

中国建筑与中国中车签署战略合作协议

官庆出席签约仪式。根据协议,双方将在轨道交通装备产品制造基地项目及国内外轨道交通基础设施项目的投资、建设及运营领域开展合作



本报讯 (通讯员尔正 摄影张宁)3月22日,中国建筑股份有限公司与中国中车股份有限公司在北京举行战略合作框架协议签约仪式。中建总公司董事长、党组书记、中国建筑股份有限公司董事长官庆与中国中车集团董事长、中国中车股份有限公司董事长崔殿国出席仪式。

根据协议,双方将在轨道交通装备产品制造基地项目及国内外轨道交通基础设施项目的投资、建设及运营领域开展合作。

中建总公司党组成员、中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章和中国中车股份有限公司执行董事傅建国代表双方签署协议。中建总公司党组成员、中国建筑股份有限公司副总裁马泽平、郑学选参加签约仪式。

中建三局北京公司通州10片安置房项目 承办“世界防治结核病日”主题宣传活动 彭丽媛作为亲善大使参加活动



本报讯 (通讯员黄凯)3月22日,2016年“世界防治结核病日”主题宣传活动在中建三局北京公司通州10片安置房项目举办,世界卫生组织结核病、艾滋病防治亲善大使彭丽媛应邀参加活动。

国家卫计委副主任崔丽,北京市副市长林克庆,中建总公司董事长、党组书记官庆等出席活动。

在健康包发放仪式上,彭丽媛与14名工友代表亲切握手。她问工友:“您在建筑工地是从事什么工作呀?”“今年多大年龄了?”彭丽媛还与工友合影留念。随后,彭丽媛走到现场观众中间,她说:“北京因为你们的到来而精彩。结核病传播性很强,工作中要注意身体。”

在工地的临时义诊区,20余名建筑工友正在有序接受检查,彭丽媛一边与工友聊天,一边了解义诊内容。她说:“你们在工地也要注意,一个是保护自己,还有就是预防疾病的传播。”

央视主持人康辉,著名演员蒋雯丽也是结核病防治宣传大使,他们主持了结核病防治知识互动问答活动。

中建三局北京公司以优质管理能力、良好组织服务能力、现场文明整洁面貌赢得北京市青睐,成为本次活动唯一协办企业和承办单位。

中建地下空间公司组建四川省地下空间产业技术研究院

本报讯 (通讯员习地)3月10日,经四川省科学技术厅研究决定,同意成立四川省地下空间产业技术研究院。

四川省地下空间产业技术研究院是由西勘院、中建地下空间公司联合西南交通大学共同组建的创新型组织机构,是充分整合了省内产学研优势资源,围绕地下空间行业关键和共性技术进行研发、创新、成果转化及孵化的首个地下空间省级产业研究院。

中建交通盾构泥渣净化 回收利用技术获国家专利

本报讯 (通讯员郭宏智)近日,中建交通“盾构泥渣净化回收利用用于盾构掘进施工系统及方法”获得国家知识产权局授予发明专利。

该技术将盾构施工产生的泥渣经过加水搅拌形成泥浆,再经过旋流除砂器净化,形成符合盾构同步注浆要求的浆液,应用于盾构施工中,取得良好效果。

该技术能使盾构施工产生的泥渣经过净化回收后作为盾构同步注浆的原材料重复利用,解决了以往盾构施工中泥渣废弃量大、污染环境的问题,以及盾构同步注浆膨润土等原材料消耗量大的问题,减少了废弃泥渣对环境的污染,降低了盾构施工成本。

中国海外发展收购 中信集团物业组合

此次收购项目的初始价为310亿元 中国建筑仍将保持控股地位

本报讯 (通讯员钟海)近日,中国海外发展有限公司(简称“中国海外发展”,股份代号:00688.HK)公布,中国海外发展与中信泰富有限公司(简称“中信泰富”)、中国中信有限公司(简称“中信公司”),与中信泰富统称“中信卖方”)和中国中信股份有限公司(简称“中信股份”)达成协议:中国海外发展将收购中信股份通过中信公司及中信泰富持有的绝大部分住宅业务。中国海外发展将向中信卖方增发股份,并转让旗下资产作为交易对价。

此次收购项目的初始价为人民币310亿元。同时,中国海外发展将旗下的物业组合转让给中信卖方,作为本次交易对价的一部分。

中国海外发展收购的中信住宅开发业务分布于中国内地25个城市,大部分项目位于一线及二线城市。此次交易完成后,中信股份将成为中国海外发展第二大股东,约占增发扩大后的已发行股本的10%。中国海外发展第一大股东——中国建筑股份有限公司仍将保持控股地位。

尼日利亚总统考察中外园林赤儿马拉博国家公园项目

本报讯 (通讯员李虹刚)近日,在对赤道几内亚共和国进行国事访问过程中,尼日利亚联邦共和国总统穆哈马杜·布哈里一行专程到中建装饰集团所属中外园林承建的马拉博国家公园进行视察,总统一行对项目的建设表达了由衷赞

叹。赤儿马拉博国家公园是中外园林建设有限公司在非洲施工的特大型项目,也是中外园林在非洲市场的一张名片。图为总统(右一)等人视察项目。



新视点

用“组装”敲开创新的大门

刘民军

对于一个企业而言,创新可以包括技术创新、体制创新、理念创新、文化创新等诸多方面。但无论实现何种创新都不是易事,尤其对于在人力资源、技术等方面不具备突出优势的成长型企业而言,创新更难。此种情况下,以兼收并蓄内外部经验和科学方法的“组装式”创新,同样能在一连串的增量式步骤中实现推动企业发展的初衷。

“组装”必然离不开引进或模仿。有人或许会对此嗤之以鼻,认为唯有颠覆式的创新才叫创新,其实不然。华佗的“五禽戏”、霍元甲的“迷踪拳”都是由模仿动物得来;生性愚钝的郭靖在兼收并蓄了“九阴真经”“降龙十八掌”“左右互搏”等武学精髓后成为了侠之大者,这些都是兼收并蓄他物或众人之长后并加以创新的结果。

