



本报讯 (记者程超 通讯员许金山) 近日,白俄罗斯副总理加里宁一行到中国建筑-中建三局联合体承建的北京“中国尊”项目参观考察,详细了解工程规划、功能及建设情况,对工程建设给予高度评价。项目执行经理曾运平介绍了工程施工履约、质量和安全管控体系、科技创新等情况。加里宁表示,白俄罗斯正在积极参与中国“一带一路”建设,一些城市正在进行高楼、大桥、机场、地铁等项目建设,欢迎中国建筑前来参与投标,到白俄罗斯投资发展。

“中国尊”项目高528米,地下7层,地上108层,集甲级写字楼、会议、商业、观光等功能于一体,建成后将成为北京第一高楼。

中国建筑在美国完成三笔物业和地块收购

本报讯 (通讯员钟美) 今年5月至7月,中建美国公司旗下策略资本先后取得休斯顿市布罗德斯特橡树公寓、泽西市公园路75号地块、泽西市滨海路2号地块。布罗德斯特橡树公寓位于美国第四大

城市——休斯敦的核心地带,是A+级高档出租型公寓楼,已于2014年5月投入使用,可租用面积约23万平方英尺,共272个单元。该公寓在地理位置、房屋质量、物业管理、配套设施方面都具有优势,出租率和

回报率高于周边同类型项目。泽西市两个地块位于纽约州地区,毗邻哈德逊河,与纽约曼哈顿仅一河之隔,搭乘地铁一站即达纽约曼哈顿世贸中心,地块所处社区环境成熟。该项目总占地面

积1.85英亩,其中规划开发住宅面积60.8万平方英尺,高档商户面积2.4万平方英尺。根据规划,这两个地块将分别建成一栋37层高级产权公寓和一栋7层花园复式产权公寓。

中建钢构四大制造厂通过欧标审核认证

本报讯 (原白梅 彭湃 刘俊超) 近日,随着中建钢构北方大区天津厂以无不合格项的成绩通过欧洲标准化委员会审核认证,中建钢构四大制造厂(江苏厂、武汉厂、阳光厂、天津厂)全面通过EN体系认证。

近年来,中建钢构紧跟国家“一带一路”战略,积极开拓海外市场,先后在东亚、中东、北非、港澳承接多项重点工程,此次审核的顺利通过,不仅标志着中建钢构四大制造厂已全面具备向欧盟及欧标准地区供应建筑构件的资格,也为中建钢构践行国家“一带一路”战略构想打下坚实基础。

2015年二季度中国建筑子企业及总部来稿和发稿数

单位	发稿数	投稿数
中海集团	2	4
中建一局	39	233
中建二局	65	470
中建三局	104	911
中建四局	29	142
中建五局	45	214
中建六局	42	143
中建七局	43	426
中建八局	44	311
新疆建工	17	89
中建东北院	1	3
中建西北院	3	7
中建西南院	2	4
中建西勘院	3	5
中建上海院	0	0
市政西北院	4	10
设计集团直营总部	2	7
中建钢构	35	90
中建安装	18	57
中建装饰	23	107
中建筑港	5	15
中建交通	13	19
西部建设	9	63
中建港务	2	2
中国建筑总部	34	10
基础设施事业部	10	16
海外事业部	3	21
中建方程	2	2

十四岁女孩河中溺水命悬一线 王建郑财友联手施救转危为安



郑财友和王建在出事现场给电视台记者介绍当时的情况

本报讯 (通讯员夏洪峰 李超 李培林) “舍己救人不留名,必须点赞!”“真是见义勇为的活雷锋,传递社会正能量!”最近几天,中建“最美司机”勇救落水女孩的事迹成了江苏连云港大街小巷议论的热点,连云港市电视台、《连云港日报》等多家媒体对该事件进行了报道。

中建“最美司机”是谁?这要从几天前一件人命关天的事情说起。

7月8日,一批媒体记者来到中建电田湾核电项目,要采访勇救落水女孩的“活雷锋”。项目部员工起初一头雾水,经过仔细调查才帮助记者找到了“活雷锋”——大车班52岁的司机郑财友、41岁的司机王建。

原来事情是这样的:7月7日上午9时,正值轮休的郑财友和王建在田湾核电项目附近的东崖屋村河边散步,突然

听到一阵呼救声传来:“有人掉水里了!”“快救人啊!”两人疾步跑过去。

原来,当地14岁的女孩丹丹正在河边洗衣服,当放在水边的衣服被河水冲走的时候,丹丹试图伸手把衣服拽回来,不料一脚踏空滑入水中。河水深两米多,宽约七八米,一会儿功夫河水就漫过了丹丹的头顶。

