

中国建筑稳居 ENR 全球承包商 250 强榜首

本报讯 (通讯员企文、企划、海外)日前,2021年度美国《工程新闻纪录》(ENR)“全球承包商250强”(THE TOP 250 GLOBAL CONTRACTORS)和“国际承包商250强”(THE TOP 250 INTERNATIONAL CONTRACTORS)榜单发布。

在“全球承包商250强”榜单中(以国内与国际营业额合计排序),共8家中国企业进入前10强,中国建筑连续六年位列首位,体现了中国企业在全球基建行业的领军地位。在“国际承包商250强”榜单中(以国际营业额排序),中国建筑排名第9位,连续四年位居国际承包商前10强。

美国《工程新闻纪录》(ENR)杂志是全球工程建设领域最权威的学术杂志,其每年发布的“全球承包商250强”和“国际承包商250强”榜单是建筑行业公认的、较为全面反映年度全球建筑市场发展状况的权威排名。

马泽平与安徽省副省长周喜安会谈

本报讯 (通讯员企文、品宣)8月23日,中建集团党组成员、副总经理马泽平在北京与安徽省副省长周喜安举行会谈,双方就完整准确全面贯彻新发展理念,进一步加强“碳达峰、碳中和”、新基建、光伏建筑一体化等领域务实合作进行深入交流。

马泽平表示,中建集团将精准对接安徽省建设发展需求,充分发挥全产业链优势,主动服务安徽省城市更新行动,积极参与安徽省光伏建筑一体化发展,推动装配式建筑与光伏建筑一体化在皖融合落地,不断创新合作模式,为安徽省经济社会发展作出更大贡献。

周喜安表示,当前安徽省已确定重点发展的四大新兴产业链,积极探索光伏建筑一体化合作发展及推广模式。中建集团在光伏建筑一体化领域具有很强的竞争优势,承建的光伏能源项目规模领先、反响较好,希望双方进一步深化战略合作,实现互利共赢。

马泽平督导检查在京重点项目疫情防控工作并实地考察学习望京小街城市更新模式

本报讯 (通讯员企文、项观)8月20日,中建集团党组成员、副总经理马泽平带队以“四不两直”方式前往阿里巴巴北京总部园区项目,督导检查疫情防控和安全生产工作,参加集团市场管理部党支部党建共建活动,并实地考察学习望京小街城市更新模式。

马泽平一行来到项目工地,实地查看施工现场、办公区、工人宿舍、工人食堂等重点区域疫情防控措施落实和防疫物资储备情况。他强调,疫情防控是当前工作的重中之重,要严格执行北京市疫情防控政策和集团疫情防控工作要求,毫不松懈抓紧抓实各项防控措施,坚决避免在京项目发生聚集性疫情。

随后,马泽平一行来到中建一局发展公司总部检查楼宇疫情防控工作,并参加集团市场管理部党支部与中建一局发展公司总部党支部开展的支部共建活动。本次活动以“贯彻新发展理念、建功城市更新行动”为主题,邀请朝阳区望京街道办事处,以及望京小街城市更新项目团队交流分享“望京小街模式”成功经验。

周勇一行赴中建方程开展调研

本报讯 (通讯员企文、方程)8月19日,中建集团党组成员、副总经理周勇一行赴中建方程开展调研。

就中建方程下一阶段目标任务和发展方向,周勇强调,要完整准确全面贯彻新发展理念,对标优秀企业,科学精准谋划,把握市场机遇,聚焦城市更新等重点领域打造核心竞争力。同时,要积极探索生产经营与资本经营相结合的路径,为中建方程进一步拓展发展空间。要深刻认识学史力行是党史学习教育的落脚点,在锤炼党性修养、谋划推动工作、服务职工群众上力行,切实落实好“我为群众办实事”实践活动重点项目,进一步推动党史学习教育走深走实。要把海外业务发展与国企改革三年行动、对标世界一流管理提升相结合,积极研究、审慎开展,以“投建营”一体化为方向,发挥好自身优势,通过强强联合,有选择性地开展海外业务。要高度重视信访维稳工作,实事求是、及时有效处置信访事件,把各类矛盾化解在基层、消除在萌芽,全心全意为职工群众排忧解难。

重大项目信息速递

房屋建筑

- 60.0 亿元 河北衡水故城一三合制鞋产业项目工程总承包 (项目获得单位中建新疆建工)
- 35.6 亿元 广东深圳罗湖区笋岗街道城隍庙片区城市更新单元项目01-01地块上部工程(含地下室)施工总承包 (项目获得单位中建三局)
- 35.0 亿元 贵州贵阳观山湖·桃花源二期1#地、6#地、7#地、8#地块及北京师范大学黔南龙溪实验学校EPC项目 (项目获得单位中建科技)
- 35.0 亿元 新加坡康宁山综合体项目 (项目获得单位中建南洋)
- 33.5 亿元 广东省广州白云陶然里城市康养小镇及综合体项目 (项目获得单位中建新疆建工)
- 30.0 亿元 广东惠州锦丰罗浮智谷项目(二期)工程项目施工总承包 (项目获得单位中建二局)

基础设施

- 63.6 亿元 陕西西安咸阳国际机场三期扩建工程东航站楼施工及管理总承包一标段工程 (项目获得单位中建八局)
- 40.2 亿元 湖南长沙机场改扩建工程综合交通枢纽工程 (项目获得单位中建五局)
- 38.6 亿元 河南郑州5G新基建通信工程项目(二期)施工总承包 (项目获得单位中建七局)
- 22.4 亿元 吉林延边新建沈阳至白河高速铁路工程SBJL-TJ-8标段项目 (项目获得单位中建八局)

中建集团党组学习贯彻习近平总书记 在中央财经委员会第十次会议上的重要讲话

本报讯 (通讯员企文、班厅)8月19日,中建集团党组召开会议,认真学习习近平总书记中央财经委员会第十次会议上的重要讲话,研究部署集团贯彻落实举措。集团党组书记、董事长周乃翔主持会议。