如果说以上的例子是武侠或传说中的“艺术形象”,不具备充足说服力的话,那么,华为的奇迹最能说明问题:欧洲一家通

信制造商的高管在一个非正式场合这样讲道:过去20多年,全球通信行业的最大事件是华为的意外崛起。华为的成功得益于技术的创新、管理模式的创新、决策机制的创新等诸多层面,单从其创新的维度考量其成功,其中既有自主创新的因素,更有“组装式”创新的功劳。比如,华为除了拿出巨额资金投入技术的自主研发外,还拿出了不菲的资金用于支付专利费用,每年要向西方公司支付2亿美元左右的专利费,仅支付给美国高通公司的知识产权费用累计已超过7亿美元;再比如,被人津津乐道的“轮值COO”的决策机制也有西方政治体制的影子。

从中国建筑的发展来看,无论是BT、BOT、快速BT以及PPP,都不是由企业独创,而是在西方的相关理论与实践的基础上,结合企业发展实际衍生出的“组装式”创新的产物。实践证明,这种“拿来主义”指导下的对既有投融资模式的创新式应

用,对我们的发展很有作用。所以,科技进步的逻辑是什么呢?爆炸性发明与建立在对该发明的充实与改进完善上的革新,这两者的互为补充和完善,才能构成完全意义上的创新。也就是说,我们既需要颠覆性创新,但更常态的东西则是对颠覆性创新的应用化、市场化,包括进一步完善化。

大量事实也充分验证,在人力资源不足、技术储备不够、理念陈旧等现实因素的制约下,“组装式”创新在成本上更为低廉、效率上更为快捷、操作上更为简便、作用上更为明显。

创新并非完全等同于“人无我有”,依靠“组装”别人的既有创新成果得来的“人有我优”、“人优我特”,同样都带有创新的意味。从别的公司引入比较成熟的模式为我所用,横向来看,这种做法并无创新。但从纵向来看,依然带有新鲜感,因为对于本企业而言,便是“第一次”运用,如果运用得

当,有效规避了“水土不服”的问题,这种“借用”同样能起到很好的作用,甚至可以带来理念的更新,形成启迪效应。因此,华为创始人任正非坦言,华为从来不讲自主创新。

需要强调的是,“组装式”创新绝非单纯的模仿或者照搬别人的模式或经验,那样只会走向教条主义的死胡同。我们需要的不是偏离中心的“形式主义”,也不是一劳永逸的“拿来主义”,更不是急功近利的“冒进主义”,而是合理的“加工改造”,深度的“智慧运作”、科学的“成本分析”。

总而言之,通往创新之路绝对不是单行道,在自身实力不足或者成本更为低廉的情况下,适当地借鉴学习、模仿组装,同样可以走出一条捷径,敲开创新的大门。

(作者为中建七局西南公司总经理、党委书记)

中标龙虎榜

3亿美元

近日,中建八局中标印尼一号双塔项目(Indonesia 1),中标价约3亿美元,该项目位于印尼首都雅加达核心地段,总建筑面积约30万平方米。这是八局进入印尼开工的第一个项目。(巴海)

21.2亿

近日,中建一局中标唐山市曹妃甸区基础设施工程二期PPP项目五标段,合同额21.2亿元。(王永茜 闫崇松)

20亿

近日,中建土木公司中标湖北省黄石市奥林匹克体育中心投资建设运营一体化PPP项目,项目投资总额约20亿元,总建筑面积13万平方米。(谭波 刘畅)

10.46亿

近日,中建八局一公司中标上海港城广场建设项目,合同额10.46亿。(赵生智)

3.2亿

近日,中建西南院牵头的联合体原创方案中标成都新机场航站区工程设计权,设计总包合同额约3.2亿元。设计采用成都标志“太阳神鸟”寓意,以智慧、人文、绿色为设计理念,实现了与周边环境、功能及文化的充分融合。(钟西南)

中建五局地产公司

多措并举去库存 两个月销售3.27亿元

□ 万建兰

今年前两个月,中建五局地产通过“拆”、“赶”、“限”三招去库存,完成销售签约额3.27亿元,同比增长67%,取得开门红。

“拆”:产权分割,化整为零

中建·御山和苑项目二期7#栋商铺上下两层,面积4566.48平方米,总价达3954万元。由于路网尚未修通,周边商业不成熟等问题,很长一段时间无人问津。如何去化一直是项目营销人员头疼的问题。

年初以来,项目总经理舒跃辉带队对周边大型商区摸底排查,收集客户资源清单,一一拜访,寻求合作意向。调查表明,虽然客户对商铺未来发展空间非常满意,但表示面积太大,既不适用,也无力承担高价。

在一次业主座谈会上,有业主提出,小区周边居民购买农副产品要到几公里外的菜市场,很不方便。听者有心,舒跃辉会后立即组织调研,发现整个片区仅有3个小型菜市场,农贸配套上存在空白。

“商机来了!”经过认真研究和可行性分析,项目将7#栋商铺定位为“农贸市场”。在将上下两个大铺化整为零、分割成496个3平方米至30平方米的产权摊位后,商铺“摇身一变”,成为株洲市唯一一个集购物、休闲、配送于一体的五星级绿色农贸中心。

1月23日,中建·御山和苑“多米新街市”面世,开盘2小时就销售450套,销售额4000万元,创造今年株洲楼市第一波销售奇迹,被业内誉为商铺销售的经典案例。

编者按

去产能、去库存、去杠杆、降成本和补短板,是中央企业2016年重要工作。中国建筑2016年工作会要求,在去库存方面,要进一步加速地产去化。中建五局地产公司以实地、实时调研市场需求变化为基础,创新销售思路和理念,把握时机,对现有地产业态进行二次改造,推出“饥饿营销”策略,并协调生产进度与销售需要,不但去了库存,而且赢了声誉。

配送于一体的五星级绿色农贸中心。

1月23日,中建·御山和苑“多米新街市”面世,开盘2小时就销售450套,销售额4000万元,创造今年株洲楼市第一波销售奇迹,被业内誉为商铺销售的经典案例。

“赶”:抢抓进度,全力供货

中建·梅溪湖中心项目位于湖南省内首个国家级开发新区——滨江新城,体量达60万平方米。2015年,项目一期推售1211套,成交1097套,去化率达90.6%。

为跟上持续走高的销售热潮,项目本来在去年下半年就制订了详细的工期排班表,将原定2017年5月的二期开盘节点提前至2016年7月,备战传统销售旺季,但受房贷松绑、降息、契税利率下调等宽松政策影响,长沙楼市2016年一季度便告别签约“淡季”,迎来了“小阳春”。

“春天到了!”