眼见女孩生命危在旦夕,郑财友忘了自己是“旱鸭子”,想都没想就跳进水里,只见他拼命扑腾了两下,双手抓住岸边的石阶才浮上水面。这时,王建也纵身一跃跳进河里。由于河道里水草丛生,严重影响救援视线,他几次下潜都没能找到已经沉没的女孩。王建让郑财友拉住自己,根据岸上目击者对少女落水位置的指引,继续潜入水下不断摸索,两三分钟后,他终于在河底碰到了丹丹的衣服,他立即抓住丹丹的腿,用力一提,将她拉出水面。在村民们的帮助下,女孩被抬上岸来。

此时丹丹已经休克,她不省人事,嘴唇、眼睛周围发紫,鼻子和嘴边还有些许血迹。刚爬上岸的王建按照不久前参加项目安全事故演练学到的急救知识,忙将女孩的腹部顶在膝盖上,用手按压背部,缓缓施力,逐渐将水逼出,接着做心肺复苏抢救,几分钟后,丹丹吐了几口水,开始有了知觉。

闻讯赶来的村干部立即拨打120急救电话,将丹丹送往连云港市东方医院进行紧急抢救,丹丹脱离了生命危险。在救人现场,村民们上前询问两位救人者的姓名,王建和郑财友说:“我们该去上班了”,就消失在人群中。回到项目部以后,他们也没提起此事。

事后,有热心村民拨打了电视台和报社的热线,他们凭着救人者一身湿透的工装判断救人者一定是在当地施工的中建电力的员工,于是就有了本文开头记者登门采访“活雷锋”的一幕。

短评

按照中央要求,“三严三实”专题教育眼下正在开展过程中。这次专题教育有特定的教育对象,因此有不少员工觉得和自己没关系。作为央企的一名普通管理人员,我们决不能狭隘地认为这次教育“事不关己”。

“三严三实”中的“三严”,即“严以修身、严以用权、严以律己”。其中的每一项,我们普通员工都应对应号入座,用心做到。

“严以修身”是习近平总书记提出的“三严三实”中的第一“严”。总书记说,“严以修身”就是要切实加强党性修养,坚定理想信念,提升道德境界,追求高尚情操,自觉远离低级趣味,自觉抵制歪风邪气。也许我们许多普通员工尚未成为一名共产党员,自然不能要求其“加强党性修养”,但坚定理想信念、爱党、爱党、爱企业、爱家庭的信念,这都是应该倡导的。而提升道德境界,追求高尚的情操,自觉抵制歪风邪气,对任何人来说都是基本要求。要想成为一个有作为的人,必须经过四个层次的磨炼,即“修身、齐家、治国、平天下”。“修身”在四个层次中为第一层次,恰如万丈高楼的地基,无此,则其他皆为空中楼阁。

“严以用权”也并不是领导干部才有资格。我们企业中普通员工绝大部分都不同程度地拥有一定的权力。一名办公室文员可以在办公用品的分配上掌握一定自主权,一名安全员可以在是否处罚或奖励管理对象时掌握一定决定权,一名炊事员也掌握着如何调配菜肴的小职权。我们切不可小瞧了自己拥有的“小权”,如果大家都随意使用,那必将败坏整个社会风气。而手中仅有点“小权”就随意乱用的人,一旦“大权”在握,后果一定是不堪设想的。

“严以律己”则是每个人都应该始终坚持的做人准则。既然我们每个人都希望“当官的”能够高度自律,做“清官”“好官”,但反思我们自己,内心深处是否就有严格自律意识呢?我们现在是“普通员工”,而一旦有了机遇,成了“领导干部”,会不会因律已不严,应了那句民谚“谁变蝎子谁蜇人”呢?因此,对于我们普通员工来说,也尤为需要“严以律己”。严以律己,就是要反思自己的言行,力求做一个健全的人;严以律己,就是要常常拿起“规矩”这把尺子丈量自己,拿起纪律这把铁扫帚自我除尘,坚守做人的道德及法纪底线,做到不沾不染、身正影端,做一名清清白白的好员工、堂堂正正的好群众。

做到了“三严”,再对应“做事要实,创业要实,做人要实”,也就有了人格基础。事实上,无论“三严”还是“三实”,都是我们每个人应该遵循的准则。

既然对某些领导干部的“不严不实”深恶痛绝,我们就应该积极行动起来,从“我”做起,力争做到“三严三实”,并全员关注、监督领导干部的行为,使我们的企业变得雄健昂扬,纯洁纯正。

