

## 官庆会见上海市长杨雄

本报讯 (通讯员巴正)4月15日,中建总公司董事长、党组书记,中国建筑股份有限公司董事长官庆在上海会见上海市委副书记、市长杨雄。

杨雄介绍了上海市经济社会发展情况以及“十三五”时期的发展思路,并高度肯定了中国建筑及中建八局对上海市经济社会发展做出重要贡献。他表示,上海市、区两级政府、相关委办局将一如既往地支持中国建筑在沪发展,并希望中国建筑充分发挥人才、资金、技术等优势,加强与各区县对接,共同谱写全面战略合作新篇章。

官庆表示,中国建筑将继续加强与上海市在基础设施、旧区改造、新型城镇化、绿色建筑发展等方面的合作与投资,为实现上海“四个中心”的愿景目标、为上海市经济社会发展做出更大贡献。

## 官庆出席建筑业绿色发展论坛

论坛由中国工程院和中建股份联合主办,中建八局承办

本报讯 (通讯员巴余科)4月15日,由中国工程院土木、水利与建筑工程学部和中国建筑股份有限公司联合主办的“建筑业绿色发展论坛”在上海召开。中国工程院院长周济,上海市副市长蒋卓庆,中建总公司董事长、党组书记、中国建筑股份有限公司董事长官庆出席会议并致辞。

论坛围绕“建筑业绿色发展”主题共进行了3场主旨报告、7场专家特邀报告。29位中国工程院院士,一百多位来自全国建筑行业科研院所、高校的专家学者和业内科技工作者出席会议。

官庆表示,建筑业绿色发展蕴藏了巨大的潜力和机遇,中国建筑诚挚期望与相关组织和个人深化交流合作,分享彼此成功经验,共同为建筑业绿色发展做出努力,为建设美丽中国贡献力量。

此次论坛由中建八局承办。

## 深圳市住建局主办 深圳建筑业协会承办

### 陆建新先进事迹报告会在深圳举办

本报讯 (通讯员陈伟 吴执 李昭勇)4月19日下午,“工匠精神”的践行者——陆建新先进事迹报告会在深圳市举行。深圳建筑业协会会长尹剑辉主持报告会并宣读了学习陆建新先进事迹的倡议。

此次报告会由深圳市住房和建设局主办,深圳建筑业协会承办,深圳建筑业协会各会员单位及行业有关单位代表共400余人参加。

报告会上,陆建新助力深圳国贸项目三天一层的“深圳速度”、地王大厦项目“两天半一层”的新深圳速度和广州西塔项目“两天一层”世界最快建筑钢结构施工速度的奋斗事迹,赢得了现场观众的阵阵掌声。回顾34年的从业经历,他说:“中国的超高层钢结构建筑从无到有,再到世界领先,靠的就是创新。”

中建钢构董事长王宏谈到:“30多年来,陆建新坚守一线,书写着事业的高度。不断创新,将中国超高层钢结构施工技术推向了世界一流水平。陆建新是鲁班精神的优秀传承者,他身上体现出的精神是新时代的宝贵财富,也是新时期激励社会前行的正能量。”

陆建新现任中建钢构华南大区总工程师,深圳平安金融中心、南宁华润东楼钢结构工程项目经理。2015年,他被中宣部、国资委授予“国企敬业好员工”荣誉称号,成为全国国有企业十大敬业典型之一。

深圳市住建局已于4月11日下发通知,要求全市建设系统广泛开展向陆建新同志学习的活动,大力弘扬实干创新的特区精神。同日,深圳建筑业协会也发出号召全市建筑业广大员工向陆建新同志学习的倡议。

近日,中建总公司党组印发了《关于向陆建新同志学习的决定》。

## 中建铝首批铝合金模板正式投放市场

本报讯 (通讯员钟发展)4月18日,由中国建筑和中国铝业公司共同出资组建的中建铝新材料有限公司(简称“中建铝”)完成首批铝合金模板生产,并正式投放市场。

中建铝成都生产基地整体规划铝模板年产能200万平方米,分两期建设。目前已完成项目一期铝模板处理车间建设,并将于2016年6月份正式投产。铝模板具有成型质量好、安全高效和绿色环保等优势,具备广阔的市场空间与应用前景。

## 中建四局

# 一季度实现基础设施业务合同额226亿元

近日,在中建股份的支持下,中建四局加强自主营销、主动作为,与中建国际合作签下152亿元的贵州正安至习水高速公路PPP+EPC项目,成为中建系统单条公路项目合同额之最。据悉,今年一季度,四局基础设施业务实现合同额226亿元。

### 紧随中建股份,搭船出海“赶大潮”

近年来,中建股份基础设施业务发展突飞猛进,四局从一开始就确定了“紧随股份、加快学习、织网广东、深耕贵州”的营销策略。

虽然是搭船出海,但四局从起步就做好了功夫,明晰了方向:局董事长亲自抓亲自跑,配置两位局副总经理专门负责;四局基础设施部由原来的职能部门升级扩容为事业部,并下设广东、贵州两个分部;对基础设施业务,实行“事先议、钱先给、人先选”的机制;为激励基础设施业务营销热情,四局实行单项考核,实行“合同额按3倍奖励,营业收入、利润和营销兑现按2倍奖励”的重奖办法;同时,重点打造3+3的基础设施团队,即“三家主力公司”和“三家协

力公司”,以强化整体施工力量。

近十年来,四局从中建总公司承接施工的蓝商、太中银、哈大、武黄、渝黔铁路等项目,没有一个亏损。在这些阵地,四局积累了施工经验,培养了一批懂业务、会管理的基础设施业务骨干。2015年2月,四局受命担当深圳地铁9号线银湖站施工任务,在施工中多次获评全标段第一;同样是这支队伍,在去年10月深圳泥石流特大滑坡事故中积极响应中建总公司号召,第一时间组织机械设备和人员冲上最高、最险的东边边坡,提前三天完成抢险任务。