项目总经理姬新敏敏锐地嗅到商机,

但同时也意识到,“市场形势变幻莫测,谁也无法预估政策红利究竟能持续多久,必须抢抓割韭菜的时机。”

项目迅速布局,多线程联动,通过倒排工期节点,下达责任目标并签署责任书,全面加快二期建设。同时,项目还出台了专项节点考核标准,“金条加老虎”,全员上下拧成一股绳,全力挥鞭往前赶。

据了解,在保证质量优先的前提下,项目二期将于2016年4月首次开盘,这也意味着开盘节点比原计划整整提前了13个月,缩短了近一半的工期。

“限”:一天一套,提价一千

“今日成交6套,剩余房源169套”,看着每日销售公告牌上的数字,长沙中建·信和城项目总经理冯朝阳心里不由得开始犯急,眼瞅着剩余房源越来越少,项目二期的“创客”公寓最早也要7月份才能开盘,马上就要面临“无房可卖”的被动局面。

怎么办?营销出身的冯朝阳,凭借独特的市场触觉,在月度例会上,大胆提出限购的建议。

一开始大家表示不是很理解,满头雾水,纷纷猜测这个“营销鬼才”又要憋什么大招。

第二天,中建·信和城开始向外界释放每天限购一套的信息,并将楼盘价格整体提升了近1000元/平方米,整个长沙地产圈哗然。

有代理置业顾问惊讶道:“原本价格就比周边竞品高1000多元,其他楼盘都在降价去库存,他们怎么还反倒提价,领导的胆子怕是进水了吧!”

可事实证明,有品质的项目总能得到客户认可,营销中心的每日来访量不但没有减少,反而越来越多。为抢到每天一套的限购房源,有客户在首次看房后,就当场下定金、签约,生怕晚一步房子就被别人抢走了。

犹记得前几天,有位客户为了抢信和城的房子,深夜12点还一直在给置业顾问打电话,反复确认第二天能够来交房款,顺利签约。当他次日拿着购房合同走出营销中心时,一颗悬着的心最终放下,嘴里还不时念叨:“需要靠抢的房子肯定错不了,下半年商铺和公寓开盘,一定要早点下手。”

中建二局土木公司

设计、收入、消耗三量对比降物耗

本报讯(通讯员韩凯亚)“唐曹项目桩基混凝土损耗率3.4%,大厂项目桩基混凝土损耗率3%,两个项目损耗接近!”3月14日,中建二局土木公司合约部召开例会,通过对比设计量、收入量、消耗量三量值之间的差异,分析各项目的物料损耗是否超标。三量即同一物料的设计量、收入量、消耗量。

据悉,该公司近期在项目全面开展物料消耗“三量对比”活动,一方面通过做好同一项目三量之间的纵向对比,分析物料的损耗,使项目逐步做到设计有把握,施工实际消耗量不超规定的物料消耗上限;另一方面是在不同项目之间开展横向对比,通过对比差异,深入分析,查摆问题,为后续项目开展同业务的物料管理工作提供科学有效的标准。“三量对比”已成为了该公司商务体系控制物料损耗,拓展盈利模式的重要模式。

中建八局大连公司

售后服务助力“第二次竞争”

本报讯(通讯员胡军)近日,东北大地开始缓慢回暖,中建八局大连公司连日来主动对所有东北地区竣工项目冬期保温、采暖设备安装等运行情况进行系统回访,了解工程质量缺陷,及时查问题、补漏洞。据统计,该公司目前已完成325.69万平方米、16个竣工项目的回访工作。

据悉,该公司将售后服务工作视为继质量和价格之后的“第二次竞争”,专门成立售后服务中心,负责售后保障,保证业主拥有最好的用户体验。公司首先实施了高频率客户回访制度,主动对接客户,及时消除质量漏洞引起的违约责任。除了设置每季度一次的常规回访以外,公司专门针对冬季、夏季、雨季开展季节性和气候性回访;其次,实现竣工与售后的无缝对接,消除“等”、“拖”、“推”引起的客户信任危机。售后服务中心还开通了投诉专线,规定收到投诉24小时内必须响应,专业技术人员要赶赴现场处理问题。

因周到的售后服务工作,该中心成立不久已为公司赢得近千万元的翻修工程,“第二次竞争力”已有所显现。

中建钢构武汉厂

班长不是“铁饭碗” 基层也要“能上下”

本报讯(通讯员李帅付聪)近日,中建钢构武汉厂组织召开车间班长第一轮公开竞聘,以选拔业务素质高、管理能力强的作业层管理人才,激发班组长队伍活力,改变班组长队伍固化、作业层人才流动不畅的现象,形成“能上能下”的竞争态势。

据介绍,本次竞聘与以往竞聘有所不同,并非“补缺”,而是对整个班组长队伍重新整编,现任车间班长也要参加竞选,一旦“落榜”将无缘班长职务,产生的新班长将直接上岗,代替前任职务。

竞聘采用“现场竞聘”与“民主评议”相结合的方式:“现场竞聘”是由个人进行竞选演说、现场问答互动,再由部门及车间负责人进行打分;“民主评议”是由各车间的工段长及有杰出贡献的职工代表进行评价和打分。本轮公开竞聘选拔的岗位为各车间下料班班长,后期还将进行其他各个工序班长的竞聘,整个竞聘活动共涉及岗位32个。

中建钢构武汉厂厂长黄河浪表示:随着武汉厂的高速发展与精益生产方式的深入推进,制造厂对班长的要求也在提高,他们不仅要有效地协调工作任务,还需具备安全管理、质量管理、成本控制、5S管理等相关能力,此次竞聘势在必行。

