

# 中国建 筑 新闻

CHINA STATE CONSTRUCTION NEWS

京内资准字 1215-L 0122 号 内部资料 免费交流 2017 年 4 月 24 日 星期一 第 676 期 本期 4 版

## 第十四届詹天佑奖颁奖

中国建筑五项工程获奖

本报讯 (通讯员欧亚明)4月20日,第十四届中国土木工程詹天佑奖颁奖大会在北京召开。中国建筑股份有限公司总工程师毛志兵出席了颁奖大会。

本届詹天佑奖共评出29个获奖项目,中国建筑承建的5项工程获奖(名单附后)。詹天佑奖自1999年设立以来,全国共有403项工程获奖,中国建筑累计获奖68项,处于绝对领先地位。

第十四届中国土木工程詹天佑奖获奖名单:

- 国家会展中心(上海)
  - 中建八局承建、中建安装和八局装饰承建 望京SOHO中心T1、T2、T3工程
  - 中建一局、中建三局二公司、中建八局一公司承建 鄂尔多斯市体育中心
  - 中建六局承建 济南通天广场(贵和)工程
  - 中建八局一公司承建 新建铁路哈尔滨至大连铁路客运专线
- 中国建筑股份有限公司承建

王祥明要求,将家国情怀融入企业梦想,

用爱国主义精神托举新的长征,为实现中国建筑“1211”的远景目标而努力奋斗

## 中国建筑在总部新址举行升国旗仪式

中国建筑官方微信正式开通,企业形象片同时首发



本报讯 (记者宋言行)4月21日,中国建筑总部新址——中建财富国际中心正式启用。上午九点,总部举行了庄严的升国旗仪式,同时举办中国建筑官方微信正式开通暨企业形象片首发活动。

中建总公司党组书记、总经理、中国建筑股份有限公司总经理王祥明在升旗仪式上讲话。他说:“1949年的今天,中国共产党率领百万雄师强渡长江天险,打响了著名的渡江战役,揭开了彻底解放中国人民、

建立新中国的伟大序幕。我们在这个日子举行升旗仪式,目的是进行爱国主义教育,传承与弘扬爱国主义精神和时代精神,让爱国主义成为我们中建人的坚定信念。”

王祥明指出,习近平总书记曾说,伟大的事业需要伟大的精神。实现中华民族伟大复兴的中国梦,是当代中国爱国主义的鲜明主题。作为一名中建人,爱国就要从爱企业、爱中建做起。回顾35年的中建长征路,伴随着数十载扎根海外的默默耕耘,

洋溢着逆境中奋起拼搏的从不言败、饱含着一代代“超英精神”的无悔奉献。建的今天从来不仅是一串冰冷的数字增长,更是二十四万中建人血肉相连、艰辛付出构建起的伟大长城。回眸过去,我们见证了中建的进步与辉煌,收获了梦想成真的激情与感动;立足当下,我们不仅要爱国精神内化于心,更要外化于行,撸起袖子加油干,以全面完成稳增长任务、不断做强做优做大国有企业及各方面优异成绩夯实

党在经济领域的执政基础,迎接党的十九大胜利召开;展望未来,我们要紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围,将家国情怀融入企业梦想,用爱国主义精神托举新的长征,为实现中国建筑“1211”的远景目标而努力奋斗!

中建总公司党组成员、纪检组组长周辉主持了升旗仪式。350余名公司领导和总部员工参加了升旗仪式、官方微信开通和企业形象片首发活动。

中国建筑2017年财务工作会要求

## 高度重视财务系统党建工作

加快财务金融创新和财务管理体制创新

本报讯 (通讯员徐运丽)4月17日,中国建筑2017年财务工作会暨财务负责人述职会在北京召开。会议总结了2016年度财务工作,分析了财务金融管理存在的不足和面临的挑战,围绕公司年初工作会要求部署了2017年财务金融工作。

中建总公司党组成员、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁赵晓江,国企监事会20办主任李玉萍、国资委财务监督与考核评价局副局长侯孝国、中国建筑股份有限公司财务总监薛克庆出席会议。

会议对2017年财务管理工作提出了更高要求:要高度重视财务系统党建工作,严肃财经纪律,牢记财务人员的职责使命,建立长效机制;要加快财务金融创新和财务管理体制的创新,坚持问题与风险导向,进一步加快财务信息化建设;要推动业财协同共享,落实产融结合战略;要高度重视财务队伍的能力素质建设,培养行业一流的财务资金和金融团队。

侯孝国对中建在2016年中央企业稳增长中发挥的带头作用表示了感谢,充分肯定了中建稳健经营、严控风险、现金流量状况持续改善等工作。

32家子企业总会计师和财务负责人进行了现场述职及书面述职,分享了创新财务管理的经验。会议安排了监察案例警示教育培训,还邀请财政部管理会计咨询专家做了管理会计相关内容的培训。

