中国建筑新闻 CHINA STATE CONSTRUCTION NEWS

京内资准字1215-L 0122号 内部资料 免费交流 2026年11月11日 星期三 第1063期 本期4版

中建集团党组专题传达学习党的二十届五中全会精神

本报讯 （通讯员**企文、班厅**）10月30日，中建集团党组召开会议，专题传达学习党的二十届五中全会精神，研究集团贯彻落实举措。集团党组书记、董事长郑学选主持会议，党组成员参加会议。

会议指出，党的二十届五中全会是在基本实现社会主义现代化的关键时期召开的一次十分重要的会议。全会审议通过的《中共中央关于持之以恒推进全面从严治党若干重大问题的决定》，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻习近平党建思想，系统总结新时代全面从严治党伟大成就，总结运用新时代全面从严治党宝贵经验，深入分析党的建设面临的新形势新任务新挑战，对持之以恒推进全面从严治党作出战略部署，是持续推进新时代党的建设新的伟大工程的纲领性文件，充分体现了以习近平同志为核心的党中央强党强国的历史主动，对于进一步开创新时代管党治党、兴党强党新局面，团结带领全国各族人民以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业，具有重大现实意义和长远指导意义。

会议强调，集团上下要深刻领会党的二十届五中全会的重大意义，各级领导干部要深入学、带头学，把学习宣传贯彻党的二十届五中全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务抓紧抓实，迅速掀起学习宣传贯彻热潮，确保全会精神传达到每一位党员，切实把思想和行动统一到党中央决策部署上来，深刻领悟“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。要全面把握党的二十届五中全会作出的各项战略部署，增强持之以恒推进全面从严治党的自觉性和坚定性，紧密结合企业实际研究编制工作方案，压紧压实工作责任，细化任务分工；加强对集团各级党组织学习宣传贯彻的组织领导，丰富载体方式，强化宣传引导，持续营造浓厚氛围。要把学习宣传贯彻党的二十届五中全会精神与推动企业改革发展、完成年度目标任务、落实“十五五”规划等重点工作结合好，各级领导干部要以身作则，把自身摆进去，把分管工作摆进去，吃透精神实质、把握实践要求，持续在解决突出问题上下功夫，确保各项部署落地见效。

驻中国建筑纪检监察组有关负责人，总部部门负责人及以上人员列席会议参加学习。

中建集团党组学习贯彻习近平总书记重要讲话和重要指示精神

本报讯 （通讯员**企文、班厅**）11月2日，中建集团党组召开会议，认真学习贯彻习近平总书记近期重要讲话和重要指示精神，研究集团贯彻落实举措。集团党组书记、董事长郑学选主持会议，党组成员参加会议。

会议强调，要深入学习贯彻中央政治局会议精神，切实发挥巡视利剑作用。要持续深化认识，深入学习贯彻习近平党建思想，落实到巡视工作全过程各方面，牢牢把握“两个维护”根本任务，牢牢把握全面从严治党战略方针，牢牢把握以人民为中心的价值取向，牢牢把握巡视整改这一关键环节。要压紧压实集团党组2026年第二轮巡视被巡视党组织整改主体责任，强化整改监督，对发现问题逐项对账销号，动真碰硬、真改实改。要强化巡视成果运用，聚焦高质量发展堵点，补齐体制机制短板，强化穿透式管理，不断推动整改成果转化为治理效能和发展实效。

会议强调，要深入学习贯彻习近平总书记对西藏那曲市巴青县7.0级地震作出的重要指示精神，积极参与抗震救灾和灾后恢复重建工作。要持续主动对接地方部署，充分发挥集团优势，统筹做好人员、物资储备，随时待命支援。要充分认识灾区高海拔、气温低、余震多发等复杂特点，坚持科学救援，严防次生灾害。要持续树牢底线思维，扎实做好灾区项目防灾减灾、安全生产工作，抓实抓细隐患排查、防灾避险、应急准备各项工作，确保安全形势平稳有序。

会议强调，要深入学习贯彻习近平总书记向2026全球治理论坛（雄安）的重要致信精神，将共商共建共享理念融入集团海外高质量发展。

要深耕共建“一带一路”，坚持以人为本，打造更多可持续、惠民生的标杆项目，确保重点项目高质量履约。要深化属地化经营，强化供应链合作，扩大属地就业，加强技能培训，助力属地经济社会发展。要巩固房建基建优势，抢抓新赛道机遇，优化海外市场布局，抓好“十五五”海外发展规划制定与实施，持续增强海外市场韧性。要健全海外风险国别研判、合规管理、应急处置机制，坚决守牢海外经营安全和合规底线。

驻中国建筑纪检监察组有关负责人，总部部门负责人及以上人员列席会议参加学习。

郑学选调研中建西北院及集团在陕重点项目

本报讯 （通讯员**企文、班厅、陆宣、席北轩**）11月6日，中建集团党组书记、董事长郑学选带队前往中建西北院，调研企业党的建设和改革经营发展情况。郑学选强调，要深入学习贯彻党的二十届五中全会精神，与学习贯彻习近平党建思想紧密结合起来，与学习贯彻习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设的重要论述贯通起来，巩固拓展树立和践行正确政绩观学习教育成果，牢牢把握集团党组赋予的职责使命，紧扣集团年度“六大任务”，立足自身优势，科学判断形势，坚定发展信心，努力推动企业高质量发展取得新成效。

在调研座谈会上，郑学选认真听取工作汇报，详细了解企业党的建设和改革经营发展情况，与企业班子成员深入交流。郑学选表示，中建西北院在市场和行业新形势新要求下，持续擦亮品牌特色、不断完善业务体系、深度融入城市发展，党建引领作用发挥明显，企业改革发展取得扎实成效，为集团高质量发展作出了应有贡献。



郑学选强调，要把深入学习宣传贯彻党的二十届五中全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务，切实吃透精神实质、把握实践要求，以更高标准、更实举措持之以恒推进全面从严治党，把严的基调、严的措施、严的氛围长期坚持下去，切实把学习成果转化为工作实效。要树立和践行正确政绩观，坚持持续用力、久久为功，切实把正确政绩观内化为政治自觉、思想自觉、行动自觉，推动企业实现质的有效提升和量的合理增长。要不断深化企业改革，深入推进组织模式变革，统筹防范化解各类风险，持续增强核心功能、提升核心竞争力。要做强做优主营业务，聚焦城市更新、绿色低碳、数智设计、文化建筑和全链条服务加快转型升级，积极抢抓“六张网”等国家投资建设新机遇，持续提升设计引领能力。要加大“走出去”力度，与兄弟单位加强协同联动，锚定海外重点国别，找准业务适配方向，推动一批标志性项目落地。要扎实做好企业党的建设各项工作，进一步塑强组织、塑强精神、塑强能力，更好激发企业发展动力活力，以高质量党建引领保障企业高质量发展。

在陕期间，郑学选还调研了中建六局（中建丝路）的中建悦庐·幸福序项目，详细了解项目周边商业配套、建造管理和健康人居理念等情况。郑学选指出，要全面践行人民城市理念，推动中国建筑“好房子”营造体系落地落实，坚持安全第一、质量至上，着力提升产品品质、营造效率和客户体验，以高品质产品和服务不断满足人民对美好生活的向往。

郑学选与澳大利亚西澳州州长库克会谈

本报讯 （通讯员**企文、海外**）11月3日，中建集团董事长郑学选在集团总部与来访的澳大利亚西澳州州长库克举行会谈。中国驻珀斯总领事付莉华，中建集团副总经理吴爱国参加会谈。

郑学选欢迎库克一行到访，简要介绍了中建集团发展情况。郑学选表示，中建集团与西澳州合作基础扎实、前景广阔。下一步，中建集团愿充分发挥自身优势，同西澳州进一步加强经贸合作，积极参与当地房屋建筑、基础设施等领域的建设，努力提供高品质的装配式建筑产品，深化与属地开发商、本土企业的协同联动，共同为西澳州经济社会建设和中澳经贸关系发展贡献更大力量。