竞聘结果将在每轮竞聘后的一周内发布和公示,竞聘成功人员将通过双向选择确定最终到岗车间。

中建五局广东公司深圳中海鹿丹名苑项目

国内最高装配式住宅大楼引关注

本报讯(记者帅兵 通讯员梁钦翠)3月中旬,中建五局广东公司深圳中海鹿丹名苑项目相继迎来珠海市住建局和广州市荔湾区住建局组织的考察人员。这座国内在建最高的装配式住宅大楼正引起人们越来越多的关注。

深圳中海鹿丹名苑项目由中海地产开发,根据深圳市政府规定要求,其中两栋为装配式住宅,高度分别是147米和124米,总建筑面积为59300平方米。项目自2015年8月12日开工后,目前已建至22层,工程进展顺利。期间,中建五局密切了解项目施工工艺、管理等情况,全力保障项目优质履约并成为装配式住宅项目标杆。

中建五局去年在湖南宁乡建设的住宅产业化生产基地,现已形成装配式住宅开发、构件生产、装配施工一体化格局。

中外园林

获得北京市高新技术企业证书

本报讯(通讯员刘冰)近日,经北京市中关村科技园区管理委员会审核评定,中外园林顺利取得《中关村高新技术企业》证书,正式跨入北京市高新技术企业行列,将获得由北京市提供的科技金融、技术创新、重大科技成果转化和产业化、税务优惠以及人才引进等多个方面的扶持政策,这对企业的可持续发展具有积极重要的影响。

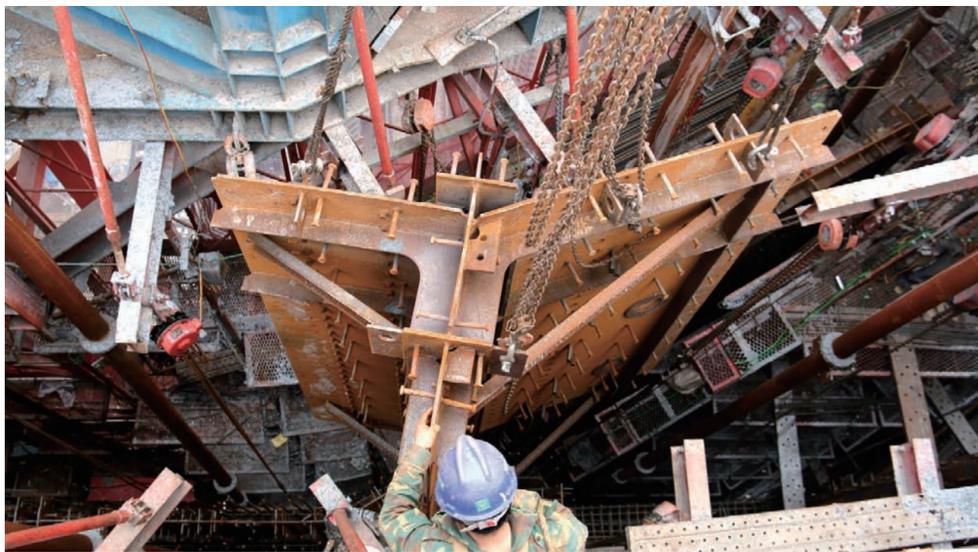
下一步,中外园林将加大人才培养、科研投入与成果转化力度,为申报《国家高新技术企业》证书创造条件。

中建三局三公司天津生态城项目

通过APP实时监控工地扬尘

本报讯(通讯员张悦)近日,天津生态城首个扬尘在线监控系统落户中建三局三公司天津29号地项目。

该系统由前端监测设备、网络设备与软件3个部分组成,可对空气扬尘污染情况等指标实现实时数据监控、超标报警、对比分析等多项功能。通过项目环境监测管理部门扬尘监测手机APP软件,项目可随时查询到各监测点位的实时测量数据,为采取针对性控制措施、有效防治和降低施工期间扬尘污染,改善城市空气质量提供决策依据。



武汉绿地中心项目完成主塔楼钢板剪力墙施工

近日,中建三局二公司承建的武汉绿地中心项目顺利完成主塔楼钢板剪力墙施工。该钢板剪力墙系国内民用最高钢板剪力墙,共45节,总高度达211.65米。超高的钢板墙可增强主塔楼的抗风性和抗震性,能有效防止结构剪切破坏。(郑茜 简希超 陶冠)



敦煌大剧院主体结构封顶

近日,中建八局西北公司承建的首届丝绸之路(敦煌)国际文化博览会主要场馆——总建筑面积3.18万平方米的敦煌大剧院主体结构封顶。据悉,敦煌大剧院建成后可同时容纳2000人参加会议或观看演出。(国彦彬 王海龙)



上海迪士尼宝藏湾项目即将竣工

近日,中建二局施工总承包的上海迪士尼宝藏湾项目顺利完成游客入口标志的安装工作,标志着整个项目即将竣工。宝藏湾是游乐园根据迪士尼旗下真人电影系列《加勒比海盗》创意设计重点园区。(吴业钦 李园)



近日,中建交通徐州地铁1号线09标项目为所有施工环节定制了质量“身份证”,标注验收标准、验收人、各相关责任人的信息,建立了质量可追溯体系。(高佳 陈将诚 宋俊洁)

中标信息

近日,中建三局二公司中标柳州华润中心商业一期总承包工程B标段,中标额6.46亿元。(邓秀琼 麦旺)

近日,中建土木公司中标荣乌高速公路潍城至日照段K44+700~K59+700工程,标的额5.7亿元。(雷大喜)

近日,中建七局建装公司中标郑州中牟县盛和社区安置房建设项目地块一项目,中标额5.491亿元。(王萧萧)

近日,中建三局二公司北京公司中标唐山市曹妃甸区基础设施工程一期PPP项目六标段,中标额5.03亿元。(肖明 牛长宇)

近日,中建交通先后中标临汾市“十五大重点工程”中滨河西路与彩虹桥、景观大道立交桥项目,迎宾大道与

滨河东路立交桥项目,总投资额分别是5.3亿元和4.98亿元。(李俊 宋俊洁)

近日,中建五局装饰公司中标南昌航空国际广场项目幕墙装修工程,中标额6221万元。(刘军)

近日,中建市政西北院宁夏分公司中标固原市西南新区海绵城市项目设计工程,合同总额约为860万元。(冯贵奇)