总部办公厅、人力资源部、财务资金部、金融业务部、投资部、法律部、审计局、监察局等部门负责人作为评委参与述职考评。

## 中国建筑与大连市签署深化合作协议

本报讯 (通讯员董北)4月18日,中国建筑与大连市人民政府深化合作协议签订仪式在大连举行。中建总公司总经理、党组副书记,中国建筑股份有限公司总经理王祥明,辽宁省委常委、大连市委书记谭作钧,大连市委副书记、市长肖盛峰出席签约仪式。中建总公司党组副书记、副总经理,中国建筑股份有限公司副总裁刘锦章与大连市人民政府秘书长路东升代表双方签署协议。

根据协议,双方将在强化传统建筑工程领域合作的基础上,在交通基础设施及市政基础设施、生态环保、新型城镇化,以及各类产业园区、会展中心、大型地下空间开发等成片开发建设领域加强合作。中国建筑“十三五”期间拟在大连投资建设规模不低于1000亿元。

签署仪式前,双方进行了深入的洽谈交流。

中国建筑办公厅、基础设施事业部、中海集团、中建东北区域总部等单位有关负责人参加了上述活动。

## 中国建筑召开2017年老干部工作会议

本报讯 (通讯员尚老)近日,中建总公司召开2017年老干部工作会议。会议传达了全国老干部工作“双先”表彰大会上习近平总书记重要指示、刘云山同志讲话精神以及全国老干部局长会议精神,对今后的老干部工作作出了部署。

中建总公司党组副书记、副总经理刘锦章出席会议并讲话。刘锦章要求,各单位要认真学习贯彻中央关于老干部工作的有关要求,按照中组部要求,把学习贯彻习近平总书记重要指示作为当前和今后一个时期老干部工作的首要任务,努力把老干部工作推进到一个新的高度。为迎接党的十九大,按照中组部有关要求,要在全系统老同志中开展好“畅谈十八大以来变化、展望十九大胜利召开”和“建言十九大”活动。

中建总公司老干部局负责同志、子企业分管领导及离退休工作部门负责人共46人参加会议。

### 2017年一季度中国建筑各单位及总部来稿和发稿数

单位	发稿数	投稿数	单位	发稿数	投稿数
中海集团	0	0	市政西北院	4	6
中建一局	24	128	设计集团直营总部	1	1
中建二局	41	319	中建钢构	11	53
中建三局	67	414	中建安装	20	76
中建四局	15	42	中建装饰	16	94
中建五局	41	228	中建筑港	3	18
中建六局	36	47	中建交通	11	15
中建七局	32	294	中建西部建设	5	18
中建八局	40	95	中建港务	1	15
中建新疆建工	5	37	中建方程	2	5
中建东北院	0	1	基础设施事业部	5	10
中建西北院	3	8	海外事业部	5	10
中建西南院	2	2	技术中心	0	3
中建西勘院	2	8	中建发展	1	2
中建上海院	0	0	中国建筑总部	27	10

### 时评

## 懒政猛于虎

看《人民的名义》有感

马秀艳

正在热播的电视剧《人民的名义》里有位孙连城区长,他每天准点打卡上下班,从来不贪污,也从来不干事。信访办窗口太矮,没有经费修,他就派人花60块钱买四个小板凳,还给每个窗口摆上十块糖果。他还和市委书记打马虎眼,挂掉达康书记的电话,他的目光通过天文望远镜看向星空,剧情旁白:“孙连城仕途不顺,心灰意冷,喜爱上天文学之后,方知宇宙之浩瀚、时空之无限。人类算什么,李达康、高育良、沙瑞金又算什么,不过都是蚂蚁、尘埃罢了。孙连城开窍了,得过且过,再无懊恼。他没贪污不受贿,又不想再提拔升官,何畏之有?况且,他还襟怀宇宙。”

不收礼,不吃请,不办事,整天看宇宙的孙区长是懒政的典型。从某种角度来说,懒政比腐败更可怕,因为它更具隐蔽性、持久性和人员数量的庞大性。一个个如孙区长的官员虽然“为人民币服务”,但也没有为人民服务。更可恨的是,占着位置不做事,贻误和错失发展的各种时机,也容易把小事激化成

不可调和的矛盾和冲突,严重影响党和政府的公信力和执政基础。

笔者认为,“懒政”产生的根源主要有三:一是缺乏提拔竞争程序,没有公开透明的选拔任用标准。二是考核不力。现行考核往往集中在年终本人述职上,群众评价比重很低,所以孙区长们只要应付好上级就能蒙混过关。三是问责短路。对于孙区长们安于现状、不思进取、得过且过的行为缺乏有效社会监督,尚未形成有效的问责机制。