会议认真学习了习近平总书记在中央财经委员会第十次会议上的重要讲话,党组成员分别结合工作实际进行了交流讨论。大家一致表示,要深入学习贯彻习近平总书记关于共同富裕的重要论述,深刻领会实现共同富裕的重要意义,深刻把握丰富内涵,坚持以人民为中心的发展思想,以企业的高质量发展促进全体人民

共同富裕作出贡献。要统筹安全和发展,坚持底线思维,切实做好防范化解重大金融风险工作,为企业高质量发展提供有力保障。

要在高质量发展中促进共同富裕。深刻理解和把握国有企业在促进共同富裕中的定位和作用,完整、准确、全面贯彻新发展理念,不断做强做优做大,推进企业高质量发展,提供更高品质的建筑产品和服务,更好满足人民日益增长的美好生活需要。要切实履行央企社会责任。高质量完成定点帮扶任务,积极助力乡村振兴;持续优化薪酬分配制度,让企业改革发展成果更好惠及广大员工;关心关爱农

民工群体,切实维护农民工合法权益。要有效防范化解金融风险。紧盯重点风险领域,加强对投资、融资、基金业务等监管力度,进一步健全“两金”压降和无效资产治理长效机制,夯实资产质量,守住不发生金融风险的底线。

会议还听取了集团生态环保有关工作的汇报,会议要求:要不断提高政治站位,牢固树立绿色发展理念。深入学习贯彻习近平生态文明思想,深刻认识生态环境保护的极端重要性和紧迫性,坚持走生态优先绿色发展之路,切实承担起生态环境保护的政治责任,加快推进集团绿色低碳转型。要坚决落实主体责任,切实解决

环保突出问题。严格落实“党政同责、一岗双责”要求,强化组织领导,加大考核监管力度,紧盯建筑领域易发多发的噪声污染、大气污染、固废污染等突出问题,坚决杜绝各类环境违规问题发生。要扎实开展专项治理,提升环保能力建设。坚持问题导向,把推动解决群众反映突出的生态环境问题作为“我为群众办实事”实践活动的重要内容,通过开展环保专项治理,加强生态环境领域风险隐患排查整治,健全生态环保工作常态长效机制,全面提升企业环保能力建设。

集团党组成员、股份公司领导参加会议。

中央企业党史学习教育第二督导组赴中建集团开展全国国有企业党的建设工作会议精神贯彻落实情况“回头看”现场督导

本报讯 (通讯员企文、班厅)按照国务院国资委党委统一部署和国资委党委党史学习教育领导小组有关要求,8月25日,中央企业党史学习教育第二督导组赴中建集团开展全国国有企业党的建设工作会议精神贯彻落实情况“回头看”现场督导。中央企业党史学习教育第二组组长卢纯出席会议并讲话,中建集团党组书记、董事长周乃翔主持会议。

会上,周乃翔汇报了集团党组贯彻落实全国国有企业党的建设工作会议精神的情况。他指出,全国国有企业党建工作会议召开以来,中建集团党组深入学习贯彻习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设重要论述,不断提高政治站位,增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,始终坚持党的全面领导,加强党的建设,坚定不移贯彻新发展理念、着力推动高质量发展,企业改革发展和党的建设各项工作取得扎实

成效。五年来,集团坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑,坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署,主动服务国家重大战略,聚焦“两个基础”、践行“六个力量”,推动企业改革发展质量齐升,充分发挥国有经济战略支撑作用;筑牢国有企业“根”“魂”优势,着力补短板强弱项,推动党建工作与生产经营互融互促;坚持“两个一以贯之”,不断完善中国特色现代企业制度,企业治理效能不断提升;坚持党管干部原则,努力打造高素质专业化企业领导人员队伍;加强“三基建设”,着力强化思想政治引领,推动基层党组织全面进步全面过硬;纵深推进全面从严治党,营造良好政治生态,以高质量党建引领保障企业高质量发展。

周乃翔强调,中建集团党组将认真按照国务院国资委党委部署要求,扎实推进“回头看”工作,对照“七个对标检视”,全面

总结工作成效,深入查找差距不足,制定针对性整改措施,确保“回头看”工作取得实效,持续巩固拓展党建工作成效,为做强做优做大国有企业、创建具有全球竞争力的世界一流企业提供坚强保证。

中央企业党史学习教育第二督导组组长卢纯对集团党组开展“回头看”工作取得的成效给予高度评价。他指出,全国国有企业党建工作会议召开五年来,中建集团党组和各级党组织政治站位明显提高、贯彻落实党中央决策部署更加坚定,在党中央的坚强领导下取得了优异发展成绩,是国有企业党的领导与公司治理相统一的典范。就推进中建集团深入开展“回头看”工作,卢纯强调:要持续深入学习贯彻习近平总书记在国有企业党的建设工作会议上的重要讲话精神,重点把握好“一个总体目标”“两个一以贯之”“三个有利于”“四个坚持”等重要论述,全面提升中建集

团党建工作质量和水平。要扎实推进“回头看”工作,认真总结中建集团五年来坚持党的领导、加强党的建设成效经验,查找短板弱项,有针对性地制定整改措施,抓好整改落实,确保集团与基层“回头看”工作同步推进、取得实效。要继续深化学习习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设重要论述,深刻把握新时代国有企业发展总目标,不断完善中国特色现代企业制度,积极探索新时代加强国有企业党建的新举措、新路径,推动党的建设不断迈上新台阶,努力成为党和人民最可信赖的依靠力量,为实现中华民族伟大复兴作出新贡献。

中央企业党史学习教育第二督导组副组长童安及指导组成员;集团党组成员和股份公司领导,集团总部各部门有关负责人,集团党史学习教育领导小组办公室工作组成员参加会议。

冬奥时间

央视新闻聚焦“冰立方”冰上运动中心 即将亮相北京冬奥会测试赛

本报讯 (通讯员吕福鑫)央视新闻频道《冬奥来了》栏目日前将镜头对准中国建筑承建的“冰立方”冰上运动中心。冰上运动中心目前已完成冰管支架铺装,预计将在9月底全面完工,并在10月举行的冬奥会测试赛期间同步启用。