普通员工也应做到『三严三实』

王来青

中 标 龙 虎 榜

37.12 7月14日,中国建筑中标沧州经济开发区汽车产业园建设项目,合同额37亿元。该项目为中国建筑在河北省落地的首个PPP项目,包括汽车产业园范围内的土地整理、道路及配套建设等内容。该工厂是京津冀协同发展进程中首个向河北省转移的投资规模超百亿的新建工业项目。(纪 楚)

35.12 7月10日,中建三局二公司签约珠海市横琴莲邦广场(三期、四期)项目总承包工程,合同额35亿元。该项目位于珠海市横琴特区横琴岛东北角,总建筑面积39.7万平方米,集超甲级写字楼、大型商业、高端住宅及五星级海景度假酒店于一体。(邓秀琼 吕杰)

26.12 日前,中建二局二公司承接26亿元深圳前海金湾公馆工程,总建筑面积34万平方米,包含两个地块,A5地块合同造价16.69亿元,A6地块项目合同造价9.99亿元。该项目位于深圳宝安碧海片区。(李华伟)

30.812 近日,中建三局三公司厦门分公司签约泉州星光耀广场二期总承包工程,签约额约30.8亿元。该项目总建筑面积约41万平方米,由五星级酒店、5A办公楼、创意办公楼、商业街等组成,是泉州近3年开工的单体最大的城市综合体。(程超 姜长亮)

24.12 7月9日,中建八局天津公司中标天津市滨海新区文化中心(一期)项目文化场馆工程,合同总额逾24亿元。该工程总建筑面积近31万平方米,是滨海新区“十大民生工程”之一。(巴 津)

30.6812 近日,中建三局西北公司中标西安国际医学中心项目,中标额30.68亿元。该项目是迄今为止国内投资最大、建筑规模最大的单体医疗建筑。该项目规划占地307亩,建筑面积51万平方米。(冯 笑)



丝路来电 贺我中建

——中建交通乌鲁木齐新客站施工纪实

□ 王 帅

近日,中建交通乌鲁木齐新客站项目主体结构提前一周顺利封顶。

作为国内在建的最大省会级火车站、兰新铁路第二双线的终点站,乌鲁木齐新客站建成后将成为西北重要门户和高铁枢纽,成为面向中亚、辐射全疆的战略支撑。

如今,她以流线型的形态融入乌鲁木齐市天际线,与壮丽的天山雪峰、源远流长的丝绸之路、浩瀚无垠的大漠大海相互辉映,讲述着天山雪海、丝路明珠的动人故事。

技术先行 攻坚克难

技术方案优化是项目攻坚克难的重要一环,项目部在工程伊始便进行反复研讨,先行采用了分单元整体提升技术、BIM技术,推动了项目之后攻城拔寨,极大促进了项目履约创优。

六万多平米钢结构网架工程施工是项目部当时面临的重大困难。乌鲁木齐新客站网架为双曲面大跨度焊接球网架,采用双向正交网架结构,下弦多点支撑。该结构局部为三层网架,最大跨度66米,最高点距高架层楼面约30多米。

如何在短时间内迅速完成近2万根不规则的杆件和近1万个空心球之间的拼装、焊接、安装,确保网架施工万无一失,成为建设者面前必须逾越的一道难题。

项目部主动请教知名高校,聘请国内知名钢结构专家反复论证,最终确定采取钢结构分单元整体提升技术,也即使用4台同济大学制造的液压同步提升设备,同一时间将一个单元的网架从地面升到预定位置。这项技术在新疆属首次使用。

办法有了,施工相对好做了。一期网架工程从2014年5月22日开始施工,10月22日实现封顶、就位,提前完成业主要求的工期节点,10月28日乌鲁木齐铁路局第一次向中国建筑股份有限公司发来贺电;2015年5月在主体结构提前一周封顶后,业主再次向股份公司发来贺电。

BIM技术应用极大促进了项目的履约创优,其集成应用成果获2013年度中国建筑业建筑信息模型(BIM)邀请赛优秀项目奖,第二届中国工程建设BIM应用大赛三等奖,2014年度中国建筑业建筑信息模型(BIM)邀请赛最佳拓展应用三等奖,高铁项目信息化建设见到成效。

责任担当 确保安全

对既有铁路线封锁施工如同戴着锁链起舞,能确保兰新铁路正线安全正点运行,凸显了中建交通敢于担当的精神和专业的组织能力。

新客站建设期间有三次接拨,项目部不仅要确保施工及人身安全,也要保证原兰新正线的正常运营。责任重于泰山。

项目很多员工经历过秦皇岛站房既有工程施工历练,此刻他们再次大显身手。为确保铁路线路运行安全,项目部用“包饺子”法,做好既有部位刚性防护措施,以确保既有线上施工滴水不漏、纤尘不落,并针对既有上方吊装作业制定相应的专项安全措施、监控措施、应急预案等。

