

中建集团党组学习贯彻习近平总书记重要讲话和重要文章精神

本报讯（通讯员**企文、班厅**）8月24日，中建集团党组召开会议，认真学习贯彻习近平总书记近期重要讲话和重要文章精神，研究集团贯彻落实举措。部分党组成员结合分管工作交流学习体会。集团党组书记、董事长郑学选主持会议，党组成员参加会议。

会议指出，习近平总书记在纪念江泽民同志诞辰100周年大会上的重要讲话，全面回顾江泽民同志光辉战斗的一生，高度评价他为党和人民建立的不朽功勋，系统概括江泽民同志的崇高风范，具有很强的政治性、思想性、指导性。集团全体党员干部要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话

精神，传承弘扬江泽民同志的光辉思想和崇高风范，坚定信心、接续奋斗，把对江泽民同志的缅怀致敬之情，转化为干事创业、履职尽责的强大动力。要学习江泽民同志坚定如磐的政治信仰，进一步加深对坚持党的全面领导极端重要性的认识，把党的领导融入企业改革发展全过程，更好服务党和国家工作大局。要学习江泽民同志真挚深厚的为民情怀，树立和践行正确政绩观，立足主责主业，在民生工程建设、“好房子”建设、城市更新、城市运营、公共服务等方面提供优质产品服务，更好满足人民对美好生活的向往。要学习江泽民同志与时俱进的创新精神，科学谋划集团新一轮深化改革，持续推进技术革新、

管理升级、业态创新，不断增强核心功能、提升核心竞争力。要学习江泽民同志深谋远虑的战略思维，立足“两个大局”，胸怀“国之大者”，把握好企业长远转型和可持续发展方向，进一步完善集团“十五五”规划。要学习江泽民同志坚毅果敢的非凡胆略，强化忧患意识，增强斗争本领，直面行业竞争、改革难点、经营痛点，以过硬作风攻坚克难、开拓新局。

会议强调，要深入学习贯彻习近平总书记《在求是》杂志发表的《提高防灾减灾救灾能力》重要文章精神，抓好防灾减灾救灾工作。要健全长效机制，压紧

压实各级责任，强化风险隐患提前识别及整改，加强高风险点位动态管控，抓好应急信息报送工作。要紧盯项目一线，加强系统研究，高质量编制施工方案和应急预案，切实提升基层灾害防御和应急处置能力，做好培训演练和资源储备，全面提升综合防汛抢险能力。要积极对接各地灾后重建、防洪排涝、韧性城市、“平急两用”设施等领域建设需求，在服务国家战略中彰显中建担当。

会议还研究了其他事项。

驻中国建筑纪检监察组有关负责人，总部部门负责人及以上人员列席会议参加学习。

中国建筑举办2026年半年度业绩说明会

本报讯（通讯员**企文、董办**）8月31日下午，中国建筑股份有限公司在京举办2026年半年度业绩说明会。公司董事长郑学选，副总裁、财务总监、总法律顾问黄杰，副总裁吴爱国，独立董事刘汝臣出席会议，董事会秘书刘立新主持会议。

会上，郑学选代表公司董事会致辞，对股东、投资者、媒体的关心支持表示感谢，从服务国家大局坚决有力、主责主业优势不断巩固、科技创新成果推广运用、企业管理质效稳步提升、ESG体系引领作用持续发挥等5个方面总结上半年公司经营管理的最新进展新成效，并对公司2026年半年度经营业绩进行简要说明。黄杰作公司半年度业绩推介，从财务表现、经营回顾、未来展望等3个方面对公司半年度经营情况进行详细介绍。在投资者交流阶段，与会公司高层通过视频直播的方式，积极回应投资者提问，对资本市场关注的毛利率、房地产形势研判、海外业务、



“六张网”、现金流、市场估值、计提减值等热点问题进行沟通交流。

2026年上半年，公司新签合同额2.46万

亿元，整体订单规模保持平稳，完成营业收入9758亿元，实现归属上市公司股东的净利润230亿元，经营性净现金流持续

改善。公司位居2026年《财富》世界500强榜单第17位，中国500强榜单第4位，连续入选《财富》中国ESG影响力榜，持续被纳入上证50、沪深300等重要指数。半年报业绩发布后，主流证券研究机构分析师在研报中对公司就毛利率提升、现金流改善、海外业务稳步发展等方面给予积极评价。

此次业绩说明会采取网络直播互动形式，通过上证路演中心、公司自有媒体等十余个平台同步视频直播，旨在增强广大投资者对中国建筑2026年上半年发展战略、经营成果与财务状况的全面了解，充分倾听投资者意见与建议，积极引导市场合理预期。

公司总部相关部门有关负责人，中金公司、中信证券等机构投资者、分析师，经济日报、科技日报、人民网、新华网、中国建设报及中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报等媒体参会，8.2万人次在线参与本次业绩说明会。

中建集团召开“六张网”专项工作部署会

本报讯（通讯员**企文、释观**）8月24日，中建集团在京召开“六张网”专项工作部署会。集团党组书记、董事长郑学选出席会议并讲话，党组副书记、总经理文兵主持会议。集团党组成员、副总经理吴爱国、陈勇，股份公司领导张晓葵出席会议。

会议指出，“六张网”是国家“十五五”时期基础设施建设的一项重要布局。集团上下要深刻认识“六张网”工作的重要意

义，扛起央企使命责任，站在落实国家重大战略的高度开展工作，抢抓机遇加快“六张网”业务布局，将其作为实现集团“十五五”目标任务的重要增长极，推动企业高质量发展。

会议强调，要明晰“六张网”业务的发展思路，研究每张网的发展规律、市场逻辑、建设要求、竞争格局，充分发挥集团各层级与全链条优势，做到分类施策、精准发力。要加大“六张网”拓展力度，落实好与地方政

府、企事业单位的战略合作关系，用好投资这个关键手段，系统化推进“六张网”工作。要从更高层面统筹“六张网”建设，做好与城市更新、城市运营等相关业务的结合，做好与海外市场的协同发展，做好多网融合的研究准备工作，抓住政策带来的发展机会。要强化“六张网”的配套保障，加强人才队伍建设，抓好履约管理和供应链建设，以科技创新赋能业

务发展。

会议通报了集团“六张网”业务开展情况，介绍了“十五五”期间“六张网”重大项目有关情况，部分子企业作交流发言。

集团总部相关部门主要负责人，事业部及相关总部派出机构、二级子企业、专门机构主要负责人、分管负责人及相关部门负责人分别在主会场和视频会议分会场参加会议。

中建集团召开供应链领导小组、产业链建设领导小组会议暨工作推进会

本报讯（通讯员**企文、项观**）8月24日，中建集团在京召开2026年供应链领导小组会议暨工作推进会。集团党组副书记、总经理文兵出席会议并讲话，党组成员、副总经理吴爱国主持会议，股份公司领导张晓葵出席会议。

会议指出，集团自2024年召开首届供应链管理暨合作伙伴发展大会并启动建筑工业化现代产业链建设以来，组织开展广

泛实践，供应链生态更加完善，长期合作供应商数量、集采比例持续提升，供应链国际化、绿色化程度稳步推进；推动建筑工业化产业链繁荣向好，现场工业化和工厂工业化竞争优势突出，产业集群不断优化，带动上下游主体共创共享，引领行业高质量发展。