“冰立方”冰上运动中心是北京冬奥会唯一的地下配套设施,将配合“冰立方”的赛事使用。冰上运动中心位于国家游泳中心南广场地下,总建筑面积8821平方米,建成后将成为集冰上赛事、滑冰健身、冰上培训、体育旅游、冰上演秀等功能于一体的冰上项目平台。基于绿色办奥的理念,冰上运动中心依靠顶部直径13米的大采光井及若干导光管将室外光引入,实现自然采光,每年将节省用电26000千瓦时。作为冬奥会重要遗产,“冰立方”冰上运动中心赛后将永久保留冰上功能,成为向青少年推广冰上运动的重要载体。



C 一月一典型

中国建筑：对标一流快马加鞭 标杆创建使命必达

2020年6月以来，国务院国资委明确在中央企业和地方国有重点企业开展对标世界一流管理提升行动。中建集团召开专题会议进行全方位部署，在综合分析集团面临环境形势基础上，制定实施方案，明确提升清单，提出着力加强管理体系和管理能力建设的九个方面工作举措；建立全方位、多维度、多层次的“1+N”对标框架体系；坚持一企一策，各子企业结合企业实际，编制实施方案和工作清单，查找问题差距，细化提升措施。对标世界一流管理提升行动开展以来，集团加快推进各项目标任务落地，全面推动企业提升管理水平，推动取得实实在在的成效。

近日，国务院国资委公布了国有重点企业管理标杆创建行动标杆企业、标杆项目和标杆模式名单，中国建筑5个典型代表成功入选，成为入选最多的申报单位之一。中建八局第一建设有限公司、中建科工集团有限公司、中国建筑第三工程局有限公司3家标杆企业；火神山、雷神山项目建设管理和以价值指数为基础的人力资源管理2个标杆项目。

加强战略管理，提升战略引领能力

中建八局一公司实施战略目标牵引。确定高目标、差异化授权、激活企业发展潜力的举措，围绕战略目标构建全面绩效网络，将组织目标精准分解到高层、中层、基层员工的OKR中。从企业规模、发展质量、治理能力多个维度建立了“四大发展梯队”成熟度综合评价模型，以差异化的考核方式、资源配置和授权机制，保障每个梯队目标明确、有所作为。第一梯队重点考核发展质量，第二、三梯队重点考核发展规模，第四梯队重点考核成长性，成功打造200亿级单位2家，100亿级单位5家，营业收入增速超40%的单位7家。

中建科工开展战略结构变革。2013年，原中建钢构对下属制造、安装业务按区域实施产业链上的垂直整合。通过内部区域整合，管控模式升级为“总部控产业、区域统业务、基层做标准”。2018年，实施了新一轮组织结构变革，按照“集中力量、重拳出击”和“划片分区、打阵地战”的总体指导思想，成立了三大事业部，同时在五大区域公司下设了17家国内分公司和3家海外分公司，进一步做深做细区域化。管控模式升级为“总部控产业、区域统业务、三级拓市场、四级保履约”。2019年，中建钢构更名为中建科工，按照“总部管战略、BG(事业群)领业务、大区建能力、分公司作战”的总体思路，构建了“职能平台、BG、区域公司”三维矩阵式组织架构。

加强组织管理，提升科学管控能力

中建三局积极探索构建现代企业治理体系。2005年，行业内率先推行国有独资企业董事会制度；2013年，率先试点党政领导职务“一肩挑”领导体制改革，将加强党的领导和完善公司治理有机统一；2018年，所属主要子公司推广实施“模拟董事会”制度。率先发布企业“三个管理标准”，2014年，发布企业“三个标准”1.0版(《企业管理标准》《项目管理标准》《岗位管理评价标准》)，目前已迭代升级为“三个标准”3.0版，企业管理的标准化水平处领先地位。

中建八局一公司以文化汇聚企业发展共识。发扬铁军精神，增强企业文化软实力。把“令行禁止、使命必达”的铁军文化和“自强不息、淳朴厚道、任劳任怨、真诚守信”的齐鲁文化融入到企业管理当中，形成了独具特色的文化软实力、竞争力。连续11年发布年度主题词，并总结提炼出“八大管理理念”。加强作风建设，打造风清气正生态圈。严格立规矩、树正气，用文化理念倡导工作“弯下腰”、管理“沉下心”、服务“低下头”，坚持“一观二重三讲”选人用人观，为所有想干事、会干事、干成事的员工搭建起公平、广阔的成长舞台。“十三五”期间，输出C职级及以上领导干部19人。

加强运营管理，提升精益运营能力

中建科工狠抓运营效率提升。2018年起，执行新版制度流程体系，进一步提升企业管理运行效率。狠抓运营质量提升，坚持以财务指标结果为导向，狠抓运营质量提升，形成从财务向商务、营销的逆向倒逼机制。2020年，在合同额、营收、利润等方面全面超额完成了年度预算，创造了科工历史最佳成绩，实现了“十三五”的胜利收官，为“十四五”发展奠定了坚实基础。

中建三局积极推行绿色、智慧建造方式。牵头成立全国首个装配式建筑科技创新联盟，通过建筑设计标准化、构配件生产工厂化、施工机械化和组织管理科学化，推动建筑行业绿色低碳发展；推进项目管理与信息技术深度融合，运用信息化平台对建造过程进行实时动态监控，推动建筑产业向工业化、数字化、智能化升级。推行全业态、全专业、全过程精益建造，率先在业内提炼形成各类产品线精益建造管理体系，引领建筑行业从“价格竞争”向“服务竞争”“品质竞争”转变，推动工程建设高质量发展迈上新台阶。

加强人力资源管理，提升科学选人用人能力

长期以来，集团紧紧围绕激发活力、提高效率，不断深化三项制度改革，切实推动“三能”机制落地，持续激发企业发展活力。加强业绩薪酬双对标，构建“三维六指法”的人力资源价值指数评估模型。打造具有企业家精神和职业经理人素养的高级管理人员队伍。截至2021年7月底，已分批在中建美国、中建阿尔及利亚以及“双百企业”中建一局二公司和中建生态环境公司等64户下属企业实施，现有职业经理人358人。加强干部轮岗交流，推动干部在优势企业之间、向转型创新业务板块、到相对弱势企业的交流，推