近日,中建七局建装公司中标湖南长沙机场扩建工程航站楼至T2航站楼连廊项目幕墙工程,合同额约1000万元。(程小航 岳向锋)

近日,中建西勘院先后中标天府新区直管区第三批市政设施勘察设计项目和成都万达城勘察设计及岩土工程项目,中标额分别是486万元和280万元。(莫 测)



她愿为工友们遮风挡雨

胡蔓 杨麟 周宁宁 张照龙

一幅幅手工绘制的山水画，把工地围墙装饰得犹如庭院屏障。茶室里，钢筋工赵业军和工友们品茗交谈；书屋里，模板工吴建成在翻看建筑书籍；夫妻房里，电工蔡济明和妻子品评着孩子发来的照片。

近日，笔者来到中建三局总承包公司武汉三阳路天悦晨项目工地，家的气息扑面而来。是谁把紧张枯燥的工地变得如此有滋有味？

“孙书记！这些都是她的‘杰作’，别看她只有33岁，可去过青岛、武汉等许多工地，是出了名的铁娘子！”

孙书记，娃娃脸，挂着浅浅的微笑。她叫孙燕芳，在中建三局总承包公司的几个项目工地担任党支部书记已10年。

健康，来自心底的呼唤

“余大姐，你的体检结果出来了，没啥问题！”

昨日下午，孙燕芳将一份体检报告交到木工余兴莲手中。“太好了，这几天我的心一直噗噗乱跳啊！”余兴莲46岁了，丈夫身体不好，家里的重担落在她一人肩上，很担心自己身体出状况。

一次闲聊中，孙燕芳了解到余兴莲这个“秘密”，“今天，我要送两位姐姐一份健康礼物。”“三八”节这天，孙燕芳特意找到



孙燕芳(左一)与一对农民工夫妻聊天

余兴莲和另一名叫张霞的困难女工，陪她们到同济医院做了一次全面体检。

“健康是工友们心底的企盼，一定要呵护好他们。”孙燕芳跑遍了武汉的大医院，将知名专家请到工地，定期为400余名工友体检，讲解健康知识。

“建筑工地沙尘大，吸入过量粉尘可能导致尘肺病；工友们喝自来水，不卫生，这些都是健康杀手。”专家的话刺痛了孙燕芳。她四处求助，终于找到了一套喷淋降尘设备，设备需6万多元，有人劝她“算了”。“没有什么比农民工健康更重要，这钱花的值。”孙燕芳说。很快，她又采购了一

套净水设备，将自来水变成直饮水。

温暖，驱逐心灵的冷寂

“背井离乡，孤独感如影随形。在这个陌生的城市里，工友们太需要温暖了。”孙燕芳感慨。

辟一爿小屋，建一个图书室，孙燕芳开始打造工友们的“心灵家园”。工地书屋是吴建成的最爱，晚饭后，他总要洗个热水澡，到书屋挑选喜欢的书籍，如饥似渴地读。“别看咱这书屋不大，可有500余册图书，包括管理类、财经类、文学类、励志类等。每隔一段时间，还会更换。”

去年4月，孙燕芳又决定在办公区办一个休闲茶室，下午4时，让工友们品品茶。“缓解压力，释放疲惫。”材料员王琴呷一口咖啡，惬意地说：“很有城市的味道。”

家，是工友们最深切的牵挂。孙燕芳向项目部申请了2万元经费，将工地WiFi扩容，让大家随时可以通过手机与家人视频聊天；特意安排了12间夫妻房，为前来探亲的农民工家属提供相聚之所；建起工地儿童乐园，方便天南海北的“小候鸟”们假期与父母团聚。

守护工友的血汗钱

每年年末，看着工友们长满老茧的手，一张张数着工钱，脸上露出幸福的微笑。

孙燕芳说，那是她最自豪的时刻。

工地上的农民工都知道，孙书记有个小本本，上面记着每个农民工工资发放情况。

2008年2月，经过多年爱情长跑，孙燕芳终于迎来了婚礼。1月25日，丈夫专程赶到青岛接她回汉，可正值工地结算工钱，孙燕芳犯愁了。同事们劝她，“工钱已经发给劳务公司，咱们的责任尽到了，结婚可是人生大事，快回去吧！”

孙燕芳心里不踏实：万一工人与劳务公司发生工资纠纷，工友该多急啊！她充满歉意地让丈夫先回武汉。

那年冬天特别冷，孙燕芳踏着厚厚的积雪，调查走访每个农民工，将工资发放情况逐一登记。

一天深夜，急促的敲门声叫醒了孙燕芳：“我家有急事先回去，请你一定帮我讨回684元工钱，打到我卡里。”这笔钱，孙燕芳记在小本子上，亲眼看见劳务公司打到那名工友的卡上，才放下心来。

发放完工钱，赶回武汉，已经是婚礼前一天深夜。

“让工友们健康、温暖、幸福，这是一份沉甸甸的责任。我愿为工友们遮风挡雨！”孙燕芳说。

中建八局 120余人参与昆明坍塌事故救援



整面倒塌的钢筋混凝土墙面，扭曲变形的钢柱，歪歪扭扭勉强竖立的钢结构框架，消防官兵穿行在废墟里一遍又一遍地搜寻……

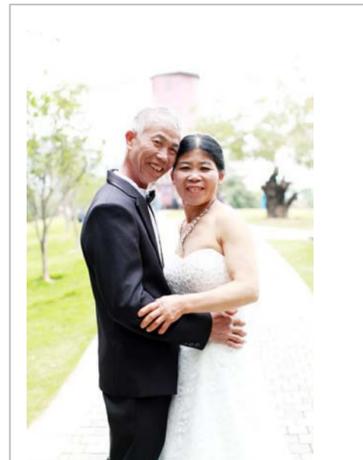
3月16日，云南昆明市官渡区普自村某在建工地在浇筑混凝土时突然发生坍塌，钢架和混凝土将30余名工人瞬间埋压，多人被困。事故发生后，云南省副省长、省公安厅厅长张太原亲自到现场指挥抢险工作，中建八局的任务是配合救援工作清理现场。八局广西分公司云南经理部副经理唐凯在与现场指挥部简单沟通后，立即与项目管理人员制定抢险方案，调配人员设备。