作为建筑央企,环顾我们周围,不乏“懒政”人士。“懒政”的存在有时候是能力问题,更多的是作风问题。治理“懒政”须建立长效机制。首先要建立退出机制,通过竞争考核,把不合格的人及时淘汰,努力建设一支能吃苦、讲奉献、敢担当、有作为的队伍。要把员工和业主的满意度作为根治“懒政”的良药。要用规章制度来杜绝“懒政”,尤其要建立问责机制,从根本上消除“懒政”之气,助长勤政作风。



### 中标龙虎榜

近日,中建设计集团直营总部中标北京新机场南航基地项目。该项目作为中国南方航空公司的双总部之一,与雄安新区直线距离约60公里,紧邻北京大兴新机场航站楼。该项目由综合业务楼、运控指挥中心、机组出勤楼、机组过夜楼等功能区构成,总建筑面积49.7万平方米,是目前国内航空公司规模最大、先进程度最高的总部基地。(沙远征)

# 六盘水地下综合管廊项目获特许经营

## 正式享有向管线使用单位收取租赁费、物业管理费的权利

本报讯 (通讯员向文飞 王伟盟) 近日,中国建筑投资建设的六盘水地下综合管廊PPP项目获得该市住建局授予的特许经营证,成为全国地下综合管廊

首个获此证书的项目。自此,该项目在做好投融资、建设、运营工作的同时,正式享有向管线使用单位收取租金租赁费、管廊物业管理费和获得政府可行性

缺口补贴的权利。

六盘水是全国首批地下综合管廊试点城市之一,政府平台公司采用A模块(PPP特许经营)+B模块(施工建设)合

并公开招投标方式,确定中国建筑股份有限公司作为社会资本方,共同组建管廊SPV公司,负责项目建设、运营、管理工作。项目建设期两年,运营期28年。

# 中国建筑与河南省基础设施投资建设合作取得新突破 投资180亿元公路项目协议落地

本报讯 (记者张薇 通讯员于小欣)近日,中国建筑与河南省收费还贷高速公路管理中心和河南交通投资集团有限公司签订合作协议,约定双方发挥各自的专业优势,共同参与许昌至信阳高速公路项目、安罗高速浚县至郑州段、濮阳至新乡高速公路

阳段总投资额约180亿元项目的建设。据悉,三条高速公路全部位于河南省革命老区、“三山一滩”等贫困地区,对于进一步改善河南高速公路网络,带动沿线经济社会发展、助力河南脱贫攻坚和全面实现小康,加快经济强省建设均具有重大而深远的意义。项目将由中建八局、中建七局负责具体实施。

# 中建三局签订银企合作协议

## 获中国进出口银行湖北省分行500亿元资金支持

本报讯 (通讯员朱军伟 任凤兰)近日,中建三局与中国进出口银行湖北省分行在汉签订银企合作协议,双方将秉持“全面协作、平等互利、长期稳定、共同发展”的原则,联合成立工作小组,研究合作方案,落实既定工作计划和措施,办理合作具体事宜。

双方将在境外投资、对外承包工程、境外中资企业发展等“走出去”项目,资本性货物及相应服务的出口、关键技术和设备的进口项目,公路、铁路、市政公用、港口与航道、电力能源基础设施建设等领域开展合作。合作期内,中国进出口银行湖北省分行将向中建三局提供累计约500亿元人民币或等值外币的资金支持。

# 中建二局一季度完成合同额551.56亿元

本报讯 (通讯员陈鑫)近日,中建二局财务报表显示,中建二局一季度实现合同额551.56亿元,同比增长13%。

开年伊始,中建二局便围绕“细分专业市场、集中优势资源、深耕核心区域,全面促进企业实现健康、快速、可持续的转型升级”总体思路,大力推进“一转两跨”目标,深入践行“三好”营销战略,生产经营取得良好开局。据统计,该局在京津冀地区签约项目12个,合同额占比18%;在长江经济带地区签约项目25个,合同额占比15%;在珠三角地区签约项目14个,合同额占比23%。签约项目中,10亿元以上项目12个,合同额248.3亿元,占比45%。

# 中建三局一季度完成合同额627.91亿元

本报讯 (记者程超)一季度,中建三局完成合同额627.91亿元、施工产值341.04亿元,同比分别增长44.1%、17.72%。其中,国内房建项目合同额485.25亿元、基础设施合同额102.15亿元,分别同比增长39.51%、47.79%。

高端项目有新斩获。全局签约10亿元以上高端项目14个,其中10~30亿元项目11个、30~50亿元项目3个,合同额283.28亿元,占比48.23%。

市场布局更趋合理。全局签约项目分布在全国26个省/直辖市,排名前十大大省/直辖市合同额累计449.39亿元,同比增长31.66%。其中,广东省合同额率先超过百亿,北京、湖北、浙江三省市合同额均达到40亿元以上。