动先进理念和管理经验互学互鉴，推动业务转型升级。2020年，三大主营业务板块之间交流干部60人，向转型创新业务板块输入54人。加强年轻干部培养，打造了具有中建特色的“青年企业家培训项目”。实施以来，52%的优秀学员已被提拔担任更高层级领导职务。2021年3月，集团作为唯一一家央企代表，在全国干部系统专题研讨班上就该项目进行了主题分享。

中建科工完善市场化用工和激励机制。推行经理层成员任期制和契约化管理、建立健全市场化用工制度，实现了组织充满活力、人才激发潜力，营造了“能上能下、业绩为先”的组织氛围。构建以职级体系为基础、薪酬体系为牵引、激励机制为动能的有机统一机制，明确激励导向，导向企业可持续发展；在薪酬水平不变前提下，加大浮动薪酬占比，导向队伍的奋斗和冲锋。2020年，中建科工在员工奖金整体上浮的情况下，部分员工奖金较去年明显下降，收入能增能减的机制进一步深化，锻造“力出一孔、利出一孔”的激励体系。

加强科技管理，提升自主创新能力

中建八局一公司系统推进管理创新、模式创新、科技创新。建立院士工作站，与山东大学等知名高校开展科研合作，每年推动至少10项科技成果应用落地；自主研发“BIDA一体化”工程技术，以建筑信息模型为基础，采用工厂预制+模块化组装的施工方式，较传统工艺节省工期80%以上；自主研发国内首款搭载BIM和AR技术的“智慧图纸”APP，实现施工现场“一码扫描、三维视图、无图施工”；创新研发管道焊接、保温板下料等多款建筑机器人，率先打造国内首个5G智慧工程——北京京东总部项目，经鉴定达到国际领先水平。

中建三局加快攻坚科技创新平台。整合创新资源组建技术研究院，内设碳中和中心、数字化中心、智能化装备中心、高海拔人居环境中心等5大中心。突破关键核心技术，在超高层、深基坑、大跨度结构、绿色建造、BIM应用等领域形成10大核心技术优势，先后获得国家科技进步奖15项、国家技术发明奖1项、国家级工法56项、国家发明专利1440项、全国建筑业新技术应用(金牌)示范工程11项，主参编国家技术标准23项。攻坚新型工业化装备，自主研发了超高层建筑智能化施工装备集成平台、整体回转式多吊机集成运行平台、单导轨架多梯笼循环运行电梯等多项全球首创重大超高层专用核心技术

装备，在中央广播电视总台纪录片《大国重器》中播出，奠定了“中国建造”在世界超高层摩天大楼施工技术领域的领跑地位。实施建造关键技术变革，“两山”医院实现快速建造，填补了国内卫生安全应急建设工程领域的施工技术空白。依托“两山”医院总结的《“新冠”肺炎疫情下应急医院快速建造关键技术》成果经专家评定整体达到国际领先水平，为国内外众多应急医院新建、改扩建工程建设提供了技术支持。

加强信息化管理，提升系统集成能力

中建科工打造公司数字化驱动新引擎。企业管理方面，建成了“总部-大区-分公司-制作厂/项目部”四级管理驾驶舱，涵盖公司各核心业务板块数据，按照统一逻辑规则进行数据计算分析和实时跟踪。智能制造方面，打造国内首个建筑钢结构智能制造工厂，通过部署物联网、能像系统、智能下料、焊接群控等系统，并与财务系统对接，使核心业务流程通过系统全面集成，推动传统制造管理模式升级。同时结合5G技术，搭建了工业互联网大数据平台，打通设计、生产等各环节数据。智能制造综合研究成果经院士评定达到国际领先水平。智慧工地方面，研发应用了IOT物联网监管平台，建设了企业级智慧工地大平台，推动现场施工管理精细化。

中建三局率先开展建筑企业数字化转型。牵头建设“中国建筑企业互联网开放平台”，解决战略决策层、业务管控层、项目作业层不同管理需求，通过管理标准化、标准流程化、流程信息化，推动业务由职能驱动向流程驱动转变，以智能化的方式提升建筑企业管理效能；目前已建立并应用人力资源系统、项目管理系统等一批基于大数据支撑的信息系统，实现了建造业务全生命周期动态化管理。“两山”项目快速建造关键技术创新，包括应用模块化建造技术提高设计、加工制造、物流运输、装配化施工、快速验收，应用5G、AI、物联网等现代信息技术，实现工程智慧建造等，符合当前新时代信息化发展导向。

下一步，中建集团将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党中央、国务院决策部署和国务院国资委工作要求，以此次“三个标杆”创建为契机，更好把握对标一流管理提升的总体要求，围绕实现“一创五强”战略目标，推动实施“166”战略举措，深入推进集团改革创新，持续优化完善创建行动落实落地有效机制，不断谱写建设世界一流示范企业的新篇章。

中建集团罗杰、陈宇航获评“全国技术能手”

本报讯(通讯员任资)近日，国家人力资源社会保障部下发“关于授予2019—2020年度职业技能竞赛优秀选手全国技术能手称号的决定”，中建集团旗下中建五局罗杰、中建八局陈宇航荣获“全国技术能手”称号。“全国技术能手”是我国设立的优秀技术工人荣誉称号，是国家技术人才评选表彰制度的重要组成部分。

中建集团始终深入贯彻落实习近平总书记关于技能人才工作重要指示精神，积极贯彻落实党中央、国务院技能人才工作的决策部署，高度重视技能人才工作，持续健全技能人才培养、使用、评价、激励制度，是全国首批18家职业技能等级认定试点单位之一。目前建立了4个世界技能大赛中国集训基地，拥有国家级技能人才32人，其中中华技能大奖1人，全国技术能手25人，享受政府特殊津贴的高技能人才6人。