会议强调，推动供应链、产业链高质量发展，既是落实国家战略的必然要求，也是集团实现转型升级、建设世界一流企业的重要抓手。双链工作紧密联系、互为支撑，集团上下

要深刻认识供应链管理、产业链建设工作的重要性，抓住市场机遇，推动业务协同合作，以更高效的供应链管理和更强的建筑工业化产业链优势服务客户，带动行业转型升级。

会议要求，要在供应链建设上持续用力，高标准培育首批核心分供商，厚植供应链文化，建强星级工人队伍，提速海外采购平台布局应用。要在产业链建设上精准发力，发挥全产业链及场景资源

优势，补齐配套短板，加速产品迭代，推动产业链向高附加值端延伸升级。

会议通报了供应链、产业链建设进展与下一步工作安排。相关子企业围绕品类专精、产品线供应链建设、现场与工厂工业化建设、产业链上下游带动等作经验交流。

集团总部相关部门负责人，二级子企业主要负责人及分管负责人、相关部门负责人等分别在主会场和视频会议分会场参加会议。

中国建筑第四届董事会召开第四十一次会议

本报讯（通讯员**企文、董办**）8月27日，中国建筑股份有限公司第四届董事会第四十一次会议在京召开。公司董事长郑学选主持会议，董事、高级管理人员参加会议。

会议审议并通过了《中国建筑2026年董事会半年度工作报告》《中国建筑2026年总裁半年度工作报告》《中国建筑2026年半年度报告》《中国建筑2026年中期财务报告》等11项议案，听取了公司上半年董事会授权事项决策情况和董事会决议执行情况等4项汇报。会议认为，今年上半年，公司全面贯彻党中央、国务院决策部署，认真落实国务院国资委工作要求，牢牢把握高质量发展首要任务，积极应对行业挑战，主动担当作为、奋力攻坚克难，扎实推进“六大任务”，改革创新取得新进展新成效。

会议强调，公司董事会要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，把握市场新形势新情况，以科技创新为核心驱动力，大力发展新质生产力，全力拓展高质量业务市场，在深化改革中持续提升价值创造能力，加快实现全年改革发展目标任务。

总部董事会办公室、集团办公室（党组办公室）、企业策划与管理部、财务资金部、投资部、审计部有关负责人列席会议。

“好房心声·建证美好”——中国建筑在京授牌第三批“好房子”营造体系践行项目

本报讯（通讯员**企文、柯冀**）8月28日，中国建筑在京举办第三批“好房子”营造体系践行项目授牌活动。全国政协常委、人口资源环境委员会副主任、中国土木工程学会理事长易军，中国建筑业协会会长江小群，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心党委书记白正盛，中国勘察设计协会理事长朱长喜，中国房地产业协会副会长赵成，中国物业管理协会秘书长刘寅坤，以及来自清华大学、中国建筑科学研究院、中国建筑科技集团、中国建筑设计研究院、中国建材科学研究总院、华为终端全屋智能产品线的有关领导，主流媒体嘉宾等出席活动。中建集团党组副书记、董事单广袖出席活动并讲话，党组成员、副总经理赵晓江出席并主持活动。

会议开场通过短片回顾中国建筑“好房子”营造体系的践行历程。目前，中建集团“好房子”受控项目已经达到154个、覆盖全国23个省；开展了两批次授牌活动，11个项目获评中国建筑“好房子”营造体系践行项目。中建集团继续跟踪督导两批授牌项目建设服务情况，在授牌半年后的客户满意度第三方调查结果均保持在90%以上，体现了业主对中国建筑“好房子”产品的充分认可。

会上，广州中海·麓府、苏州和月泊庭、长沙中海·阅湘台、济南中建·云启风华、徐州中海·臻如府等项目，分享了践行营造体系因地制宜解决居住痛点的整体方案，以及在结构安全与耐久、气候适应性设计、家庭全龄友好、绿色智慧生活、地域文化传承等方面营造体系的特色做法。

中建技术中心现场公布声环境、光环境、热环境、空气质量、防滑五大检测类别检测结果，报告显示获评项目的主要指标均达到设计标准要求，部分指标优于国家标准，充分体现了“好房子”营造体系的落地成效。

第三方机构赛维咨询介绍本次各项目满意度调查结果，其客户总体满意度均达到90%及以上。在产品设计、园林景观、产品质量、物业服务等维度，客户评价均高于TOP10房企均值，并在安全管理、卫生清洁、服务响应等维度获得业主高度认可。

中建西南院、华艺设计、中建东北院、中建设计研究院四家单位公布咨询督导结果，各项目通过“五好集成”的成套技术，切实践行了“好房子”营造体系的各项要求。

中海物业、苏新仁恒物业、中建八局城市运营公司结合中国建筑“好房子”营造体系“好服务”基本标准，分别介绍了各项目因地制宜的物业服务解决方案。

活动中，易军、江小群、朱长喜、赵成、刘寅坤、单广袖等领导上台为第三批项目授牌。

本次活动还正式公布了《中国建筑“好房子”营造体系系列工作手册》。手册内容包括好开发、好设计、好建造、好督导、好检测、好服务六个分册，涵盖项目从启动到收尾全流程的关键节点、责任主体、操作要点与验收标准，为一线从业人员提供了看得懂、用得上、可执行的实操“工具书”。

单广袖在讲话中指出，一年来，中国建筑“好房子”营造体系从蓝图变为现实，实现了从试点探索走向规模化推广的跨越。营造体系进一步升级，形成了一整套可量化、可验证、可推广的系统性解决方案；落地力度进一步加大，设立了好房子推广工作组，建立了高效协同的推进机制，推动好房子从一线城市有序拓展至二、三线城市；工作标准进一步规范，形成了开发、设计、建造等业务线标准化工作手册，推动“好房子”建设从经验驱动走向标准驱动。

单广袖强调，“好房子”是一场品质长跑，更是一场深耕细作。希望第三批6个授牌项目以此为新的起点，用实打实的交付质量和后续服务，回应“好房子”这份荣誉。未来，中建集团将在住建部的指导下，继续深化“好房子”营造体系，以更大力度推动“好房子”建设，持续延伸到保障房、家庭装修、老旧小区改造、原拆原建更广泛的领域，让“好房子·中建造”走进千家万户。

中国建筑举办“迎全国生态日·走进中国建筑”暨项目ESG评价与案例培育研讨会

本报讯（通讯员**董 办**）8月14日，由中国工程建设标准化协会ESG专业委员会主办、中国建筑承办的“迎全国生态日·走进中国建筑”暨项目ESG评价与案例培育研讨会在京举行。集团党组副书记、董事、工会主席单广袖出席有关活动。