施工生产国内外齐发力。一季度,全局完成国内施工产值324亿元,完成年度计划的21.1%,同比增长13.15%。其中基础设施项目完成产值65.45亿元,同比增长66%,占总产值的20%;完成国外产值17.04亿元人民币,同比增长419%,其中巴基斯坦PKM项目完成产值8.59亿元人民币。

# 中建五局一季度完成合同额516.7亿元

本报讯 (通讯员新晴 唐艳)近日,中建五局4月份部门例会通报了生产经营情况,中建五局一季度实现合同额516.7亿元,同比增长71.2%;营业收入229亿元,同比增长15.21%;利润同比增长26%。其中基础设施合同额165亿元,同比增长246%,占比38%。

年初以来,中建五局继续抢抓基建投资热潮,聚焦隧道、地铁、综合管廊等优势业务,先后中标31.3亿元的南宁市地下综合管廊PPP项目、12.84亿元的云南玉江大道提升改造工程(地下综合管廊)PPP项目、12.2亿元的合肥地铁5号线等项目。



## 想上WIFI? 请先准确回答两道安全题

近日,中建二局三公司济南海云世界项目在工人生活区设置了特殊的WIFI,工人登录时需回答两道安全题,答对即可上网;答错则系统重新出题,直至全部答对。系统题库每月更新一次,根据项目进度和最新安全管理要求进行调整。

(赵鹏辉)



近日,由中国建筑马来西亚有限公司承建,中建八局广州公司具体实施、建筑面积17万平方米的马来西亚马星美丽苑项目竣工。该项目是中国建筑在马来西亚首个竣工项目。(欧阳旻 阮剑华)

近日,中国建筑首个核电站建安一体化项目——中建电力田湾核电项目4号机组用水取水泵房顺利实现海工进水节点。(关明杰 路向阳 李文哲)



# 把原点变成更高的起点

## ——中建六局桥梁公司公路业务发展纪实

□ 赵蓊生

历经一个多月艰苦投标,4月17日,中建六局与中建股份基础设施事业部、中建七局联合体,成功中标投资额达123.5亿元的三门峡国道310洛三界至豫陕界段南移新建工程PPP项目。六局桥梁公司作为代表该局的营销主体,在公路建设领域再次萌发生机的生机。

尽管公司以建桥见长,但在它的主营业务拼图中,公路业务从未缺席。成立五年来,公司承接公路项目9个,总里程达226公里。

2016年,公路业务营业收入占集团公司主营业务收入的35%。

### 优质履约凸显品牌红利

鹤大高速公路项目地处长白山腹地,107公里的线路穿越深山密林,地质环境复杂。项目合同工期33个月但实际有效工期仅18个月。桥梁公司500多名建设者鏖战1000多个日夜,提前两个月实现全线竣工通车。

京新高速是目前世界上最长的穿沙公路,在无路、无水、无电、无通讯的艰苦条件下,桥梁公司与三家兄弟单位同台竞技,多次夺得全线综合评比第一

名并创造全线多个第一:第一个拉通便道,第一个完成标准化箱式房驻地建设,第一个建成梁场和搅拌站,第一个水稳层施工……2016年9月15日,桥梁公司49公里路面在全线第一个贯通。

三浙高速公路项目全线有19家建筑央企同时参建,桥梁公司在20个标段中第2个实现全幅贯通。

桥梁公司在高速公路施工中的出色表现赢得了市场青睐,优质履约带来的品牌红利正在一步一步凸显。

### 低碳环保彰显人文关怀

公路项目一般体量大、战线长,沿线地理环境复杂,对环保的要求比较高。桥梁公司高标准起步,积极推进绿色低碳交通体系建设,走出了一条低碳环保的生态之路。

三浙高速公路地处豫西深山区,跨越黄河和长江两大流域,穿越南阳市卧龙自然保护区、伏牛山世界地质公园、大鲵自然保护区等自然生态区,被交通运输部列为首批绿色低碳试点公路。项目将绿色、低碳、环保的原则贯穿施工全过程,摘取国家大奖

“绿色公路”荣誉称号第一名。

京新高速公路项目与沿线34户牧民签订了文明规范施工协议。在施工过程中,为起到防风固沙的效果,项目创新采用耐晒耐晒的材质制成填充式防风沙袋,公路两侧共铺设防风固沙方格网760万平方米。

作为吉林省首个交通运输部“资源节约循环利用科技示范工程”和建设“绿色循环低碳公路主题试点工程”“双示范”项目,鹤大高速项目共保护树木24万棵、乔灌木林约13万平方米,恢复绿地面积约170万平方米;火山灰填筑路基节约路基填料约185万方,尾矿渣利用节约路基填料17万方;隧道洞渣用于路基填筑155万方;节约施工用地约700亩。同时,还节省了大量后期植被绿化和养护成本。