罗杰在2020年中华人民共和国第一届职业技能大赛中荣获砌筑项目银牌，曾荣获首届全国扶贫职业技能大赛砌筑项目第一名、第一届全国技能大赛住房和城乡建设行业全国选拔赛第一名。陈宇航在2020年中华人民共和国第一届职业技能大赛中荣获管道与制暖项目金牌，曾在第45届世界技能大赛全国选拔赛中以第7名的成绩入围国家队。

目前，两人均积极备战第46届世界技能大赛。

中国海外发展发布2021年中期业绩

本报讯(通讯员钟海)8月23日，中国海外发展发布2021年中期业绩。上半年，公司实现销售合约额人民币2,072.1亿元，同比增长20.5%；实现营业收入人民币1,078.8亿元，同比上升21.7%，毛利率为28.5%。股东应占溢利达人民币207.8亿元，扣除税后投资物业公允价值变动收益后的股东应占溢利为人民币192.3亿元，同比上升10.9%。净利润率达19.3%，继续保持行业一流水平。

公司坚持审慎的财务资金管理原则，2021年6月30日资产负债率60.2%，净借贷比率为33.8%；上半年加权平均融资成本为3.6%，继续保持行业最低区间，持有现金人民币1,174.3亿元。三大国际机构给予公司行业领先的信用评级，穆迪Baa1、标普BBB+、惠誉A-。公司的抗风险能力有显著的比较优势。

2021年上半年，公司新增土地储备49宗，总地价人民币778.1亿元，新增货值达人民币1,746.4亿元。上半年，公司理性把控投资节奏，坚守投资刻度，继续加大力度推进“蓝海战略”，创新投资模式，成功获取苏州中泰项目、苏州超塔项目、长春润德项目等大项目。下半年，公司有充裕的财务空间获取更多优质土地。2021年中期期末，公司拥有9,224万平方米总土地储备。

C 六专行动讲坛

中建二局西南公司 铝模周转“三零模式”助力基础管理

本报讯(通讯员黄海玲)中建集团“六个专项行动”开展以来，中建二局西南公司提出“零库存、零废品、零距离”管理模式强化基础管理，并在新型建材厂这一中建位于西南区域唯一的铝模生产基地实践推广，推动企业提升竞争力高质量发展。

公司推行零库存管理，订单式生产实现即需即供。面对业主对产品质量、性能、成本不同的要求，公司进行定制化生产。从“拼价走量”到“量身定制”，也实现了原材料的零库存管理。公司推行零距离管理，积极推广“销售、过程维护、回购”一体化经营模式，派专业技术人员进驻现场，通过“前置策划交底、过程跟踪指导、多层次回访、总结复盘再提升”保证了与业主沟通零距离，帮助业主高效管理型材使用量。使用完成后，公司提供回收服务，降低业主成本，提升了用户满意度。公司推行零废品管理，将过去的“卖旧买新”模式升级为“融旧铸新”。公司与型材厂协议，采用2%的加工费将废旧模板融化后制作成新模板，年节省成本184万元，铝模板的使用率有效提升。同时，公司还加强设计质量管控、生产品质验收、拼装工艺等各环节的监督，确保设计错误率控制在3%以内，出厂产品合格率100%。

C 中标信息

近日，中建四局中标台州国际博览中心项目设计采购施工(EPC)工程总承包，中标额为29.66亿元。(杨海滢)

日前，中建交通、中建六局联合体中标洛阳市翠云峰医院项目设计施工总承包(EPC)，中标额21.43亿元。(纪舒玮、刘帅朋)

近日，中建七局联合体中标昆山外环线(紫竹路-金阳路)改造工程施工项目WH1-SG标段，中标额15.11亿元。(柴轩)

近日，中建三局中标深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利权统筹安置厂房施工总承包项目，中标额14.52亿元。(周志强、周文静)

近日，中建科工中标武汉汉口客运中心建设项目新建交通枢纽、商业服务设施项目，中标额13.6亿元。(杜文杰、李永强)

C 工程动态

近日，中建一局一公司承建的西安融创冰雪世界项目开工，项目建成后填补西北地区高品质室内专业冰雪运动场所空白。(李金)

近日，中建二局一公司承建的长沙市华远华时代金融中心项目通过竣工验收。(丁雅鑫)

近日，中建三局安装公司承建的滁州市来安县自来水总厂项目正式通水，日供水量达10万吨规模，惠及40万城乡居民。(滕正义、闫铁凡)

8月13日，中建五局华南公司承建的深圳技术大学二标项目完工。(龚婧)

近日，中建六局承建的深汕合作区乡村振兴项目通过竣工验收。(何雨豪)

近日，中建海峡承建的印尼塞彭彭花园公寓项目全面完工。(于展鹏、郑志刚)

8月17日，中建八局承建的埃及新首都CBD项目D01超高层住宅楼主体结构封顶。(陈萌萌)

近日，中建安装华北公司承建11站11区间及停车场的供电、通信、信号系统的重庆轨道交通9号线一期工程实现1500V通电。(张雨)



8月16日，中建八局承建的上海南汇新城星空之境海绵公园DBO项目开园试运行，这是全国第二批海绵城市试点的重点示范项目，也是上海市最大的海绵公园项目。项目总用地面积54万平方米，其中绿地面积41.3万平方米，是集观星活动、湿地公园、海洋科普、水景互动、探秘竞赛、观光游乐为一体的特色公园，致力于打造临港核心区乃至上海城市建设发展的一张新名片。(杨婕)



8月21日，中建交通承建的G6京藏高速那曲至羊八井段一标项目正式通车。一标段项目全长65公里，采用双向四车道高速公路标准建设，设计时速120公里，全程平均海拔超过4500米，是当前世界海拔最高的高速公路。G6京藏高速那曲至拉萨段的贯通结束了藏北不通高速的历史，也使拉萨到那曲间的车程由原来青藏公路的6个小时缩短至3个小时。(褚占坤)



中建集团子企业党(工)委书记共话学习贯彻 习近平总书记“七一”重要讲话精神(四)