会上，集团ESG工作组分享了中国建筑“十五五”战略ESG治理专项规划（征求意见稿）内容。面向“十五五”，公司聚焦“ESG建证幸福空间”战略目标，持续推进各项ESG战略举措，强化ESG战略支撑，统筹推进顶层设计与落地执行，助力公司绿色转型和高质量发展。与会专家对中国建筑ESG工作成效给予充分肯定，一致认为在集团领导的高度重视、各部门的协同联动下，公司ESG理念与业务深度融合，ESG治理能力显著提升；持续推动ESG理念与“好房子”营造体系、供应链、城市更新、智能建造等业务场景相结合，形成符合行业特点的ESG实践路径；加强ESG评价结果运用，推动与绿色金融工具有效对接；进一步做好案例培育与经验推广，助力工程建设行业高质量发展可持续发展。

C 塑强基建支柱优势

世界首台“三合一”先进重离子研究装置投用

作者:刘 斌

近日,中建八局承建的惠州国家两大科学装置项目——强流重离子加速器装置(HIAF)完成工艺验收,标志着世界上第一台由超导直线加速器、同步加速器和储存环组合的先进重离子研究装置全面试运行,并投入科学研究。

国之重器,
探索微观世界的“超级显微镜”

大科学装置在全球范围内发挥着“科技航母”的关键作用,直接促进大批原始创新成果的产生。惠州国家两大科学装置项目总建筑面积约11.28万平方米,包含地下隧道、厂房等29栋单体,主要建设强流重离子加速器装置(HIAF)与加速器驱动嬗变研究装置(CiADS)两大科学装置,被誉为“国之重器”。

此次试运行的强流重离子加速器装置可发射国际脉冲流强最高的重离子束流,通过轰击产生的粒子碎片研究微观结构,是探索微观世界的“超级显微镜”,将助力推动核能开发与航天、医疗、农业等多学科交叉应用。此次试运行标志着



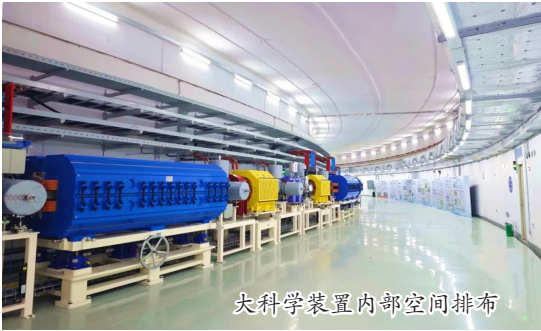
项目鸟瞰图

我国破解了世界级动力学难题和技术挑战,拥有了新的自主可控、国际一流的重离子研究平台,对于推动前沿科技发展、服务民生需求具有战略意义。

装置,这些对建筑结构的密闭性、平整度以及建造精度提出严苛要求。

项目聚焦地下结构防水关键工序,成立专家团队开展科研攻关,搭建“截、防、排、管”综合防渗体系,实现岩石裂隙水及降水的有效截排,侧壁创新采用流态固化土施工工艺,优化土体力学性能、提升隧道隔水效果,为6000台套大型设备、500万个零部件提供稳定可靠的运行环境。

项目通过有限元分析软件仿真计算,针对不同区域开裂风险差异化“定制”钢筋布设方案,突破4.5米厚度大体



大科学装置内部空间排布

地下“超级工程”,
攻克深山滨海建造难题

项目位于惠州群山之巅、双月湾畔,地下水丰富、盐雾腐蚀强,大量精密电磁、真空设备布设在山体内部13米深、1.6公里长的隧道中,若出现微小裂缝、渗水都将损毁核心

C 塑强房建首位优势

屋顶就是植物园
深圳自然博物馆开馆

作者:刘敏娜、任思卓

将山川湖海的壮阔、万物生灵的百态,尽数珍藏于一方场馆之中。这份浪漫遐想,随着华南规模最大的自然博物馆正式开放,终于落地成真。自然万象于此汇聚,足不出馆,便能邂逅山海秘境、窥见万物生机。

近日,由中国建筑旗下中建五局承建的深圳自然博物馆正式开馆。场馆位于深圳市坪山区燕子湖片区,总建筑面积10.53万平方米,是深圳市“新时代重大文化设施”之一。场馆定位为“中国南方最大的创新型自然博物馆、全域全景自然博物公众教育中心、中国式现代化生态文明发展案例的展示平台”。该馆的落成开放,不仅填补了深圳在大型综合自然博物馆领域的空白,更标志着粤港澳大湾区增添了一座集收藏、研究、展示、教育于一体的自然文化新设施,为区域公共文化服务体系补上了关键的自然科普板块。

依山临湖,
融建筑于自然生态之中

深圳自然博物馆以“河流三角洲”为设计理念,五座圆台形建筑通过连廊相互连接,整体轮廓顺应山水地势起伏,与坪山河湿地自然风貌有机融合。

建筑外立面采用直纹斜面石材,还原滨海海蚀崖天然层叠肌理,呈现质朴厚重的建筑质感。场馆创新打造屋顶植物园,总长超过600米的屋顶步道联动燕子岭公园、赤坳水湿地研习径等周边生态空间,突破传统博物馆的室内边界,将展场延伸至自然之中。市民可



馆内采光与展厅构造



深圳自然博物馆鸟瞰图

沿坡道由首层步行至屋顶绿化区域,沉浸式体验园址绿植景观,俯瞰燕子湖水景致,让建筑成为可游览、可休憩、可体验的城市公共生态空间。

馆内设有“宇宙、地球、演化、恐龙、人类、生物、生态、家园”八大主题展厅,

通过7461件标本真品、338件仿真模型和194件展项,构建起从宇宙星辰到身边家园的完整叙事。展厅结合场景复原、互动展项与数字化展示技术,创新科普形式,为观众提供沉浸式、交互式观展体验。观众可纵览从宇宙起源到生命演化的宏大历程,也可在家园厅欣赏1600余件深圳本土标本,感受岭南生态与城市生物多样性。

精筑钢骨,
毫米级精度攻克施工难题

独特的山水融合造型,带来了复杂的施工建设挑战。场馆主体采用倾斜钢

结构体系,由5500根钢构件拼装而成,钢结构总用量约2.4万吨。五大圆台形展厅采用自上而下收窄的设计形式,形成大量非对称、不规则曲面空间,整体结构复杂、施工精度要求高、建设难度较大。

项目团队全过程采用数字化模拟施工技术,通过虚拟预拼装结合实体预拼装的方式,精准校准构件安装点位。同时布设位移与应力监测装置,实时跟踪施工全过程结构变形、应力变化情况,将整体安装误差严格控制在毫米级标准。

作为深圳市首批智能建造试点项目,施工现场引入多项智能化施工设备。协作式、柔性焊接机器人搭载高精度激光传感器协同作业,将坡口识别误差控制在1毫米以内,有效提升钢结构焊接的施工质量与作业效率,为工程品质筑



馆内环廊

量混凝土浇筑、超长隧道稳定性控制等核心难题,形成强流重离子加速器隧道综合施工技术,获广东省土木建筑学会科学技术奖。

“100%国产化”,
自主创新打破技术垄断

长期以来,大科学装置的关键设备与安装工艺长期被国外垄断,项目与中科院团队紧密配合,主动摒弃照搬海外的传统建设方案,应用大科学工程“数字孪生驱动建造”新模式,将机电管线、智能化设备等构件先在电脑“装”一遍,再到现场“垒积木”,将国际平均2到3年的整体安装周期缩短至8个月。