### 科技创新支撑品质效益

鹤大高速公路项目针对长白山区丰富的生物资源、多彩的自然景观、脆弱的生态环境、敏感的水环境、特殊的冰冻气候,以“资源节约、低碳节能”为原则,研发了“鹤大高速公路长白山生

态敏感区施工关键技术”,以保护原始生态环境不被破坏及提高冬季冻区高速公路施工质量为前提,实现了可持续发展的战略理念及建设环保生态路和长寿耐久路的建设目标,获得了中施协科学技术奖二等奖,通过了中建总公司科技示范工程验收。

五年来,桥梁公司在公路建设领域获得省部级工法3项、国家专利13项(其中实用新型11项、发明2项),发表论文38篇,获省部级科学技术奖一项。一大批科技成果的研发、运用,为公路业务优质履约提供了有力保障,也支撑了项目效益的产出和品质的提升。

桥梁公司公路业务的发展还得益于大量的优秀人才。公司通过引进大学毕业生和社会成熟人才相结合,不断壮大公路施工人才队伍,目前拥有相关管理经验的员工350人。

从2012年的三门峡三浙高速公路项目,到2017年的三门峡国道310项目,从三门峡回到三门峡,五年来,中建六局桥梁公司发展公路业务的初心不曾改变,只不过当初的原点已经变成了更高的起点。

## 中标信息

近日,中建七局安装公司中标估算总投资6亿元的余庆县Y020新界河至农林(K0+000-K18+960段)公路改扩建工程。(董海峰 刘一枝)

近日,中建安装一公司中标东营伟邦新能源液体化工品仓储项目罐区及配套施工总承包工程,中标金额3.3亿元。(赵岩)

近日,中建四局安装公司中标广东东莞市华为松山湖南区员工宿舍机电工程项目,中标额1.23亿元。(陈斌)

近日,中建装饰深圳装饰公司中标中国银行湖北省分行武汉新建管

业办公楼(一期)室内装饰装修工程,中标额7600余万元。(唐涛)

近日,中建五局不二幕墙公司中标广西西北部湾投资大厦幕墙工程,中标额6000万元。(李志勇)

近日,中建七局建筑装饰工程公司中标三亚鹿回头半岛B7-1地块居住项目1#-4#住宅楼3#、4#楼室内精装修项目,合同额5726万元。(贺春权 贾宇倩)

近日,中建六局装饰公司中标天津地铁1号线东延至国家会展中心项目内精装修工程,合同额3527万元。(高平华)

## 工程动态

近日,中建一局北京城市副中心行政办公区C1工程正式开工。(李想)

近日,中建一局建设发展公司成都青白江安置房(二期)项目封顶。(许必虎 张金华 韩超)

近日,中建二局二公司荣阳郑西·鑫苑名家三期住宅工程项目开工。(刘曾强)

近日,中建三局北京公司北京臻园一期项目竣工。(黄凯)

近日,中建三局成都公司重庆华南城奥特莱斯竣工。(许甜甜)

近日,中建三局三公司广州广商中心项目开工。(张庆丰)

近日,中建四局一公司三水万达广场大商业如期移交。(魏欣怡)

近日,中建五局广东公司广西三江县易地搬迁扶贫项目(三期)正式破土动工。(韦元盛)

近日,中建六局三公司成都快速通道项目开工。(高德鹏)

近日,中建六局土木公司北京半壁店项目41项工程举行集中开工仪式。(吕文涛)

近日,中建七局总承包公司许

昌职教园区项目破土动工。(王来青 孔令奎)

近日,中建新疆建工路桥公司双河市荆楚工业园区基建项目主体工程竣工。(吾买尔·司马义)

近日,中建钢构西部大区大西安新中心中央商务区一期项目首节钢柱吊升。(王恒畅 徐广琛)

近日,中建钢构首个三维模块化学学校样板房在广东惠州落成。(张开明 彭康林)

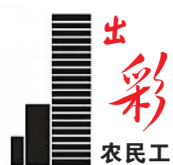
近日,中建安装西南公司简阳市乡镇污水处理厂及配套管网建设项目开工。(张宁川)

近日,中建筑港黄骅港大宗散货物流园区PPP项目煤炭堆存工程正式开工。(方佳兴)

近日,中建海峡平潭美丽之冠·海峡国际旅游城5#地块封顶。(肖道敏)

近日,中建电力越南永新电厂项目3号转运站主体结构封顶。(王蕾 陈诚)

近日,中建市政西北院西宁南川工业园区(南部片区)供水一期工程EPC总承包项目开工。(刘剑钊)



