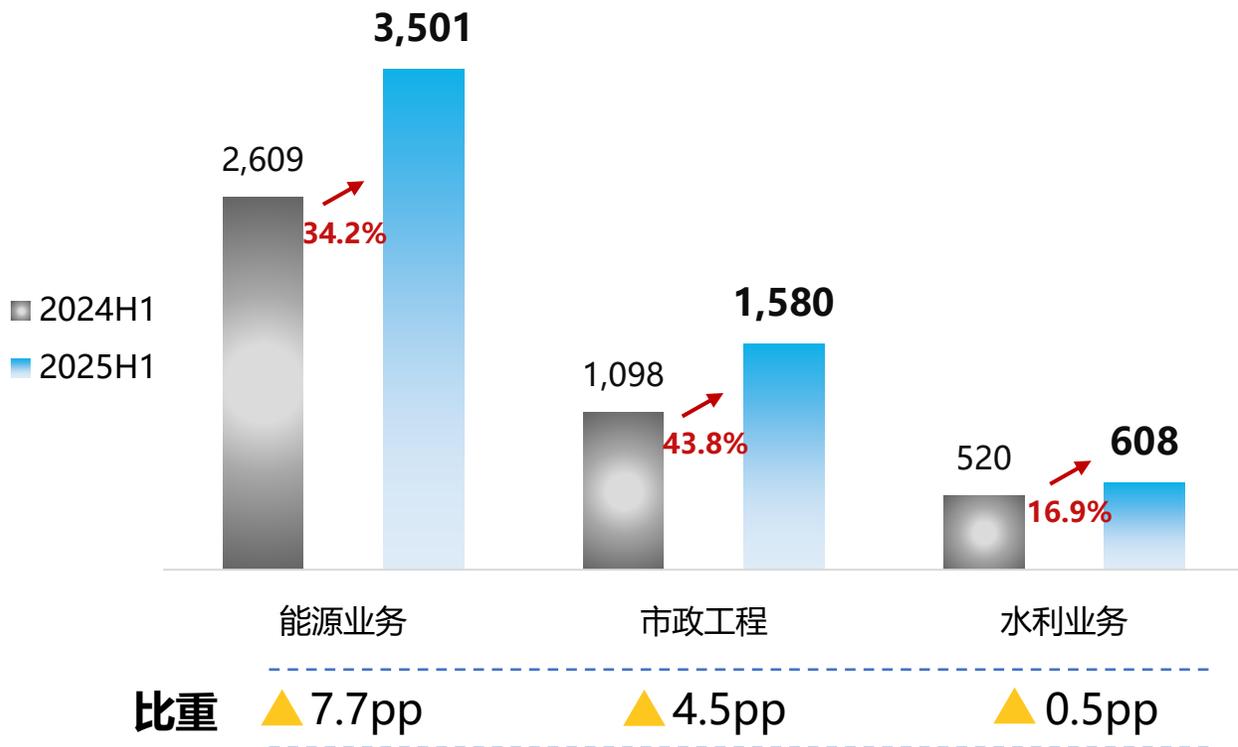


数据来源：公司半年度报告，公司统计资料。如无特殊标注，本页数据单位均为亿元。



抢抓结构性机遇，基建业务较快增长

深度融入国家基础设施建设，**基建业务**新签合同额**8,237亿元**，同比增长**10.0%**



四 加快“好房子”建设，地产业务稳健发展

公司聚焦高品质住房供给，加强全过程精细化管理，加快销售去化

签约销售额

签约销售额 **1,745 亿元**，优于行业降幅 **2.9个百分点**

中海地产

权益销售额、利润稳居行业前列，是**全国唯一**双A国际信用评级房企

土地储备

新增土储**520万平方**米，主要集中在**一线和强二线城市**

中国建筑“好房子”营造体系



五 深耕重点潜力市场，境外业务发展态势良好

深入实施海外高质量发展战略，优化调整海外业务管理体系，主动调整布局，审慎退出11个高风险、低产出市场，集中资源深耕具有规模化产出潜力的核心市场



● 1亿美元以上项目达到**38个**

● 优势市场和重点市场占比达到**89%**

大力推进转型升级，新兴业务加快发展

公司编制《城市更新业务工作指引》，构建全周期、一体化、全链条的业务模式，在部分城市试点打造城市高质量更新样板，获取150多个城市的城市更新项目

新签合同额

1,600亿元

同比增长10%



推动科技成果产业化发展，精选11项产品作为首批产业化推广项目，建立扶持应用协同工作机制，推动市场占有率进一步提升，培育发展新动能



好房子管理平台落地应用



光伏建筑一体化产品
量产线顺利投产



数字能源工厂投产



中國建築
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

财务表现

2

经营回顾

3

未来展望



机遇与挑战并存

主动融入国家战略，深度助力中国建造，在服务国家大局中增强核心功能、提高核心竞争力

挑战

- 国内外形势依然复杂严峻
- 地产市场仍处深度调整期
- 建筑业总体承压竞争加剧

机遇

- 我国经济长期向好的支撑条件和基本趋势没有变
- 国家一系列政策效应持续释放

房建领域

- 城市更新政策激活存量市场
- 新型城镇化建设持续推进
- 高端工业制造建设需求带来增量空间

基建领域

- 基建投资保持增长
- 加快推进重大工程项目建设
- 传统基础设施与新型基础设施协同推进

地产领域

- 政策“组合拳”持续发力稳楼市
- “好房子”建设为房企高质量发展指明方向
- 城市更新成为房地产行业重点聚焦领域

城市运营

- ✓ 建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市

新质生产力

- ✓ 创新技术成果为公司发展增添强劲动力
- ✓ 大力发展新能源、生态环保等战略性新兴产业

好房子

- ✓ 安全
- ✓ 绿色
- ✓ 舒适
- ✓ 智慧



下一步工作

致力“一创五强”战略目标

着力打造



科技中建



价值中建



幸福中建

深入实施“一六六”战略路径

一个提高

提高政治站位

六个塑强

房建首位优势

基建支柱优势

地产卓越优势

设计领先优势

海外深耕优势

业态融合优势

六个致力

现代企业治理

资本资产运营

科技创新驱动

组织机构建强

人才智力支撑

低碳数字转型

以扎实业绩回报广大投资者的信任与支持

全年目标

新签合同额

4.6万亿元

营业收入

2.28万亿元

免责声明

本材料由中国建筑股份有限公司（简称“中国建筑”或“本公司”）编制，仅供2025年半年度业绩推介使用。

本材料包括“前瞻性陈述”。除历史事实陈述外，所有本公司预计或期待未来可能或即将发生的业务活动、事件或发展动态的陈述(包括但不限于预测、目标及估计)都属于前瞻性陈述。受诸多可变因素的影响，未来的实际结果或发展趋势可能会与这些前瞻性陈述出现重大差异。这些可变因素包括但不限于：行业竞争、市场风险、法律、财政和监管变化、项目审批、国际经济和金融市场变化、国际政治风险及其他非本公司可控制的风险和因素。

敬请投资者予以关注。



微信搜一搜

中国投资者关系



中國建築

CHINA STATE CONSTRUCTION

| 股票代码: 601668.SH |

谢谢

滨河国际新城项目