项目通过建立三级实测控制网与实时监测系统,全过程动态采集沉降监测数据,加强8000余个预埋件的过程控制和定位精度,用三维激光扫描进行偏差色谱分析,以数字化手段破解大批量构件差异化程度高、安装精度高的难题。

项目在高质量、高效率工程建设方面开创了大科学工程建设新范式,助力中国的重离子科学研究水平迈上新台阶,推动相关科学研究达到国际领先水平。



扫码阅读更多报道

C 致力科技创新驱动

中国建筑亮相2026世界机器人大会

本报讯 (通讯员张晓清、刘俊杰)8月19日,以“人机共生 产需共融”为主题的2026世界机器人大会在北京亦庄开幕。大会集中展示3000余件前沿展品,发布300余件首发新品。本次大会上,中建集团多款自主研发智能产品精彩亮相,展示建筑机器人赋能建筑业智能化转型升级的创新实践。

中建八局、中建科工分别结合自身业务优势带来多项智能建造成果亮相本次大会。

中建八局立足房建、基础设施、新能源、城市更新等多元业务场景,展出自主研发的建筑机器人及智能建造数字化成果,集中呈现面向工程现场的智能化技术创新与产业化落地成效。针对工程现场实际痛点,中建八局持续打通智能装备研发、试制、现场测试至规模化应用全流程,补齐建筑机器人产业化应用短板;依托全产业链资源优势,推动智能装备从示范试点转向常态化落地,构建覆盖土建施工、机电安装、装饰装修、运维巡检、新能源施工等多场景的机器人产品体系,融合人工智能、物联网、BIM等技术,形成软硬结合的群体智能建造解决方案,助力建筑业降本增效、提质兴安,推进行业绿色低碳转型。

中建科工携自主研发机器人产品亮相大会,展示建筑钢结构智能制造领域的技术探索。围绕建筑产业实际应用需求,中建科工智能科技不断完善机器人产业布局,业务范围从单一设备研发,拓展至“设计、研发、制造、交付、服务”全链条,推动建筑机器人从实现基础应用,向好用实用、可复制推广方向迭代升级,逐步构建起覆盖钢结构制造和建造关键工序的切割、焊接、除锈、喷涂、物流、巡检六大系列机器人产品矩阵,推出了灵犀魔方、工业互联网等数字化产品,为客户提供智能装备、工业软件、智慧服务一体化综合解决方案。



扫码阅读更多报道

C 中标信息

中建三局中标深圳市福田区香蜜湖街道南天电力城市更新项目01地块施工总承包工程,项目建安费18亿元。项目规划建设一栋150米高43层高端住宅、一栋155米高42层商务公寓、4层商业裙楼、配套幼儿园及四层地下室等功能空间。

中建三局联合体中标新疆能源化工巴州若羌50万千瓦风电场、220千伏升压站及5万千瓦/10万千瓦时储能电站EPC总承包工程,中标额约17亿元。项目是南疆风光储综合能源基地重点工程,集风电开发、电网升压、储能调峰于一体,建成后将大幅提升区域清洁能源消纳与外送水平。

中建七局中标孝感楚能新能源(二期)项目总承包施工工程,合同额约12亿元。项目位于湖北省孝感市,总建筑面积约55.54万平方米,建设范围涵盖土建工程、水电安装、钢结构、非洁净区暖通及动力工程等,项目是湖北省构建中部锂电产业集群、配套万亿汽车产业的关键支撑。

C 工程动态

中建一局承建的浙江湖州奥青汇EPC项目竣工。项目总建筑面积约12万平方米,建设内容包括奥青文化中心、数字体育未来中心等核心场馆及相关配套。作为湖州“体育+商业+文旅”融合发展模式的关键落子,项目将打造长三角地区独特的城市教育综合体,建成后将以青少年为核心客群,立足本地、辐射长三角地区,进一步丰富城市文体服务业态。

中建二局二公司承建的安徽省无为数据中心项目主体结构全面封顶。项目位于安徽省芜湖市无为经济开发区,建筑面积约6.4万平方米,建设内容包括1栋数据中心、1栋柴发楼及油罐等配套设施。项目是国家“东数西算”工程长三角枢纽芜湖集群的重要组成部分,建成后将显著增强芜湖市的算力供给能力和竞争力。

中建三局承建的京东方第8.6代AMOLED生产线项目实现量产。项目位于成都市高新西区,建设内容包括PNL厂房、化学品间、特气车间、220kV变电站及配套设施,是助推我国半导体显示产业高水平自立自强的一项奠基工程,也是四川省迄今投资体量最大的单体工业项目,项目投产后主要生产笔记本电脑、平板电脑等智能终端高端触控OLED显示屏。项目作为全球首批8.6代AMOLED生产线,更创下全球同世代产线建设效率新纪录。

中建五局承建的大连理工大学医工结合创新中心(一期)项目竣工。项目位于辽宁省大连市,涵盖医学部、分析测试中心、动物中心三栋单体建筑,是大连理工大学推进“双一流”建设的重要基石。项目投用后将助力“新工科”与“新医科”深度融合,培养既懂医学又通工科的复合型创新人才,为推动东北振兴提供坚实的人才保障。

中建六局(中建丝路)投资建设运营的国道240河南范县黄河公路大桥及接线工程试通车。国道240范县黄河公路大桥及接线工程长约15.6公里,连接河南濮阳市和山东菏泽市,设7518米长的黄河特大桥一座,采用双向六车道一级公路技术标准建设,设计时速100公里。大桥通车后将打通豫鲁两省跨黄河交通瓶颈,对缓解豫东北、鲁西南地区纵向交通压力,促进区域内干线公路网综合体系构建,助力黄河流域经济社会高质量发展具有重要作用。

中建海峡承建的妈祖健康城医疗教育基地工程总承包(EPC)项目完工交付。项目位于福建省莆田市秀屿区,总建筑面积约22万平方米,涵盖研学基地和闽鸿高级中学两大板块,建设内容包括教学楼、图书馆、综合楼、体育馆、师生宿舍、标准运动场及相关配套设施等。项目建成后将进一步推动莆田港区产学研深度融合,为区域高质量发展提供坚实人才支撑。

中建八局承建的山东省足球青训中心项目工程总承包(EPC)开工。项目位于山东省济南市,是山东省重点项目,总用地面积10.8万平方米,建设内容包括训练比赛场地、教学综合楼、球员生活配套等。项目建成后将集专业训练、人才集训、赛事承办、教学科研等功能于一体,可全面满足山东省青少年足球日常训练、梯队集训、专项培训等需求,搭建起系统化、科学化的足球人才培养平台。

中建科工承建的珠江新城A3-3(B)地块项目通过竣工验收。项目位于广州市天河区,总建筑面积3.2万平方米,是深圳市属国企投控公司在广州开发的首个“异地窗口”,将打造为集智慧酒店、创意灵动办公、特色展览展示与会议等多功能于一体的20层综合体标杆。项目建成后将作为五洲花城酒店对外开放营业,对推进深穗两地产业高效协同、要素高效配置、资源高效共享,带动大湾区都市圈高效合作发展具有重要意义。

中建安装旗下中建五洲承制的10套风电塔筒从江苏太仓港装船起航,发往印度洋岛国斯里兰卡,为当地风电项目建设输送中国制造装备。该批风电塔筒单套高度达110米,最大直径为4.5米,将应用于斯里兰卡Mannar 50MW风电项目。项目建成投产后,预计年发电量约2.07亿千瓦时,将有效提升当地能源供应保障能力,助力区域生态环境保护。



扫码阅读更多报道

C 建证城市新生

北京一老旧小区6天搭起一栋楼,怎么做到的?