# 徐彬：吊起“中国高度”

杨麟 彭焕



徐彬(右一)站在武汉中心项目近500米高的ZSL380重型塔吊塔臂上指挥塔臂折起

4月,华中第二高楼——武汉中心500米高的塔吊上,徐彬正漫步云端,研究最后一部塔吊的拆除方案。

徐彬今年44岁,来自麻城。24年来,一步步成长为中建三局武汉中心项目大型设备组组长。3月22日,央视二套《经济半小时》栏目以“吊起‘中国高度’”为题讲述了徐彬的故事。

## ■ 500米高空拆除塔吊

“技术上没有难题,只等天气晴好,我们就立即拆除最后一部塔吊。”徐彬信心满满。信心来自上月底,徐彬带领同事们仅用5天就拆除了一台ZSL380重型塔吊。相比之下,这台轻型塔吊的拆除难度要小得多。

3月13日,徐彬带领6名工友爬上500米高空,拆除ZSL380重型塔吊。这台庞然大物起重臂总长52.94米,最大起重量32吨,自重达126吨。随着武汉中心封顶,它也功成身退。

经过反复论证,徐彬和同事们决定采用“小塔吊拆大塔吊”的拆除方案。然而由于武汉中心楼顶特殊的45度倾斜结构,塔吊最前端的三节塔臂只能在空中解体,再利用其自身的卷扬机将塔臂运至地面。如此复杂的情况,从业24年的徐彬是第一次遇到。

拆除过程可谓步步惊心。徐彬和工友们在500米高空的唯一落脚处,是一处不足5平方米的平台,他们需要在一条不足30公分宽的铁网栈道上攀爬30米到达中心区域,对吊臂的第四、五、六节进行拆除,500米的高空中,生命安全仅靠身上一根保险绳。

随着工人手中的铁锤不断敲击,吊臂的连接销被一一去除,50米长的吊臂从中间开

始向下弯折,这个看似简单的动作花费了30分钟。

最大的风险来自天气,徐彬说:“武汉中心太高了,即使地面无风,500米高空就可能遭遇十级大风。”

“慢一点,最慢速度下。”整个拆除过程,徐彬的心始终提在嗓子眼中,不断提醒大家。直到全部拆除那一刻,他的心才落地。

高空塔吊拆除一直是国外塔吊公司的专长,拆除难度大,风险高,稍有不慎就会造成巨大损失。武汉中心项目经理邓伟华介绍,此前项目部计划请国外塔吊公司拆除,费用高达100余万元。

“自己动手拆塔吊,不仅节省一大笔费用,更能打破国外技术垄断。”徐彬主动找到公司领导,请缨挑战高空塔吊拆除。

对此,身边工友纷纷不解,“你这是何苦,拆成功了,没有一分回报;万一失败,这么大的风险你扛得起吗?”

徐彬笑言:“如果总是患得患失,我们就永远不可能掌握高空塔吊拆除技术。”

## ■ 云端练就十八般武艺

1993年,中建三局在麻城招工,年仅18岁的徐彬踏入建筑行业。

经过严格的体检、培训、考证,徐彬成为一名塔吊司机。第一次爬塔吊的经历,徐彬记忆犹新。“那时的塔吊虽不高,可感觉上去的路很漫长,腿一直抖,头也晕。”与徐彬同一批“入学”的一名小伙就因克服不了心理障碍,不到一个月主动辞职。

从硬着头皮第一次爬塔吊,慢慢克服心理障碍,到可以轻松地欣赏窗外风景,随着

城市长高,徐彬驾驶的塔吊也从几十米上升到100米、200米再到500米。

虽然来自农民工群体,文化程度不高,但徐彬坚持自学机械知识和文化知识。他执着于大学梦,辗转三地,历经4年,报考三所学校,终于拿下大专学历。2012年,徐彬还通过了注册安全工程师考试。建筑工程使用的大型设备的维修、电路、操作、安装,他样样精通。

2013年,在襄阳汉江三桥施工中,北岸的桥梁塔吊突然出现故障,吊钩上重达两吨的钢筋悬在200多米的高空无法动弹。

“当时估计有3千根线,一根线控制许多个点,我怀疑其中3个点存在问题。手一摸,线一拉,问题迎刃而解。”回忆第一次“问诊”,徐彬脸上露出微笑。

徐彬成了业内“设备专家”,先后参与了天河机场T3航站楼、国内的第二高楼天津

117大厦等一大批重点工程建设。

## ■ 亿元设备大管家

如今,徐彬已从塔吊司机成长为管理价值上亿元大型设备的机组长。工地上的每台设备,他都如数家珍,他每天都要亲自乘电梯、爬塔吊,巡检设备。

有一次,重型塔吊正在起吊12吨的构件,突然遭遇11级大风,升起的塔臂随时会被大风折断,如果事故发生,不仅价值1800万元的设备被毁,还可能损坏高楼,危及下方人员安全。