2015年,四局基础设施合同额达到387亿元,同比增长3.8倍。在总体合同额中,基础设施合同额占比提高19个百分点。

### 主动转变,打出市场“好口碑”

随着PPP项目等商业模式的革新,中建四局正在从过去只管施工的乙方,蜕变成综合投资建设运营的甲方。

新角色带来新转变,不仅体现在自我定位上的不同,更体现在思维和作为上的差异。对于一家传统施工企业,立项筹划、

可研分析、资源组编、成本核算、投资收益,以及后期运营管理,都是需要补齐的短板。

对此,四局主动适应转变。借助在深圳9号线的经验,与深圳地铁集团深度合作,拓展深圳前海项目“地铁+上盖物业”模式,积极参与城市轨道交通及综合建设,再次打出市场“好口碑”。

如今,在深圳前海综合交通枢纽项目4万平方米的B标段四个基坑施工中,四局已完成两个基坑地连墙施工,其余两个基坑正在进行表层土方开挖和辅助施工。

未来,前海地下空间开发将达到660万平方米,将建成亚洲最大的交通枢纽,接驳10余条地铁和深港西部快速通道,并形成地下快速路、地下环路、地下车库三级地下车行系统。四局进军深圳地铁前海交通枢纽项目,体现了中建股份“小资金撬动大项目”的投资政策。

### 细分蓝海,打造七彩“产品线”

从施工方向投资建设运营一体化的综合服务供应商转变,进军PPP,中建四局在转型之路上产品更加多元——

## “中建的后裔”火爆刷屏

本报讯 (通讯员周兵格)谁说只有宋仲基欧巴才帅气逼人?穿上笔挺的工装,带上印有中建logo的安全帽,走在规范整洁的工地现场,中建青年的风采不输韩剧主人公!最近,一部韩国偶像剧《太阳的后裔》人气火爆。与此同时,一组名为《中建的后裔》图片,也刷爆了中建海峡员工的朋友圈。

这组照片的主人公是中海海峡广西公司弘都电子信息科技园项目部的员工——覃欢和唐桂英,两人在经历了3年的爱情之路后正式领取了结婚证。但由于工作调整,他们将双双调至新开工项目,新项目刚开工,工期十分紧张,两人没有时间去拍摄婚纱照。为此,中建海峡广西公司工会特地为这对喜爱韩剧《太阳的后裔》的新人在施工现场拍摄了一组类似剧照的写真,作为礼物和祝福送给他们。

图①②为韩剧《太阳的后裔》剧照,图③④为“中建的后裔”写真。



## 中标龙虎榜

**71.12 亿元** 近日,中建一局中标合肥京东方第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线项目,合同额近71亿元。该项目为全球首条第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线,建筑面积128万平方米,总投资400亿元,预计2018年二季度投产。(易轩)

**41.45 亿元** 近日,中国建筑中标深汕特别合作区小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营PPP项目,合同额41.45亿元。(江致礼)

**4.34 亿美元** 近日,中建三局一公司联手中建三卡公司中标马尔代夫胡鲁马累岛7000套社会保障房项目,中标额4.34亿美元,建筑面积35万平方米,为F+EPC模式。(刘伟刚)

**39.69 亿元** 近日,中国建筑股份有限公司与中建五局组成联合体,中标湖南省长沙市地下综合管廊试点建设PPP项目(第一批),总合同额达39.69亿元。该工程由中建五局三公司市政分公司施工。(李倩文 陈文兵)

**22.63 亿元** 近日,中建八局中标山东第一高——青岛海天大酒店改造项目,中标额22.63亿元。该项目高369米,由八局青岛公司实施。(郝鸿滨 于杰英)

## 精心布局“新丝路” 完美开局“十三五” 中建三局西北公司中标额完成年计划84%

本报讯 (记者程超 通讯员夏雨)截至4月中旬,中建三局西北公司中标项目24个,中标总额138亿元,完成年计划的84%,同比增长418.8%,创历史新高。

聚焦“一带一路”,优化市场布局。该公司抢抓国家“一带一路”战略机遇,充分发挥区位优势,精心布局西安、乌鲁木齐、兰州、银川、西宁等“丝绸之路经济带”的重要节点,辐射周边重要城市,真正实现西北五省(区)全覆盖。其中,西安、兰州、乌鲁木齐三足鼎立,中标分别为94亿元、25亿元、11亿元,成为公司支柱产出区。

夯实高端营销,提升市场品质。继“十二五”末连续中标7座200米以上超高层、6个50万平方米以上综合体后,公司在“十三五”开局之年又先后中标陕西商洛国际医学中心(15亿元)、兰州毅德商贸城项目二期(13.8亿元)、宝鸡金融广场及东岭新天

地(12.5亿元)、西安开元万盛国际(11亿元)等城市标志性项目或重点工程;坚守中建三局“368”(即原则上土建工程合同额不低于3亿元、投标利润(含税)不低于6%、中标后工程款月支付比例不低于80%)营销底线,优化任务结构,严控市场风险,中标项目中公建、房地产、基础设施、工业厂房项目占比分别为53%、38%、6%、3%。

做大基础设施,培育新增长点。公司充分抓住三局将西北公司列为转型升级试点单位的契机,做大做强基础设施业务。推动与政府高端对接,加强与西安等省会城市及区域细分市场的投资平台公司深入合作,拓宽营销渠道,锁定优质资源,以投融资带动总承包、小资金撬动大项目等方式,先后中标兰州市西站城市配套二期北广场地下空间和西宁市地下综合管廊建设等工程。

做好投资探索,实现转型突破。公司成立专门

机构,专题研究投资发展模式,对PPP模式在基础设施、环保节能、体育医疗、新城建设等领域项目的关键点、合同特点、融资方式进行研究和探索;借助西部建设投资规模不断加大的东风,融投资与施工总承包并举,稳健拓展市政工程、基础设施、城市改造、水务、园林建设等领域。4月8日,中标公司投资第一单——30亿元的西安斗门安置小区项目。

坚持现场促市场,深化战略合作。近两年,公司创全国绿色施工示范工程5个、国家AAA级文明工地3个、创省市级文明工地24个,先后有7个项目连续4年承办陕西省级安全文明施工现场观摩会。持续保持与开元集团、乌市城投、兰石重装、兰州轨道交通公司等战略业主的良好合作,新对接海亮集团、延安民投、开元集团等一批高端业主,今年战略客户合同额占比达54.1%。