19日0时，八局广西公司昆明各项目调集30多名管理人员抵达现场，开始现场清理工作；救援人员挖开压在废墟上进行清理；清晨06:30，90多名工人和一辆挖掘机、三辆货车抵达现场。

此时的唐凯已是一宿没合眼，他顾不上吃早餐，拿着扩音器安排分工，并提醒着注意事项：“一定要注意个人安全！先用氧气切割枪把钢柱分开，再用起重机把钢柱吊至货车上，其他人将小件钢筋、钢板等搬至车上运至卸货区……”话音刚落，救援人员马上在现场铺开，切割钢柱、剪钢筋、搬运模板，一个个橙色马甲如同一团团火焰，点燃了抢险的激情。

“八局对安排的任务高度认真对待，并且反应迅速、组织有序、顾全大局，充分体现了国有企业的社会责任感，是一支可信任、能打硬仗的队伍。”救援现场领导称赞说。

(刘海锋)



近日，中建三局南方公司深圳经理部为四对农民工夫妇拍摄别样工地婚纱照。“结婚快半年了，峰哥都说没有时间陪我拍婚纱照，感谢这次中建三局给我们组织这个活动，圆了我的梦想。”来自前海项目的沈燕幸福满满。(黄在玲)



近日，中建安装工业设备公司阿布扎比项目部组织召开“学习雷锋好榜样”主题座谈会，他们邀请外籍工人一同学习雷锋事迹，并就新时代青年如何继承和发扬雷锋精神展开讨论。(宋青程)



近日，中建西部建设所属中建商砼开展“学雷锋送绿色生活”系列活动，该公司员工将混凝土材料制作的40枚花盆盆栽，专程送到武汉绿地工程的工友手中。(许琛)

中建一局

获“毛主席纪念堂志愿服务项目优秀单位”称号

本报讯 (通讯员刘琳琳)近日,中办毛主席纪念馆管理局、北京团市委组织召开“毛主席纪念堂志愿服务项目工作总结会”。中建一局“十典九章”志愿服务队凭借2015年在纪念堂志愿服务期间的优秀表现,荣获“毛主席纪念堂志愿服务项目优秀单位”荣誉称号。

据悉,2015年6月17日至7月3日期间,中建一局组织23名“十典九章”志愿者参与纪念堂志愿服务工作。在为期17天的工作中,志愿者们秉承“为主席站岗,为人民服务”的志愿理念,努力为瞻仰群众提供周到、细致、热情的服务,向社会展示出中建青年的良好精神面貌。

中建七局四公司安装事业部 提前一周下发年度工作会议题

本报讯 (通讯员陈春春)近日,中建七局四公司安装事业部2016年工作会召开,会议在郑州召开,而公司总部远在西安,但会议避免了90%的参会人员长途奔波劳累,仅差旅费就节约两万多元。据悉,此次会议的讨论话题于一周前下发,与会人员认真准备,有备而来,讨论热烈,就项目管理、市场开拓、党建工作等提出了宝贵建议。照惯例,该事业部重要会议均安排在总部所在地西安召开,事业部领导考虑到参会人员绝大多数来自河南片区的项目部,于是借用今年的会议在郑州召开。会议要求:不在酒店开会而借用兄弟单位会议室,不安排高档酒店和单人间而统一快捷酒店标准间、不发会议材料而用PPT现场展示,不挂会议条幅和宣传标语,不发笔和记录本、不摆鲜花绿植,集体合影不冲洗照片;领导讲话摒弃套话,摆事实列数据,谈思路讲举措。

正风肃纪新常态 风清气正促发展

——中建七局党风廉政建设与反腐败工作侧记

韩昭华

习近平总书记在十八届中央纪委六次全会上重要讲话要求,“各级党组织要担负起全面从严治党主体责任”。这是党中央站在“党要管党、从严治党”的政治高度,对新形势下加强党风廉政建设和反腐败工作指出的方向遵循、提出的明确要求、划出的“铁的杠杠”,是各级党委、纪委必须扛起的政治责任与政治担当。

鉴于此,签订责任书、出台工作细则、开展廉政谈话、警示教育、个别和集体约谈……一系列动作、一项项举措在中建七局全面铺开。工作内容虽多,但归结起来就一句话——落实全面从严治党主体责任。“不抓党风廉政建设就是严重失职!”这是七局党委、纪委对落实全面从严治党主体责任和纪委履职责任的坚决态度。

绷紧“思想弦”,舍我其谁不放手

曾几何时,无论地方还是企业,很多党组织都认为党风廉政建设是纪委的事,有的甚至把党风廉政建设和经济建设割裂开来、对立起来。过去只说党委“全面领导责任”,现在明确党委“主体责任”,这是党风廉政建设责任制的重大变化,它意味着统揽全局的各级党委既是领导主体、落实主体、工作主体,更肩负着贯彻落实的首要责任、全面责任、直接责任。

基于此认识,七局党委牢固树立“不抓党风廉政建设是失职、抓不好党风廉政建设是渎职”的顶层设计理念,始终把党风廉政建设纳入全局工作统筹安排,切实增强履行党风廉政建设的责任意识和担当意识,把“落实两个责任”,不仅仅当成“要我抓”的一份工作,更是“我要抓”、“要抓好”的一份事业;更以表单化的形式细化“两个责任”的考核目标,党风廉政建设在党建目标考核中的比重由22%提高至35%。

抓住“牛鼻子”,持续发力不松手

2015年,七局修订了《“三重大”决策制度实施办法》《进一步加强和改进干部选拔任用工作的意见》《领导干部轮岗交流实施细则》等制度,防止出现选人用人上的不正之风和腐败问题。对2015年新提拔领导干部,均按规定进行了个人重大事项核查,并全程征求纪委的意见,杜绝“带病上岗”、“带病提拔”现象。开展新提拔领导干部廉政谈话251人,进一步规范了其廉洁从业行为。

2015年,七局结合“三严三实”要求,聚焦解决群众反映强烈的突出问题,出台《员工带薪年休假管理办法》,保障员工依法休年假的权利;实施全局工资发放标准化管理,切实解决个别困难单位拖欠员工薪酬问题;督促6个单位18名领导人员,腾退和清理超标办公用房578平方米。