库克对中建集团综合实力给予高度评价。库克表示，西澳州经济持续保持强劲增长，为双方深化务实合作提供了广阔空间。西澳州高度重视与中建集团合作，期待双方进一步加强沟通对接，持续深化住房、城市建设等领域合作，创新装配式建筑合作新路径，共同为改善当地住房供给探索优质解决方案，更好造福当地民众，努力实现共赢发展。

中国建筑第四届董事会召开第四十五次会议

本报讯 （通讯员**企文、董办**）10月30日，中国建筑股份有限公司第四届董事会第四十五次会议在京召开。公司董事长郑学选主持会议，董事、高级管理人员参加会议。

会议传达学习了党的二十届五中全会精神，审议并通过了《中国建筑2026年第三季度报告》《中国建筑2026年三季度财务报告》等7项议案，听取了公司三季度董事会决议执行情况等3项汇报。各位董事围绕相关事项进行了充分讨论，并提出了建设性意见和建议。

会议强调，公司要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十届五中全会精神，坚定发展信心，主动应对行业挑战，积极把握市场机遇，奋力拓市场、抓履约、创效益，推动公司持续向新向优发展。

总部董事会办公室、人力资源部（干部人事部）、财务资金部、投资部、党建工作部（企业文化部）有关负责人列席会议。

单广袖出席中海物业文化传承与发展会议

本报讯 （通讯员**企文、钟海**）10月28日，中海物业文化传承与发展会议在深圳召开。中建集团党组副书记、董事单广袖出席会议并致辞。

单广袖指出，多年来，中海物业深入践行以人民为中心的发展思想，坚持深耕主航道，拓展服务边界，扎根社区走向城市。2015年上市以来，中海物业市场化、专业化、多元化、规模化发展取得显著成效，经营指标实现跨越式增长，综合实力稳居行业前三，行业地位、社会影响、品牌形象达到历史最高水平。中海物业弘扬“忠诚担当 使命必达”的中国建筑精神，践行“全心奋进每一天”的领潮文化，把“品质保障、价值创造”的核心价值观融入服务实践，支撑公司不断发展壮大，成为了中建集团城市运营业务的排头兵。

单广袖强调，当前，我国城市发展正从大规模增量扩张阶段转向以存量提质增效为主的阶段。中海物业要以集团“一创五强”战略目标为指引，加快建设成为世界一流的城市空间综合运营服务商。要牢记初心使命，服务人民美好生活；胸怀“国之大者”，助力现代化城市建设；坚持市场化发展，服务集团发展战略；坚持守正创新，建设现代化一流企业；厚植文化根基，践行央企使命担当，为不断满足人民群众对美好生活的向往贡献更大力量。

会议还举行了中海物业四十年白皮书发布仪式。

集团相关子企业有关负责人参加会议。

黄杰与特许公认会计师公会行政总裁白容会谈

本报讯 （通讯员**企文、财金**）10月27日，中建集团总会计师、总法律顾问、首席合规官黄杰在集团总部与特许公认会计师公会（ACCA）行政总裁白容一行举行会谈。

黄杰欢迎白容一行到访，介绍了集团经营发展、海外业务布局以及财务资金体系建设等情况。黄杰表示，ACCA是成立最早、规模最大的全球性财会专业团体之一，与集团海外业务布局契合度高，前期双方已建立了良好的合作基础。希望双方围绕国际财务人才培养、财务管理课题研究、国际工程领域交流、全球资源共享等方面展开进一步合作，实现互利共赢、共同发展。

白容对中国建筑取得的发展业绩表示高度赞赏，分享了中建海外项目改善当地民生福祉的切身体会，并介绍了ACCA组织概况、全球化网络布局、全新资格认证体系及与中建的合作情况。白容表示，目前ACCA与中国建筑的国际财务人才培养项目正在顺利推进，期待ACCA更加深入地参与中建国际化发展及人才培养工作，共同为全球经济可持续增长贡献力量。

集团财务资金部有关负责人参加会谈。

中国建筑租赁住房REIT在上交所上市

本报讯 （通讯员**企文、财金、巴轩、资本**）10月28日，国泰海通中国建筑租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（简称“国泰海通中建租赁住房REIT”，基金代码：508095）在上海证券交易所成功上市。中建集团党组成员、总会计师黄杰出席上市仪式并致辞。

本次公募REIT底层资产为中建·幸孚+公寓（上海松江店），位于上海市松江区，是松江区规模最大的保障性租赁住房项目，由中建八局投资、开发和运营，中建资本作为资产管理的原始权益人完成发行。本次发行总份额5亿份，募集资金13.675亿元，公众投资者认购倍数390倍，网下投资者认购倍数145倍，体现了广大投资者对底层资产的认可、对中国建筑品牌的信任。

中建集团将认真落实国家关于推动REITs市场扩围扩容的部署，持续将更多优质资产推向资本市场，努力打造一批具有示范作用的REITs龙头产品，以稳定可持续的投资收益回馈广大投资者，为服务国家重大战略、促进经济社会高质量发展提供更强支撑。

上海证券交易所、上海市松江区委区政府、上海市发改委、国泰海通、中金公司、中国建设银行、投资人及合作机构有关领导，中建集团财务资金部、中建八局、中建资本负责人共同出席本次上市仪式。

吴爱国出席第九届中国国际进口博览会开幕式

本报讯 （通讯员**企文、项观**）11月5日，第九届中国国际进口博览会暨虹桥国际经济论坛在上海开幕，中共中央政治局常委、国务院副总理丁薛祥出席并作主旨讲话。加蓬总统恩圭马、奥地利总理施托克尔、联合国开发计划署署长德克罗出席开幕式并致辞。中建集团党组成员、副总经理吴爱国受邀出席开幕式。

本届展会多项数据再创新高：汇聚162个国家、地区和国际组织，4142家境外企业参展，全球首发、亚洲首展、中国首秀的代表性展品超过480件。进博会国际影响与日俱增，战略作用日益凸显，是习近平新时代中国特色社会主义思想的生动实践，为推进中国式现代化、促进普惠包容的经济全球化作出了积极贡献。

中建集团历来高度重视进博会参会工作，已连续八年组织各相关子企业充分挖掘采购需求，积极开展洽谈对接。今年，集团17家子企业参展。其中，11家子企业在电梯、空调、水泵、电气等专业领域实现集中签约。

集团相关总部部门、子企业有关负责人参加上述活动。

地址：北京朝阳区安定路5号院3号楼中建财富国际中心 邮编：100029 电话：010-86498114 执行主编：王健玮

编者按：10月19日，中建集团在京召开进一步深化改革动员部署会，深入学习贯彻习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设重要论述，强调要推动布局优化和结构调整，做好主责主业管理，推动科技创新与产业创新深度融合，完善中国特色现代企业制度，完善管理监督机制，全面加强国有企业党的建设，强化组织保障，将党中央、国务院关于进一步深化国资国企改革的重大决策部署，切实转化为企业的目标任务和工作举措，推动集团进一步深化国资国企改革行动开好局、起好步。

以改革之笔 谱写中建高质量发展新篇章

作者：付鹏飞、陈伟

改革，是高质量发展的根本动力，也是中国建筑穿越行业周期、永葆生机活力的制胜密码。面对行业深度调整、市场竞争加剧和转型升级提速的新形势，唯有坚持以改革破难题、以改革增活力、以改革促发展，才能不断增强核心功能、提高核心竞争力，在服务国家战略、推动产业升级和满足人民美好生活需要中展现更大担当，展现更大作为。

中国建筑的发展史，就是一部砥砺前行的创业史、改革史。今年以来，集团党组在2026年工作会、年中工作会等一系列部署中反复释放一个鲜明信号：必须把改革摆在更加突出的位置。在年初确定的“抓规划、谋发展、深改革、促创新、塑品牌、强党建”年度六大任务中，“深改革”单列成章，成为贯穿全年的主线与抓手；在7月召开的年中工作会议上，集团再次将“推动进一步深化国企改革任务落实”列为下半年重点工作。在“十五五”开局起步、新一轮国企改革全面启动的关键节点，改革的号角已经吹响、奋进的鼓点愈发紧促，中国建筑正以更大决心、更实举措，把改革推向纵深。