2014年8月7日,新建兰新四条正线顺利拨接至新客站站房内,中建交通得到了乌鲁木齐铁路局建设指挥部的表扬。

打造品牌 催动市场

乌鲁木齐高铁新客站的优质履约得到了业主赞赏,同时经过此战,锻造了一只能打、敢打、善打的员工队伍,初步打造了中建交通铁路站房施工专业化能力,为中建交通开拓西北市场奠定了基础。

战略是纲,纲举目张。中建交通成立伊始便旗帜鲜明地提出了“固强基本、两亮两长”发展策略,将铁路业务作为集团核心亮点业务之一,在参与哈大、武黄、沈丹、成渝、赣韶、宝兰等铁路线路施工的同时,还承接了南广铁路、武黄城际、邯黄铁路、秦皇岛站房、石家庄机场站、蚌客专等32个铁路站房工程,不但多次获得中国铁路总公司、各地方路局嘉奖,更重要的是打造了中建交通在中国高铁建设领域的品牌,坚定了集团发挥专业优势、在基础设施建设领域发展的决心和信心。

乌鲁木齐新客站项目是中建交通将优质履约作为永续发展根基的重要体现,在继续深耕西北市场的努力下,近期中建交通在乌鲁木齐高铁片区又连中三标。天地有域,行者无疆。中建交通以项目优质履约为基础,积极开拓市场并久久为功,在国家高铁和“一带一路”战略规划蓝图上,必将续写交通人新的成功故事!

中国建筑国际被《机构投资者》评选为亚洲区“最受尊敬公司”第一名

本报讯(通讯员刘为民)7月7日,中国建筑国际集团有限公司收到《机构投资者》杂志通知,公司入选由来自世界各地820位买方分析师和基金经理及94家券商内的625位分析师共同投票产生的亚洲区“最受尊敬公司”并排名第一,中国建筑国际在投资者关系工作上的努力获得国际市场的肯定。据悉,该公司未来将继续致力于同投资者建立更好、更透明的沟通。

《机构投资者》杂志于1967年创刊,主要报道国际金融资讯,其观点、新闻和分析评论对华尔街投资者有重大影响力。

中建六局 项目经理需终身负责工程质量

本报讯(记者赵蔚生)近日,中建六局在全局范围内开展工程质量治理两年行动,首次明确提出项目经理在工程设计使用年限内,承担其负责项目相应的质量终身责任。

责任办法规定,2014年10月份以后竣工的项目,工程开工前,项目经理必须签署质量终身责任承诺书,工程竣工后将设置永久性标牌,载明参建单位和项目负责人姓名,并建立项目负责人质量终身责任信息档案,竣工验收后移交上级管理部门统一管理保存,从源头上建立确保工程质量的安全保障体系。对于在工程设计使用年限内出现质量问题的项目负责人,工程局将依据相关法律法规对其进行罚款、撤职甚至移交司法机关处理等处罚。

中建西部建设西南公司龙潭站 半年完成全年利润指标

本报讯(通讯员许汉平 黄国凤 刘晓钰)今年年初,中建西部建设西南公司选择龙潭站为试点,开启厂站管理新模式——车间式管理转变为厂站独立经营。截至7月13日,龙潭站在车辆设备没有增加的情况下,完成全年效益指标的108%,成为西部建设第一个实现提前半年超额完成效益指标的站点。

今年以来,该站点狠抓设备运维,实现两个“零”:生产忙时的设备故障率和混凝土施工现场压车率皆为“零”以及全环节、全过程生产浇筑产品的质量“零缺陷”。

中建七局上海公司温州葡萄项目 展开“拆墙行动” 严把质量关

本报讯(通讯员林贞泉)近日,中建七局上海公司温州葡萄10-1、13-1项目为加强工程结构砌筑质量的过程控制,展开了“拆墙行动”,对不符合砌筑规范的墙体一律拆除返工重建,直至符合规范要求为止,进一步强化了员工质量意识。

据悉,此次“拆墙行动”由项目技术部按照规范对正在施工中的砌筑墙体进行检查,凡是不符合砌筑规范的墙体,一律用白喷漆标注“拆”字,通知劳务队伍进行拆除返工,并且由工程部相关人员负责监督。对于不按照要求返工,或者返工后依然不符合质量要求的墙体,质检部门一律拒绝验收,并由项目领导班子约谈劳务相关负责人,采取处罚等措施加大整改力度,直至砌筑质量满足要求为止。