2015年,七局强化对权利运行的制约和监督,首次把党风廉政建设“两个责任”落实情况、中央“八项规定”精神及局“九项措施”落实情况、局重要事项月报制度落实情况纳入监督范围,发现问题153条,提出建议60条,下发5份整改通知,强化督促整改,进一步规范了领导人员决策行为,推动了“两个责任”切实落实。

2015年,局党委坚持重要工作亲自部署,重大问题亲自过问,重点环节亲自协

调,重要案件亲自督办,为纪委查案办案提供必要的物质保障和良好的工作条件,加强对反腐败工作的领导,注重组织协调,统筹协调内外资源,“系统联动、内外结合、注重大案”的工作格局在七局全面形成。

扎紧“制度笼”,从严从硬不缩手

正反结合抓教育。突出方法创新、注重营造氛围,通过定期分批组织党员领导干部到监狱等接受现场警示教育、邀请纪委领导作廉政辅导报告等形式,使党员领导干部思想上受到震动、灵魂上得到洗礼。2015年,七局党委书记带头以《深入践行“三严三实”,促进七局务实发展》为题,给全局C3职级以上干部上党课,其他局党委委员深入联系点进行专题调研、上党课;局属单位26名党委书记为一线员工上党课,106名领导人员到联系点进行专题调研。

突出重点强监督。着力加强对“一把手”、重要领域、关键岗位和干部作风的监督,进一步强化定期述职述廉制度,深化岗位廉政风险防控管理,深入查找岗位廉政风险点,严格制定防控措施,真正解决“暗箱操作”和权力寻租问题,同时紧紧抓住元旦、春节、国庆等重要节点,集中开展中央八项制度和落实情况专项检查,不断把干部作风建设引向深入。2015年,七局C3职级以上领导干部253人填报个人重大事项,覆盖率100%;随机抽查核实30人,对个别

干部因个人事项填报不实取消了任职资格。下发整改通知和专项问题督办通知59份,共对629项经营管理突出问题进行预警、责令整改、核实处理。重点对潜亏项目和采购、分包、结算、支付等业务流程实施综合监察,发现项目商务、法务、材料、财务资金等突出问题657个,对相关责任人进行了追究处理。

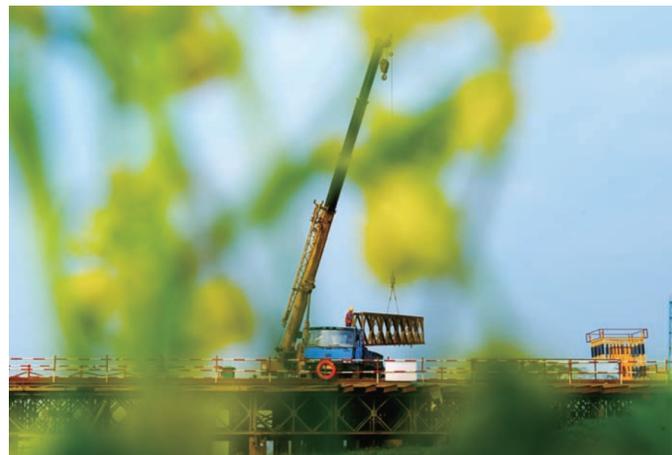
铁腕治腐立威。2015年,七局通过纪律审查,责令经济赔偿492万元,追缴违规违纪款1009万元,挽回直接经济损失4340万元。但查处只是手段,“惩前毖后、治病救人”才是目的。七局纪委对任何违纪行为,不仅做好查处“上半篇文章”,更做好教育“下半篇文章”。对经营管理突出问题和违规违纪案件分析梳理,写出管理建议书,督促发案单位及时堵塞漏洞,对典型案例不定期在全局进行通报,用足用活案例资源,强化警示教育震慑效果和治本功能。

正风肃纪新常态,风清气正促发展,在党风廉政建设和反腐败工作的路上,中建七局党委、纪委将继续强化使命担当,构建“不敢腐、不能腐、不想腐”的有效机制,努力营造干部清正、企业清廉、管理清明的政治生态环境,为实现“十三五”发展目标提供坚强保障。

(作者系中建七局纪委副书记、党委工作部部长)



春来江水绿如蓝 邓红武



工地黄花 邓红武



春意浓 刘逸伦

工地上的春天



顽强的生命 程超

春到工地，一扫冬日视觉的沉闷与疲惫，为摄影师点染出恰如其分的色调。春日启发创作灵感，美景演绎动人风情，镜头凝固惊鸿一瞥。

长是风清，短是春景，看中国建筑的摄影师们如何在桃红柳白、绿肥红瘦间，撷取这一季的工地之美。



春忙 王运磊

故乡三月花黄

夏雨

突然想写一写久违的故乡。

年轻时写过一系列小说《北街叙事》，是对故乡80年代的缅怀和追忆，那些斑驳的色彩、暧昧的细节和阴郁的氛围在现实和虚幻间徘徊，多数游离于真实之外，那是建立在我虚构和意象中逐渐远去和模糊的故乡。

岁末照例回到故乡北街和父母团聚。整个年关天气出奇的好，天高地阔，云淡风轻，视野里荡漾的满是蓝白的柔光。于是心情大好，每天探亲访友之余，便是在北街的巷陌和田野间独行，漫无目的，无拘无束。有一种很奇妙的感觉，仿佛无意间转过墙角闪过散漫的童年，跟随逃课的少年在旷野里自由地奔跑。于是，历史和现实碰面，遗迹与回忆共鸣，蜕变与印象纠结，故乡北街被幽深的岁月拼接成一个旋转的魔方，让人迷茫而感喟！

故乡老去了，故乡也新生了。

北街是一个偏远的鄂东小镇，地图上是一个不作任何标示的点，四围点缀着疏落有致的村落，没有任何乡村和城镇的界限。南北走向的一条主街就叫北街，也是小镇名称的由来，粗糙的沥青路面，像随意展开的一卷陈旧的油毡布，阳光一照就发软，正午时分甚至会粘鞋。沿街铺开的是大大小小的单位和铺面，邮局的门脸是绿的，医院的围墙是黄白的，肉联厂的屠戮摆在露天，木材加工厂大