6天搭起一栋楼?不是奇迹是现实!

近日,北京市丰台区打造的八大城市更新场景中,危楼改建场景——开阳里三区19号楼,就通过CMC低多层钢砼组合模块的模式实现“原拆原建”,地基正负零后,仅用6天就搭建起了一栋楼。

C 运营美好生活

编者按:作为澳门首个长者社区,澳门政府长者公寓自落地运营以来,依托中海物业专业运营能力,创新打造“智慧安防+多维人文运营+多元社群共治”康养服务体系,成功树立大湾区养老服务可复制、可推广的示范标杆,实现民生效益与行业示范效应双向落地。

走出唐楼孤岛,解码澳门政府长者公寓的适老运营实践

作者: 海 宝

当下,澳门老龄化进程悄然加快。据澳门统计暨普查局预计,到2041年,每4人中就将有一名65岁以上的长者。与此同时,澳门统计暨普查局及澳门地籍局资料显示,全澳现存3500栋30年以上楼龄的低层住宅,大量长者长期面临墙皮剥落、设施残旧、出入困难等生活困扰。陡峭狭窄的楼梯,让他们远离了社区烟火;无应急保障、无专业看护的环境,让独居长者在面临夜间跌倒、突发身体不适等险情时,陷入求助无门的困境,这些都成为澳门老龄化进程中亟待破解的养老痛点。

为切实改善无升降设备楼宇独居长者的居住环境,助力长者融入社区、提升晚年生活品质,澳门特区政府在2020年施政报告中明确提出建设长者公寓的规划。依托政策赋能,澳门首个政府长者公寓于2024年正式落成,总建筑面积12.5万平方米,共计1815套住宅单位。2024年10月,中海物业正式承接项目运营服务,以系统化、专业化、人性化的康养运营模式,为澳门长者打造安心舒心的晚年居所。

无声智慧守护,让岁月安居无忧

清晨阳光透过窗棂缓缓洒落,政府长者公寓里,老人们的一天就此开启。在这里,长者无需操作复杂的手机应用,也不用触碰屏幕,各类智慧科技全部隐匿于日常场景中。

在公寓看得到的地方,项目全方位落地精细化适老硬件配置,防滑环保地砖、卫生间的“L”型安全扶手、电动晾衣架,在细微处全方位化解起居风险。在公寓看不见的地方,智慧运营平台、物管中心与支援中心组成的“大脑”正在24小时静静运行,让智能监测、风险预警隐于后台。全屋覆盖智能门禁行为分析系统,实时捕捉长者出入轨迹,针对独居长者长时间未出门、异常滞留等状态自动识别预警;户内烟感、温感、水浸探测器全天候待命,时刻监测居家火情、漏水等隐患,实现风险前置预判。

后台科技静默守护,台前人工快速响应。每当智慧平台触发预警信号,物管与支援双中心10秒内响应,专业应急团队10分钟内抵达现场,以高效联动守护长者生命安全。某日,后台智慧中枢捕捉到一位



开阳里三区19号楼建于20世纪70年代,每户面积狭小,曾面临墙体开裂、管线老化、无独立厨卫、采光通风差、无燃气管道等诸多问题,存在严重安全隐患。被丰台区列为危旧楼房改建试点项目,依据北京市《关于开展危旧楼房改建试点工作的意见》稳步推进。原拆原建后新楼为地上4层、地下1层,总建筑面积为2538.05平方米,每户建筑面积增加近30%,实现了独立厨卫、南北通透的居住升级,水电燃气等配套设施全面焕新。在保留原有

社区烟火气、邻里圈层的基础上,让老居民实现了从“难以居住”到“舒心安居”的蜕变。

老城危楼原拆原建,看似简单的原地焕新,实则难点重重。周边居民多,施工空间狭小。如何更快更好实现“原拆原建”?

项目实施方首开集团、承建方中建八局,以CMC低多层钢砼组合模块化产品精准破局,走一条“更快速、更绿色、‘零打扰’、可复制”的“原拆原建+智能建造”路径。

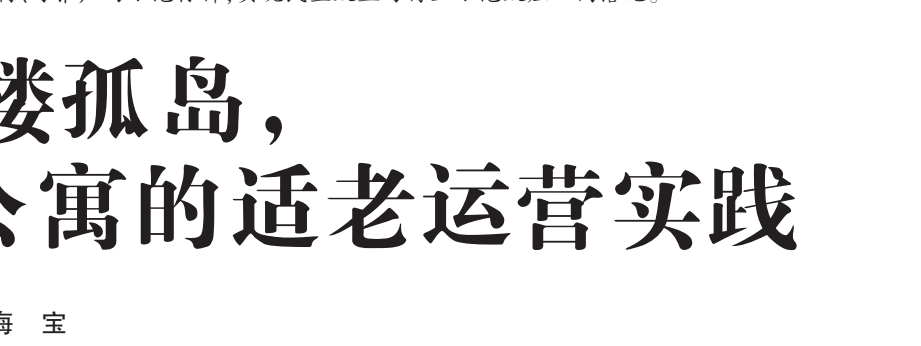
CMC低多层钢砼组合模块技术是中建八局、中建科技自主研发的,就像“造汽车一样造房子”,将每个房间在工厂预先做好,包括厨卫设施及内部精装修,再运到现场拼装,整体预制率高达90%。

“工厂和现场双线平行作业,大幅缩短了建造周期。”首开集团相关负责人介绍,相较传统现浇混凝土建筑,新技术可节约工期50%,减少建筑垃圾70%,吊装环节仅用6天就完成了42个模块的入位。

模块建造质量如何?是否安全?