# “秤砣”定乾坤 “板板”盖大江

## ——写在中建六局几江长江大桥合龙之际

□ 赵蘅生

在重庆江津的俗语里,“在长江上盖板板”意思是比登天还难,意味着不可能实现的事。但就在3月31日,江津人民亲眼见证了中建六局“在长江上盖板板”的壮举——这一天,连接江津新旧城区的几江长江大桥成功合龙,结束了江津“走遍天下路,难过江津渡”的历史,长江天堑变通途。

从2011年开工算起,这座大桥的建设历时5年,期间经历了长江流域百年不遇洪水的侵袭,攻克了“多装饰槽塔施工、建筑物集中区大尺寸沉井施工、山岭区软弱地层隧道式锚碇施工、跨越既有线(成渝铁路)施工”等众多技术难题。

### 巧夺天工定“秤砣”

几江长江大桥是中国建筑在长江上建造的首座悬索桥,南岸锚碇为我国西南地区最大的重力式锚碇,北岸锚碇为国内最长的隧道式锚碇,南北两大锚碇的施工是整座大桥的控制性节点。

如果把几江长江大桥比喻为一杆秤的话,那么南北锚碇就像两个巨大的“秤砣”,通过塔柱这个“支点”和主缆这根“称杆”把桥面及行车荷载吊起来——大桥桥面自重及荷载最重可达2.15万吨。

南锚碇地处楼群密集区,距离最近建筑物仅20米,为了确保周边建筑物安全及不影响居民的日常生活,项目部决定采用沉井施工工艺。沉井是井筒状的结构物,其原理是在井内挖土,依靠沉井自身重力克服井壁摩擦阻力下沉到设计标高,然后进行封底并填塞井孔,作为承受大桥主缆及桥面荷载重力的锚碇永久埋入地下。

作为我国西南地区最大的沉井,几江长江大桥沉井长58.3米,宽45.8米,总面积相当于6个篮球场大,由25个井筒组成,每个井筒大约有普通两室一厅大小。如此庞大的锚碇需整体下沉23.5米,且要穿越地下9至12米的卵石层,在国内尚属首例。

这个重达20万吨的“秤砣”不仅体积大、吨位重,而且夹在土体中间,下沉过程中一旦发生倾斜,将很难纠偏。如何确保其平稳下沉?“曹冲称象”的方法派上了用场——通过控制每个井筒的取土量来控制沉井的下沉深度,并改变传统理论上的“先中间后两边”的出土顺序,从两侧井筒对称取土。同时,在沉井上方设置9个监控观测点,下沉过程中实时监控各点下沉高度,沉井稍微出现倾

斜时马上调整相应井筒出土量,直至沉井恢复平衡。

9至12米厚的卵石层密度不均,沉井下沉过程中如果挤压到较大石块,就会突然下沉,其威力足以引发地震,造成周边建筑物倾斜甚至倒塌。在穿越卵石层时,项目人员对卵石提前进行了破碎处理,将直径20公分左右的大石块全部破碎成了拳头大小。在此之前,项目部还在沉井外围设置了164根钻孔灌注桩,用于加固基坑周围土体并减少地下水渗入沉井,有效减轻了对周围地基的扰动和地下水下降引起地基沉降。同时项目在周边建筑物上设置了15个观测点,对周围建筑群进行全方位外观检查和测量,实时监控周围建筑物是否沉降和变形。

取土、下沉,再取土、再下沉……沉井以厘米计的速度缓慢下沉,历时两个月时间将这一深度精确定在了地下23.5米,而误差仅仅只有2厘米。随后原本计划30天的沉井封底施工,项目仅用了8天便顺利告捷,浇筑混凝土1.4万余方,使大桥整体施工进度比原计划提前了60天。至此,这个代号为“长江一号”的沉井施工圆满划上句号。

### 精益求精铸品质

远望几江长江大桥,空中两根高挑的主缆犹如长虹卧波横跨大江两岸。主缆是悬索桥的“脊梁”,几江长江大桥两根主缆总重2780吨,可承受2万多吨的重量。

大桥每根主缆由65股平行钢丝索股组成,每股索股由127根直径5.2毫米的镀锌高强度钢丝组成,每根主缆共计8255丝。这么多钢丝,如何保证每股钢丝均匀受力?空中优美的线形又如何呈现?“第一根索股是整条主缆所有索股的基准,跟主塔两端连接完毕后,要进行为期2天左右的调试,并至少观察3天,一周以后,其余64根索股才可参照该索股标准进行架设”,项目总工程师黎人亮说,为精确控制第一根索股的长度,项目部选择在气温相对稳定的夜晚进行测量。

项目对质量的精益求精还体现在主塔施工中。项目改变以往先建塔柱再浇横梁的传统做法,创新使用了“塔梁同步施工”工法,混凝土同时浇筑,保证了塔柱和横梁之间结合更加紧密,同时还延长了桥梁的使用寿命,使主塔可经受5000吨级船舶的撞击而岿然不动。



近日,中建五局河南公司郑州中车广惠街北延新建工程正式开工。为确保首根桩基成功浇筑,该项目编制了周密的施工方案,钻孔前对桩基的坐标、高程反复校核,以确定桩基定位。中车广惠街北延新建工程位于郑州国际文化创意产业园北部,路线全长6.864公里。(李景龙)



近日,中建二局三公司施工的地下综合管廊试点城市——六盘水PPP项目钟山区凤凰大道东段第一阶段主体结构全部完工。据悉,该段管廊宽4.85米、高3.65米,全长2.7公里,顶板覆土2米。管廊分综合仓和燃气仓,分别入廊给水、通信、10KV电力、110KV电力和燃气等管线。(宋龙跃 闻江)

## 图说新闻 Newsphoto

近期,由中建八局四公司施工的青岛新机场主航站楼工程(一标段)基础大轮廓成型,一只造型独特的“海星”静卧青岛海滨。据悉,为加快工程进度,该项目灌注桩和土石方工程保持24小时施工。

该航站楼面积47.8万平方米,建成后可满足年旅客吞吐量3500万人次、货邮50万吨、飞机起降29.8万架次的保障需求。(英昌顺)