院斜架着一口黑漆漆的棺材……更多的是木制板壁的小铺面，五金店、粮油店、裁缝铺、杂货铺、花圈店……林林总总，不一而足。这是我儿时游戏的天堂，整个少年时代我像脱缰的马驹般在其间不停奔跑，看陈木匠的刨子在梨木上推出层层旋转的刨花，收集李裁缝门口堆积的散碎的五色布片，观摩木材加工厂的漆工在黑色棺木上描红画翠，在杂货铺买上一板桃红或是鹅黄的薄荷方糖……带给我无数的欢乐、无尽的满足！可什么也抵挡不了岁月的潮汐，今天很多古老而琐碎的行业消失了，泛着淡淡香味的桐油板壁不见了，采光不好显得幽深又沉郁的老式铺面只留下黑白照片里的一个模糊的剪影……取而代之的是整洁气派的小高楼，是规整光亮的商店，是琳琅满目的家电和电子产品，我赤脚奔跑的童年背影，也在震耳欲聋的流行音乐中渐行渐远……

四围的村落也是北街的重要组成部分，它们像十字绣的针脚一样，紧密罗列在北街的周边，共同编绘出一幅古色古香的小镇风情画卷。村落的名字很有意思，王龙湾、周家田、李家大屋，直白而淳朴；十八里铺，临门村，多少带点古意了；梨花湾、琉璃坡、枫林渡，则是彻头彻尾的阳春白雪了。少年时代对这些村名很着迷，细细揣摩间，总感觉岁月

的长河川流不息，斗转星移，花谢花开，多少代人华丽地生长，又萧索地离去，多少传奇和故事不知首尾，却留下口口相传的几个简单的名字延续着血脉。这些村落留下我儿时的足迹，到李家大屋后的山坳拾柴火、抓刺猬，结伙到梨花湾的果园偷梨，光着脊梁到枫林渡摸鱼，跟着摇拨浪鼓的货郎摇旗呐喊，觉得村舍里鸡飞狗跳……如今从村口望去，显得冷清甚至是萧条，听不见鸡鸣狗吠，赭色的房屋如定格般站立在亘古的时光里。人们过江之鲫般奔向繁华的市镇，冷落了乡村，冷落了故土。站在向阳的山坡，我仰望冬日温暖的阳光，微微有些恍惚，多少年以后，这些曾经美丽的村庄是否依然留存，那些源远流长的村名还有多少人能够记起？

写到这里，想想时近三月，过不了多久，故乡必是黄花遍地了。油菜花片片蝶形的花瓣竭力地打开，一律仰望太阳，汲取着最纯粹的光和热，从清新的嫩黄，到明媚的鹅黄，再到活力四射的金黄，一垄垄，一片片，漫山遍野，将故乡北街妆点得如诗如画。

然而，又有一个声音似不经意却又无比执拗地响了起来——那么，多年前的那片黄花，和今天的这片黄花，是谁将北街映衬得更美丽？多年以后，黄花依然绽放，而故乡呢，清晰如初，亦或是飘向何方？

那年，我13岁。调皮，任性，蛮横，叛逆。青春期的男孩，像一只好斗的小公鸡，一副唯我独尊的样子。

就要考初中了，我却依旧逍遥自在，上课看武侠小说，下课在外面疯跑。看着书本上密密麻麻的字，我犹如被唐僧施了紧箍咒的悟空，叫苦不迭。

村里的学校旁新开了一家录像厅，那些港台剧中为兄弟两肋插刀的古惑仔们深深吸引着我，我甚至想，不念书了，和他们一样闯天涯。就在我沉浸在江湖的恩怨情仇中时，一只大手把我拎出了录像厅。外面的阳光灿烂和录像厅里的昏暗阴沉形成了鲜明对比，我的眼睛还没有适应过来便挨了重重一巴掌——是怒不可遏的父亲。我抚着火辣辣的脸颊跟他回家了。一进门，父亲把羊鞭往我手里一塞，说：“别念了，去放羊！”

13岁的我成了羊倌，赶着二十多只羊。春日的田埂上，羊不是乱跑就是啃掉刚出地面的庄稼，我把鞭子挥得啪啪响却无济于事。羊们找吃的去了，没带干粮的我肚子饿得咕咕叫，只得把腰带勒紧。

晌午了，想着娘烙的锅贴儿，我直咽口水。看着羊儿们吃得欢，我恨恨地朝它们挥了几鞭子，回家去了。我一进门先抱着瓢瓢灌一气，刚想接过姐姐递来的馍馍，却被父亲拦住了。他说：“羊还没喂饱，你怎么就回来了？”我说：“我没带干粮，饿死了！”“那是你自己的事！羊不能不喂饱，赶紧放羊去！”我的眼眶顿时湿了，父亲冷冷的话犹如一把刀子刺进我的心。

后来，我天天外出放羊，羊到处乱跑，我不停地赶，跑得脚底板生疼。后晌回家一看，脚底竟磨破了皮。“羊少了一只！快去找！”父亲的声音冷得像冰，我只得一瘸一拐地去找羊。一直寻到暮色降临，我还是没有找到丢失的羊。进了院门，我不敢去屋里，生怕父亲责骂。这时，父母的对话传到我的耳朵里。“是你把羊藏了？你怎么对孩子这么狠呀！他还小不懂事！”这是母亲的声音。“玉不琢不成器，他再这样下去就是个废品！我要让他尝尝生活的苦他才会珍惜！”

独家
记忆

放羊往事

焦利英

父亲的声音不大，却很坚定。

夜里，我小声对父亲说：“爹，明天我想去念书！”黑暗中，父亲背对着我，没有说话。

我又回到了课堂上。就像久旱的庄稼，我拼尽全力吮吸着知识，并考取了乡中。此后，我磕磕绊绊一直读完了大学。

多年后，我成了一名筑路工程师，在祖国大地上抒写人生，铺就梦想。去年除夕，我陪父亲一同守岁，谈起放羊的往事，父亲对我说：“小子，那年，是我把羊藏起来的，你很多吗？”我边笑边摇头，直到那父亲布满皱纹的脸，在视线里变得模糊……