6月9日,中建集团在京召开党史学习教育推进会暨巡回指导工作部署会,成立9个党史学习教育巡回指导组,指导集团总部和子企业开展党史学习教育各项工作。
7月以来,各指导组认真做好巡回指导工作,围绕学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神,督导子企业开展专题学习,列席二级单位党(工)委理论学习中心组学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神专题学习研讨,督促指导加深对讲话精神的理解,吃透精神实质,把握核心要义。各联系单位认真学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神,紧贴工作实际、突出具体特色,感悟思想伟力、凝聚奋进力量,形成了一些好思路、实举措。

第六巡回指导组联系单位坚持把学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神作为当前和今后一个时期一项重大政治任务,站在增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”的高度,精心组织谋划,迅速掀起学习热潮。中建八局及时谋划,多措并举,坚持做到组织部署快、学习覆盖全、研讨交流实,推动讲话精神在八局落地生根;中建上海院通过集中学习、知识竞赛、文艺汇演等多种形式,形成了党员带头学、群众紧跟学的浓厚学习氛围;中建安装精准聚焦公司总部、所属子企业、项目一线“3个层面”,细分“关键少数、党员干部、青年骨干、职工群众”4类学习对象,确保学习组织到位、保障到位、覆盖到位;中建港航局举办“建证百年路 奋斗新征程”图片展,开设“建证力量 红色基因在洋山”项目党课,把讲话精神转化为推进企业改革发展强大动力。

中建八局党委书记、董事长 李永明:

习近平总书记“七一”重要讲话,是一篇马克思主义的纲领性文献,是新时代中国共产党的政治宣言,为我们推动企业改革发展和党的建设,指明了前进方向、提供了根本遵循。
深刻理解国企属性,始终坚持党的领导。国有企业是中国特色社会主义的重要物质基础和政治基础,是我们党执政兴国的重要支柱和依靠力量。中建八局将牢记“央企姓党”,毫不动摇坚持党的领导、加强党的建设,以高质量党建引领保障企业高质量发展。

始终牢记“国之大事”,为党分忧为民造福。中建八局将从夯实党的执政基础的政治高度,主动服务城市更新需求,持续做好民生工程建设,继续扎实推进各项帮扶工作,提供更多高质量的产品和服务,切实履行好央企责任,以实际行动让发展成果更多惠及人民群众。

大力弘扬伟大建党精神,汇聚全员奋进力量。八局人始终坚持听党话、跟党走,将党的精神融入血脉,先后凝练了“硬骨头精神”“大漠精神”“抗震救灾精神”等,支撑和丰富了“军魂匠心、家国情怀、令行禁止,使命必达”的铁军文化。站在新起点,中建八局将以伟大建党精神为指引,传承红色基因、弘扬铁军文化,做到人人有激情、时时在状态,以更加昂扬的姿态奋进新时代、开启新征程。

深入贯彻新发展理念,推动更高质量发展。立足新发展阶段,中建八局将围绕中建集团“一创五强”战略目标和“166”战略举措,聚焦“六个一流”,推进“六个专项行动”,深化国企改革、强化科技创新、提升价值创造,坚持锻长板、补短板、育新板,全力打造“万亿八局”,努力实现更具价值、更有效率、更加协调、更可持续、更为安全的发展,为全面建设社会主义现代化国家贡献力量。



中建八局领导班子成员赴嘉兴南湖,重走一大路线,重温入党誓词,感悟红船精神。

中建上海院党委书记、董事长 李岩:

习近平总书记“七一”重要讲话是对党的百年历史进程、奋斗成就、发展规律和宏伟蓝图的深刻反映,是一篇马克思主义纲领性文献,是新时代中国共产党人不忘初心、牢记使命的政治宣言,是我们党团结带领人民以史为鉴、开创未来的行动指南。
牢记央企政治属性,坚定政治立场。站在新的历史起点,国有建筑设计企业是第二个百年奋斗目标建设领域的规划者、设计者。中建上海院全体党员干部职工将始终牢记初心使命,坚定不移践行“六个力量”,积极发挥组织“把方向、管大局、促落实”作用,以高质量党建引领高质量发展。

始终胸怀“国之大事”,服务人民期盼。中建上

海院始终把人民群众对美好生活环境的新需求、新期盼、新向往作为服务导向,把“设计美好生活,创造幸福空间”的设计理念融入一切设计方案、设计蓝图、设计创作,致力于创作更多满足人民对美好生活向往的设计产品。

坚持全面从严治党,夯实“根”“魂”优势。中建上海院将持续对标习近平总书记在全国国有企业党建工作会议上提出的“一个总体目标”“两个一以贯之”“三个有利于”“四个坚持”等重要论述,通过全面系统地开展“回头看”,找差距,推动企业基础管理进一步提升。

弘扬伟大建党精神,增强斗争本领。“十四五”时期,中建上海院将更加完整、准确、全面贯彻新发展理念,以科技创新为引擎,巩固夯实既有优势,大力拓展新兴领域,积极争做全面建设社会主义现代化国家建设新征程上的排头兵、先行者,以企业的高质量发展为集团实现“一创五强”战略目标贡献更大力量。



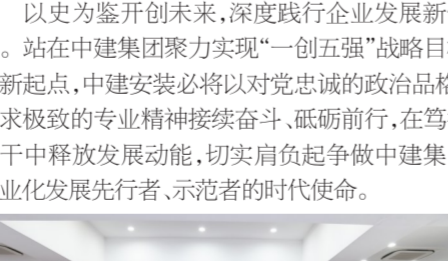
中建上海院赴沙家浜红色教育基地开展“学党史、感党恩、跟党走”主题党日活

中建安装党委副书记、总经理 周世林:

中建安装党委将学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务,明确学习主线、找准核心定位,坚持高标准谋划、高质量落实,持续掀起学习热潮。
解放思想锐意进取,奋力开创高质量发展新局面。为贯彻落实中建集团“一创五强”战略目标,中建安装提出了“千亿安装”发展目标,锚定“差异化工程总承包”发展战略,启动“数字化信息化”改革转型,瞄准科技创新、企业管理、市场拓展、项目履约等战略聚焦点持续发力,推动企业迈入高质量发展新台阶。