项目负责人介绍,CMC模块不仅具有高效建造的优势,而且模块自带优质防水隔音隔热层,模块之间也铺设了隔音层,窗户也是隔音窗,整体隔音效果良好,采光通风进行了最大化设计。模块内集成了厨房、卫生间、客厅、餐厅、卧室,装修完成度高,能够实现即装即住。安全方面,CMC钢砼组合模块建造的房屋,能够满足住宅抗震、消防等国家标准要求,从根源上提升了居住安全性和舒适度。

北京开阳里三区19号楼的成功交付,不仅让38户居民圆了安居梦,也为北京市的老旧小区改造提供了可复制、可推广的“原拆原建+”实战经验。



扫码阅读《北京日报》报道

供血压检测、疫苗接种、慢性病跟踪等一体化医养服务,健康管家定期走访,动态更新“一人一档”慢性病台账。为了跑赢生命救援的黄金时间,项目制定了完善的紧急救援处理流程,全员参加红十字会应急救援培训并持证上岗,常态化开展慢性病、养生、中医药健康等科普讲座,实现日常健康监测、突发病痛快速处置的全链路保障。

项目每季度联合澳门消防局开展实景演练,采用“粤语+葡语+手语”三语解说,针对卧室起火、楼道浓烟等高频风险,定制专属适老疏散流程,采取专人搀扶、行动不便长者专项转移等暖心举措。手把手教导长者自救互救技能,成功经受住多次台风期间的考验,目前演练已覆盖超40%的住户,实现零事故零损失。

面对大体量长者社区运营需求,项目打破单一物业服务局限,构建多元协同服务模式,常态化联动司法警察局、市政署、聋哑人协会等外部社会资源,引入防诈骗倡导、听力筛查、文体汇演等多元服务,让长者足不出户即可享受优质的政务、医疗与文体资源。项目以专业标准赋能服务、以人文温度温暖人心,让智慧养老不止于科技,更贴合长者需求、贴近本土民心,收获长者认可。

邻里共生相伴,重拾社区烟火温情

过去的唐楼生活,狭小的空间、封闭的环境,让无数长者日复一日独居闭户,疏离邻里。为重塑澳门老社区独有的街坊烟火气,项目引入“快乐管家”服务理念,开展丰富多元的社群文化活动。

项目配套企业态多功能会所,设置粤剧室、健身房、台球室、卡拉OK、门球室、棋牌室等多元文娱空间,每日9点至22点开放,全年无间断服务。夕阳西下,长者们结伴在三楼景观花园拍照畅聊;会所内,悠扬的粤剧唱腔与欢笑声此起彼伏。温馨的笑语充盈社区,彻底改写了旧式唐楼独居孤寂的晚年生活状态。

项目建立常态化、高频次的活动体系,每月策划开展70余场特色活动,年均开展活动超700场,累计服务长者超2.5万人次。活动涵盖传统节日联欢、手工艺创作、书画棋牌娱乐、养生健康讲座等,同时联合澳门各大社会团体、澳门卫生局、消防局、治安警察局、海关、科学馆等单位开展各类主题活动,全方位丰富长者精神文化生活。

物业服务守护长者日常,心灵陪伴治愈独居孤独。在专属社工“朋友式”上门关怀服务的基础上,项目搭建系统化义工招募、培训、服务体系,鼓励入住长者走出家门、参与共治,从被动接受服务的受助者,转变为主动奉献的社区主人,构建“公寓住户

C 《智慧建造》第二季②

超级连岛工程:融通长三角

中国建筑与CGTN联合制作系列纪录片《智慧建造》第二季(Architecture Intelligence Season 2),聚焦中国式现代化建设的时代实践,深挖8个重点工程背后的选择与智慧,与建筑背后的创新者一起,探索中国的发展逻辑与治理思路。

本期介绍第二季第二集《超级连岛工程:融通长三角》(China's Ambitious Island-Linking Mega Project),一同探访舟岱跨海大桥,探秘这座屹立于万顷浪涛之上的超级工程,看它如何打通长三角发展的“任督二脉”。



区别于全球超大型石化基地普遍扎根内陆工业带的布局惯例,全球规模最大的石化基地落户离岸海岛——舟山。这座传统渔港能承载世界级石化项目,是立足长三角发展需求、兼顾生态民生的科学规划:环杭州湾小家电、纺织、新材料等制造业产业集群密集,长期面临核心化工原料供给缺口,急需稳定规模化的原料配套。而舟山离岸海岛远离居民区、环境承载力强,可有效规避重化产业的邻避效应,化解内陆城区布局重化工的痛点。

需求在岸上,基地在海上,要把这两段真正连成一条链,关键不在远不远,而在稳不稳。成熟完备的一整套基建体系,是这一特殊布局落地的核心底气,把海岛稳定接入陆地体系。早在石化基地落地之前,一项把舟山群岛与长三角连为一体的连岛高速工程就已经纳入规划。

风浪交织,“晃动桌面”巧拼巨型拼图

“舟岱大桥是舟山连岛工程的最后一个拼图。”项目总工程师李林挺这样说道。它的建成标志着我们舟山群岛正式完成连岛高速,使舟山连岛工程总里程达到86.68公里,连接8座岛屿,是中国最长的连岛高速公路。但想要建成这座桥,绝非易事。

“最大风力可达14级,最大洋流速度能达到2.8米每秒。”要想在大海之间完成这块“拼图”,并不只是简单地把两块“拼图”拼上去。舟岱大桥所在的海域,是台风和季风的交汇处,在这里建桥,其实更像是在不停晃动的台面上拼装巨型拼图。

深扎岩层,“流动蛋黄”筑牢百米桩基

海上风高浪急,海底暗流涌动。

“我们这儿的海底,基本上20到40米是淤泥层,淤泥层之后是我们不同地层的粉质黏土,就像我们没有成熟的鸡蛋黄一样,是能流动的。”李林挺说。

强风、急流加上松软易流动的海底地层,让桥梁的建设从一开始就面临巨大考验。几十公里长的跨海大桥该如何在松软流动的地层稳稳立住?李林挺和他的团队给出的答案是:把地基彻底扎透海底岩层。

109米超长桩基的精准施打是施工最大难点。海面风浪汹涌,作业船极易偏移,团队布设8组船锚,如同八爪鱼一般把船底稳稳地固定在海面上。同时搭配北斗+GPS双模高精度测量系统,严格把控施工精度,将桩位偏差控制在±10厘米以内,让一根根巨型桩基稳稳扎根深海,为整座大桥筑牢根基。

大桥的建成只是个开始,未来几十年的日常运营,才是持续的挑战。“大桥的钢箱梁是扁平流线型结构,这样能大大减少桥梁的迎风面积。塔和梁之间还有纵向阻尼器,能增加一个附加的阻尼力,保证大桥在大风和地震情况下的安全。”

硬核防护,“深海铠甲”抵御海水侵蚀

大风的问题解决了,但是挑战却还没结束。对海上钢结构来说,更顽固、更难对付的是海水带来的腐蚀。

针对这一难题,大桥建设团队采用牺牲阳极——一种电活性更高的金属,让它先于钢结构氧化,当钢管柱表面被海水腐蚀时,这些牺牲阳极会主动提供电子填补钢管柱表面的分子空位,从而保护钢结构,延长桥梁的使用寿命。

舟山石化基地和舟岱跨海大桥同步建设、同频共振。石化基地一期项目在建的时候,大桥就开始谋划建设;基地二期落成之时,大桥也建成通车。“舟岱跨海大桥通车以后,也对我们整个基地的人员来往,施工、维修、机械设备的通行,带来了非常大的便利。”舟山绿色石化基地管委会副主任陈奔说。

如今环杭州湾的上海、宁波、杭州等城市,织就一张分工清晰、系统运转、各具特色的制造业网络,舟山则以能源与化工原料供给嵌入其中。这不是一个地方的单点崛起,而是中国区域协同发展的缩影。通过更高层级的统筹协调,不同城市明确功能定位,各展所长,避免同质化竞争,让产业链在区域内协同成网、整体提升,这也是中国治理体系中推进高质量发展的重要路径。