## 中建一局华南公司 特邀税务师讲课 专题学习“营改增”

本报讯(通讯员王超 李亚香)近日,中建一局华南公司组织“营改增”专题学习会,特邀北京华政税务师事务所专家到会讲课,深入讲解了过渡期老项目营业税清理、依据不同类型业主谈判需注意的要点,包括计税方法、补偿方式和金额,新项目的投标报价及重要涉税条款修订等内容。

为提高专题学习效果,培训会采取了一问一答形式及案例教学法,税务师在授课过程中,对业务人员提出的问题即时予以解答。

## 中建二局四公司 实施资质共享 沉着应对“营改增”

本报讯(通讯员吴溪鹏 赵新玲)近日,为了迎接即将实施的营业税改增值税新政策,中建二局四公司出实招沉着应对,全力做好“营改增”转型准备工作。

该公司应对“营改增”主要举措包括:采取资质共享策略,即将工程整体按比例划分,以在母公司和子公司双层面核算方式,达到使母公司与子公司进、销项税的平衡,保证符合新增增值税条例“三流一致”的要求;及时做好发票清理,全面梳理公司项目债权、债务及发票情况,防止公司与合作单位发生不必要的税负增加;加强管理体系建设,健全完善管理制度和管理流程,堵塞管理漏洞;最后,组织政策宣贯及业务培训,及时掌握“营改增”税收政策,做到学以致用,实现营改增税制改革的平稳过渡。

## 中建七局四公司 出思路找对策 稳健落地“营改增”

本报讯(通讯员陈春春 樊海星 史素佳)近日,中建七局四公司在郑州源升金锣湾项目部,采取专家授课、集体研讨、个人自学三管齐下方式专题学习“营改增”,并围绕“老项目4月份到底如何进行税务抵扣,抵扣多少对项目最有利?”“营改增后,材料和劳务发票是否必须是增值税专用发票?”“新项目材料采购如何选择供应商,新合同条款如何签订?”等议题展开讨论,为“营改增”出思路、找对策。

该公司提出,要调整财务预算指标,精准会计核算,加强应收账款的清理;要做好税收规划,尽量足额取得增值税专用发票,提高进项税扣除额;要优化资产结构,降低人工费支出;要合理确认纳税义务时间及税款缴纳时点,降低周期长的跨年工程中垫付大额税款等问题;要做好税务统筹,申请过渡性财政扶持。

## 中建四局 施工总承包特级资质实现“三足鼎立”

本报讯(通讯员李安心 李海胜)继2月5日中建四局六公司成功申报“建筑工程施工总承包特级资质”后,近日,中建四局三公司又成功获批“建筑工程施工总承包特级资质”。至此,中建四局该特级资质已经升至三个,分布在广东、贵州以及安徽,形成“三足鼎立”的喜人局面。

今年以来,中建四局将资质升级作为一项重要工作加快推进,目前,正积极筹备其他高等级资质申报工作。

## 中建西北院和中建西南院 上榜“2016年十大建筑设计院”

本报讯(通讯员欧阳东)近日,国内工程信息领先咨询企业RCC“2016十大建筑设计院”评选名单揭晓,中建西北院和中建西南院上榜。

中建西北院自1980年以来,先后获国家、省部级优秀设计奖100多项,其中北京图书馆(合作设计)、3262长波发射台、群贤小区、黄帝陵祭祀大殿(殿)工程获国家优秀工程设计金奖,杨凌国际会展中心、大唐芙蓉园、陕西历史博物馆等分获国家优秀工程设计银奖和铜奖。

## 中建三局二公司华南公司上海南开大厦 BIM管理用上移动“神器”

本报讯(通讯员郑茜 燕明旭)近日,中建三局二公司华南公司上海南开大厦项目管理人员纷纷带着手机,对着现场不时拍拍、点点。原来项目运用了一个名为Fuzor的BIM软件新“神器”,他们正通过手机对照、检验施工进度和质量。

据悉,Fuzor结合了NavisWork的模型运算速度、Lumion的表现效果及BIM的工作流程,能够实现与Revit的无缝实时同步。新“神器”除提供实时的虚拟现实场景、亲密度极高的模型外,还能够提供强大的移动端支持,让大于5G的BIM模型在移动设备里流畅展示。管理人员将大厦BIM模型导入到手机中后,可实时进行现场实景与模型对比,随时测量模型尺寸,并对构件添加批注、注释,将模型数据与实际数据的偏差及时反馈给现场相关责任人员。新“神器”的现身,强化了管理信息化,让项目过程管控更高效。

## 中标信息

近日,中建新疆建工五建中标乌鲁木齐城北新城城市综合建设项目安置房三期工程II标段等,中标价8.09亿元。(蔡鹰 董文峰)

近日,中建安装化工设备公司中标河北高邑集中供燃气项目,合同总额约6亿元。(李强)

近日,中建交通中标新建石家庄至济南铁路客运专线站房及相关工程,中标额约5亿元。(刘亚男)

近日,中建二局安装公司中标吴忠市黄河体育会展中心金属屋面工程,合同额6362.9万元。(秦爱莲)

近日,中建装饰集团西北公司先后中标西安绿地中心B座幕墙工程和兰州永登银河盛世商业广场装饰设计与施工工程,中标额分别为6103万元和5000万元。(陈珊珊)

近日,中建三局二公司先后中标佛山宗德服务中心消防工程和柳州保利国际中心机电工程,合同额分别是5350万元和5000万元。(郑茜 田君 罗超群)

近日,中建幕墙中标陕西西人保大厦项目幕墙设计与施工工程,中标额4750万元。(王毅)

近日,中建一局二公司北京东郊华能北京热电厂三期项目主厂房钢结构吊装完成。(郑健)

近日,中建三局总承包公司南昌新凤凰大酒店项目和汉口同济医院内科综合楼项目先后开工。(王团艺 李俊)

近日,中建三局西北公司银川经理部宁夏西夏热电厂二期工程开工。(张骏)

近日,中建六局华东公司承建的河南中医学院第一附属医院国家临床研究中心项目和宿迁S245省道项目先后竣工。(王晓飞 张晓军)

近日,中建六局桥梁公司盘

锦辽东湾新区内湖中桥主桥钢拱合龙。(张紫阳 张栋)

近日,中建港港广西靖龙高速项目旧州隧道开挖。(关云涛 彭祥福)