中建装饰东方装饰公司 “三步”新解CAD培训

本报讯(通讯员杨彬 潘金涛)近日,中建装饰东方装饰公司成功举办CAD技能竞赛,东方装饰突破固有培训模式,完善“总部试点一分公司推广—培训考核—技能竞赛”系统方法,营造积极学习氛围入手,所探索的“三步”新解CAD培训模式获得成效。

该培训模式第一步是利用“大数据”方法,采用网络电子问卷形式,先调查员工培训需求,再确定学习内容,使培训有的放矢。比如调查表明,希望提升、巩固CAD技能的员工占比达25%,人力资源部便据此确定了CAD培训计划。同时,为做好课程设计,公司充分研讨过往培训资料、课程内容和成绩情况,以统计出的问题排序为依据,最终确定下“扫盲课+提升课”两天课时的主打课程。

第二步是把“精益学习”融入培训环节,快速开展“学习+实践”循环渐进式学习。试点中,公司推动培训师精益求精,不断优化课程内容、时间安排,并在员工吸收、消化后,组织考核来摸底员工的培训效果。以技能竞赛收尾环节的办法,营造了良好的学习氛围。

第三步是“项目化”组建实战团队,公司人力资源部、项目管理部、设计研究院各部联动,共同组建名牌讲师团,保证了高质量的讲师资源,强化了培训效果。

中建三局总承包公司天津117大厦装饰项目 “互联网+人机动态”管理上线

本报讯(通讯员于学立)“你今天扫了吗?”近日,中建三局总承包公司天津117大厦装饰项目以“互联网+人机动态”安全管理形式,将二维码运用到施工现场人员和机械设备的安全管理中,只需使用手机扫描二维码,便可查询到工人包括姓名、联系方式、所属分包和班组等基本信息,工种、进场时间和特种作业操作号安全信息。此外,系统还对工人的安全教育、交底以及违章情况均实行动态记录,管理人员随时随地可查,大大提高了安检效率。

而机械设备通过二维码形成电子验收牌后,扫码不仅能查到设备铭牌信息、进场验收日期和所属分包,还能查询到设备实体照片和所执行检查标准,便于设备后期运维。



图说新闻

近日,由中建二局西南分公司承建的湖南省在建第一高楼——长沙国金中心项目452米高的塔楼已施工至地上43层,高度突破200米。(陈柯宇 穆龙飞)



近日,中建三局南方公司承建的主楼建筑高度219.3米的昆明昆钢科技大厦竣工。该大厦总建筑面积148708平方米,集高档办公楼和现代星级酒店为一体,是云南已竣工第一高楼。(李建琴 牛利强)

中标信息

近日,中建三局总承包公司安装分公司中标武汉天河机场三期扩建工程,中标额8.6亿元。(向长江)

近日,中建六局中建城建公司中标青海西宁市广汇·九锦园工程,合同额8.6亿元。(孙琦)

近日,中建一局二公司中标新津县中医医院建设项目(一期工程)、妇幼保健院建设项目(一期工程)、天府新区配套安置房建设项目三期工程,总投资额6.8亿元。(赵坤)

近日,中建六局中标天津市武清开发区天狮国际大学总承包工程第三标段,合同额5.1亿元。(于福桂)

近日,中建二局三公司直营业务部中标中国地质科学院京区地质科研实验基地工程项目,合同额3.6亿元。(施振源 周丽娜)

近日,中建装饰集团中装公司中标滨州医学院附属医院门诊医技病房综合楼一标段、三标段装饰装修工程,中标金额9000万元。(陈桂猛)

近日,中建七局建筑装饰工程有限公司中标郑州大学第一附属医院郑东新区医院门诊幕墙工程三标段,中标价5323.86万元。(焦丽萍)

工程动态

近日,中建六局铁路公司承建的乌鲁木齐市高铁站项目竣工。(井伟岗)

近日,中建一局建设发展公司北京利星行(文化交流中心)项目主体结构封顶。(王冬)

近日,中建三局二公司承建的长沙中海国际社区工程交付使用。(曾院平 张钊)

近日,中建二局深圳分公司承建的深圳金展珠宝广场大厦封顶。(宫云鹏)

近日,中建钢构承建的北京地铁16号线钢结构工程开吊。(肖念 何华丽 云鸿鹏)

近日,中建三局南方公司承建的厦门观音山广场项目开工、昆明长水航城项目通过竣工验收。(许盼盼 吕丽)