观大势，方能谋全局。从中央到国务院国资委，一系列会议和文件为国企改革指明了前进方向、注入了强大动力。作为党中央、国务院机构改革中“政企分开”“自负盈亏”“建筑业下海”的第一个试点单位，中国建筑自1982年组建之初，就肩负着改革开放、市场化“试水”的重任——因改革而生，也因改革而兴。锐意改革进取，融入了中建血脉的基因，是企业安身立命的根本。站在新一轮国资国企深化改革背景下，中建将拿出刀刃向内、自我革命的勇气，以“不待扬鞭自奋蹄”的自觉，把持续深化改革这一传家宝越用越活。

方向明、步履坚，重实干、勇担当。进一步深化改革方向已经明确，中建将紧扣价值提升、创新引领、产业升级、改革赋能、党建提质的攻坚主线，扎实推进各项改革任务。提升价值创造，把价值创造作为高质量发展的重要前提和履行战略使命的根基，推动资源要素向主责主业集中，向优势企业与核心业务集中。强化创新引领，推动科技创新与产业创新深度融合，完善研发投入、人才激励、客观评价等配套机制，推动技术创新切实转化为市场竞争力与发展新动能。推动产业升级，聚力推进智能建造，深入实施新一轮数智化转型行动，全面实施“人工智能+”行动，加大应用场景开放力度，推动产业链创新资源向“好房子”、城市更新等核心场景聚集，进一步培育新的增长点，塑造竞争新优势。深化改革赋能，以改革破壁垒、以治理提效能，加快解决制约企业发展的共性问题、瓶颈问题、深层次问题，为高质量发展保驾护航。坚持党的领导，加强党的建设，持续提升党建工作质效，纵深推进全面从严治党，把政治优势组织优势转化为创新优势发展优势，筑牢改革发展坚强政治保证。

改革越是向纵深推进，越要坚持系统观念、注重协同发力。做好改革工作，要把握好三个维度。以政治高度统领改革，深学笃行习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设重要论述，把思想和行动统一到党中央部署上来，以正确政绩观推动改革任务落实。以务实态度因地制宜推进改革，鼓励各子企业、各业务系统立足自身实际开展差异化探索。以攻坚力度推动改革直达基层，紧扣普适性要求，推动改革自上而下、纵贯到底，促进企业管理水平整体提升、管理效能全面释放，决不让改革在中间层降温、在落地处打折。

惟改革者进，惟创新者强，惟改革创新者胜。改革是一场继往开来、计日程功的接力跑。从国企改革三年行动到深化提升行动，中建用一项项务实举措、一份份改革实绩标注了砥砺前行的足迹；今天，面对新一轮深化国资国企改革新的考卷，中建将始终保持勇往直前的劲头，在改革中破局、在改革中奋进，以“逢山开路、遇水架桥”的闯劲、“滴水穿石、绳锯木断”的韧劲，把改革进行到底，在服务国家战略中彰显更大担当、实现更大发展，昂首阔步迈向世界一流，奋力走好高质量发展的新征程！

C 塑强房建首位优势

全国首个获批的综合类国家医学中心项目 复旦大学附属中山医院青浦新城院区投用

作者：王旭、吴宗宸

近日，中建二局承建的全国首个获批的综合类国家医学中心项目——复旦大学附属中山医院国家医学中心青浦新城院区正式投用，开启试运行。

项目位于上海市青浦新城，是上海市重大工程，总建筑面积约17.17万平方米，一期规划设置600张床位，同步建设高质量临床诊疗中心、面向全国的公共卫生中心、国际交流合作中心等国家医学中心功能载体。项目投用后，将带动长三角地区卫生健康产业发展，进一步提升医疗技术与服务水平，惠及广大人民群众，助力健康中国战略落地。


院区鸟瞰图

庭院间蕴温情，把生态园林搬进医院

从空中俯瞰，青浦新城院区建筑群以“中山红”为底、江南庭院为韵，在长三角地理中心铺陈开来。这座全国首个获批的综合类国家医学中心项目，承载的是一份沉甸甸的民生期盼——让附近百姓看大病不再往返市区上百公里。

依托这份惠民的初心，医院整体以生态疗愈理念构建空间布局。院区内国际学术交流合作中心、门急诊与病房综合楼、发热门诊楼三组建筑面朝中心庭院徐徐展开，形成“左右呼应、南低北高”的丰富空间层次。

景观设计巧借自然风物，引南侧新塘江河道风光入院区。主院区融合法式对称布局与中式园林造园精髓，二者相得益彰。中央阳光大草坪开阔舒展，四季花园移步换景，各处景观为医患传递温润细腻的情绪慰藉；搭配大面积屋顶花园与垂直绿化，打造“处处有景”的疗愈型空间。


院区建筑群以“中山红”为底、江南庭院为韵

为达成这一营造效果，项目团队在主体结构建设阶段，便同步穿插屋顶花园、室外管网及绿化工程建设。至竣工验收时，中央草坪青葱繁茂，下沉庭院绿意充盈，樱花林与四季花园如期焕彩盛放，生态疗愈理念落地生根，化作生机盎然的沉浸式园林空间。

细节处见匠心，以硬核工艺守护安康

在众多惠民细节中，还有两项“看不见”的关键工艺——一处深埋地下，默默承载整座大楼的安危；一处厚壁如堡，严密守护患者与医护的安全。

在主楼基础建设中，项目团队采用直径700毫米的C105高强预应力混凝土管桩，增强病房综合楼的地基承载力，提高抗震性能；在主体建设阶段，采用装配整体式框架-现浇剪力墙结构体系，并引入黏滞阻尼器技术，使抗震设防烈度达7度，关键构件提升至8度，为新院区核心功能区筑起一座承载力与稳定性兼备的坚实底盘和框架。

地基之上，项目面临着更深层次的安全挑战：直线加速器这台“辐射重器”。作为肿瘤放射治疗的核心设备，它同时也是需要严格屏蔽的强辐射源。机房布置于病房楼地下二层，墙体最大厚度达3米。如何为这台设备构筑密不透风的“铜墙铁壁”，成为项目技术攻关的核心难点。

针对3米厚超大体积混凝土的强度与屏蔽完整性，项目团队反复试验优化原材料配比，通过精密计算搭建起高承载力支护体系，依托BIM技术实现斜向防辐射管线的毫米级精准预埋。以“定位-复核-安装”的全流程管控体系，确保辐射防护均匀有效、精准达标，经得起毫厘考验。


直线加速器机房墙体最大厚度达3米

肌理中藏巧思，用数智赋能智慧医疗

走进崭新的院区内，最引人注目的是一套藏在建筑肌理中的气动物流与轨道物流双套传输系统。通过这套系统，小件药品、血液样本可以每秒6至8米的速度直达目的地，大件输液、手术器械最远传输距离超过2000米，让医护人员从搬运工作中彻底解放出来，从传统的“人找物”转变为高效的“物找人”。

支撑这套“隐形动脉”顺畅运转的，是地面之下、墙壁之内那更为复杂而庞大的“生命线”工程。项目除给排水、强弱电等常规18种管线外，还包含医用专用子系统80余项。为了保障各类管线在复杂环境中精准敷设与长期安全运行，项目技术团队通过BIM数字化技术，构建了一整套全周期管线综合施工体系，累计解决管线碰撞问题547条，有效避免了后期返工拆改，同时，还创造性构建“五层分级”管线排布体系，让海量管线毫米级精准布设成为现实。

如果说管线精准排布解决的是医院“肌体”的精准构造问题，那么超前预留的建造理念则撑起了智慧医疗的“智能大脑”。医院内建设有国家AI应用中试基地，未来将面向医学科研、智能诊疗等方向落地应用，打造国产化算力支撑平台。