“中国建筑奖项”风采 | 中国建筑劳动模范①

近年来,集团上下坚决贯彻党中央决策部署,经受住市场巨大变化的考验,全力完成改革发展目标任务,建设世界一流企业迈上新台阶。在此期间,涌现出一大批锐意进取、真抓实干、业绩突出的集体和个人,为集团穿越行业周期、保持稳健发展注入了强劲动力。为表彰先进、树立典型,集团开展了2024—2025年度“中国建筑奖项”评选,共有169个集体和个人获得表彰。

中国建筑劳动模范,是中建职工的最高荣誉,表彰的是敬业奉献、业绩卓越的基层劳动者,共有54名同志获此荣誉。他们有的匠心绘制蓝图,用好房子点亮万家灯火;有的躬身项目一线,以精益管理铸就品质卓越;有的坚守异国他乡,在开疆拓土中高扬中建旗帜;有的勇攀创新高地,以新赛道拓宽未来发展。他们是劳模精神的生动注脚,是集团高质量发展的中坚力量!

本期宣传其中4位劳模的先进事迹。

以用户需求定义产品价值 以系统创新引领居住变革



尤 蕊
中海集团中海企业集团设计管理部总经理

尤蕊长期从事住宅产品研发与设计管理工作。她坚持“以用户为中心”的产品理念,将客户需求研究作为产品创新的原点,是中国建筑“好房子”营造体系研究与体系搭建的主力成员,主导研发的“中海好房子 Living OS”空间智能解决方案获评国际领先成果。她以扎实的专业功底和系统的创新能力,为房地产行业产品力升级提供了可复制、可推广的实践样本。

从6万条需求出发, 把居住痛点变成“好房子”系统解决方案

“好房子承载着人民群众对美好生活的期待。”在尤蕊看来,产品创新的起点不是技术,而是人。

她带领团队深入一线,系统收集、整理客户的真实居住反馈。在集团指导下,作为核心研发人员,总结提炼6万多条客户需求形成172条核心痛点,构筑“6633+”居住痛点框架,参与建立了一套完整而科学的需求分析工具与方法论。依托中海全产业链优势,尤蕊牵头组建跨开发、设计、建造、物业、供应链的联合研究团队,将需求研究成果转化为可执行的技术标准。她同步推动建立好房子落地标准体系和价值传播体系,牵头完成住宅说明书等专项工作,确保“好房子”理念从图纸到交付全链条落地,有力支撑了中国建筑“好房子”的产业化推广。

这套方法论不仅应用于住宅领域,尤蕊还将其延伸至多元业态,牵头完成“好建筑”体系研究,以及长租公寓“好房子”、康养“好房子”、办公“好房子”等专题研究,为不同业态的产品升级提供了系统性解决方案。

从需求到系统, 让房子成为“会思考的生命体”

“住宅正成为一个‘会思考的生命体’。”基于扎实的需求研究成果,尤蕊将目光投向更深层的系统创新。

她带领团队自主研发“中海好房子 Living OS”空间智能解决方案。这套系统的核心逻辑,是依托复杂系统理论,将“好房子”定义为由人端与物端耦合而成的复杂居住系统,自主研发并推出了软硬一体、人物耦合的空间智能解决方案。该解决方案以深度用户需求洞察与验证为基础,以用户体验最大化为核心导向,实现了理论、方法、技术、体系的四大系统性创新,推动“好房子”从物理空间向复杂居住系统进化,更为“好房子”从理念倡导走向终端产品交付提供了可参考的理论依据与技术路径。2025年,该成果经中建科技成果评价会评价获评国际领先,标志着中海在居住智能化领域的技术实力已达到国际前沿水平。在技术成果落地方面,尤蕊作为第一负责人,牵头策划、设计并落地了2024年中建科技展和2025年住建部好房子科技展的“好房子”样板间,并承担现场讲解工作。从理论研究到技术验证,从样板落地到行业展示,尤蕊用行动打通了创新闭环的“最后一公里”,让好房子从概念变成看得见、摸得着的现实。

以学术驱动实践, 推动产学研用深度融合

尤蕊始终将学术研究作为创新的底层支撑。作为课题主要负责人,她推动国家“十四五”重点研发计划项目《住房质量和品质提升产品化集成创新与示范》中的子课题《典型气候区新建住房质量和品质提升技术集成示范》相关工作,为国家层面的住房品质提升提供了技术支撑与实践验证。在她的推动下,基于需求研究体系与Living OS技术底座的中海玖序和萬方安和两大产品序列,在上海、北京、深圳、南京、杭州等全国多个城市持续热销,实现了产品创新与市场价值的双重落地。她主导构建的“跨专业、跨板块、跨周期”研发体系,打破了开发、设计、建造、物业、供应链之间的专业壁垒,为推动房地产行业从“规模驱动”向“产品驱动”转型提供了可借鉴的路径。

优秀分公司的 领航者



苏明坤
中建三局建设发展公司副总经理

苏明坤扎根中国建筑17年,他从一线施工员成长为分公司领航人。任职中建三局建设发展公司武汉公司总经理期间,分公司在他的带领下从四档单位跨越至一档单位,三次斩获“中建三局先进单位”,2025年荣获“中建三局先进基层党组织”。他个人先后获评湖北省国资委国企优秀共产党员、湖北五一劳动奖章等多项荣誉,以硬核实绩彰显新时代中建党员干部的使命与担当。

深耕基建主业, 以精品工程服务国家发展大局

紧扣交通强国、美丽中国、长江大保护等国家重大战略,苏明坤主动攻坚一批国家级标志性工程,相关建设案例登上央视《大国建造》。交通基建方面,他牵头实施的多条高速、地铁项目刷新行业建设速度,武黄改扩建项目提前一年建成通车,项目建设经验被湖北交投定义为“武黄模式”,并在全省交通系统推广;新兴赛道方面,落地集团首个海上风电项目,矿产、新能源业务从无到有,打造了发展公司基础设施第二增长曲线;生态治理方面,落地汤逊湖流域治理、风电光伏储能新能源项目等,助力“双碳”目标与长江生态保护落地;城市公共配套方面,鄂州档案馆、葛店烈士纪念馆等项目按期优质交付,助力完善城市公共服务配套设施。

项目建设期间,他牵头构建精益建造、快速建造、智慧建造一体化履约管理体系。依托该体系,武黄、汉南项目先后承办3场国家级工程观摩活动,武汉北四环项目荣获国家优质工程奖;团队累计取得国家级、省部级各类奖项120余项,以扎实的工程品质,把湖北建造标准与中建三局建造品牌推向全国。

领航企业跃升, 以经营实干实现规模质量双跨越

接手武汉公司后,苏明坤构建了“1234”团队目标——锚定一流分公司的愿景,践行拼搏争先、价值创造两大理念,坚守阳光、自信、正气三种特质,实现能力、岗位、收入、情感四个提升,短短数年推动企业规模、效益、行业排名全面跃升。他牵头落地全周期大商务管理体系,出台标准化项目管理手册,从源头控成本、全过程抓创效,四年间企业利润实现翻倍增长,实现全部在建项目盈利;多渠道盘活存量资产、加快工程款回收,企业现金流持续向好,抗风险能力显著增强;搭建“拼搏争先”考核用人机制,让人才通过制度自动涌现。