近日,中建八局一公司承建的青岛凯德MALL·新都心项目工程主体结构封顶、淄博万象汇开业。(孙倩 秦永江)

近日,中建一局一公司承建的都江堰万达城项目开工。(秦耀)

近日,中建五局安徽公司时代广场项目C1号楼,长24.55米、重22吨、安装在39层170米高的跨层桁架梁一次吊装成功。(邓雄飞)

中建二局京新高速项目

全线推广 获业主奖金30万元

本报讯(记者吴业钦)7月8日,中建二局京新高速项目收到业主表彰文件,由该局施工的K143+000—K148+500段路基填筑工程获评样板工程,并获得30万元重

奖。

据悉,此前业主还在该项目组织召开了路基填筑施工工艺和质量控制观摩会,要求各参建单位学习该段路基填筑的施工

工艺和质量控制措施,并在全线推广其施工作业指导书。

内蒙古京新高速公路临白段(阿拉善盟境内)项目是中建股份投融资股权投资

施工总承包项目。其中,中建二局获得该标段总里程55公里路段的施工任务,主要包括路基与桥梁施工。该标段合同额12亿元,工期30个月。

中建八局广州公司

节点完成 业主举办音乐会致谢建筑人

本报讯(通讯员阮剑华)近日,“你们的汗水,世界的乐园”表彰大会在广州万达文旅城展示中心上演,中建八局广州公司荣获二十余项大奖和“优秀合作单位”荣誉

称号。

此次音乐会上,业主盛邀来的广东省“手拉手”艺术团为台下满席而坐的建筑人带来了12场精彩节目。当主持人宣读表彰

名单的那一刻现场掌声不断,中建八局广州公司凭借获得的15项优秀个人、8个优秀集体以及分量最重的“优秀合作单位”奖,成为全场瞩目焦点。

据悉,此次表彰旨在肯定广州万达文旅城公寓楼预售节点(6.20节点)的完成。数据显示,预售节点完成后,该商务楼销售火爆,业主资金100%回笼。

八桂大地上演中建速度

——中国建筑南宁轨道交通2号线工程施工侧记

吴胜祥

仅仅用了77天的时间,实现了南宁轨道交通2号线苏卢站的围护结构封闭;3个月,完成了14座车站的围护结构施工;108天,建成了投资超亿元的银象立交桥工程;8个月,开创了当年开工、当年4台盾构机始发和全线围护结构封顶及两座主体结构封顶的国内地铁工程施工速度的先河。而且工程质量在南宁正在同时建设的两条轨道交通线中名列第一。

从迁改瓶颈之困到果断突围破局;从一张规划蓝图到雏形显现的巨大变化;从外界怀疑目光到迎来社会的高度赞誉。中国建筑在八桂大地由此展现出重大轨道交通建设新的风采,实现了在轨道交通项目施工中“慢热型”向“热得快型”的转变,加

快了融入南宁城市建设发展和“一带一路”国家战略的坚定步伐。

模式创新引领项目管理

南宁轨道交通2号线一期工程全长21公里,是南宁市地下交通线网中南、北方向的“中轴线”,项目总投资156亿元,是西南地区近年来投资额最大的轨道交通工程,按建设计划,全线将于2017年6月竣工并开始试运行。

中国建筑在南宁2号线项目上,不仅开创了利用“两级信托”模式,以小投入撬动特大型地铁项目的先例,而且创造了地铁工程总承包管理的新模式。为项目安全平稳履约,中国建筑与南宁市轨道交通公司联合组建了项目管理公司,并与项目指挥部

实行合署办公,组建项目发起人决策、工程总承包方执行、引进第三方监督的“多兵种”协同指挥机构。双方以签署多种合约的形式,实现了项目投资建设的决策权、日常施工管理权和第三方的监督检测权的有效分离。

“一号工程”演绎“第一速度”

项目前期施工时困难重重,不仅遭遇纵横交错的建筑物和盘根错节的各种管线迁改阻力,而且遇到这座“绿城”星罗棋布的一颗颗“宝贝”树木的迁移难题。项目指挥长胡卿说:“我们的办法就是精准执行《施工组织计划书》。对偏离计划的标段,及时采取领导约谈与惩罚双管齐下的措施,形成了众志成城精准执行的

氛围。”

项目开工后,项目部在制定《项目施工组织计划书》时,采取由个人到集体,由部门到项目部逐级提出预案的方法,即要经过“四个层面”的把关,即:业务人员、部门领导、项目部和管委会的层面,还要经过“三堂会审”,即:标段分部、项目部和专家的会审。因此,《项目施工组织计划书》不是由少数人纸上谈兵,而是由下而上经过业务人员深思熟虑作出的“操作指南”。