近日,中建装饰集团三局装饰宜昌规划展览馆项目竣工。(李浩)

近日,中建七局交通公司周口扶沟县东关大桥改造工程合龙。(李岩 李雪瑞)

近日,中建二局深圳分公司东莞空间科技城项目奠基。(王志强 樊星)

近日,中建装饰华鼎装饰乌兰巴托香格里拉二期三个标段超亿元特大装饰工程通过蒙古

国政府竣工验收。(王建邦)

近日,中建四局华东公司九江万达广场项目B区大商业如期封顶。(付员梅)

近日,中建八局广西公司中国电科桂林光子光通信科技创新与产业化项目开工。(曹植勤)

近日,由中建三局承包,中建钢构负责制造安装的北京泰康大厦项目钢结构工程顺利开吊。(高成 陈强 云鸿鹏)

近日,中国建筑承建、中建交通施工的济青高铁项目11标六分部青连肖家村特大桥首根桩基开钻。(路锐 宋俊洁)

## 工程动态



## “加勒比”前传

### ——中建二局上海迪士尼“宝藏湾”项目建设纪实

李园 王成

破旧的旗帜、狰狞的骷髅、斑驳的城墙、风化的礁石，两艘海盗船在这里狭路相逢……这原本是电影《加勒比海盗》中18世纪加勒比海岸的一幅奇幻场景，如今却在上海迪士尼乐园里栩栩如生地“复活”了。

重塑这一经典传奇的，是中建二局上海分公司。

#### 零容忍，创造1300万安全工时记录

其实，刚走入迪士尼工地时，中建二局上海分公司的建设者们烦恼很多。

迪士尼项目的美方业主有一个SHELLS管理团队，这是一个集安全、健康、环境、国际劳工标准和安保为一体的团队，管理要求严格到苛刻：安全零容忍、环境零容忍、保安零容忍、劳工标准零容忍。

2013年2月，随着“宝藏湾”项目开工建设，一连串的“怪事”也随之而来：一名木工在干架架工的活，管理公司安全员检查发现后二话没说，当场没收胸卡并清理出场；送材料的司机因为没有穿SHELLS规定的反光背心，车都开到工地大门口了却不让进来；搭建一个吊装启动仪式的舞台，材料进场了可搭台人员却进不去，因为按照规定不管是什么人，哪怕在现场干一天活也要先进行统一的安全培训和考试……

“美国人能做到的，为什么我们不能

做到？”重压之下，项目部及时调整思路。首先，严格执行工作票制度，将工作票划分为普通施工作业和动火、吊装、临电施工、设备、压力容器等重大危险源和风险作业专项工作票。其次，建立健全安全分析制度和现场标识制度，将重大危险源用红、黄、绿三种颜色标识。此外，落实好每天的班前会，除对各工种进行交底外，还让每名施工人员在安全任务分配表上签字，让所有施工人员知晓当天的工作内容和安全注意事项。

2015年底，在美方业主开展的评比中，中建二局项目部创造出“一千三百万安全工时”的园区安全记录。

#### 设五关，深化设计图纸5万张

“宝藏湾”项目最难的是什么？对于中建人来说，可能就是图纸的深化。

“宝藏湾”项目结构十分复杂，美方业主提供的设计蓝图只有5600多张。仅在502和503两个片区所使用的钢构件就达24000多根，而且每根构件的造型都不相同；用于假山塑石的支撑钢构更是五花八门、纵横交错；大型船模的固定钢构为双曲面异形结构，造型优美但极为复杂，堪称钢构件中的“奇葩”；地下机电管线更是盘根错节，仅8万平方米的地下就预埋了累计长达100公里的管线。

美方业主对于深化图纸的审核极为严格，深化图纸要经过层层审批，最短的

批复时间通常也都需要15天。项目部最初在钢结构深化设计上线的300多张图纸中初审通过的图纸数量还不到5%，有些图纸修改了4、5次仍达不到业主要求。图纸的深化设计成了拖累现场施工的最大瓶颈。

为此，项目部成立了设计总工办，由总工程师负责协调各专业的深化设计工作，设计人员也从3人猛增到248人。同时，与多家设计院签订合作协议，聘请高素质管理人员统筹管理专业化设计工作；极力说服业主将原来15天的审批回复时间缩短到7天。

随后的两个月，深化图纸工作取得重大突破，获得初审通过的图纸数量超过了70%，并最终完成了5万多张图纸的深化设计。

#### 施巧计，让8万个构件“各回各家”

中建二局迪士尼项目演艺事业部承担着“宝藏湾”近8万件构件的安装任务，这些复杂的异形构件在安装前要试装和拼接，再进行细部打磨、打磨、做旧、上色等数十道工序后，方能交验。在最初的装配方案中，异形构件首先要被吊到安装位置进行定位和划线，再被吊离进行钻孔，之后再吊回到原位进行拼装。这就意味着，每个构件都要经过三次“迁徙”才能真正“落地为安”。

为了在加快进度的同时保证构件能

准确无误地“各回各家”，项目部经过多次论证思考，提出了在现场采用“放样定位”的方案——在施工前运用BIM模型来检验构件在实际施工中能否找到自己的“家”，反映出图纸所不能做到的情况，并通过现场的实际丈量确定尺寸。

在随后的施工中，中建二局项目团队为“宝藏湾”项目定制了一台5吨位的蜘蛛吊，配合“放样定位”方案。这一成果，不仅为工程节省了三分之一的吊装时间，并且8万个构件真正实现了“万无一失”各就其位，安装进度和质量在园区内遥遥领先。

山非山，石非石，木非木。做旧不旧的工艺，特定建材的使用，二局的建设者们怀揣着工匠之心，精妙设计施工，将“宝藏湾”的建筑变成一个精美艺术品。

目前，“宝藏湾”项目即将竣工。该项目已成为上海迪士尼园区内工程施工质量最好、工期节点完成最快的项目，成为园区内唯一一个荣获“中国钢结构金奖”的项目，并获得了“上海市重大工程立功竞赛先进集体”“上海市优质工程”“上海市文明工地”等一系列荣誉。