千钧一发之际,他沉着指挥塔吊司机,立即将塔臂旋转到顺风方向,缓缓降到水平位置,避免了一场灾难。

“看到一座座亲手建起的摩天大楼,有种说不出的自豪感。”徐彬说:“虽然我们来的时候都是一片荒凉,但走的时候留下的都是繁华。”

## 中建土木公司上海分公司 用网络直播做培训

本报讯(通讯员徐晓善)近日,中建土木上海分公司推出线上直播学习沙龙,在分公司引起强烈反响。施工管理部陈猛直播的线上第一节课——《常规质量检测器具及使用方法》,从晚上七点开始,时长1小时20分钟,全国各地的项目员工通过电脑、手机,随时随地观看。首次直播在线观看人数达200余人。期间,许多同事有不懂的问题直接输入互动平台,大家一起寻求答案,达到了交流培训的预期效果。

下一步,中建土木公司将结合项目分散的特点,利用网络直播进行教育培训、员工交流等。

## 中建二局四公司 劳模创新工作室无成果将被摘牌

本报讯(通讯员马连花)近日,中建二局四公司出台劳模创新工作室管理考核办法。根据该办法,劳模创新工作室长期无活动无成果将被摘牌。

据悉,该公司对劳模创新工作室实行动态管理,提前给予一万元启动资金支持,工作室在项目开发、成果转化过程中,可优先享受工会资金支持。公司每年对劳模创新工作室运行情况开展一次过程性评估,对成效显著的工作室根据贡献大小给予奖励;对运行不力、成效不佳的工作室予以通报批评;工作室如果长期无活动开展无创新成果,将被摘牌。

## 中建四局珠海公司 产业扶贫更精准 订单销售除风险

本报讯(通讯员聂黎 张姜恩)去年以来,中建四局珠海公司将贵州省务川县石朝乡确定为精准扶贫对象。今年年初,该公司扶贫工作组在总结去年辣椒试验田的不足后,决定采取温室大棚统一育苗的方式提高辣椒种植产量,并以高峰村为试点对象,投资30万元新建了10个总面积2400平方米的温室大棚发展种植业。

据介绍,温室大棚可以进行双季轮种,大棚辣椒在12月育苗,来年4月初出苗后,4月-11月可以将大棚用于种植两季大棚白菜。预计800亩辣椒每年可创收240万元,能为高峰村85户农民每户带来28000元左右的收入。

扶贫小组通过与当地政府、企业沟通,通过订单农业模式为农户消除市场风险——辣椒种子由铜仁农商行提供,辣椒成熟后由村委辣椒种植农民专业合作社统一回收,再销往思南县亿农绿色产业有限公司。



## 中建西南院—— 舞动春天

近日,中建西南院举行暖春嘉年华“舞动春天”舞蹈比赛,200余名员工踊跃参加。《中国妈妈》《青春的建设者》《鼓舞川黔》……一个个精彩的节目或讲述家国情怀,或讲述企业发展,展现了中建员工的才华和风貌。(郭小荣)



## 中建装饰集团—— 每一名党员都是 一个“红细胞”

“我宣誓!作满活力的红细胞,作不贫血的红细胞,作有担当的红细胞,作不缺失的红细胞!”4月15日,中建装饰集团“红细胞行动”启动仪式在北京南宫体育公园举办。每一名党员都是一个“红细胞”,150人庄严宣誓。

中建装饰集团党委书记陶盛发说,此次活动主要是为了深入推进“两学一做”学习教育常态化制度化;打造高效总部,加快推进集团总部服务型党组织建设。活动包括“满活力的红细胞”环节、不倒森林项目、“有担当的红细胞”等环节。

(郭志华)

## 中建八局一公司装饰分公司 四个月完成全年97%营销指标

本报讯(记者张 薇)今年1月至4月,中建八局一公司装饰分公司实现独立对外承接项目中标额约6.82亿元,已完成全年97%的营销任务。

据悉,该分公司近年来着力于明晰定位、对标学习,从基础工作和市场突围抓起,从资质就位和人才储备抓起,深入研究未来一线二线城市的旧楼改造、高级装饰、幕墙及园林绿化业务,尤其注重提高独立对外承揽项目能力,2016年,实现外部市场产值为内部市场产值的2.47倍。

今年前四个月的数据显示,在打造高端项目方面,该分公司签约3000万元以上项目7个,其中,厦门国际会议中心改建工程中标额1.4亿元,泰安同方电子商务产业园建设项目中标额2.5亿元;在转型升级方面,承接了河南省公共卫生中心及感染性疾病科、北京凯宾斯基饭店、济南高新区创新创业基地进出口企业综合服务中心内部装修改造等多个旧城改造项目。