为了给算力设施提供适配的物理环境，项目团队在综合保障楼建设中，采用预制装配式PK梁板工艺，将管线孔洞在预制阶段提前预留，不仅为后期大数据AI服务器安装创造了优质条件，更有效提升了楼体承载能力与空间利用率，以前瞻性建造为AI智慧医疗夯实了坚实底座。

从生态疗愈的园林空间、安全可靠的硬核工艺，到高效智能的数智配套，青浦新城院区的建设是民生初心、建设匠心的深度交融。随着正式投用，这座现代化医学殿堂将守护万家安康与美好。

扫码阅读更多报道

C 致力科技创新驱动

国家级“数据要素×”大赛，中建西南院获一等奖

本报讯 （通讯员**罗榆淇、屠然、骆适凡**）近日，2026年“数据要素×”大赛全国总决赛颁奖活动于青岛举行。中建西南院牵头组建星筑清川云联盟，联合北京银河通用机器人、清华大学、四川省建设科技发展与信息中心、中电云计算，凭借《物理AI数据基础——面向具身智能训练与建筑行业智能体开发的空间智能高质量数据集》项目，荣获科技创新赛道全国一等奖。这是四川省首个、也是住建领域在该科技创新赛道的首次获奖突破，为建筑行业借助人工智能布局物理AI赛道、发展新质生产力提供了一次创新实践与关键成果。

2026年“数据要素×”大赛由国家数据局、中央网信办、工业和信息化部、人力资源社会保障部、住房城乡建设部、中国科学院等20个部门共同组织实施，是国家级权威赛事平台。大赛设置16个行业赛道和数据基础设施专业赛道，赛程分为地方分赛、全国总决赛两个阶段。总决赛科技创新赛道共19支队伍入围，中建西南院牵头项目是该赛道唯一建筑行业数智转型项目，也是唯一具身智能物理AI项目，依托建筑行业特色数据资源，探索出产业赋能AI创新的新路径。

中建西南院牵头的项目，紧扣“人工智能+”国家战略，把建筑行业长期积淀的工程经验，还有院内7000多名工程师的专业能力，加工成物理AI能够识别学习的“训练素材”，批量弥补物理AI的数据缺口，支持模型完成空间认知、物理推理和自主决策。放到建筑行业维度看，意义同样突出：大量锁在档案里、只存在工程师经验中的专业能力，变成能够运营的数据资产。除了设计、建造这些传统业务，行业新增了物理AI数据这条新赛道。

后续，中建西南院会继续联合银河通用等合作方打通产业链，持续完善空间智能数据集建设、推动开放共享，让科研成果和产业场景深度结合，持续为AI打造认识物理世界的高质量学习素材。

C 中标信息

中建七局中标河北零碳迁安虚拟电厂光伏发电及储能项目EPC总承包工程，中标额约25.47亿元。项目位于河北省迁安市，采用EMC合同能源管理商业模式，兼具发电、售电、虚拟电厂调节多重收益，建成后将盘活199家企事业单位闲置厂房屋顶价值，实现光伏电力就地就近消纳、余电上网、峰谷调节，构建安全高效的绿色供能体系。（杨 桦）

中建三局中标芜湖泽润IDC存储中心项目（一期）建设项目机电及配套工程，中标额约14.75亿元。项目位于安徽省芜湖市鸠江经济开发区，建设内容包含算力机房、能源中心、运维综合楼等单体建筑的机电设备采购安装及相关配套工程。（雷笑、龚伟丽）

中建七局作为联合体成员中标成都国际铁路港中欧班列冷藏集装箱枢纽设施综合能力提升项目，中标额12.63亿元。项目位于四川省成都市青白江区，总建筑面积约21万平方米，建成后将有效补齐西南地区跨境冷链基础设施短板，大幅提升中欧班列冷链货物集散、仓储、吞吐能力。（李 唯）

中建七局牵头中建科技、中建三局等单位组成联合体，中标广州市白云区三元里村城中村改造二期项目安置房（AB3814010）勘察设计施工总承包（EPC），中标额约11.26亿元。项目位于广东省广州市白云区，总建筑面积约23.5万平方米，建设内容涵盖土建工程、安装工程、装修工程、室外工程及其他配套工程。（董 方）

C 工程动态

无锡锦年梁溪长者社区正式开业。该项目由无锡太湖新城发展集团完成存量地产项目改造，中海康养提供运营管理服务。无锡锦年梁溪长者社区位于无锡市梁溪区胜利门，紧邻胜利门地铁站，交通医疗配套丰富。项目总建筑面积约2.2万平方米，设置养老床位及护理床位共计315张，以“央国企联合”与“医养融合”两大经营底座，打造开放式活力康养社区。（刘 鹏）

中建三局承建的景泰新能源内蒙独立储能电站项目全面竣工。项目位于鄂尔多斯市杭锦旗独贵塔拉镇，配置40套标准化储能单元，配套建设220kV升压站。项目建成后将显著提升区域新能源消纳与电网调峰能力，有效优化内蒙古电力系统的中长期电力能源结构，通过风光储互补改善系统暂态特性，助力构建安全、可靠、绿色的电力体系。（宋 浩）

中建五局承建的烟台韩华厂房项目圆满竣工。项目位于山东省烟台经济技术开发区，建设内容包含多栋大跨度、大层高工业厂房、11万平方米大面积场地硬化管网、240米QU120型重型行车轨道延长段，及资材仓库、室外停车场等全套生产与配套设施。项目投产后，将全方位提升韩华海洋高端海工装备制造硬实力，为海洋装备产业高质量发展注入强劲动能。（付少华）

中建六局（中建丝路）承建的蒙古国瑟尔贝副中心建设项目二标段全面封顶。作为乌兰巴托市重要的城市更新和民生工程，项目建设内容包括26栋住宅楼，建筑面积约17.8万平方米，建成后将助力改善当地居住条件，完善区域城市功能和公共服务配套设施。（陆 宣）

中建七局承建的京东宿迁四号园区项目基础工程开工。项目位于江苏省宿迁市，总建筑面积约48.64万平方米，建设范围涵盖土方开挖、基坑支护、降水运维工程等。该项目是宿迁市重点推进的产城融合标杆项目，定位为集智能运营、技术研发、产业配套、生活服务于一体的产业综合体，建成后将进一步完善京东华东区域战略布局。（李 岩）

中建八局承建的深圳深汕科技生态园A区项目交付。项目位于深圳市深汕特别合作区，总建筑面积约48万平方米，建设内容包括3栋超高层研发用房、4栋精装公寓、裙楼商业及配套设施，园区定位为第五代产业园区，集科技研发、公寓住房、商业服务等多功能于一体。项目投用后，将与周边已建成的商业、公园、学校等配套设施有机融合，推动深汕特别合作区产城融合与人居品质整体提升。（陈 尧）

中建发展所属中建生态环境投资、建设、运营的江苏省南京市江宁科学园污水处理厂五期项目，采用BOOT（建设-拥有-运营-移交）方式实施，合作期40年。作为江苏省特许经营新机制下首个投资、建设、运营一体化实施的大型污水处理厂，将能源电气化、管理数字化深度融入项目全过程，打造南京市首个“全电工地”。（展 轩）

中建科工投资建设运营的湖北荆州国际会展中心及荆州国展酒店进入运营阶段。项目总建筑面积约12.5万平方米，室内外净展览面积达5万平方米，配套20余个多功能厅及258间酒店客房。项目以会展场馆为载体，以产业联动为目标，重点赋能农产品加工、智能装备等荆州重点行业，打造“会展+文旅+商贸+产业+科创”融合模式，全力构建立足江汉平原、联通内外的会展经济核心枢纽与城市对外开放新窗口。（郝泽源、霍凤雨）

中建安装承建的榆林至西安输气管道项目（一期）线路三标段开工。项目管线全长约264.77公里，北起延安宜川压气站，终至西安临潼分输站，年输气能力116亿立方米。中建安装建设内容为46.029公里的管线施工任务。作为陕西省天然气管网互联互通的关键枢纽工程，项目建成后将有效打通陕北气源输送关中腹地的能源通道。（马明轲）