中建五局在苏卢站冲刺“百米主体封顶”决战时,计划完成的时间节点全部精确到“小时”。通宵作业中,标段每2个小时向项目经理汇报一次现场作业情况。创造了每天浇筑200方混凝土,16个小时完成一幅中

板任务的施工新纪录。

产品实名制铸就中建品牌

该项目地质条件复杂,区间隧道下穿360米宽的邕江,成为南宁市第一条下穿邕江的隧道。为保证工程质量,项目部全面推行“产品实名制”,在一道道工序的作业节点上,都挂着一块“产品实名制”的标牌。

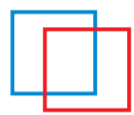
农民工罗海明在负责清理一处混凝土施工缝时,不是像过去那样用水一冲了事,而是用铲刀和毛刷一点一点清掉附着在钢筋上的残渣,以保持施工缝在浇筑混凝土时能粘合紧密,防止产生渗水现象。正是从管理人员到作业工人高度一致的严谨工作态度,才缔造出了南宁2号线工程首屈一指的质量。

中建三局一公司 建筑垃圾制成砖 节约成本八十万



本报讯(通讯员曾冬)近日,中建三局一公司西部公司贵州饭店项目部自主设计的建筑垃圾回收制砖系统整体投入使用,为项目节约成本近80万元。

建筑垃圾回收制砖系统由楼层垃圾分类下行通道系统、建筑垃圾堆放粉碎系统、制砖系统三个子系统组成,各子系统根据项目生产各阶段需要独立运作,以实现效益最大化。目前,该系统一天能够制砖3000余块。据悉,该项目为全国第四批绿色施工示范项目,先后组织设计完成了节能式现场卫生间、智能水控系统节能系统。



拓展幸福空间



党旗下的承诺

近日,中建电力红沿河核电二期项目部开展“党旗下的承诺”活动,组织全体党员领导干部重温入党誓词,纪念中国人民抗战胜利暨世界反法西斯战争胜利70周年。(涂志梁)



湘西泸溪山村的希望

2014年,中建信和地产为资助湘西泸溪山村的孩子发起爱心公益公益活动。日前,该公司再次来到泸溪山村对孩子们进行回访,并送去了电风扇、衣服等爱心物资。公司还邀请了专业视频制作团队来到当地拍摄主题微电影,以引起社会对当地贫困儿童生存环境的关注。(蔡岳峰)



英也尔乡九村村民的欢乐摇摆

日前,中建西部建设新疆公司乌鲁木齐分公司将700余件衣物捐献给该公司“访惠聚”驻村活动对口支持点——喀什地区英吉沙县英也尔乡九村居民手中,村民载歌载舞表达感谢。(许海鸿)



农民工趣味运动会

近日,中建三局总承包公司山东分公司青岛海泉湾住宅小区项目部举行了一场农民工趣味运动会,活动吸引了80名工友参加。(金燕 陈建永)

中建钢构北方大区 为员工建设 白领和蓝领公寓楼

本报讯(通讯员田明 刘彬煊)日前,中建钢构北方大区“红色家园”创建活动启动仪式在天津举行。此项创建活动分为“筑家、兴家、恋家、承家”四大阶段。

“红色之家”是“学习之家”,该大区各级党工团组织将定期开展主题教育和培训学习,提高员工素质和技能;“红色之家”是“居住之家”,大区正建设自有白领公寓楼和蓝领公寓楼,为员工提供更好的居住条件;“红色之家”是“生活之家”,着力解决社保和公积金属地化、员工落户、子女就学等关系员工切身利益的问题,青年联谊会、“红娘会”等大型交友平台也将在“红色家园”中长期开展。

中建二局陆丰核电项目 党员扫码支付 三天收齐党费

本报讯(通讯员邵鹏)近日,中建二局土木公司陆丰项目党支部在下半年度党费收缴工作中,支部工作人员把支付宝收费二维码发至QQ工作群,项目部党员通过扫码迅速完成了党费缴纳。

据悉,因为该项目部作业面广、党员流动性大,且项目部地理位置偏远,员工提取现金成为一大难题。此前,该支部党费收缴前后耗时一个月才能完成,而此次通过支付宝扫码支付,不到三天就收齐了全部党费。

党委能否落实好主体责任,直接关系到党风廉政建设和反腐败斗争成效。要把主体责任真正落到实处,必须明确什么是主体责任,落实什么样的主体责任和怎样落实主体责任,切实纠正以往在党风廉政建设主体责任上的错误认识和做法。