## 中建三局三公司西南市场布局 突围“金三角”再造“5+1”

本报讯(通讯员文 凤)2017年首季度,中建三局三公司西南分公司实现签约额36亿元,成功突破了以往的“金三角”,实现了“5+1”模式。

何谓“金三角”?即该公司进军西南市场20余年来,逐步形成了重庆、成都、贵阳的三大区域市场。经过近几年的经营,分公司保持“房建+基础设施”两大业务的同时,加快实现战略客户跨区域、多板块合作,在营销品质、营销额上升的同时,成功实现了“5+1”战略布局。

“5+1”,即五大区域市场加一个专业(基础设施)市场。区域市场牢牢占据重庆、成都、贵阳,并成功打入南宁、昆明。在基础设施领域,经过多年经营,今年成功斩获重庆市重点工程轻轨9号线富华路至李家坪标段。

分公司成立了重庆、成都、基础设施三大营销分部,南宁、昆明两大营销区域,以及营销内业组。通过举办客户经理竞聘会等方式跨系统优化营销团队。推行《客户经理积分制》,试点推行营销团队专项责任状与个人KPI双轨考核。

尽管营销势头喜人,但该分公司经理许立艾仍冷静地表示,履约为王,服务好业主才是占据市场高地的不二法宝。

## 中建八局四公司 成立装配式建筑设计院

本报讯(通讯员何 旭)日前,“中建八局工程研究院装配式建筑设计院”在中建八局四公司挂牌成立,成为青岛市首家装配式建筑设计院,标志着在绿色施工、BIM技术及建筑工业化等创新技术方面走在了全市前列。

近年来,该公司先后承建了上海浦东新区民乐大型居住社区、合肥滨湖沁园项目、青岛高新区规划西1号线装配式综合地下管廊项目,在装配式建筑方案优化、全专业设计、预制构件拆分及深化等方面具备了自主研发能力。

## 中建七局总承包公司 构筑“责任矩阵” 关联人员考核

本报讯(通讯员王来青)日前,中建七局总承包公司总部“责任矩阵”出台,各分公司与各项目部的“责任矩阵”也将于4月份相继发布。

所谓“责任矩阵”,就是以表格形式分解工作的方法。其强调的是每一项工作由谁负责,并表明每个人的角色在整个系统或部门(项目)中的地位。这种二维的表单式责任矩阵,不但让员工对个人工作职责一目了然,同时可以显示出各部门或个人之间的角色、职责和相互关系,避免责任不清而出现推诿、扯皮现象。“责任矩阵”也为员工绩效考核提供了便捷支撑。

在该公司制定的各部门管理活动责任矩阵表中,分别用英文字母R表示主责,用C表示配合,用X表示审核,用A表示审批。R、C、X、A表明了员工与工作的关联程度。

## 国内预拌混凝土行业首个国家级 企业技术中心在中建商砼挂牌

本报讯(通讯员朱凯 吴媛媛)日前,国内预拌混凝土行业首个国家级企业技术中心在中建商砼正式挂牌,这是中国建筑获得的第二个“国家企业技术中心”称号。

在被认定为“国家企业技术中心”后,中建商砼技术中心将享受科技开发用品进口税收优惠政策,还可根据有关政策争取企业技术中心创新能力建设等专项资金支持,有利于进一步提升自主创新和研发能力,提高企业核心竞争力。

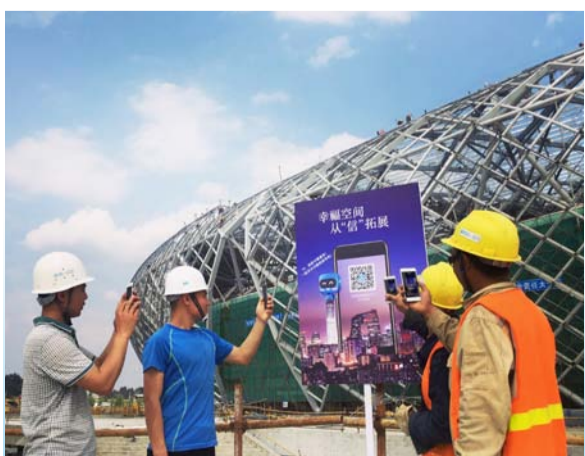
“国家企业技术中心”作为国家级科研技术平台,由国家发改委、科技部、财政部、海关总署、国家税务总局等五部委共同评审确认。对国民经济主要产业中技术创新能力强、业绩显著、在行业具有重要示范作用的企业技术中心,国家予以认定并给予相应的优惠政策,以鼓励引导企业不断提高自主创新能力。

Hi, 大家好!  
我是中建蓝宝  
欢迎关注  
中国建筑官方微信



幸福空间  
从信拓展

扫描二维码,关注中国建筑官方微信



4月21日,中国建筑官方微信正式开通,海内外中建人和社会各界人士踊跃扫码,并举办各种活动,关注中国建筑官方微信公众号。