科技创新让城市更聪明、生活更美好，

中建集团亮相世界城市日全球主题活动

作者：宗　合

近日，2026年世界城市日全球主场活动在福建福州落幕。活动期间，设于福州海峡国际会展中心的世界城市日体验区同步对外开放。

中建集团旗下中建三局、中建四局、中建七局、中建八局聚焦“好房子”建设和城市更新需求，携创新成果参展，集中展示建筑产业链的关键技术、产品装备和系统解决方案，贯通研发制造与工程应用，呈现智慧建造领域工业化、数字化、绿色化转型成果。

中建一局深耕十载的景德镇在活动上获得全球可持续发展城市奖（上海奖），为全球中小型历史文化名城的可持续发展提供了可借鉴的“中国样本”。

智能建造体系驱动转型升级

中建三局集中展出中建万方智能建造体系及系列自研智能装备，全方位呈现中国建造向数字化、智能化转型的创新实践。

中建万方智能建造体系以方略、万联、万擎为核心，从生产模式、数字底座、装备集群三个维度形成完整解决方案，打通工程全链条，适配房建、桥梁、隧道、核电等多元施工场景。

依托这套体系，空中造楼机、连续掘进同步拼装盾构、路面无人驾驶集群、无人化物料运输系统等智能装备落地应用，在保障安全的同时实现施工提质增效。



与之配套自研的“安之眸OS”“地脉云瞳”“慧基魔方”三大智能系统，为工地装上智慧感知网络，既能依托无人机、机器狗自动巡检、闭环处置安全隐患，也可精准探测地下管网、智能管控桩基与塔机作业，用科技手段筑牢城市建设安全防线。

云端工厂智造宜居好房子

中建四局展区设智建未来、低碳发展、产业赋能等板块，集中展示智能建造、绿色低碳、人居升级领域创新成果，以建造实践呈现城市更新发展路径，表达宜居城市内涵。中建四局自研的“云端建造工厂”，包含空中平台、智能装备、智能控制系统，适配现浇、装配式、住宅、桥梁超高墩四类场景，轻量化平台可随主体同步爬升，配套办公休息区域，实现“类工厂”施工；轨道式机器人集群可自主开展钢筋运输、混凝土浇筑、模板作业、安全巡检，同步配套有多类型建筑机器人，覆盖整平、打孔、钢筋绑扎、喷涂等多道工序，依托AI数字大脑，联动数字建造、碳排放监测、建筑运维三大平台，可实现工程全生命周期数字化管控，重塑“系统代脑、机器代工、工厂代现场”的建造新范式。



产能好房子作为三大样板间重点展出，是一款能源自给、环保舒适、智慧便捷的好房子产品。产品以全预制模块建筑系统为核心，融合智能化建造技术，将90%以上的建造工序转移至工厂实施。施工现场如同“搭积木”一般完成模块拼装，可缩短工期、减少建筑垃圾、降低材料损耗。该产品以“能源自给化管理、可再生循环建材、工业化技术建造、全生命期碳管理”为核心理念，搭配光伏板、钙钛矿BIPV外墙板、光伏电控内置百叶三大太阳能产品系统，辅以智能化室内系统，房屋全年能源自给率超过90%、碳排放是同类产品的1/3，可灵活适配城镇住宅、乡村振兴、城市更新、文旅民宿及海外居住等多元场景。

数智赋能把宜居造进现实

中建七局以“智能建造赋能好房子”为主题，集中展示智能建造与绿色建造创新成果。



“好房子”方面，和鸣雅居针对福州多台风多雨气候强化围护结构与防排水体系；华樾公馆作为福建首个钢框架-内填混凝土墙板体系高层住宅，自重降低34%、室内几乎无承重墙，扩大居住空间。“好城区”方面，展示前横路双曲花瓶异型预制墩柱及福州地铁2号线东延线站台板、管片、预制楼梯等构件模型，呈现装配式构件工业化应用成果。

“智能建造”展区以“一软、一硬、一网、一平台”为脉络。依托BIM正向设计实现“一模到底”，贯通设计、生产、建造。自研数字化系统覆盖风险环节：大型机械防侵入预警系统AI监控挖掘机作业；塔吊加降节监管系统强化高危作业管控；软土地基施工监测系统全过程监测预警；施工隐患AI大模型识别30余类现场隐患，形成闭环。装备方面，多功能智能建造平台兼顾造楼与拆楼；抹灰、整平、喷涂等十余款建筑机器人投入应用；巡检机器狗进入狭小高危区域采集数据，4G远程巡检机器人联动“闽智建”平台自主巡航、识别隐患，成为展区亮点。物联网将人员定位、设备、环境、能耗监测等18个子系统连成一张网。

“智能与绿色”展区同步展示了多项特色技术，包含竹基坑支护、钢框架内填墙板、智能辅助设计等。其中，竹缠绕技术是公司绿色低碳建材和新型工业化建造技术的重要代表成果，该技术将在“六张网”项目建设场景中推广应用。

全链条服务品质住房

中建八局展区设企业综合展区和“品质住房”专题展区，以“好房子营造、城市更新、绿色运维、智能建造、好材料”五大版块，系统展示全产业链服务能力。

“好房子营造”版块重点展示中国建筑“好房子”营造体系，以“好设计、好建造、好材料、好服务、好标准”五好集成，对接“6633+”居住痛点需求框架。展台集中呈现上海中环麓岛、广州海丝城两大品质营城项目，并展出上海云栖华庭等住宅案例。云栖华庭是上海市首个全面应用新版《住宅项目规范》的保障房“好房子”试点。

“智能建造”版块展出以“天蝉”机器人系统、无人化梁厂为代表的系列成果，为建筑工业化提供了可复制、可推广的解决方案。“天蝉”机器人系统是一套悬挂式轨道机器人集群，可自动完成布料、振捣、整平等核心工序。在青岛试点项目中，该系统最快5天盖一层楼，现场用工减少一半；升级至3.0版本后，覆盖面积达2371平方米，成为全国最大的整体顶升平台。



无人化梁厂是针对预制梁生产打造的智能化生产线，通过标准化流程和自动化设备，实现梁体从钢筋绑扎、混凝土浇筑到养护出场的全过程无人化作业，显著提升预制梁生产的效率与质量稳定性。

城市更新经验获得国际认可

第四届全球可持续发展城市奖（上海奖）由联合国人居署设立，是全球城市高级别奖项。

景德镇作为本届中国唯一获奖城市获此殊荣，成为全球可持续发展标杆城市，为千年瓷都再添闪亮名片。中建一局深耕景德镇十载，全程助力瓷都申遗工作，承建景德镇御窑博物馆、景德镇陶阳里历史文化街区改造项目、彭家弄、过路窑片区、祥集下弄片区等重点工程，以精工建造守护陶瓷文脉，推动历史遗存活化、绿色发展与民生宜居有机融合。

楼宇新声 Vitality for Buildings

“楼宇新声”让传统文化走进楼宇日常

作者：钟　海

一轮明月，照见三千友邻团圆；一块大屏，唤起万千子女思亲。这个秋天，大屏上讲团圆、话敬老；屏幕外，节日承载的文化意蕴与传统美德，正悄然走进楼宇日常。

中秋，四大楼宇场景各有看点

中秋节前后，由中国文明网、中建集团联合开展的“楼宇新声”专项工作，将中秋民俗、睦邻友好主题短片和海报送上楼宇大屏。同一轮明月之下，住宅、写字楼、长租公寓、商业综合体四大业态楼宇项目，各自演绎中秋的和美团圆。

住宅社区：9月11日至13日，中海物业联合鹤林社区，在成都天府环宇坊外广场连摆3晚“千人中秋家宴”，3000余名业主扶老携幼赴宴。大屏轮播睦邻友好视频，旧邻新友举杯相敬，变脸、喷火等传统文艺形式接连上演。“屏幕里讲邻里友好，桌上大家畅叙共饮，这份亲热难能可贵。”带父亲赴宴的业主周先生说。