坚定立场守正创新,全速提升国企党建新动能。自全国国有企业党的建设工作会议以来,中建安装致力于构建“大党建格局”,提出“党的建设质量三年提升”计划,通过夯实党建基础、强化对标对表,打造“建证”品牌等举措,迅速搭建起党建工作的“四梁八柱”,企业发展的“根”“魂”优势不断筑牢。迈向中建集团争创世界一流示范企业的新征程中,中建安装党委提出党建全面创优计划,实行“七打七融合”,打造党建与生产经营融合新维度,以高质量党建引领企业战略布局、基础管理、组织打造等关键板块提质增效。

以史为鉴开创未来,深度践行企业发展新使命。站在中建集团聚力实现“一创五强”战略目标的新起点,中建安装必将对党忠诚的政治品格、追求极致的专业精神接续奋斗、砥砺前行,在笃行实干中释放发展动能,切实肩负起争做中建集团专业化发展先行者、示范者的时代使命。



中建安装上海公司邀请基建工程老兵讲述初心故事,凝聚广大职工,激发奋进力量。

中建港航局党委书记、董事长 王连生:

习近平总书记“七一”重要讲话,回顾光辉历程、展望光明前景,精辟阐释伟大建党精神,提出以史为鉴、开创未来“九个必须”的经验启示和根本要求,为中建港航局新时代开创中国建筑港航事业发展新局面提供根本遵循。
坚定不移抓发展,确保“十四五”良好开局。把企业做强做优做大,实现国有资产保值增值,是国企党组织的政治责任。上半年,中建港航局主要经济指标较去年同期增幅显著。“十四五”期

间,港航局党委锚定“再造一个港航局”奋斗目标,坚守“一主多元”业务发展定位,紧跟国家区域发展战略,充分调动干部职工活力和创造力,快速做大业务规模、做强竞争优势,助力集团实现“一创五强”战略目标。

坚定不移强党建,持续提升国企“根”“魂”优势。各级党组织全面落实习近平总书记“两个一以贯之”重要指示,以国有企业党的建设工作会议精神贯彻落实情况“回头看”为契机,全面对标、深入检视,找准短板弱项,更好担当职责使命。进一步弘扬伟大建党精神,把坚持和加强党的全面领导融入企业改革发展全过程,更加忠诚践行“两个维护”。

坚定不移践初心,全力拓展员工幸福空间。各级党组织牢记初心使命,坚定发展信念,带头攻坚克难,奋力实现企业高质量发展目标,为满足广大职工的美好生活向往提供最可靠、最充实保证。更加自觉践行党的宗旨和群众路线,及时呼应、有效解决职工群众急难愁盼问题,持续增强员工获得感、幸福感,积聚推动中建港航事业发展的群体智慧、团队合力。



中建港航局开办“学习百年党史 汲取奋进力量”党史学习教育专题培训班。

第七巡回指导组联系单位认真学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神,紧贴工作实际、突出具体特色,感悟思想伟力、凝聚奋进力量,形成了一些好思路、实举措;中建基础在勤学细研、吸收转化上下功夫,举行领导班子专题读书研讨班。领导班子成员坚持以上率下,深入基础设施项目一线讲授专题党课,确保学习一贯到底、入脑入心;中建七局召开专题宣讲报告会,邀请全国“两优一先”先进代表走进企业,通过情景演绎和主题讲述等创新形式,切实把全局党员干部的思想行动统一到讲话精神上来;中建新疆建工在分层分类研学上下功夫,组织南疆转移安置人员学习时以“芭谷楼”式语言逐句讲解,让南疆少数民族务工人员学懂弄通;中建产研院在学习、宣传、贯彻落实上联动结合,将学习成果落实到企业改革发展的实践中,运用宣传阐释学习成果、彰显企业经营与改革创新实效。

中建集团基础设施事业部总经理,中建基础党委书记、董事长 田强:

百年征程波澜壮阔,百年初心历久弥坚,百年成就催人奋进。习近平总书记“七一”重要讲话,高屋建瓴、思想深邃、内涵丰富,全面回顾了党的百年奋斗的光辉历程,深刻诠释了伟大建党精神,系统指明了中国共产党带领全党全国各族人民全面建设社会主义现代化强国的方向。中建基础将认真学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神,努力实现“十四五”良好开局,不断开创企业高质量发展新局面。

一是始终坚持从党的奋斗历史中汲取阔步新征程的磅礴力量和无穷智慧,自觉增强初心如磐、使命在肩的历史担当,坚定理想信念、践行宗旨使命,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

二是始终立足党和国家事业的战略全局,站在时代潮流最前列,站在攻坚克难最前沿,积极融入国家重大战略和区域协调发展大格局,精准对接地方发展需求,以高品质建成百年民生工程,不断满足人民对美好生活的向往。

三是始终心怀“国之大事”,立足新发展阶段,完整准确全面贯彻新发展理念,自觉把公司改革发展纳入构建新发展格局中统筹谋划推进,扎扎实实推动企业高质量发展。

四是始终坚持改革创新,全力抓深市场营

销,扎实抓好项目履约,积极提升企业治理效能,努力成为中建集团基建“链核”子企业,引领带动做强做优做大集团基础设施业务。

中建基础将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,弘扬伟大建党精神,为中建集团加快实现“一创五强”战略目标、为全面建成社会主义现代化强国作出新的更大的贡献。



中建基础组织党员瞻仰南湖红船,重温入党誓词,重忆入党初心。

中建七局党委书记、董事长 方胜利:

2021年,中建七局党委荣获“全国先进基层党组织”这一重大荣誉,我有幸受邀参加了建党100周年系列庆祝活动。“七一”当天,我作为获奖代表在天安门广场近距离聆听了习近平总书记的重要讲话,备受鼓舞,深感振奋。习近平总书记“七一”重要讲话高屋建瓴、内涵丰富、思想深邃,为中建七局下阶段工作指明了前进方向、提供了根本遵循。

一是要感悟思想伟力,传承红色基因,听党话、跟党走。回顾中建七局的发展历程,具有“国匠军魂”的光荣传统,红色基因早已融入血脉。前段时间,河南遭遇特大洪涝灾害,中建七局党委主动请战,积极参与抢险救灾,发挥央企社会责任,坚定不移听党召唤、使命必达。