四年间,分公司团队形成老员工主动革新、勇挑重担,新员工快速成长、勇争一流的良好氛围,员工收入稳步上涨,幸福感、归属感持续提升。

践行央企使命, 以温情担当传递民生温度

苏明坤始终将社会责任融入项目建设全过程。他关爱一线务工群体,在鄂州片区设立全市首个工地健康咨询室,联动本地医院为工友、周边村民开展免费体检,常态化提供健康咨询服务;守护长江生态,连续三年牵头“美丽长江·青春行动”公益植树,联动地方政府搭建汤逊湖流域治理志愿者联盟,打造流域协同治理示范样板;主动参与地方公益、防汛等志愿服务,以工程建设带动本地就业、改善区域人居环境。

以实干之笔 书写逆势增长答卷



高 腾
中建八局二公司山东公司党委书记、总经理

2010年高腾加入中建八局二公司,从山东省大剧院、鼎秀家园到山东第一医科大学,他在施工员、工长、副经理、总工、项目经理等基层岗位扎实历练,后担任二公司工程管理部业务经理、企划部副经理,现任山东公司党委书记、总经理。16年岗位历练,锻造了高腾懂战略、精管理、善经营的全局视野,个人先后获评济南市五一劳动奖章、中建八局“十大杰出青年”“十佳营销能手”“优秀共产党员”等20余项荣誉。

市场调整期 下好“先手棋”

2021年,高腾担任中建八局建筑科技(山东)有限公司董事长。面对新公司、新业务,他用三个月跑市场、蹲车间,把产业类公司的运营逻辑和行业痛点摸透。制度、架构、薪酬同步搭建,一年时间合同额、产值翻倍增长,成为二公司产业链补链强链的关键一环。

2022年调任山东公司,面对白热化的竞争,高腾的判断清晰而笃定:“越是行业调整期,越是布局窗口期。”

他以济南为战略圆心,迅速组建鲁中、鲁西、鲁南三大城市经理部,织密“1+3+9”营销网络,构建起房屋建筑、基础设施、创新业务三大板块协同发力的业务格局。更超前的是,在城市更新政策全面铺开之前,他已预判到需求释放的节奏,提前成立城市发展中心储备人才与技术;同时设立客户服务中心,推行“全周期陪伴式服务”,让大项目接连落地,城市更新、新能源等领域捷报频传。在他的带领下,山东公司连续3年综合实力居局三级单位榜首。

把“思想统一” 变成战斗力

山东公司有百余个在建项目、近2000名员工,项目散,战线长,人心怎么聚?他牵头打造“军魂匠心·筑鲁争先”党建品牌,构建五大文化体系,推进党建引领亲清供应链建设,促使上下“思想统一、行动一致”。山东公司先后获评全国安康杯优胜班组、山东省先进基层党组织、集团示范党支部等一大批省市级以上荣誉。

管理效能上,高腾不走寻常路。组建“一大四小”五中心,创新形成虚拟事业部机制,并结合岗位绩效,充分激发项目团队潜能。近年来,山东公司荣获鲁班奖等国家级奖项16项,创建国家级安全文明工地11项。

把“管出来”的利润 落到实处

高腾常说:“利润不是算出来的,是管出来的。”他构建“1+N+X”全员价值创造责任体系,将成本管控责任下沉到“每个岗位”,从“事后算账”转变为“过程管控”。力推“现金为王”理念,创造性实施“应收应付双清单”制度,实现动态化资金管理,让山东公司在行业资金面普遍偏紧的大环境下,始终保持健康平稳的现金流。高腾用一套环环相扣的管理组合拳,将“管出来”的利润真正落到了实处。

从市场布局到团队管理,从价值创造到现金管控,高腾给出了实干答卷。他表示,将以归零心态再出发,以奋斗姿态再攀新高,为企业高质量发展贡献更大力量!

坚守初心,用实干跑出 “鉴定+加固”加速度



彭 然
中建西勘院特种技术公司副总经理、鉴定加固中心负责人

彭然多年来深耕工程技术一线,专注试验检测、房屋鉴定、加固施工等核心业务,牵头完成百余项工程项目。凭借过硬技术、务实作风与创新思维,他在团队经营、技术攻坚、市场拓展、应急履职等方面成效显著,先后获评四川省“8.8”九寨沟地震抗震救灾优秀共产党员、企业“优秀员工”“十佳青年岗位能手”等荣誉。

作为团队带头人,彭然立足鉴定加固主赛道,总结形成可复制、可推广的工作方法,以实干担当彰显基层企业员工的初心使命。

坚持实干立身, 以精细履约夯实经营基本盘

房屋鉴定业务点位分散、地域偏远,他常年奔走四川全域偏远区域,统筹负责项目全流程履约工作,累计行车超38万公里。

2019年,面对核心技术人员流失、经营承压难题,彭然主动扛起团队重任,双线统筹现场施工与后台报告编制,昼夜攻坚保障项目按期优质交付。

他坚定推行“鉴定+加固”双轮驱动模式,补齐业务短板、锻造专业团队,推动中心合同额从796万元增长至4393万元,长期保持两位数增长,团队人均创效稳居公司前列,实现业务稳步提质增效。

聚焦技术攻坚, 以创新突破赋能高质量发展

彭然牵头落地公司首个锚杆静压钢管桩加固项目,驻场钻研核心工艺,优化改良施工设备,针对性完善桩身注浆工艺,有效提升桩基承载力、降低施工成本、提升项目效益。同时,他持续拓宽技术应用场景,覆盖住宅、厂房、公共建筑、石化设备基础等领域,累计撬动同类项目合同额超2亿元。

多年来,他牵头项目斩获行优一等奖1项、省优7项,参编行业规范1项,获专利授权10余项,以硬核技术筑牢团队核心竞争力。

深耕市场布局, 以多元发力培育新兴赛道

彭然深入落实区域化发展战略,推行“本地深耕、多点辐射”模式,积极开拓省外市场,2025年省外新签合同额占比突破45%,有效打破地域发展壁垒。

在稳固主业基本盘的同时,他主动开辟新赛道,成功落地公司首个桥梁隐患治理项目——袂花江桥水下桥墩隐患治理项目,实现桥梁检测加固业务突破。同时,他深耕司法鉴定细分领域,积累标准化作业经验,为企业培育全新业务增长极。

勇担党员使命, 以初心践行央企社会责任

在重大应急任务中冲锋在前。九寨沟、芦山两次地震发生后,彭然第一时间驰援灾区,开展房屋安全排查、风险评估等应急工作,高效完成攻坚任务,为灾区隐患管控和灾后重建提供坚实技术支撑,获评四川省“8.8”九寨沟地震抗震救灾优秀共产党员,获四川省住建厅通报表扬。在他的引领带动下,团队凝聚力、战斗力持续提升,所在中心获评成都市工人先锋号,以实干攻坚的优良作风为企业高质量发展赋能。