写字楼：上海中海中心把民俗短片排进电梯厅，等电梯期间便能看完一段节俗由来；午休时大堂辟出手作角，白领们亲手制作草编玉兔、非遗漆扇。“最近上下楼经常看到中秋节习俗短片，再配上手作活动，写字楼里的节日气息比往年浓了不少。”在楼里上班的陈女士说。

长租公寓：沈阳和平友里公寓大屏展示着中秋海报，租住于此的年轻人围坐一起赏月插花，在彼此陪伴中度过异乡的中秋佳节。

商业综合体：佛山千灯湖环宇城中庭大屏高频轮播中秋短片，结合十周年店庆推出美陈和钢琴、竖琴等艺术展示。游客可在此赏民俗、听雅乐、拍合影、换礼品，充分感受传统文化的魅力。

重阳，孝老爱亲暖在社区

重阳节期间，“楼宇新声”在试点屏幕集中展示孝老爱亲主题内容，并聚焦社区老年居民实际需求，以切实行动诠释孝心。

南宁中海哈罗学府的楼栋屏幕连续推送重阳民俗和敬老短片。重阳节当天，物业联合新坡湖社区开展“楼宇新声聚邻里，孝老爱亲度重阳”活动，居民结合屏上学到的知识答题兑礼，义务理发、免费磨刀、家电维修等摊位一字排开。

党员和志愿者还拎着工具上门，为独居老人清洁房间。“在家门口就把头发理了，家里也收拾得干干净净，这个重阳节心里暖乎乎的。”业主刘大爷摸着新理的头发说。

北京中海都阙台，一位年轻业主等电梯时看完《别让孝心孝行缺位》短片后表示，再忙也得抽空回家看看父母。

两节之外，“楼宇新声”还结合全民国防教育日、中华慈善日、公民道德宣传日等节点，排播国防海报、“中国好人”系列视频等优质内容。北京小关北里、中信城等社区把“中国好人”系列短片接进露天电影候场时段，“以前社区文明宣传形式比较单一，这回趁着露天观影，街坊们乘凉的工夫就把好人故事看了，接地气，也对路子。”北京中信城所属米市社区的工作人员说。

“楼宇新声”试点播放半年以来，范围不断拓展，太原中海国际中心、福州锦园、万锦、锦江城等项目相继加入，目前试点已覆盖13座城市、23个项目、452块屏幕，累计触达超1800万人次。







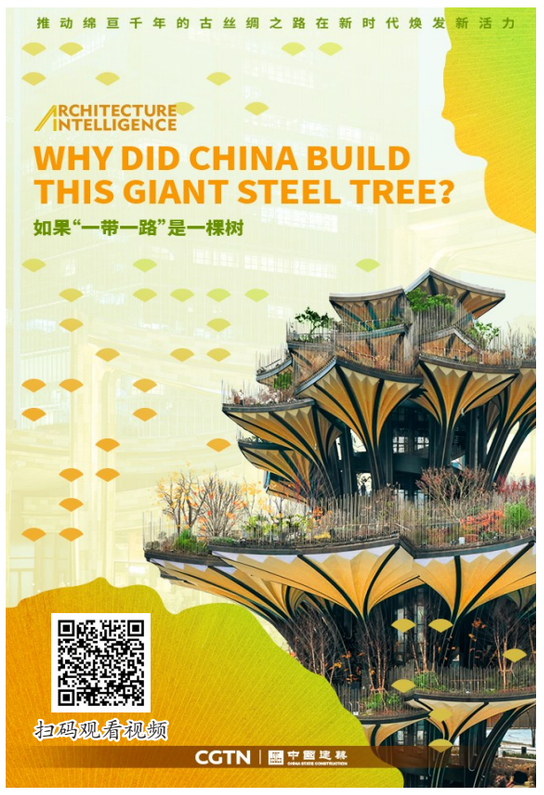


C 《智慧建造》第二季⑤

西安“生命之树”：如果“一带一路”是一棵树

中国建筑与CGTN联合制作系列纪录片《智慧建造》第二季（Architecture Intelligence Season 2），聚焦中国式现代化建设的时代实践，深挖8个重点工程背后的选择与智慧，与建筑背后的创新者一起，探索中国的发展逻辑与治理思路。

本期介绍第二季第五集《如果“一带一路”是一棵树》（Why did China build this giant steel tree?），探访57米高的西安“生命之树”，了解智慧建造如何以毫米级精度让“空中丝绸之路”灵动绽放。



从丝路商旅珍视的“神果”牛奶子到象征智慧的千年“文冠果”，从比恐龙更古老的“活化石”库伯蕨到巨型龙舌兰……这些植物，有的来自开阔的草原，有的来自沙漠，还有的来自高山森林，它们都是源自丝绸之路沿途的景观，在自然界中，原本永远不会相遇。

但今天，它们共生在同一座名为西安生命之树的工程结构之上，也是世界最大的钢铁之树。

一座古都，一颗银杏树
一场跨越千年的“对话”

起初，这个要求听起来很简单：为西安打造一座新地标。但在这座历史底蕴深厚的城市，事情远没有那么简单。

“从小我就知道，西安是中国的古都。这里有着深厚的历史文化底蕴，也是连接欧亚的丝绸之路的东方起点。”英国设计师托马斯·赫斯维克（Thomas Heatherwick）告诉记者。

为托马斯带来灵感的，正是一棵银杏树。相传一千四百多年前，由一位皇帝亲手种下。那时，正值丝绸之路的鼎盛时期，西安向世界敞开着大门。历经世事变迁，这棵树依旧挺立，见证着来往不绝的贸易、迁徙与文化交融。

由此，托马斯萌生了一个新的想法：为今天的西安，再造一棵树，承载千年丝绸之路的故事。

57米高、28厘米变形、13种荷载
钢铁巨树的“极限挑战”

但要把这个想法变成眼前这座钢铁巨树，对施工团队来说，却是一个前所未有的挑战。

中建装饰所属东方装饰西安生命之树项目经理王源向记者介绍，“所有的叶片在一起无序交错，还有明显的层次感，项目团队要把整个不锈钢的形态还原到自然界中的真实形态。”

钢铁无法生长，无法自由弯曲，更不容许任何错误。“这座钢铁巨树总高57米，中层平台直径接近50米，最大变形量达到28厘米。在整个行业里，很少有这么大的变形量和悬挑量。到了这个规模，只要变形控制不住，表面就会出现问题，弄不好整个结构都会坍塌。”王源告诉记者，“团队必须让结构保持最终的稳定形态。”

但这不仅仅是一座建筑，而是一条拔地而起、凌空伸展的丝绸之路。来自不同地域的景观，全部浓缩在这一棵树中。

中建装饰所属东方装饰西安生命之树项目结构工程师王金向记者介绍：“这棵树的荷载种类非常多，大概分了13种荷载，每一根钢梁在其所在荷载区域内的具体荷载比例都要经过详细计算，精度必须达到毫米级。”

将近1000根钢梁，算一遍，查一遍，再算一遍。最终，这棵生命之树才算在西安真正扎下了根。

“我打算能待多久待多久”
当钢铁长出温度，民心在此相通

托马斯·赫斯维克对记者感慨道：“我本人真的特别感动，中国对我而言一直很特别，因为这里有一种开放包容的氛围，你能感受到那种生命力和发自内心的喜悦。我觉得这座建筑真的把人们凝聚在了一起。”