二是要坚定“四个自信”,认真履职尽责,争创卓越、创一流。党的辉煌成就和企业发展历程,让我们更加坚信,有党的坚强正确领导,广大党员干部冲锋在前,企业的未来一定无比光明。近期,郑州正处于疫情防控关键时期,中建七局以实际行动践行人民至上、生命至上理念,助力坚决打赢疫情防控阻击战。同时,中建七局将坚定信心,抢抓机遇,迎接挑战,为社会打造更多精品工程,提供更多优质服务,以奋进姿态向世界一流企业不断迈进。

三是要主动担当作为,凝聚发展共识,聚合合力、开新局。作为企业主要负责人,我要带头将习近平总书记重要讲话精神落实到行动上,坚决扛起责任、管好班子、带好队伍,带领全局上下齐心协力、同舟共济,坚守在平凡的岗位上,作出不平凡的贡献,全力开创企业高质量发展新局面,不负伟大时代,不负党的重托,不负职工群众期待,为集团实现“一创五强”战略目标贡献力量!



中建七局召开学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神宣讲报告会。

中建新疆建工党委书记、董事长 徐爱杰:

习近平总书记“七一”重要讲话,是新时代中国共产党人不忘初心、牢记使命的政治宣言,是我们党团结带领人民以史为鉴、开创未来的行动指南。中建新疆建工坚持把学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务,推动各项重大要求落实落地。

要加强党的领导,坚决做到“两个维护”。始终心怀“国之大事”,对标对表习近平总书记关于国有企业改革发展的建设重要论述,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

要贯彻新发展理念,推动高质量发展。深入开展“贯彻新发展理念大学习、大讨论、大落实”实践活动,抓好“六个专项行动”,加快构建现代化管理体系,提升产品服务品质;坚持创新驱动,打造企业发展“新引擎”;深度融入国家战略,

我为群众办实事

消费帮扶暖民心

本报讯 (通讯员王城、苏乾)近日,中建集团收到康乐县景古镇食用菌种植加工农民专业合作社感谢信和锦旗,对中建集团在康乐县香菇产业的消费帮扶工作表示感谢。信中表示,受疫情影响,康乐县景古镇食用菌种植加工农民专业合作社30余吨干香菇销路受阻,合作社处于半停产状态。中建集团了解情况后慷慨解囊,组织动员各子企业和干部职工开展集中采购帮销行动,不仅快速消化了积压产品、保障了菇农300余万元的基本收益,同时还指派专业团队帮助拓展香菇帮销渠道、打造出“康乐香菇”特色品牌,为康乐县香菇产业的可持续发展提供了精准帮扶,彰显了央企的责任与担当。

据悉,景古镇食用菌种植加工农民专业合作社是中建集团定点帮扶康乐县的重点产业项目,集团先后投入324万元支持合作社扩大生产规模、延伸“产业链”、打造品牌产品、提升市场竞争力。2021年以来,中建集团将产业扶持作为助力定点帮扶地区巩固拓展脱贫攻坚成果与乡村振兴有效衔接的根本举措,特别是把解决农产品“销售难”问题作为开展党史学习教育、践行“我为群众办实事”活动的重点任务,切实发挥全产业链优势,依托“中建云筑惠农商城”和“海惠优选”电商平台,开展集中采购、定点包销、直播带货等形式多样的帮销活动,广泛动员职工群众和合作伙伴参与消费帮扶。目前已采购帮销康乐香菇、卓尼藜麦、康县核桃等特色农产品近3000万元,为帮扶地区巩固拓展脱贫攻坚成果贡献中建力量。

着力构建与国家经济发展空间结构相一致的市场布局,打造一批精品工程。

要强化宗旨意识,增进职工群众福祉。坚定践行以人民为中心的发展思想,始终把人民放在心中最高位置,助力保障民生需求,切实履行央企政治责任和社会责任,全力做好巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接各项工作,坚定维护农民工合法权益。

要牢记光辉历程,汲取前进力量。中建新疆建工是有着鲜明红色基因和历史传承的企业,“壶梯山战斗第一功”“英勇善战王震连”这两面凝聚着战火硝烟的旗帜,就是中建新疆建工光荣革命传统的真实写照。要传承好先辈们的红色基因,不忘初心、牢记使命,在新的伟大征程中开拓进取、革故鼎新,为实现“双千亿”“三领先”“三排头”“建证复兴梦”发展目标而努力奋斗。



中建新疆建工党委书记讲授学习习近平总书记“七一”重要讲话精神专题党课。

中建产研院党委书记、董事长 江建端:

习近平总书记“七一”重要讲话为奋进新时代、走好新征程进一步指明了前进方向、提供了根本遵循。在向第二个百年目标迈进的征程中,为助力集团实现“一创五强”战略目标,加快实施“166”战略举措贡献科技力量,中建产研院使命光荣艰巨!

要深入领会讲话精神,坚定做到“两个维护”。持续深入开展理论学习,加强对不同研究领域调查研究,始终坚持将学习讲话精神与工作实际紧密结合。在新的征程上,更加自信自觉紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围,向着第二个百年奋斗目标、向着中华民族伟大复兴的中国梦奋勇前进。

要贯彻落实党的全面领导,全面加强党的建设。认真贯彻落实“两个一以贯之”,持续推动企业改革发展,对标其它科技型企业推动改革行动的创新举措,突出中建产研院企业科技创新特色和产业化改革重点,不断完善建立与高质量发展相适应的管理模式,不断优化产业布局与资源配置,以党建引领有效推动企业治理体系和治理能力现代化水平提升。

要持续聚焦高质量发展,打造原创性产业技术策源地。坚决打赢关键核心技术攻坚战,要建成、用好“万吨级多功能试验系统”,打造国家级重点实验室,抓好创新发展这一关键题,做好重大课题项目、核心技术攻关研发,建成国家级科技创新平台。



中建产研院党委书记为全体党员讲授贯彻新发展理念专题党课。