穿过千年沉船留下的宝藏和两船激战的炮火，当神秘的宝藏湾敞开胸怀迎接八方来客，当您跟随杰克船长踏上寻宝的奇幻之旅。我们期待，您能读懂每个建筑细节背后的故事。

中建八局

## 成立巾帼法律服务志愿团

本报讯（通讯员李现花）近日，中建八局“1+1”巾帼法律服务志愿团正式成立。该志愿团在全局公开招聘，由35名拥有法律职业资格证书或心理咨询师证的女员工自愿报名组成，将为企业女员工和一线女性务工人员免费提供法律援助和心理咨询服务。

“1+1”是一名具备法律职业资格导师，配备一名持证女助手，既能维护女员工权益，提供法律和心理咨询服务，又能通过“导师带徒”途径，使年轻人在志愿服务的实践中锻炼能力，提升素质。

据悉，中建八局“1+1”巾帼法律服务志愿团将服务全局女员工，特别针对女性务工人员需求，开展公益讲座、现场援助、个别帮扶、法治宣传和咨询服务等公益活动，送志愿活动进项目、进家庭。

## 中建二局(沪)绍兴上虞万达项目投入60万建立“微型消防站”



本报讯（通讯员史树行）近日，中建二局上海分公司绍兴上虞万达广场项目部建立“微型消防站”，促进消防值守联动，提升消防应急响应速度。

据悉，该“微型消防站”共投入约60万元，目前已配置统一存放站房两间、小型消防车两辆、巡逻电瓶车两辆、灭火器6具、消防水枪6支、消防水带6盘及消防头盔、灭火防护服、防护靴6套等相关器材装备，并配置了手持对讲机等通信器材，设置24小时在岗值守人员。“微型消防站”建成后，将纳入上虞区火灾救援联动体系，实施统一调度。

中建新疆建工路桥公司

## 为准妈妈搭建“爱心屋”

本报讯（通讯员程兴伟 周琳）“哎，你刚才到哪去了啊？”“去‘爱心屋’了，你有空去看看？”已有身孕的中建新疆建工路桥公司员工宁静，拿着育儿书籍和同伴高兴地交谈着。

该公司考虑到公司的准妈妈们都和爱人分居两地，于近日筹集专款，专门设立了“特殊女工爱心屋”，购置《健康准妈妈》《生育女》《育儿全书》等书籍。“爱心屋”成立不久，成为准妈妈工作休息时最爱去的地方。

中建二局土木公司

## 启动“盈利能力提升年”活动

本报讯（通讯员韩凯亚）日前，中建二局土木公司召开“盈利能力提升年”启动会。据悉，该项活动将贯穿全年，重点集中在过程确权结算、收款及投标报价、科技创新、资金优化等八个课题，每个季度将以案例分享的形式集中“晾晒”各项目在对应课题上所取得的盈利成果。活动结束后，该公司还将评选优秀及最佳创效案例、创效团队，在营造良好的盈利氛围时形成一批可复制、易推广的盈利成果，全面提升公司管理水平和盈利能力。



中建西部建设西南公司和中建三局成都分公司临时“爸妈”关爱留守儿童

近日，中建西部建设西南公司联合中建三局成都分公司为39对新人举办集体婚礼。婚礼前，新人们来到成都市高新区东华育才学校，与留守儿童组成临时“小家庭”，充当孩子们的临时“爸妈”，同他们一起参加了“铁甲战车”“神笔马良”“小小蛋糕师”等游戏。

据悉，东华育才学校是一所农民工子弟校，学生当中有很多是留守儿童。（冯春天 高姗姗）



## 拓展幸福空间



中建市政邳州250省道项目员工有了“新名片”

近日，中建市政邳州250省道项目部为员工统一配备了别样胸卡：胸卡后印有二维码，用手机一扫，员工姓名、学历、岗位及主要工作经历都会即刻获取，完整的人员信息为项目履约检查提升了“颜值”担当。（马小强）



中建三局斯里兰卡南部高速延长线第三标段项目特色派对迎泰米尔新年

近日，中建三局斯里兰卡南部高速延长线第三标段项目举办“一家亲”联谊派对，蒙眼打沙罐、蒙眼喂酸奶、套环等具有当地特色的娱乐活动吸引了50名属地员工及其家人参与，共祝斯里兰卡最重要的传统节日——僧伽罗和泰米尔新年的到来。（邓华国 闫经纬）

中建三局三公司厦门分公司石狮世茂钞坑项目

## 工地微夜校 拓展大空间

本报讯（通讯员李开福）日前，中建三局三公司厦门分公司石狮世茂钞坑项目“工地微夜校”第一期学习结束。“工地微夜校”的设立旨在提高员工专业知识和综合素质，营造项目部人人向上的学习氛围。

据悉，“工地微夜校”前期重点围绕一级建造师考试培训展开，邀请该项目上的专项资深师傅前来授课，帮助备考员工在考试中取得更大突破。后期，“工地微夜校”将分安全、质量、现场管理等专项板块安排培训学习，用每周三个小时的“微时间”打造员工学习的“大空间”。员工们表示，通过在工地微夜校的学习，个人的专业知识更加扎实，再结合现场的实际问题学以致用，工作起来更加得心应手，效率也得到很大程度提高。

## 中建五局：“两化”融合有了“敏捷行动”路线图

传统管理向现代管理、技术主导向业务主导、业务驱动向数据驱动、电脑终端向移动终端转变

本报讯（通讯员张曼芝 文章英）如何通过“两化”融合推进企业转型升级？近日，中建五局召开信息化领导小组会议，制定了推进“两化”融合的“敏捷行动”路线图，即充分利用“互联网+”的思维，逐步实现“传统管理向现代管理、技术主导向业务主导、业务驱动向数据驱动、电脑终端向移动终端”的“四个转变”，推动五局管理信息化集成系统深化应用，推进内控管理升级，实现企业敏捷管控。

推进局管理信息化集成系统的深度、准确应用。实现在建项目分包、物资、设备租赁、周材租赁四类业务

100%在线办理，成本分析在线应用，助推业务规范管理；同时，推进移动办公平台需求分析与建设，助推系统应用。

推进“一单四用”在业务财务一体化项目的应用。按照中建股份正式批复意见推进局管理信息化集成系统与中建股份财务系统集成应用及已上线业务财务一体化的准确应用，重点做好75%以上业务财务一体化项目用款额度即“一单四用”在线审批，倒逼业务规范管理，提升项目精细化管理。