人们在这里感受着古丝绸之路留下的印记，而这段旅程从未真正停止。如今，它以“一带一路”倡议的方式延续着，更快、更广、更紧密，但其核心始终未变：民心相通。

一位来自欧洲的受访者说，在来到中国之前，他对这里几乎一无所知，但现在他打算能待多久就待多久，因为他热爱中国。

另一位受访者动情地说，西安在他人生最低谷的时候接纳了他，他在这里慢慢成长，一点点变好，西安就像他的老家一样。

从来都不是只有“我”，而一直是“我们”。当生命之树照亮西安的夜空，一个共同的未来也正在点亮——由我们所有人共同创造的未来。

“中国建筑奖项”风采 | 中国建筑青年五四奖章

近年来，集团上下坚决贯彻党中央决策部署，经受住市场巨大变化的考验，全力完成改革发展目标任务，建设世界一流企业迈上新台阶。在此期间，涌现出一大批锐意进取、真抓实干、业绩突出的集体和个人，为集团穿越行业周期、保持稳健发展注入了强劲动力。为表彰先进、树立典型，集团开展了2024—2025年度“中国建筑奖项”评选，共有169个集体和个人获得表彰。

中国建筑青年五四奖章，是中建青年的最高荣誉，表彰在重大任务中作出杰出贡献的集体和个人。他们怀揣央企使命，在科技蓝海建造国之重器，于高原山川架起发展通途，用标志工程助力大国外交；他们守护人民城市，匠心建证文脉赓续，服务惠及百姓民生，智慧引领城市未来。他们是中建青年的旗帜，为集团高质量发展注入澎湃动能！

本篇介绍5名获奖个人的先进事迹。

深耕海外勇拓新局 青春建功步履不停



池　骋
中建国际城市开发公司副总经理
某合资公司负责人

池骋深耕海外一线，勇毅攻坚，在投建营一体化、海外特许经营、城市运营新赛道开拓进取，以实干担当书写中建青年海外建功答卷。

扎根海外深耕一线 潜心攻坚重点项目

十七年来，从现场工程师起步，池骋历经生产、技术、合约多岗位磨砺，成长为专业功底扎实、统筹能力突出的复合型管理人才，攻坚克难化解项目多项关键堵点难题。

2014年他转战海外投融资板块，主动对接国际龙头企业拓展深度战略合作，全力推进海外“投建营”一体化战略转型。牵头推进数十个跨行业、多领域海外投融资及运营项目，涵盖海外PPP、电力开发、保障房融资等重点工程。面对复杂海外市场环境，他敢于突破固有思路，坚持先行先试，探索产融发展新模式，高效攻坚多类型、差异化海外项目，沉淀形成大量可复制、可推广的海外投融资创新实践经验。

开拓全新业务赛道 主动培育新兴业务

池骋敢于抢占海外业务新赛道，持续探索特许经营与海外城市运营全新版图。2018年他牵头推进与法国企业合作刚果（布）国家1号公路特许经营TOT项目，顺利促成项目签约落地，成为当时央企海外规模最大公路特许经营项目，构建中外三方合作标杆，收获良好社会效益与经济效益。

2021年疫情期间，他逆行出征，带队攻坚埃及新首都CBD城市运营项目。统筹整合境内外优质资源，联动中建八局、中海等内部单位以及多家国际合作伙伴，搭建由十余家单位、近百人的专项攻坚团队。依托我国城市化、数字化建设成熟经验，高标准编制国际化数智新城整体策划方案，创新搭建海外三方合资运营平台，顺利落地埃及CBD城市片区运营项目，打造海外大型城区综合运营样板工程，为集团开辟海外城市运营全新业务赛道。

笃行实干精进不息 树立青年实干标杆

池骋工作作风坚韧务实，从业多年始终坚持勤学深耕业务，历年绩效考核名列前茅。参与项目先后斩获第十七届中国土木工程詹天佑奖、中建总公司科学技术奖，个人获评中建国际优秀员工、青年岗位能手、业务标兵、先进个人等多项荣誉；多篇研究成果刊发于国家核心期刊及企业内刊，获评中建国际优秀年轻干部“筑世家”、内部优秀讲师，专业能力得到领导、同事及海外合作方一致肯定。他待人热忱，心系团队建设，着力搭建人才梯队，持续凝聚团队合力。他始终践行中建青年使命，怀揣“以必成之心，创未有之业”的信念扎根海外、开拓进取，凭借突出业绩荣获中国建筑五四青年奖章。

一针一线绣瓷都 一心一意续文脉



吕小龙
中建一局华江公司景德镇陶阳里
历史文化街区改造项目党支部书记、执行经理

吕小龙扎根景德镇十年，先后完成了御窑博物馆、建国瓷厂改造、陶阳里历史文化街区改造等一批重点项目建设，将保护第一、修旧如旧的理念贯彻始终。他带领团队深入学习践行习近平文化思想，以“一针一线”的“绣花功夫”，深耕景德镇古城修缮保护与性能提升领域，坚守瓷都文脉，在推动科技创新成果转化、提升古建修缮品牌影响力方面成效显著，是讲好央企故事的优秀实践者。

“探案式”修缮 兼顾原貌留存与功能提升

景德镇因窑而生、因瓷而盛，城区内分布着多处省市级文物保护单位、历史建筑与传统风貌建筑。自上世纪末以来，伴随陶瓷产业转型，片区活力持续衰退，大量传统风貌建筑因年久失修损坏严重，1127栋历史民居残破不堪，数十条里弄环境杂乱。面对老城修缮难题，吕小龙带领团队走访当地专家学者与居民、翻阅历史文献并开展现场踏勘，采用“探案式”工作方法，通过现场挖掘原始柱墩、研判残破木结构断面特征、比对毗邻房屋雨水印记等方式，将数百栋已倒塌、焚毁的房屋完全恢复至原有形制，最大限度复用老构件。同时，团队深入分析街区使用性能短板，融合现代工艺破解了房屋阴湿、屋面排水能力不足、长期雨水渗漏等问题，为城市更新与古城修缮提供了可推广的实践经验。

研发替代窑砖 复刻古城肌理

作为承载景德镇历史记忆的核心载体，老窑砖已成为不可再生资源。为最大限度恢复历史风貌，吕小龙带领团队针对老窑砖开展替代材料研发工作，通过对27种原材料的不同配比组合，反复开展烧制试验，历经12次试验最终成功研制出新窑砖，精准复刻了老窑砖表面“窑汗”的外观特征。同时，团队从本地收集老窑砖，逐块逐片精细施工，完整还原了古城的历史肌理。

十年深耕景德镇古城保护的过程中，吕小龙带领团队产出了一系列标志性技术成果：累计获授权专利39项（其中发明专利17项）、软件著作权14项；发表学术论文52篇，含SCI论文25篇、EI论文12篇；形成省部级工法2项，出版专业著作2部，主编地方标准1项、团体标准1项、国标图集1项。经专家鉴定，相关成果总体达到国际领先水平，为历史城区保护与城市更新领域构建了可复制推广的技术标准与实践路径。

践行习近平文化思想 展现央企责任担当

2023年10月，习近平文化思想正式提出后，总书记首次国内考察来到江西，在考察景德镇陶阳里街区时，总书记对陶阳里景区建设给予充分肯定，并特别强调：“陶阳里历史文化街区严格遵循保护第一、修旧如旧的要求，实现了陶瓷文化保护与文旅产业发展的良性互动。”2025年6月，吕小龙代表中建一局，作为中宣部推荐的央企唯一代表，参加中国网络文明大会，在“党的创新理论网上传播分论坛”上作主旨演讲，生动讲述了中建一局走好保护与发展“双赢”新路子的实践故事。

守拙致远，务实扎根 坚韧生长，向新拔节



张文津
中建八局浙江公司资深专家
兼杭州绿发中心项目总工程师

张文津多年来投身“一带一路”空港枢纽与钱塘江畔最高地标等重点工程，推动项目履约与精益管控的同时，将技术创新落到实处。目前已入选中国科协青年人才托举工程、上海市启明星计划和上海市明珠菁英人才，获评全国优秀共青团员、浙江省青年岗位能手和中建八局劳动模范等荣誉称号。

牵头抓总 扎根重点工程一线的履约先锋

担任杭州绿发中心、西安咸阳机场（指廊）等重点工程总工程师期间，张文津紧扣“安全”“进度”“质量”三大主线，牵头项目的履约支撑、风险管控、组织策划和价值创造等工作。张文津认为，施工总承包管理的最大难点，在于精准合理管控专业分包的工序与标准。其中，改续建超高层的大型塔吊拆除作业，安全风险大，非标加固措施复杂，对技术方案和现场管理的要求高。