错误认识之一,党委是党风廉政建设的领导主体而不是工作主体。

党委从过去的负“全面领导责任”到现在的负“主体责任”,意味着统揽全局的党委既是领导主体又是落实主体、工作主体,更肩负着贯彻落实党风廉政建设的首要责任、全面责任、直接责任,是一种责任的回归。党委是党风廉政建设的领导者、执行者、推动者,对党风廉政建设不仅要领导,而且还要亲自做执行和推动的工作。以往“只挂帅不出征”,就是没有履行主体责任。因此各级党委必须牢固树立不抓党风廉政建设就是失职的责任意识,切实承担起全面领导党风廉政建设和反腐败工作的主体责任,严格执行党风廉政建设责任制,

坚持把党风廉政建设和反腐败工作纳入总体工作部署,切实做到守土有责、守土负责、守土尽责。

错误认识之二,党风廉政建设是纪委的事。

近些年,一些单位的党委认为党风廉政建设是纪委的事,对党风廉政建设很少过问,甚至根本不过问,逐渐形成了纪委在党风廉政建设上“包打天下”的局面,结果是纪委“种了别人的地,荒了自己的田”。落实党风廉政建设责任制,党委负主体责任、纪委负监督责任。这两种责任不是并列关系,主体责任是前提,监督责任是保障,两者相互作用、浑然一体。党的十八大以来,纪检组织深化转职

能、转方式、转作风,目的就是要把不该管的工作交还主责部门,在党委领导下,协助党委加强党风廉政建设和组织协调反腐败工作,其专职是监督执纪问责。如果党委对党风廉政建设和反腐败工作放弃责任、不管不问,必然导致党委要管党、从严治党要求的虚化空转,同时使纪委难以突出主责主业、聚焦党风廉政建设,从而使反腐败的力度、效果大打折扣。所以,党委不能再把党风廉政建设的事情全推给纪委,不能再拿“要支持纪委工作”这样的简单表态来应付。党风廉政建设本身就是党委工作的重要组成部分,就是党委的工作和责任,不能务虚,必须务实。党委不能当“甩手掌柜”,要



纠正三个错误认识

高陆和

切实把党风廉政建设当份内之事、应尽之责,真正把担子担起来,种好自己的“责任田”,承担起主体责任。党委主体责任是全面的责任,既有重视、支持、组织、领导的责任,也有执行、推动、示范、落实的责任。认真地抓作风建设、抓严明纪律、抓惩治腐败,这是各级党委的责任所系、使命所在。

错误认识之三,重经营轻管理轻党风廉政建设。

当前,国有企业党政“一肩挑”的情况较为普遍,有些党委书记对新形势下党风廉政建设的重要性和紧迫性认识不足,忘记了自己的党内职务和职责,重生产经营管理轻党风廉政建

设的问题依然存在。认为生产经营是硬指标,党风廉政是软任务,只要不出大问题就不要紧,导致对党风廉政建设重视不足,造成党风廉政建设问题出现,腐败问题多发。党委负主体责任,党委书记是第一责任人。落实主体责任,党委书记发挥好“第一责任”是关键。党委书记必须树立不抓党风廉政建设就是严重失职的意识,要以上率下,亲自抓、负总责。要自觉尽责、率先垂范,切实履行好第一责任。要像抓经营生产那样抓党风廉政建设。不能只抓经营指标,不抓党风廉政建设。党委书记应将党风廉政建设和反腐败工作列为工作重心,对反腐倡廉重要工作亲自部署、重大问

题亲自过问、重点环节亲自协调、重要案件亲自督办,带头履行第一责任人责任。党委书记作为一把手,对于党风廉政建设负有不可推卸的责任,党风廉政建设出现了问题,就应该予以责任追究,以强化党委主体责任意识。

党风廉政建设主体责任是政治责任,不落实就是严重失职。落实党风廉政建设主体责任关键看行动、根本在担当。对责任不落实的,要严肃追究责任。党委要管党,才能管好党,从严治党,才能治好党。党风廉政建设和反腐败工作,是党委要管党、从严治党的重要方面,是各级党组织的责任和使命,责无旁贷!落实党风廉政建设责任制,首要任务就是理清责任、明确责任、落实责任,如果责任不明确,出了问题不追究责任,党风廉政建设责任制就是一纸空文,反腐败这个艰巨的任务就不可能完成,党委要管党,从严治党就会成为一句空话。

(作者系中建一局山东公司党委副书记、纪委书记)