推进局管理信息化集成系统数据治理与应用。逐步取消数据重复填报、

手工计算统计，实现局、公司及项目各级报表自动、在线取数；以上率下倒逼应用，实现业务线条运营数据从局管理信息化集成系统获取，年度生产安全、党群文化、综合线条的“三线检查”资料远程在线查阅。

推进审计、监察两条业务线应用局管理信息化集成系统辅助管理。充分利用局管理信息化集成系统已有的功能，在应用业务财务一体化项目中选择试点项目应用在线项目审计与监察，保证各项指标处于可控状态。

完成地产项目管理系统开发、实施和验收工作。以计划与成本为重点，

完善地产项目管理系统并在所有项目准确应用，强化内部业务协同，着力助推降本增效，构建在地产开发领域的竞争优势。

探索与部署基于互联网的技术服务众包平台与基于互联网的BIM技术综合应用平台。从项目技术方案创新入手，梳理相关需求，部署技术服务众包平台，推动物联网、云计算、大数据、BIM与实施技术的深度融合。选择有代表性的1至2个项目试点应用，建设BIM技术综合应用平台，全面激发员工创新意识，实现全局创新、创效、创业“三创计划”。

行走印象

登佛惠山记

吴廷强

佛惠山在济南历城南，俗谓之大佛头，以其间有佛面巨像而名之也。盖此像依山凿石而成，数以金粉，供以香烛，望之甚伟，亦历城之一景也，观者络绎，而诸生鲜至焉。

是日春寒风烈，余与同侪张、李、罗、庞四子往游之，欲以极夫山之胜也。初有径，易行。既而稍险，以前日雨，泥软石滑，乃攀援以上。少焉，至半山佛头处，回望来路，则已茫然不可辨矣。大风凛然，或曰“欲归”，三谏之，乃止。遂复东衣拊掌，奋而前征，终至于绝顶也。

然则所处既已至高，所当之风亦益劲。是山遍生长松修柏，为风一激，其声如啸如雷，回荡于群峦巨壑间。时有细砾数点，击面而来，余但一笑耳。纵目南望，崢岭重叠，苍茫无际崖，不知尽于何处，亦不知峰峦尽处，复有何人何事，感慨系之矣。当此之时，罗生老成，沉吟倚仗，张生倜傥，披襟放歌，皆有晋人风度。乃北顾，下望城郭，但见车马微微，照攘往来于隐隐尘雾之内。李生指顾之，笑曰：“此蝼蚁也。”余闻之，甚快。

呜呼，今日之兴亦至矣哉！所以言者何？徒徒有此山而无此劲风，不可；既有此风而无余五人，亦不可。盖峰峦壮观，地也；长风浩荡，天也；余等诸子，人也；同学少年，则时也。斯四者具也而意气生焉，兴亦至于此极，而时尤为其要者。不然，使余等五人三十年后重此登临，虽山形永在，风力不改，而昔日韶华，鬓发各已苍苍矣，亦复得有此少年意气耶？思之惘惘，惘惘！



芳心谁知 李秀菊



春天里的工程车 闫立宁

工地上的春天



采蜜 刘平



绿意 蔡涛

九谈文化

王蒙阅读观的启迪

王来青

前些日子，文化部原部长、著名作家王蒙受邀到郑州市图书馆做了一次关于阅读的讲座。这位文化名家在讲座中阐述了三个观点，一是要阅读，不要“悦”读；二是网络浏览不能代替纸质阅读；三是要始终保持学习的心态。这三个观点，使笔者很受启迪。而对多数年轻员工来说，似更有深思品味的必要。

说来已有些年头了，除了为高考，大批学子要重走古人“十年寒窗”苦读之路以外，国人中逐渐流行起一种读书的观念，就是用“悦”读来取代阅读。其本意就是让读书（广义的读书也包括阅读报刊等文字）变得快乐起来。河南前些年出了本杂志，名字就叫《快乐阅读》。也许，在茶余饭后，读一本武侠、言情小说，读一条“段子”，读一些休闲类报刊是愉悦的。但王蒙先生却认为，“当阅读变成一种单纯解闷的方式，就会走向低俗，像古人那样认真读书求真理、求学问、求经世致用的读书人的比例就会越来越小”。而鉴于此，他建议，“大家应该读点让自己费劲的书”，因为“阅读不单单是悦读，应该是攻读，攻读就像打仗一样，要经历艰难才能把它拿下来”。

而笔者觉得，读书是有浅阅读和深阅读之分的，读轻松愉悦的消遣休闲类作品，不用多费脑筋，属于浅阅读类的“悦”读。而对于阅读目的是“求真理、求学问、求经世致用”的读者，非深阅读不可。想来王蒙先生的“攻读”应是偏重于人文类经典吧。而古今中外，此类经典偏恰即是，如《道德经》、《史记》、《孙子兵

法》、《资治通鉴》、《资本论》、《共产党宣言》、《理想国》等。凡有知识难度和思想深度的书籍，若抱着休闲消遣的态度，不用心细读，不花点苦功钻研是不可能读得进去的。如果硬要说读有知识难度和思想深度的书也是“悦”读，那其实王蒙先生也是赞同的，因为他还明确指出“读书的艰苦其实是快乐的源泉”，这类似于“有味人生苦后甜”，此等读书之乐，只有苦其心志的“攻读”者方可拥有，与浅阅读是不在一个层次的。

古人云：“学海无涯苦作舟。”然而，多数古人读书，其实还是冲着“书中自有黄金屋”，而且还有“颜如玉”及“千钟粟”去的。一句话，读书会收获丰厚的物质回报，因此，他们才不厌“三更灯火五更鸡”，乃至穷经皓首，如范进、张生之流，大概属于此类。但古人也有以苦读获取经世致用本领的，如医圣张仲景苦读医学典籍，终有《伤寒杂病论》，司马迁忍辱负重苦读历史资料，终有《史记》。苦读一般都为深阅读，对书中的学问浅尝辄止，不经受书香的长期熏染，就不可能深得其中个中三昧，在浅阅读中即便也有愉悦感，顶多是一种“小确幸”。