张文津克服了设计频繁变更的重重阻碍，经过四次论证、三十余处有限元专项验算和全过程三维可视化交底，将方案计算深度细化到所有受力焊缝，从根源上保障建设安全。顶着近五十度的盛夏高温，他全程紧盯塔吊拆除的每一道工序，并在吊重控制的博弈中坚决动真碰硬，将安全隐患扼杀于摇篮。同时，他牵头以工序优化和劳动力前置穿插，合理抢夺工期，杜绝不必要的浪费。最终，塔吊平安落地，业主关键节点胜利完成，但他的面庞和胳膊却整整晒脱一层皮，同事开玩笑说“现在去工地门禁刷脸，AI也认不出来你。”

谋定后动 直面项目真实需求的技术精英

依托项目一线，张文津打造了技术需求、人才培养、科技创新三维协同的博士工作站示范样板。项目工作期间，他带领团队攻克了超长隔震结构施工变形控制、改/续/新建超高层大型施工机械安拆、超长双曲钢网架协同提升以及核心城区建筑并行施工等一系列行业难题。经院士评定，其主导或参与的2项成果达国际领先水平。2024年，经三位院士联名推荐，张文津成功入选中国科协青年人才托举工程。截至目前，已发表期刊论文32篇，各类科技进步奖11项，参编行业标准3部、专著5部，入选国家一级协会专家等行业兼职6项。

效益为王 服务企业向新发展的中流砥柱

担任集团三级单位的部门负责人期间，张文津带领团队完成数字化开发需求127项，致力实现企业流程的“一网通办”。成立了“张文津青年博士工作室”，两年内获中国科协、上海市科委等外部资助130万元，领衔开发“数智浙里”系列应用，“聊、问、学、测、算”五位一体，入选浙江省十大先进职业操作法和中建集团数字化成果集。张文津推动开发了企业级智慧工地管理平台、智慧工地资产管理平台，支撑4个项目获评省级智慧工地示范项目。为解决国产软件“卡脖子”的难题，带领团队依托在沪重点工程，突破国产BIM软件的应用瓶颈，实现了设计-施工BIM模型的无缝衔接，走在践行国家战略最前沿。

建筑节能 产业化的探路者



李鹏宇
中建西南院
节能公司副总经理

李鹏宇深耕建筑节能与绿色低碳领域，是推动科研成果产业转化落地的先锋。

李鹏宇牵头构建从研发到市场的全链条产业化体系，研发的低噪声高效除霜风冷热泵、智能变净化工况中央空调等系列产品，获第50届日内瓦国际发明展金奖、中建集团首届青年创新创业大赛金奖；累计推动自主研发产品应用规模超400万平方米，实现产业转化营收超3亿元。他还主持及参与工程设计咨询40余项，国家及省部级课题10余项，授权专利10余项，参编国家/地方标准4部、学术专著3本。

主动转型 探索科研产业化路径

响应国家绿色发展战略和集团“一创五强”目标，李鹏宇主动跳出传统设计的舒适区，投身建筑节能产业化赛道。在设计院体系内推动成果转化，没有成熟路径可循，既要突破重科研轻转化的思维惯性，也要补齐从样机到产品、从技术到市场的一系列短板。他牵头组建青年科创团队，建立“研发—中试—现场验证—市场推广”四段式产业化推进机制，前端抓技术成熟度，后端抓产品竞争力和市场适配性，打通了从实验室成果到规模化应用的完整链条。

以智能变净化工况中央空调为例，团队从产品定位、技术研发、工程适配到市场推广全链条统筹推进。技术方案初步成型后不急于定型，在实际项目中跑数据、找问题、再优化，通过多轮现场验证持续打磨产品性能和场景适配性，产品快速实现从样机到商品的转化，有效避免科研与工程两张皮，获集团首届青年创新创业大赛金奖。在推进产业化的同时，他坚持项目带人，在实战中培养青年人才，团队20余人平均年龄33岁，硕博占比超90%，几年来累计成长起十余名独当一面的业务骨干。

深耕市场 推动产品规模化落地

针对高原极寒地区供暖行业痛点，李鹏宇带队深入一线调研需求，主导产品从技术攻关到市场落地的全流程把关。

传统热泵在高原极寒环境下存在核心部件效率衰减、换热器结霜频繁、系统运行失稳等共性问题，他二十余次赴青藏高原现场攻关，在零下25℃的极寒工况下驻场测试，针对高原低压、低温的特殊环境逐轮优化系统匹配方案和除霜控制逻辑。

历经8轮技术迭代，低噪声高效除霜风冷热泵系列产品实现零下25℃稳定运行。经中国制冷学会科技成果鉴定，机组除霜性能和降噪性能达到国际领先水平。该产品获第50届日内瓦国际发明展金奖，被认定为2025年度四川省重大技术装备省内首台套产品。

他还注重依托团队搭建的产业化推进体系，产品从示范项目逐步走向规模化应用，累计覆盖面积超400万平方米，产业转化营收突破3亿元，形成了“技术研发—产品迭代—市场推广—反馈优化”的良性循环，为建筑节能领域科研成果产业化提供了可复制的实践路径。

以青春赴山海 以实干护极地



彭安康
中建港航局总承包公司
南极秦岭站配套工程项目经理

彭安康连续出征中国第41次、42次南极考察，深耕极地项目建设一线，以专业匠心攻坚克难，在极端环境下实现我国极地海水取水关键技术突破，完善南极秦岭站供水保障体系，为国家极地科考事业奉献微光。他先后荣获上海市委宣传部“微宣讲”优胜奖；人力资源社会保障部、自然资源部“中国极地考察先进个人”等荣誉称号。

使命担当 探索“生命之源”

南极秦岭站是国家“十四五”南极科考重点工程，地处气候恶劣的罗斯海区域，站区取水系统是保障科考人员生活与科研开展的核心“生命线”。

作为工程建设骨干，彭安康始终以国家需求为先，主动奔赴极地一线。2024年10月，他首次投身中国第41次南极科考，直面水文等基础数据匮乏、海水取水经验空白、物资补给困难、极端风雪天气频发等多重挑战，带领团队反复试验、攻坚克难，成功实现南极海水取水领域五项关键技术突破，保障秦岭站顺利通水供水。2025年11月，为保障科考越冬安全，他再次出征参与第42次南极科考，圆满完成取水系统维保升级任务，筑牢极地科考用水安全屏障。

技术攻关 五项首次突破

针对罗斯海区域厚冰封、大风浪、海生物易堵塞、管道易损毁、生态保护标准高等一系列极地施工难题，彭安康牵头专项技术攻关，创下中国南极建设五项首次突破。

一是创新采用双40寸装配式高柜集装箱拼接建造泵房，国内完成预拼装、预调试，压缩近一个月现场工期，便于后期维保检修；二是首次应用取水管斜井安装技术，将管道延伸至海底不冻层，有效规避冰川冻融撞击损毁风险；三是配套双重过滤装置与管道反冲洗系统，彻底解决海生物堵塞管道难题；四是采用2205双相不锈钢双层管道设计，兼顾防腐保温性能，最大程度保护南极原生生态环境；五是搭建全自动供水控制系统，实现复杂环境下的无人值守，系统性攻克极地冰封海域取水核心难题。

赤诚奉献 共建“极地家园”

彭安康深耕本职、担当大局，深耕极地工程建设的同时，主动承担保障任务，协助高效完成“雪龙2号”“永盛号”、中山站卸货等重点工作，积极协助各合作单位推进站区建设与设备安装，传承弘扬无私奉献、团结奋进的精神。凭借过硬本领与突出实绩，彭安康荣获人力资源社会保障部、自然资源部联合发布的“中国极地考察先进个人”称号，其负责项目斩获2024年度上海市重点工程实事立功竞赛优秀项目，以实干与坚守彰显新时代中建青年的责任担当与青春风采。