“蹉跎莫遣韶光老，人生惟有读书好。”读书好的道理，国人皆知。但毋庸讳言，目前，若撇开学生不提，爱读书的国人确实不多。据中国新闻出版研究院的“全国国民阅读调查报告”，2014年，我国成年人人均阅读纸质图书4.56本，而2015年，加上阅读电子书，我国成年人阅读图书人均也不到8本。随着时代

的发展，读电子书的人会越来越多，但一如王蒙先生所言，网络浏览不能代替纸质阅读。因为读电子书和读纸质书的方式与感受均有差异，这姑且不论，就网络阅读尤其是手机阅读的即时性，大批“低头族”即便也在阅读，也很少有读大部头书籍的，多数人在是随意浏览感兴趣的信息，呈“碎片化”阅读状，读来读去，也是增长不了多少智慧的。

就我们中国建筑系统的员工而言，据笔者观察，攻读专业类书籍的青年人不少，但大部分又可归入“考证族”，这无可厚非，一旦证书到手，许多人阅读的动力就大为减弱了。笔者曾了解到，某项目部响应上级号召，专门为员工建立了一间图书室，购书500多本（册），为鼓励大家读书，还想出了写读后感赠书的办法，但依然应者寥寥。项目部领导本来以为大家除了考证书籍之外，会喜爱读一些人文类书刊，但所购经典却少人问津。细究根源，大家似乎没有搞清一个道理，就是攻读专业类书籍，只是增长我们的业务技能；而攻读人文类书籍，却能够提升我们做人的境界。

言及此，笔者奉劝诸位，还是听一听王蒙先生已到耄耋之年对我们的忠告，养成“攻读”书籍的好习惯，且“始终保持学习的心态”吧，这会让我们终生受益。

阅读尤其是“攻读”的好处实在是不胜枚举，愿王蒙先生的阅读观能给大家带来深思与收益！

2016年一季度榜单

好新闻

- 中国建筑全力驰援深圳渣土滑坡 综合报道 617期3版
中国建筑签约27亿美元埃及新首都建设项目——中国国家主席习近平、埃及总统塞西共同见证签约 新华社消息 619期1版
中国建筑基础设施事业部一至二月合同额超过800亿元 杨晓 624期1版
告诉他们“我爱你” 张悦 624期1版
中建钢构北方大区钢结构装配式“白领公寓”投入使用 刘实 孙百超 罗龙 624期1版
中建五局地产公司多措并举去库存 两个月销售3.27亿元 万建兰 626期2版

好标题

- 精于毫厘 始成大器 张薇 621期3版
海归老白的建筑人生 王来青 李嘉佳 622期3版
指尖上的“智检” 曾实 624期3版
文艺晚会办到村头 村民跳起麦西来普 吾买尔·司马义 孟令福 624期3版
人埃及记 陈序 625期1版
纳米比亚项目“碰撞”记 陈雅君 马启迪 625期2版

好通讯

- 30万农民工之梦想与尊严 廖志慧 622期1版
激情燃烧戈壁滩 吴胜祥 623期1版
“中国尊”咋长这么快 左娅 624期2版

好评论

- “六箭齐发”不如“一刀见血” 单德勇 617期1版
服务农民工应具有调研意识 韩成林 622期3版
用“组装”敲开创新的大门 刘民军 626期1版

好图片

- 中国建筑签约27亿美元埃及新首都建设项目——中国国家主席习近平、埃及总统塞西共同见证签约 新华社 619期1版
长沙国际金融工程高至400米 穆龙飞 朱思泉 621期1版
为爱奔跑 樱桃有爱 许甜甜 625期1版

好副刊文章

- 相去不远 未来再来 许名波 616期4版
爸爸的西装 徐汝成 624期4版
焊工那些事儿 吴晚琴 625期4版

独家记忆

谷雨记忆三两滴

聂聪

农谚常说：“清明难得晴，谷雨难得雨。”每到谷雨，我常常能想到东北老家，人们播种施肥、面朝黑土背朝天的火热干劲。夕阳下卷起裤管、戴着草帽插秧的年轻男女，他们在橘色夕光中满面灿烂的笑容，是我对于恬静生活的最初理解。

大学时离开家乡去了河南，毕业后来到新疆，期间去过很多地方，见过各色土壤，但闭上眼睛，却只有眼前的黑色可以让我感受到黑土的清香。或许，旅途在外的游子不是不想家，而是家乡只会在特定的时间充满你的心房。

“春雨贵如油”，作为春天的最后一个节气，谷雨的天气往往成为老农判断当年收成的依据。古人究竟是经过了多少推断，进行了多少计算，才留下二十

四节气，让后世学会因时制宜，顺应自然？

谷雨对于注重农业的东北自然重要，有些年是缠绵细雨如酥，有些年是来去迅速狂风骤雨，大多数的谷雨时节在记忆中都是与雨相伴。

中国古人的智慧在二十四节气中展现得淋漓尽致，而谷雨则是因时制宜、因势利导思想的重要体现。近年来，随着年龄的增长，关于谷雨、关于农耕的种种也在记忆中发生着巨大的变化。从前一望无际的农田中已渐渐出现了鳞次栉比的高楼，曾经躬身种植的农民也渐渐被大型农机解放。生产力发展富足了人们的生活，但也在发展初期牺牲了环境。

我的老家东北也受到了影响，为了加速发展，林田被毁，黑土流失，沙尘肆虐，很多美景也变得灰蒙蒙

淡。谷雨的记忆被天空大地悲伤的眼泪占据。

好在因时制宜的思想在人们心中根深蒂固，经济富足后开始反思的人们渐渐体会到了环境的重要性，在继续发展的同时，环境不再是牺牲品，而是科学发展的重要维度。随着勤劳人们的努力，高楼大厦依然遍地起，山水环境也在同时逐步好转，生活也在朝着美丽的“中国梦”进发。

春雨伴随着人类社会的发展，她教会人们因时制宜，也教会人们尊重自然，她给了我们填饱肚子的粮食，也给了我们天人合一的理念。谷雨的记忆是我生命的重要点滴，谷雨的记忆也将在时间长河中继续。

谷雨，记忆，一滴、两滴、三滴，淅淅沥沥。记忆，是美的；谷雨，是甜的……